08/231- 4178/ПР
20.11.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Благовій Ніні Василівні на вул. Малоземельній, 37-г у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

90:997:0006

Проект рішення (екз.1)
ПР-18632
до справи
К-36228

2 347015 086321

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Благовій Ніні Василівні на вул. Малоземельній, 37-г у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Благовій Ніні Василівні на вул. Малоземельній, 37-г у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36228).
2. Встановити термін дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34539 від 29.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Благовій Ніні Василівні на вул. Малоземельній, 37-г у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських споруд

До справи
№ К-36228

2 347018 345395

1. Фізична особа:

Назва	***Благова Ніна Василівна***
Клопотання	***від 23.10.2018 № К-36228***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:997:0006к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Малоземельна, 37г***
Площа	***0,03 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 територія за функціональним призначенням належить до житлової садибної забудови.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка розташована за межами зелених зон.

Інші особливості:

Запроектована до відведення земельна ділянка в міському земельному кадастрі не обліковується. Земельна ділянка примикає до ділянки, яка знаходиться у власності громадянки Благової Ніни Василівни (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на земельну ділянку від 26.01.2018 № 111900525).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 23.10.2018 № К-36228**

код земельної ділянки **- 90:997:0006к**

юридична/фізична особа **- Благова Ніна Василівна**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Дарницький, вул. Малоземельна, 37г**

вид землекористування **- власність**

вид використання земельної ділянки **- для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських споруд**

орієнтовний розмір **- 0,03 га**

Київський міський голова В.Кличко

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 20.11.2018 №08/231- 4178/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"20" листопада 2018 року
№ 08/231 – 4178/ПР

08/231-4178/ПР
20.11.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.11.2018 № 05715-24793
на № від

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Благовій Ніні Василівні на вул. Малоземельній, 37-г у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських споруд" (Справа К-36228) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П. Оленич