КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Депутат Київської міської ради IX скликання
НЕСТОР ВІТАЛІЙ РОМАНОВИЧ
04108, м. Київ, вул. Галицька, буд. 7, тел.: +380 (98) 456-56-55
e-mail: nestor.vitalii@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

09.06.2026 № 08/279/09/222-137 На № _____ від _____

Київська міська рада

Керуючись статтями 26, 34 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176, прошу Вас в порядку невідкладності включити до порядку денного пленарного засідання Київської міської ради, що відбудеться 18 червня 2026 року, проєкт рішення Київської міської ради «Про погодження умов мирової угоди у господарській справі № 910/1081/26» (доручення від 04.06.2026 № 08/231-442/ПР).

Невідкладність розгляду зазначеного проєкту рішення викликана необхідністю укладення мирової угоди у господарській справі № 910/1081/26 за позовом Київської міської ради до товариства з обмеженою відповідальністю «АВТО ХАБ КИЇВ» (код ЄДРПОУ 43473907) про стягнення 2 469 502,60 грн.

Товариство з обмеженою відповідальністю «АВТО ХАБ КИЇВ» (код ЄДРПОУ 43473907) листом від 13 травня 2026 року за вих. № 1.13/5 звернулося до Комісії з питань розроблення та попереднього розгляду проєктів мирових угод (умов примирення сторін) та надання Київській міській раді висновків щодо можливості їх погодження з заявою (пропозицією) про укладення мирової угоди на суму 2 469 502,60 грн (справа № 910/1081/26).

У своїй заяві ТОВ «АВТО ХАБ КИЇВ» наголошувало, що має намір сплати суму заборгованості шляхом укладення мирової угоди.

Укладення мирової угоди в жодному разі не порушуватиме прав чи охоронюваних законом інтересів територіальної громади міста Києва, не суперечитиме нормам діючого в Україні законодавства та сприятиме поповненню бюджету та не дасть опинитися бізнесу у скрутному становищі.

Крім того, укладення мирової угоди значно мінімізує витрати боржника на сплату виконавчого збору та прискорить сплату заборгованості.

Зазначена заборгованість виникла у зв’язку із відсутністю укладеного між сторонами (ТОВ «АВТО ХАБ КИЇВ» та Київською міською радою) договору оренди земельної ділянки та правової невизначеності у даному питанні Товариства, оскільки Київська міська рада з 2021 року не укладає вказаний договір оренди.

ТОВ «АВТО ХАБ КИЇВ» вже сплачено на користь Київської міської ради 7 964 151,50 грн безпідставно збережених коштів в розмірі орендної плати за користування земельною ділянкою площею 4,6107 га (кадастровий номер 8000000000:75:193:0004) на вул. Перемоги, 20 у Святошинському районі міста Києва.

ТОВ «АВТО ХАБ КИЇВ» має у власності майновий комплекс, що розташований на вказаній земельний ділянці, має намір і надалі використовувати дану земельну ділянку та сплачувати за її користування, гарантує виконання погодженого графіка.

Такий підхід забезпечить стабільне надходження коштів до місцевого бюджету та відповідає інтересам територіальної громади міста Києва, а поетапна сплата заборгованості спрямована на забезпечення виконання зобов`язань без ризику припинення діяльності ТОВ «АВТО ХАБ КИЇВ», що має важливе значення для збереження надходжень від його діяльності та подальшого забезпечення інтересів територіальної громади міста Києва

З повагою

Депутат Київської міської ради Віталій НЕСТОР