



DP/231-4172/DP
19.11.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Стоцькій Людмилі Анатоліївні на вул. Маршака, 8-а у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:097:0033

Проект рішення (екз.1)
ПР-18600
до справи

K-36186



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Стоцькій Людмилі Анатоліївні на вул. Маршака, 8-а у Святошинському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Стоцькій Людмилі Анатоліївні на вул. Маршака, 8-а у Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 0,07 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-36186).
2. Встановити термін дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови

Київської міської державної адміністрації

 О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

 П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління

Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

 М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34574 від 30.10.2018

До справи

№ К-36186



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянці Стоцькій Людмилі Анатоліївні на вул.
Маршака, 8-а у Святошинському районі міста Києва
для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд**

1. Фізична особа:

Назва *Стоцька Людмила Анатоліївна*

Клопотання *від 19.10.2018 № К-36186*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 80000000000:75:097:0033к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Святошинський, вул. Маршака, 8 (а)*

Площа *0,07 га*

Вид використання *для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 26.10.2018 № 9856/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Земелі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва.

Інші особливості:

Земельна ділянка в міському земельному кадастрі обліковується за Ходичевою В. Г. (нині покійна), спадкоємицею майна якої є заявниця. Також, в міському земельному кадастрі зареєстровано проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр.Стоцькому Ю.І. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (справа А-12879). Погоджений відповідно до чинного законодавства вказаний проект землеустрою для підготовки проекту рішення Київради до Департаменту не надходив.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич



**План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

клопотання

- від 19.10.2018 № К-36186

код земельної ділянки

- 75:097:0033к

юридична/фізична особа

- Стоцька Людмила Анатоліївна

адреса земельної ділянки

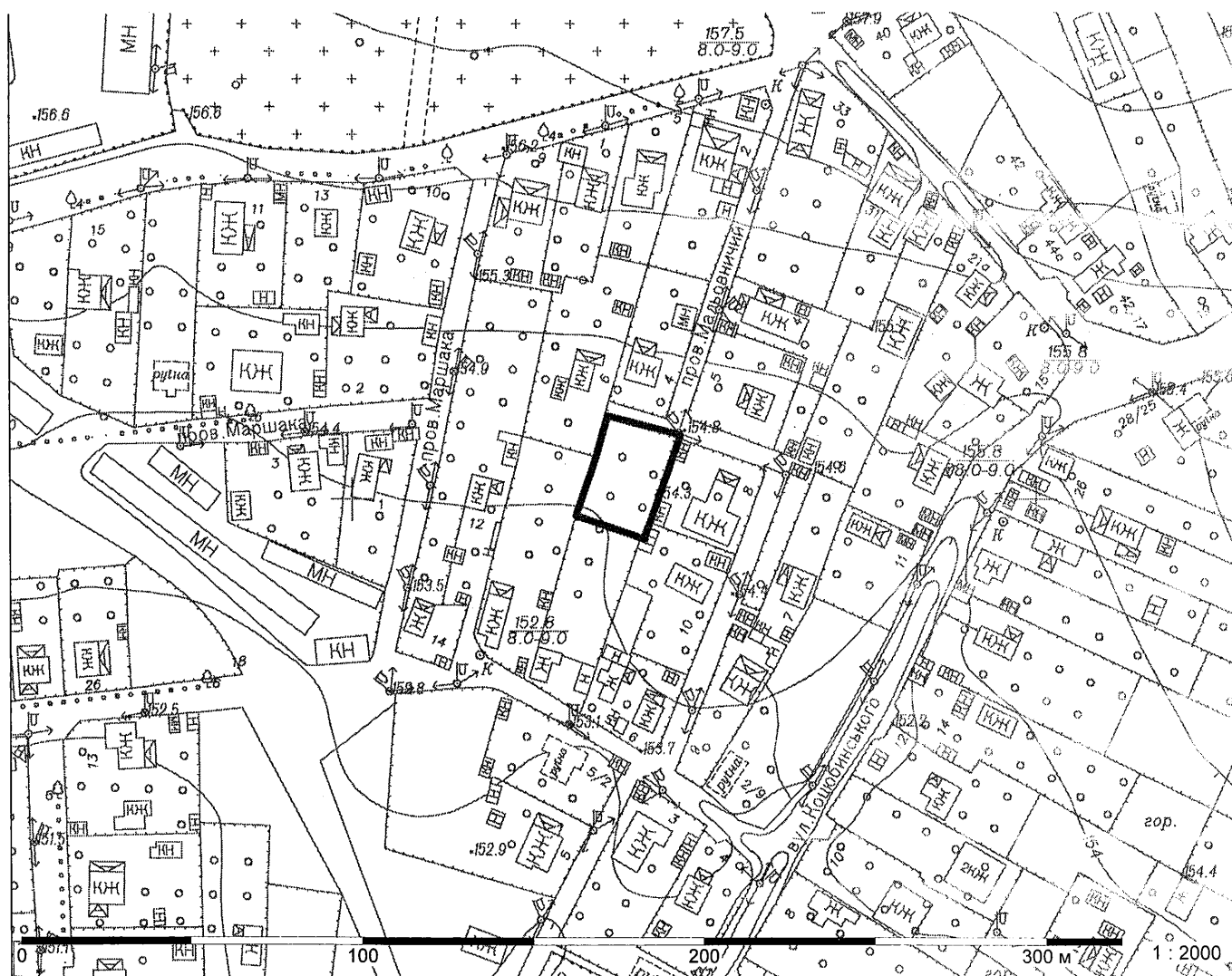
- м. Київ, р-н Святошинський, вул. Маршака, 8а

вид використання
земельної ділянки

- для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд

орієнтовний розмір

- 0,07 га



Київський міський голова

В.Кличко



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.11.2018
№08/231- 4172/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“19” листопада 2018 року
№ 08/231 – 4172/ПР

08/231-4172/np
19.11.2018



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.11.2018 № 05715- 24528

на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Стоцькій Людмилі Анатоліївні на вул. Маршака, 8-а у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (Справа К-36186) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич