



08/231-4307 /HP
20.12.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІІ сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ДЖІ ДІ СІ УКРАЇНА" на вул. Дегтярівській, 21 у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації і обслуговування існуючих будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

88:061:0208

Проект рішення (екз.1)
ПР-18687
до справи

K-35899



2 347015 086871

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ДЖІ ДІ СІ УКРАЇНА" на вул. Дегтярівській, 21 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ДЖІ ДІ СІ УКРАЇНА" на вул. Дегтярівській, 21 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 3,36 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для реконструкції, експлуатації і обслуговування існуючих будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-35899).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34145 від 09.10.2018

До справи

№ К-35899



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
товариству з обмеженою відповідальністю "ДЖІ ДІ
СІ УКРАЇНА" на вул. Дегтярівській, 21 у
Шевченківському районі м. Києва для реконструкції,
експлуатації і обслуговування існуючих будівель і
споруд**

1. Юридична особа:

Назва	Товариство з обмеженою відповідальністю "ДЖІ ДІ СІ УКРАЇНА"
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	"ІСК ІНВЕСТ ЛІМІТЕД" Адреса засновника: 14 ПРОМІТЕОС СТРІТ, ОФІС М002, 1065, М. НІКОСІЯ, КІПР
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	відсутній
Клопотання	від 21.09.2018 № К-35899

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:061:0208к)

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Дегтярівська, 21
Площа	3,36 га
Вид та термін користування	оренда на 10 років
Вид використання	для реконструкції, експлуатації і обслуговування існуючих будівель і споруд

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована нежитловим майновим комплексом.

Наявність ДПТ:

відсутній

Функціональне призначення згідно Генплану:

територія промисловості

Правовий режим:

земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва

Розташування в зеленій зоні:

поза межами зелених зон міста Києва

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич

Від _____ № _____

План-схема

до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання

- від 21.09.2018 № К-35899

код земельної ділянки

- 88:061:0208K

юридична/фізична особа

- Товариство з обмеженою відповідальністю "ДЖІ ДІ СІ УКРАЇНА"

адреса земельної ділянки

- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Дегтярівська, 21

вид землекористування

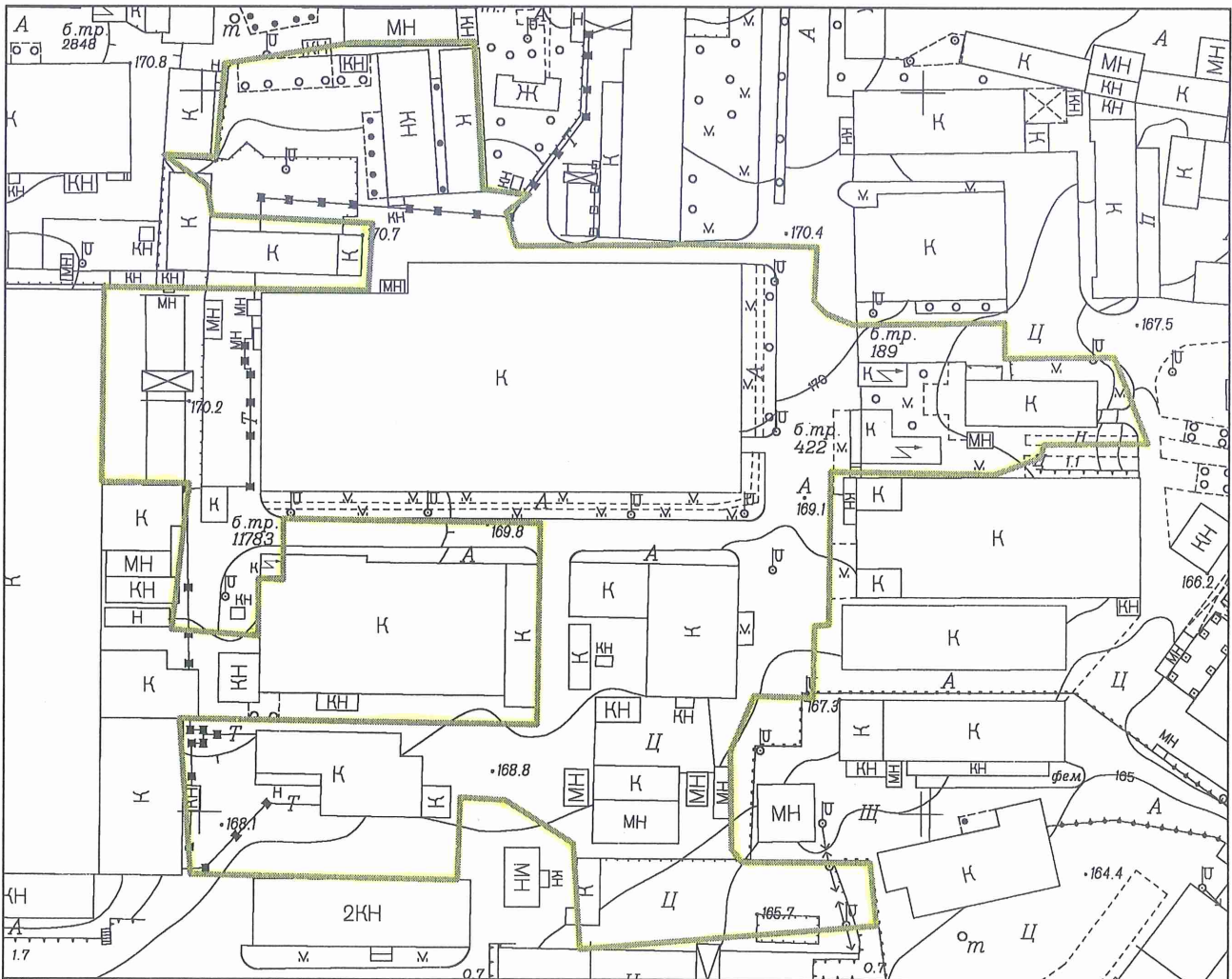
- оренда на 10 років

вид використання
земельної ділянки

- для реконструкції, експлуатації і обслуговування існуючих будівель і споруд

орієнтовний розмір

- 3,36 га



Київський міський голова

В.Кличко



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Ганник А.В.

Прошу розглянути проект рішення від 20.12.2018
№08/231- 4307/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“20” грудня 2018 року
№ 08/231 – 4307/ПР

08/231- 4307/11P

20.12.2018



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzt@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.12.2018 № 05715-27051

на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ДЖІ ДІ СІ УКРАЇНА" на вул. Дегтярівській, 21 у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації і обслуговування існуючих будівель і споруд" (Справа К-35899) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич