08/231-4177/ПР
20.11.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Євенко Юліані Рамазівні на вул. Садовій, 82, діл. 64 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:576:0064

Проект рішення (екз.1)
ПР-18631
до справи
К-36143

2 347015 086314

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Євенко Юліані Рамазівні на вул. Садовій, 82, діл. 64 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Євенко Юліані Рамазівні на вул. Садовій, 82, діл. 64 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для ведення колективного садівництва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36143).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34738 від 01.11.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Євенко Юліані Рамазівні на вул. Садовій, 82, діл. 64 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва

До справи
№ К-36143

2 347018 347382

1. Фізична особа:

Назва	***Євенко Юліана Рамазівна***
Клопотання	***від 16.10.2018 № К-36143***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:576:0064к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. 82-га Садова, діл. 64***
Площа	***0,05 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для ведення колективного садівництва***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована .На земельній ділянці знаходиться садовий будинок, який побудовано господарським способом, право власності на який не зареєстровано.

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка розташована за межами зелених зон.

Інші особливості:

В міському земельному кадастрі запроектована до відведення земельна ділянка обліковується за громадянкою Євенко В. С. Згідно з випискою з протоколу загальних зборів членів садівничого товариства "Дружба-1" від 20.03.2013 громадянку Євенко В.С. виключили зі списку членів с/т (свідоцтво про смерть від 05.03.2013) та прийнято в члени садівничого товариства громадянку Євенко Ю. Р. (на підставі заповіту від 16.03.2010 № 1116). Земельна ділянка розташована за межами червоних ліній вул. 82-ї Садової.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - **від 16.10.2018 № К-36143**

код земельної ділянки - **90:576:0064к**

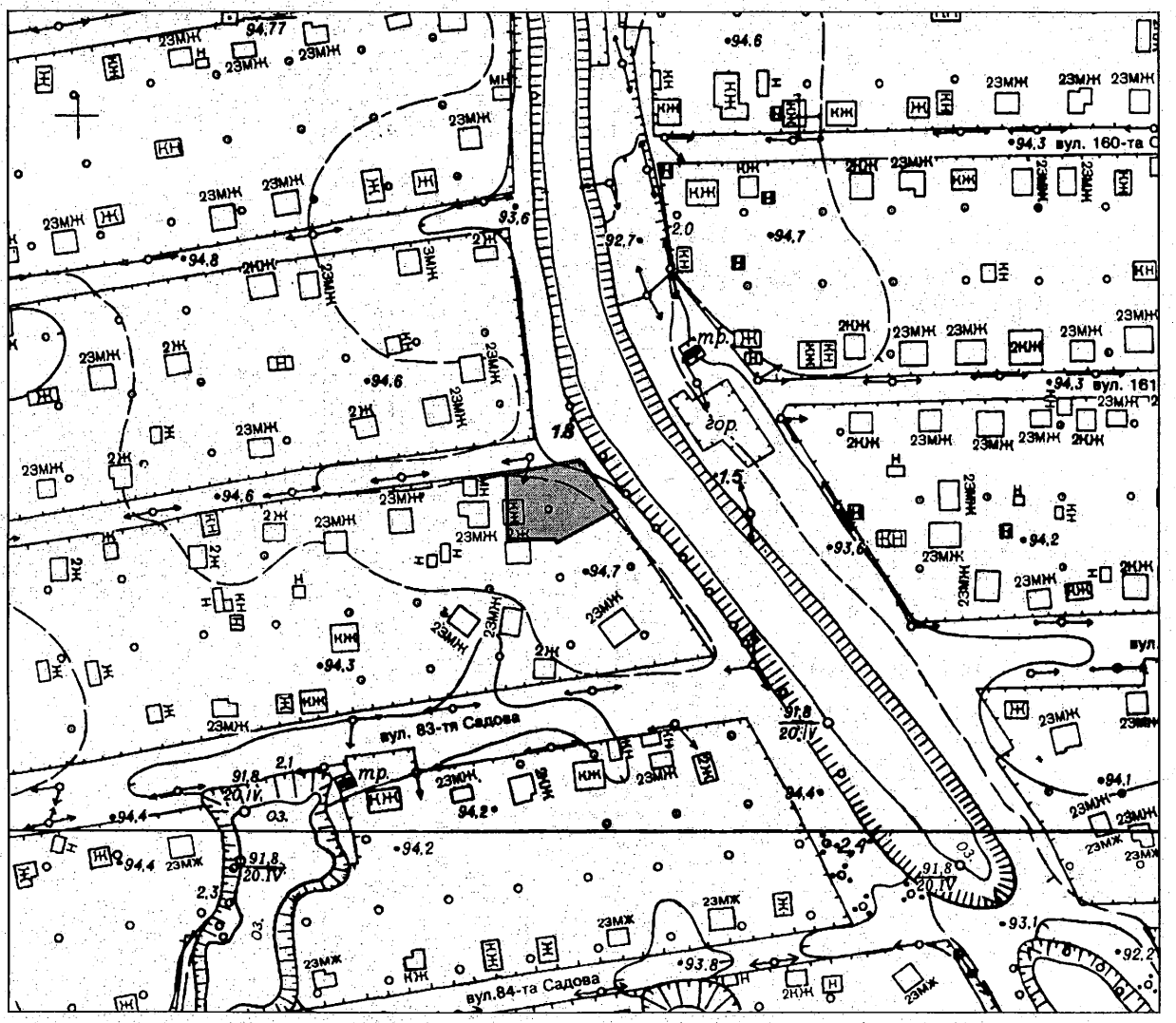
юридична/фізична особа - **Євенко Юліана Рамазівна**

адреса земельної ділянки - **м. Київ, р-н Дарницький, вул. 82-га Садова, діл. 64**

вид землекористування - **власність**

вид використання земельної ділянки - **для ведення колективного садівництва**

орієнтовний розмір - **0,05 га**



Київський міський голова В.Кличко

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 20.11.2018 №08/231- 4177/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"20" листопада 2018 року
№ 08/231 – 4177/ПР

08/231-4177/ПП
20.11.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.11.2018 № 05715-24791
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Євенко Юліані Рамазівні на вул. Садовій, 82, діл. 64 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва" (Справа К-36143) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П. Оленич