08/231-4606/ПР
14.11.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кухарській Вірі Іванівні на вул. Медовій, 112 у Солом`янському районі м. Києва для ведення садівництва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:488:0512

Проект рішення (екз.1)
ПР-12057
від 14.11.2016 до справи
К-27973

2 347015 020578

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кухарській Вірі Іванівні на вул. Медовій, 112 у Солом`янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кухарській Вірі Іванівні на вул. Медовій, 112 у Солом`янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,06 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для ведення садівництва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27973).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

(В. Дворніков)

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-21020 від 02.11.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кухарській Вірі Іванівні на вул. Медовій, 112 у Солом`янському районі м. Києва для ведення садівництва

До справи
№ К-27973

2 347015 310204

1. Фізична особа:

Назва	***Кухарська Віра Іванівна***
Клопотання	***від 16.09.2016 № К-27973***
Доручення на підготовку проекту рішення	***від 16.09.2016***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:488:0512к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Медова, 112***
Площа	***0,06 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Цільове призначення	***для ведення садівництва***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру земельна ділянка загальною площею 1199,4 (код 72:488:0319) на вул. Медовій обліковується як землі не надані у власність чи користування (9023, с/т Фронтовик).
У 1991 році за згодою радгоспу "Совки" рішенням сесії Залізничної (нині Солом`янської) районної державної адміністрації Солом`янської районної організації ветеранів м. Києва для ветеранів Великої Вітчизняної війни були виділені земельні ділянки під городи в кінці польової дороги від вул. Медової (коди 72:488:020, 72:261:010, 72:261:007) (історична довідка ГО СТ «Фронтовик»).
Правонаступником радгоспу "Совки" в процесі реорганізації стало державне підприємство "Науково-дослідний виробничий агрокомбінат "Пуща Водиця" (накази Міністерства агропромислового комплексу від 13.05.1999 № 193 та Міністерства аграрної політики України від 25.04.2002 № 120), документів на право власності чи користування земельною ділянкою зареєстровано не було.
Листом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 21.06.2013 № 37-27 3-13/12230 погоджено припинення права користування земельною ділянкою ДП НДВА "Пуща Водиця", яке надало згоду на припинення права постійного користування частини земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 9,7 га, яка знаходиться в адміністративних межах м. Києва по вул. Медовій та передачі її ГО "Садівницьке товариство "Фронтовик" для ведення садівництва.
Відповідно до листа КО "Центр містобудування та архітектури" від 31.03.2010 № 03-812 матеріалів по відведенню земельної ділянки, в кінці польової дороги від вул. Медової (біля аеропорту "Жуляни") у Солом`янському районі, в архівах Головкиївархітектури немає.
Згідно висновку Департаменту містобудування та архітектури від 08.04.2014 № 3449/0/12/19-14 заявлена ініціатива відповідає містобудівній документації.
Громадянка Кухарська В.І. є вдовою полковника Кухарського В.В. (помер 04.09.2014) та має статус дружини ветерана військової служби згідно Закону України "Про статус ветеранів військової служби та їх соціальний статус" (довідка Міністерства оборони України від 02.09.2014 № 247).
Згідно довідки виданої ГО СТ "Фронтовик" від 31.08.2016 громадянка Кухарська В.І. є членом ГО СТ "Фронтовик" та грошової заборгованості перед товариством немає.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 14.11.2016 №08/231 – 4606/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"14" листопада 2016 року
№ 08/231 – 4606/ПР

08/231-4606/ПР
14.11.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.11.2016 № 057052-21221
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кухарській Вірі Іванівні на вул. Медовій, 112 у Солом'янському районі м. Києва для ведення садівництва" (справа К-27973) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
В.о. директора В. Дворніков