08/231-44/ПР
05.01.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД"АНАЛІТПРИЛАД" на просп. Перемоги, 24 (літера Б) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

88:137:0002

Проект рішення (екз.1)
ПР-12538
від 04.01.2017 до справи
К-28469

2 347015 025382

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД"АНАЛІТПРИЛАД" на просп. Перемоги, 24 (літера Б) у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД"АНАЛІТПРИЛАД" на просп. Перемоги, 24 (літера Б) у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-28469).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Коляденко Павло Сергійович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

В. Дворніков

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-21670 від 07.12.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД"АНАЛІТПРИЛАД" на просп. Перемоги, 24 (літера Б) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі

До справи
№ К-28469

2 347015 316701

1. Юридична особа:

Назва	***ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД"АНАЛІТПРИЛАД"***
Клопотання	***від 05.12.2016 № К-28469***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:137:0002к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, просп. Перемоги, 24 (літера Б)***
Площа	***0,01 га***
Вид та термін користування	***оренда на 15 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована будівлею трансформаторної підстанції № 1358 загальною площею 37,9 кв.м, яка на підставі договору купівлі-продажу від 18.11.2016 № 963 належить ПАТ "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД"АНАЛІТПРИЛАД" (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.11.2016 № 73629107).

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Дворніков В.М.

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.01.2017 №08/231-44/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.КЛИЧКО

"10" січня 2017 року
№ 08/231 – 44/ПР

08/231-44/ПР
05.01.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.01.2016 № 057052-147
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД "АНАЛІТПРИЛАД" на просп. Перемоги. 24 (літера Б) у Шевченківському районі м. Києва районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі" (справа К-28469) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
В.о. директора В. Дворніков