



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» в частині ставки земельного податку для власників гаражів

Відповідно до частини першої статті 284 Податкового кодексу України, пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Позиції 02.05 та 02.06 таблиці № 1 до додатка 3 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 (у редакції рішення Київської міської ради від 18.10.2018 № 1910/5974) викласти у новій редакції:

02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100

2. Проінформувати Державну фіскальну службу України про прийняття цього рішення у порядку, встановленому абзацами 2 та 3 частини першої статті 284 Податкового кодексу України.

3. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку і на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради

О. Бондарчук

Ю. Сиротюк

І. Картавий

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова

А. Странніков

Секретар

Г. Ясинський

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

**«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011
№ 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» в
частині ставки земельного податку для власників гаражів»**

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» в частині ставки земельного податку для власників гаражів» підготовлений з метою зниження ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, для будівництва індивідуальних гаражів та для колективного гаражного будівництва.

Впродовж 2018 року ставка земельного податку за ділянки з відповідним цільовим призначенням становила 0,1 %.

Київська міська рада рішенням від 18.10.2018 № 1910/5974 встановила ставку земельного податку за ділянки з відповідним цільовим призначенням на рівні 1 %. Як наслідок, для власників індивідуальних гаражів та гаражно-будівельних кооперативів без будь-якого обґрунтування ставка земельного податку була збільшена в десять разів.

02.01.2019 Державна фіскальна служба України на офіційному веб-сайті (<http://sfs.gov.ua/podatki-ta-zbori/stavki-mistsevih-podatviv-ta-zboriv/>) опублікувала ставки земельного податку для фізичних та юридичних осіб на території міста Києва, зокрема, в частині ставки земельного податку за земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів та для колективного гаражного будівництва. Ця інформація спричинила істотне хвилювання серед гаражно-будівельних кооперативів на території міста Києва.

Так, Київська міська рада, приймаючи рішення про підвищення в 10 разів ставки земельного податку за земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів та для колективного гаражного будівництва, жодним чином не провела консультацій чи роз'яснювальної роботи з відповідними платниками податків. Станом на сьогодні відповідна ставка земельного податку є непосильною для гаражно-будівельних кооперативів, річні кошториси яких не передбачають подібних видатків.

Наведене обумовлює необхідність знизити відповідні ставки земельного податку шляхом прийняття цього рішення.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття проекту рішення є зниження ставки земельного податку за земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів та для колективного гаражного будівництва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проектом рішення передбачається викласти позиції 02.05 та 02.06 таблиці № 1 до додатка 3 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 (у редакції рішення Київської міської ради від 18.10.2018 № 1910/5974) у новій редакції: знизити ставки земельного податку за земельні ділянки для

будівництва індивідуальних гаражів та для колективного гаражного будівництва до рівня 0,1%.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблений відповідно до частини першої статті 284 Податкового кодексу України, пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього проекту рішення не передбачає додаткового витрачання коштів бюджету м. Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення сприятиме зниженню ставки земельного податку за земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів та для колективного гаражного будівництва до рівня 0,1 %.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Бондарчук Олег Володимирович, Сиротюк Юрій Миколайович та Картавий Іван Леонідович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Картавий Іван Леонідович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради VIII скликання Бондарчука О. В. Дутка Радислав Олександрович.

Депутат Київської міської ради



І. Л. Картавий

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011
№ 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» в
частині ставки земельного податку для власників гаражів»

<i>Пункт</i>	Зміст положення (норми) Рішення КМР від 18.10.2018 № 1910/5974 (Таблиця 1 Додатку 3)			Зміст положення (норми) проекту рішення (Таблиця 1 Додатку 3)		
	<i>Найменування</i>	<i>Для ю.о.</i>	<i>Для ф.о.</i>	<i>Найменування</i>	<i>Для ю.о.</i>	<i>Для ф.о.</i>
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	1,000	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	1,000	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100

Депутат Київської міської ради



І. Л. Картавий



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Страннікову А.М.
Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 23.01.2019
№08/231- 459/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Поворознику М.Ю. – до відома
Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“23” січня 2019 року
№ 08/231 – 459/ПР



08/231-459/MP
23.01.2019

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКАЛИКАННЯ

"21" січня 2019 р.

№ 08/279/08/033-1208

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» в частині ставки земельного податку для власників гаражів» на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку і постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Додатки:

1. Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» в частині ставки земельного податку для власників гаражів». (1 арк.)
2. Пояснювальна записка до проекту рішення. (2 арк.)
3. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (1 арк.)
4. Електронна версія зазначених документів.

З повагою
Депутат Київської міської ради

І. Л. Картавий