08/231-4226/пт
11.10.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**II сесія VIII скликання**

# РІШЕННЯ

_____№_____

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "НАЦІОНАЛЬНА КІНОСТУДІЯ ХУДОЖНІХ ФІЛЬМІВ ІМЕНІ ОЛЕКСАНДРА ДОВЖЕНКА" на просп. Перемоги, 44 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель і споруд**

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

**88:061:090**

**Проект рішення (екз.1)**
**ПР-11708**
**від 05.10.2016 до справи**
**К-25405**

2 347015 017080

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "НАЦІОНАЛЬНА КІНОСТУДІЯ ХУДОЖНІХ ФІЛЬМІВ ІМЕНІ ОЛЕКСАНДРА ДОВЖЕНКА" на просп. Перемоги, 44 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "НАЦІОНАЛЬНА КІНОСТУДІЯ ХУДОЖНІХ ФІЛЬМІВ ІМЕНІ ОЛЕКСАНДРА ДОВЖЕНКА" на просп. Перемоги, 44 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 15,80 га (земельна ділянка державної власності) в постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-25405).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Коляденко Павло Сергійович

**ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗ-19643 від 02.08.2016**

до проекту рішення Київської міської ради:

***Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "НАЦІОНАЛЬНА КІНОСТУДІЯ ХУДОЖНІХ ФІЛЬМІВ ІМЕНІ ОЛЕКСАНДРА ДОВЖЕНКА" на просп. Перемоги, 44 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель і споруд***

**До справи**
**№ К-25405**

2 347011 596435

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Державне підприємство "Національна кіностудія художніх фільмів імені Олександра Довженка"*** |
| Клопотання | ***від 10.09.2015 № К-25405*** |

**2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:061:0090к)**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса) | ***м. Київ, р-н Шевченківський, просп. Перемоги, 44*** |
| Площа | ***15,80 га*** |
| Вид та термін користування | ***Постійне користування*** |
| Цільове призначення | ***для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель і споруд*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована нежитловими адміністративно-господарськими будівлями і спорудами (витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо нерухомого державного майна від 08.12.2015 №22269). Орієнтовна площа забудови складає 40%.*

Інші особливості:

*Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель державної власності (рішенням виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 25.05.1950 № 1014 земельна ділянка відводилась Київській кіностудії художніх фільмів).*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

**Заступник міського голови –**
**секретар Київської міської ради**

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.10.2016 №08/231 - 4226/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

*В.ПРОКОПІВ*

"11" жовтня 2016 року
№ 08/231 – 4226/ПР

08/231-4226/пр
11.10.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

07.10.2016 № 057052-19192
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «НАЦІОНАЛЬНА КІНОСТУДІЯ ХУДОЖНІХ ФІЛЬМІВ ІМЕНІ ОЛЕКСАНДРА ДОВЖЕНКА» на просп. Перемоги, 44 у Шевченківському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель і споруд" (справа К-25405) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук