ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КОМУНАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ
“ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ м. КИЄВА”

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ РЕСТРУКТУРИЗАЦІЇ ПРОМРАЙОНУ «БОРЩАГІВСЬКИЙ-1» В МЕЖАХ ПРОСПЕКТУ ЛЕСЯ КУРБАСА, ВУЛИЦЬ ГЕРОЇВ КОСМОСУ, ЖМЕРИНСЬКА, ЗАЛІЗНИЦІ У СВЯТОШИНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

Договір від 18 червня 2014 року № 49/ГПмд-14
Замовник: Департамент містобудування та архітектури
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Інвестор: ТОВ «УРБАН ДИЗАЙН ЛАБОРАТОРІЯ»

Київ - 2017

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту Детального плану території реструктуризації промрайону «Борщагівський-1» в межах проспекту Леся Курбаса, вулиць Героїв Космосу, Жмеринська, залізниця у Святошинському районі м. Києва

Детальний план території реструктуризації промрайону «Борщагівський-1» в межах проспекту Леся Курбаса, вулиць Героїв Космосу, Жмеринська, залізниця у Святошинському районі м. Києва виконується відповідно до Рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві», Завдання на розробку, затвердженого заступником голови київської міської державної адміністрації.

Замовник – Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Виконавець – Комунальна організація «Інститут Генерального плану м. Києва» ВО КМР (КМДА).

Інвестор – ТОВ «УРБАН ДИЗАЙН ЛАБОРАТОРІЯ».

Детальний план території після затвердження є основним документом, який регламентує розміщення об'єктів містобудування, відведення земельних ділянок, будівництво та благоустрій територій, прокладку інженерних мереж тощо.

Виконання детального плану території пов'язано з необхідністю деталізації проектних рішень Генерального плану розвитку м. Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 р., коригування або уточнення окремих його положень, особливо в частині функціонально-планувальної структури, а також необхідності урахування остаточних проектних рішень нового Генерального плану міста Києва та містобудівної ситуації.

Основна мета проекту:

- реалізація стратегії Генерального плану міста щодо ефективного використання міських земель – реструктуризація промислових підприємств, що на даний час не працюють, створення кварталів сучасного житла з об'єктами обслуговування та громадського центру районного рівня з об'єктами загальноміського значення, які повинні відповідати нинішнім тенденціям вітчизняного і світового містобудування, мати високу комерційну привабливість;
- створення комфортних умов для проживання мешканців – забезпечення нормативним соціально-гарантованим рівнем установами і підприємствами обслуговування, місцями постійного зберігання автомобілів, озеленення та ін.;
- формування повноцінного високоякісного життєвого середовища.

Територія площею 92 га, на яку розробляється детальний план території, знаходиться у Святошинському адміністративному районі Західної планувальної зони м. Києва і обмежена:

з півночі – вул. Жмеринською,

зі сходу – залізницею,

з півдня – просп. Леся Курбаса,

із заходу – вул. Героїв Космосу.

Територія проектування розташована на межі Святошинського та Солом'янського районів.

На даний час в межах території проектування знаходяться науково-виробничі та промислово-комунальні підприємства (ВАТ НВО «Сатурн», ЗАТ «Форум –ДС», ЗАТ «Укргідроспецбуд», ТОВ «Рось-1», державне видавництво «Преса України», АТП ДВ «Преса України», склади, гаражі), громадська забудова (торгівельний заклад продовольчих товарів, готель «7 днів», ПАТ «Форум Сателіт»), заклади середньої спеціальної освіти (відокремлений структурний підрозділ Національного педагогічного університету ім.М.Ф.Драгоманова, економічний коледж), житлова садибна та багатоквартирна забудова.

На даний час ЗАТ «Форум-ДС» та ЗАТ «Укргідроспецбуд» знаходяться на стадії ліквідації. Тому є інвестиційні наміри щодо зміни функціонального призначення території цих підприємств на житлово-громадську.

Існуюча житлова багатоквартирна забудова по вул. Т.Строкача та В.Верховинця представлена сучасними багатоквартирними будинками: 14, 15-17 та 24 поверхи.

За адресою вул. Тимофія Строкача, 9 будується житловий комплекс «Південний квартал», поверховістю 14-25.

Територія детального плану включає магістральні, двоколійні, електрифіковані лінії залізниці – Північне півкільце (Дарниця - Київ-Петрівка - Київ-Волинський) та Київ-Волинський-Коростень.

Проектні рішення

Відповідно до рішень проекту Генерального плану м. Києва частина виробничих територій в межах ДПТ змінює своє функціональне призначення на території багатоповерхової житлової та громадської забудови.

Передбачається зміна функціонального призначення ЗАТ «Форум –ДС», ЗАТ «Укргідроспецбуд», АТП ДВ «Преса України», частково території ПАТ НВП «Сатурн», частково ПАТ «Форум Сателіт» на житлову. В межах розробки ДПТ на етап 20 років передбачається збільшення загального обсягу житлового фонду до 885,5 тис $м^2$ загальної площі квартир. Середня житлова забезпеченість складатиме 30 $м^2$ на особу. Середня щільність населення багатоповерхової житлової забудови становитиме 608 осіб/га.

Початок забудови території кварталу перспективної житлової забудови в межах вул. Жмеринської, Героїв Космосу, Якуба Колоса, Василя Верховинця залежить від прийняття конкретних рішень щодо можливості та строків ліквідації АТП комбінату «Преса України» з санітарно-захисною зоною 100 м, а також строків закінчення процедури ліквідації підприємства ЗАТ «Форум-ДС» відповідно до чинного законодавства.

На перспективу забезпечення населення установами та об'єктами обслуговування буде здійснюватися, як за рахунок існуючих об'єктів, так і за рахунок нових, які будуть споруджені комплексно.

Розрахункова потреба для існуючого та проектного населення в дошкільних навчальних закладах становить 728 місць, в загальноосвітніх школах – 2440 місць.

Запроектовано дошкільні дитячі заклади на 245, 145, 118, 210 та 40 місць. В межах ДПТ також передбачено розміщення проектної загальноосвітньої школи на 1320 місць, та двох початкових шкіл на 240 та 120 учнівських місць, збереження спеціалізованої існуючої школи «Ріка життя» на 140 місць та 620 місць пропонується використовувати за рахунок наявного резерву в середніх загальноосвітніх школах в радіусі доступності 750 м, який складає станом на 2017 рік – 1243 місця (СЗШ № 83, СЗШ № 253).

Вздовж вулиці районного значення Проектна-1 та зони залізниці пропонується розміщення районного центру з об'єктами загальноміського значення, у складі якого передбачається розмістити громадсько-діловий центр з готелем, рестораном та конференц-залом і торгівельно-розважальний центр (ТРЦ) з кінотеатром та ковзанкою. В підземному просторі ТРЦ та готельного комплексу проектується паркінг.

Передбачається, що ТРЦ буде використовуватися і мешканцями прилеглих житлових мікрорайонів, так як в його складі є ковзанка, кінотеатр, приміщення для дитячого відпочинку тощо, тобто, всі елементи сімейного відпочинку житлового району.

На розі вулиць Жмеринська та Героїв Космосу на другу чергу реалізації ДПТ запропоновано розміщення торгівельно-офісного комплексу з підземним паркінгом.

В розв’язці на перетині просп. Леся Курбаса та вул. Проектна-1 передбачається розміщення торгівельного комплексу.

Детальним планом території передбачається створення 7963 робочих місць (існуючих 3566 робочих місця).

Транспортно-планувальна структура території ДПТ намічена у відповідності до рішень проекту Генерального плану м. Києва.

Розвиток магістральної вуличної мережі території відбувається за рахунок нової магістралі районного значення - вул. Проектна-1, яка з'єднає між собою вул. Сім'ї Сосніних та вул. Святошинську.

На перетині просп. Леся Курбаса з вулицями Сім'ї Сосніних та Проектна-1 передбачена розв'язка в різних рівнях.

Важливим заходом з розвитку вуличної мережі є намічене на розрахунковий період будівництво транспортної розв'язки в різних рівнях на перетині просп. Л. Курбаса з вулицями академіка Корольова та Героїв Космосу та подовження вул. Героїв Космосу до просп. Перемоги. Передбачено розширення вул. Героїв Космосу з 10,5 м до 15 м (4 смуги руху).

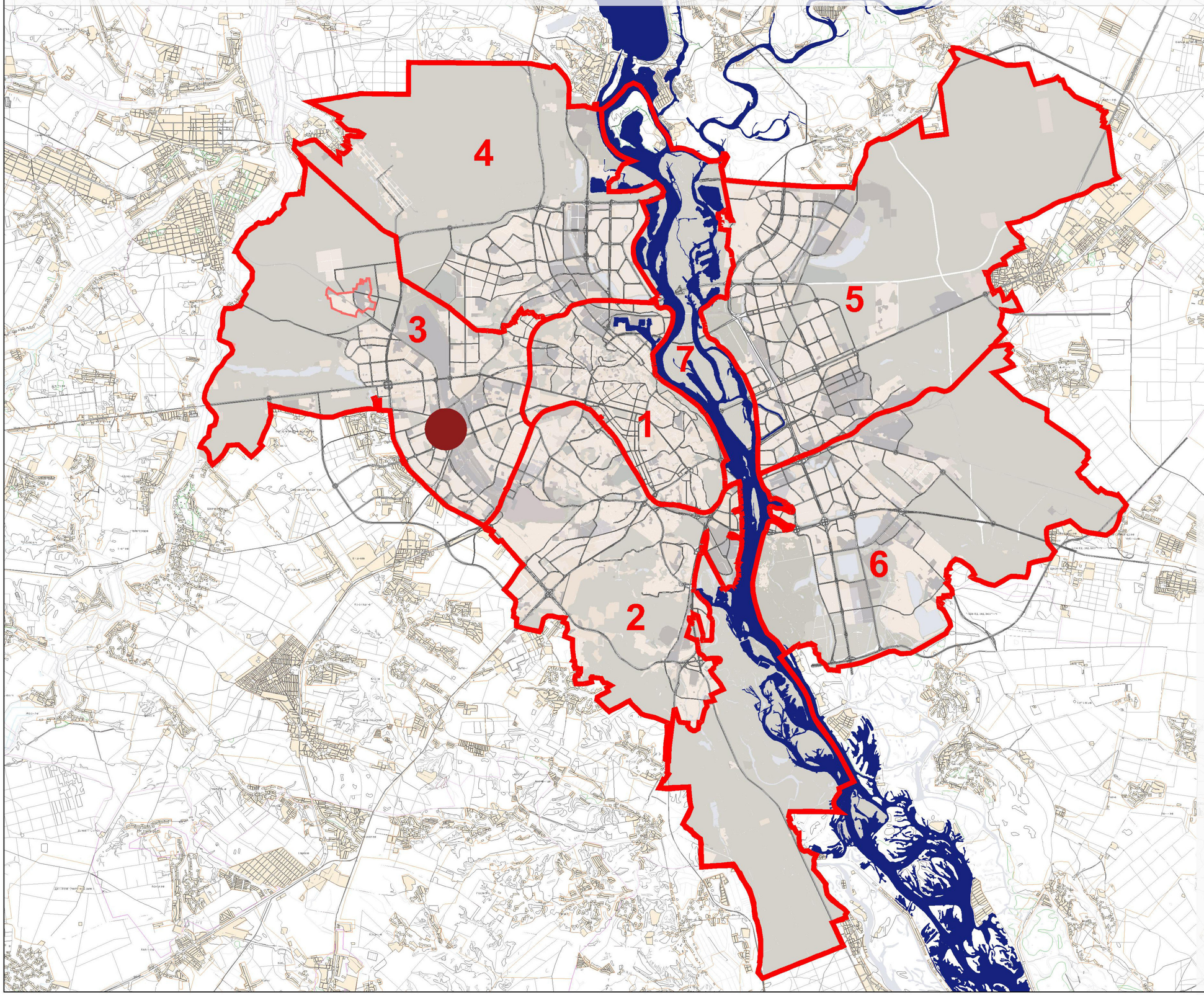
ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап 5 років	Етап 20 років
1	2	3	4	5	6
1.	**Територія**				
	Територія в межах проекту	га / %	92/100	92/100	92/100
	у тому числі:				
1.1	- житлова забудова	»	12,8/13,9	17,5/19,0	43,8/47,6
	У тому числі:				
	а) квартали садибної забудови	»	9,2/10,0	9,2/10,0	9,2/ 10,0
	б) квартали багатоквартирної забудови (з урахуванням гуртожитків)	»	3,6/3,9	8,3/9,0	34,6/37,6
1.2	- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	»	9,8/10,7	9,8/10,7	11,6/12,6
1.3	- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	»	1,3/1,4	1,4/1,5	3,1/3,4
1.4	- вулиці в межах червоних ліній	»	14,3/ 15,5	14,3/15,5	19,8/21,5
1.5	Території (ділянки) забудови іншого призначення (виробничої, комунально-складської, інженерного обладнання тощо)		51,4/55,9	46,6/50,7	13,3/14,5
1.6	- інші території	»	2,4/2,6	2,4/2,6	0,4/0,4
2.	**Населення**				
2.1	Чисельність населення, всього	тис. осіб	2,29	4,55	21,4
	у тому числі:				
	- у садибній забудові	»	0,38	0,38	0,38
	- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	»	1,91	4,17	21,02
2.2	Щільність населення	осіб/га	180	260	489
	у тому числі:				
	- у садибній забудові	»	41	41	41
	- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	»	545	502	608
3.	**Житловий фонд**				
3.1	Житловий фонд, всього	тис. $м^2$ заг. площі / площі квартир	76,5 / 59,2	196,8 / 137,7	885,5 / 633,8
	у тому числі:				
	- садибний	тис. $м^2$	9,4	9,4	9,4
	- багатоквартирний	тис. $м^2$ заг. площі / площі квартир	67,1 / 49,8	187,4 / 128,3	876,1 / 624,4
3.2	Середня житлова забезпеченість	$м^2$/особу	33	30	30
	у тому числі:				
	- у садибній забудові	»	25	25	25
	- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	»	26	31	30

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап 5 років	Етап 20 років
1	2	3	4	5	6
3.3	Вибуття житлового фонду	тис. м^2 загальної площі	-	-	2,1
3.4	Житлове будівництво, всього:	тис. м^2 заг.площі квартир	-	78,5	575,7
	у тому числі за видами:				
	- садибна забудова (одноквартирна забудова)	тис.м^2 будинків	-	-	-
	- багатоквартирна забудова	тис.м^2 квартир	-	78,5 / 1272	575,7 / 7552
	із неї:		-	-	-
	- малоповерхова (1-3 поверхи)	»	-	-	-
	- середньоповерхова (4-5 поверхів)	»	-	-	-
	- багатоповерхова (6 поверхів та вище)	»	-	78,5 / 1272	575,7 / 7552
	у тому числі поверхів:		-	-	-
	- 6-9		-	-	-
	- 10 і вище		-	78,5 / 1272	575,7 / 7552
3.5	Житлове будівництво за рахунок проведення реконструкції існуючої забудови	тис. м^2	-	-	-
4.	**Установи та підприємства обслуговування**				
4.1	Дошкільні навчальні заклади	місць	-	363	758
4.2	Загальноосвітні навчальні заклади	учнів	140	140	1820
4.3	Стаціонари (лікарні) усіх типів	ліжок	-	-	-
4.4	Поліклініки, амбулаторії, диспансери без стаціонару. Кабінети сімейного лікаря	відв. за зміну.	-	200	200
4.5	Спортивні зали загального користування	м^2 площі підлоги	-	610,0	610,0
4.6	Відкриті площинні споруди у житловому кварталі	га	0,02	0,04	0,2
4.7	Приміщення для фізкультурно-оздоровчих занять у житловому кварталі	м^2 заг. площі	-	700,0	700,0
4.8	Бібліотеки	тис. один. зберіг.	-	10,4	43,0
4.9	Магазини	м^2 торг. пл.	5250,0	6285,46	16103,46
4.10	Підприємства громадського харчування	місць	50	50	355
4.11	Установи побутового обслуговування	роб. місць	-	-	28
5.	**Вулично-дорожня мережа та міський пасажирський транспорт**				
5.1	Протяжність вулично-дорожньої мережі, всього (існуюча, будівництво);	км	5,69	6,48	7,95
	у тому числі:				
	- магістральні вулиці загальноміського значення	»	0,74	0,74	0,74
	- магістральні вулиці районного значення	»	1,84	1,84	3,29
	Кількість транспортних розв'язок у різних рівнях		-	-	2
5.2	Кількість підземних та надземних пішохідних переходів	од.	1	1	2
5.3	Щільність вулично-дорожньої мережі, всього:	км/км^2	4,8	5,7	6,1
	у тому числі:				
	- магістральної мережі	»	1,3	1,3	2,4
5.4	Протяжність ліній наземного громадського транспорту (по осях вулиць) всього:	км	3,57	3,57	5,12
	у тому числі:				
	- трамвай	»	0,74	0,74	0,74
	- тролейбус		1,03	1,03	1,03
	- автобус	»	1,8	1,8	3,25
5.4а	Міська залізниця		1,4	1,4	1,4
5.5	Щільність мережі наземного громадського транспорту (по осях вулиць)	км/км^2	1,3	1,3	2,4
5.6	Гаражі для постійного зберігання легкових автомобілів.	м/м	950	1670	5303
5.7	Гаражі для тимчасового зберігання легкових автомобілів	м/м	-	305	593
5.8	Відкриті автостоянки для постійного (тимчасового) зберігання легкових автомобілів.	м/м	88	650	1200
6.	**Інженерне обладнання**				
6.1	Водопостачання				
	Водопостачання, всього	тис.м^3/ добу	1088,09	2201,24	5154,57
6.2	Каналізація				
	Сумарний об'єм стічних вод	»	1088,09	2201,24	5154,57
6.3	Електропостачання				
	Споживання сумарне	МВт	11,27	13,42	31,12
	-у тому числі на комунально-побутові послуги	»	2,87	5,03	23,47
	Кількість квартир, що обладнані електроплитами	од.	557	1829	8109
6.4	Газопостачання				
	Витрати газу, всього	млн. м^3/рік	4,33	8,28	17,86
	-у тому числі на комунально-побутові послуги (приготування їжі, підприємства побутового обслуговування)	»	3,38	7,33	16,91
	Протяжність газових мереж (будівництво)	км	-	3,41	13,73
6.5	Теплопостачання				
	Споживання сумарне	Гкал/год	16,26	30,05	63,46

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап 5 років	Етап 20 років
1	2	3	4	5	6
	Протяжність мереж (будівництво,перекладання)	км	-	3,41	13,73
7.	Інженерна підготовка та благоустрій				
	Територія забудови, що потребує заходів з інженерної підготовки з різних причин	га % до тер.	-	4,66 5	19,56 20
	Протяжність закритих водостоків	км	4,0	4,25	6,45
8.	**Охорона навколишнього середовища**				
	Санітарно-захисні зони, всього	га	78,8	68	68
	- у тому числі озеленені	»	-	0,6	0,6
9.	**Орієнтовна вартість будівництва**	**млн. грн.**	**-**		
9.1	Загальна вартість житлово-цивільного будівництва (в цінах 2017р.*) у тому числі:		-	1287,4	10817,55
	- житлове	»	-	1252,1	9140,76
	- установи та підприємства обслуговування ***	»	-	35,3	1676,79
9.2	Вулично-дорожня мережа та пасажирський транспорт (в цінах 2012р.)	млн. грн.		8,76	1096,73
	у тому числі:				
	- вулично-дорожня мережа, всього	»		8,76	67,73
	- трамвайні ліні			-	-
	- транспортні розв’язки в різних рівнях			-	990
	- автостоянки і гаражі			-	39
9.3	Інженерне обладнання, всього	млн. грн.		149,5	
	у тому числі:	»			
	- водопостачання	»		0,60	
	- каналізація	»	-	3,60	
	- електропостачання	»	-	17,30	
	- зв'язок і сигналізація	»	-	0,62	
	- газопостачання	»	-	5,00	
	- теплопостачання	»	-	76,82	
	- інженерна підготовка	»	-	1,01	
	- дощова каналізація	»	-	0,98	

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ В ПЛАНІ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ



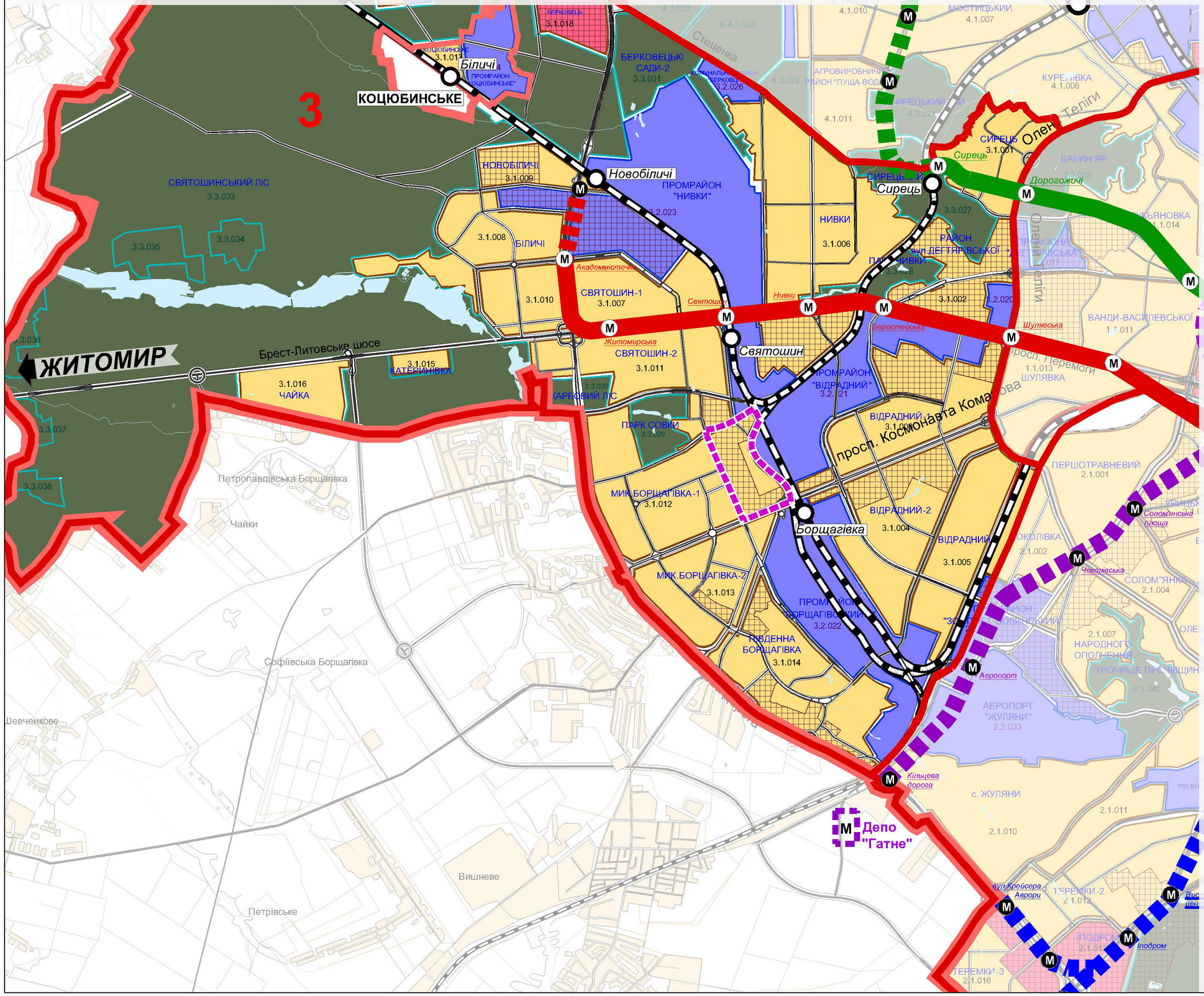
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖА ПЛАНУВАЛЬНИХ ЗОН

ДІЛЯНКА ЩО РОЗГЛЯДАЄТЬСЯ

КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ПРОЕКТУВАННЯ В СТРУКТУРІ ЗАХІДНОЇ ПЛАНУВАЛЬНОЇ ЗОНИ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ТЕРИТОРІЇ:

- ЖИТЛОВОЇ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
- ВИРОБНИЧІ ТА КОМУНАЛЬНО -СКЛАДСЬКІ
- ЛАНДШАФТНО -РЕКРЕАЦІЙНІ
- БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЦЕНТРУ

ЛІНІЇ ТА СТАНЦІЇ МЕТРОПОЛІТЕНУ:

- СВЯТОШИНО -БРОВАРСЬКА ЛІНІЯ
- СИРЕЦЬКО-ПЕЧЕРСЬКА ЛІНІЯ
- ПРОЕКТНА ПОДІЛЬСЬКО-ВОСКРЕСЕНСЬКА ЛІНІЯ
- ПРОЕКТНА КУРЕНІВСЬКО - ЧЕРВОНОАРМІЙСЬКА ЛІНІЯ
- ПРОЕКТНА СВЯТОШИНО -БРОВАРСЬКА ЛІНІЯ
- ПРОЕКТНА СИРЕЦЬКО-ПЕЧЕРСЬКА ЛІНІЯ
- ЛІНІЇ ТА СТАНЦІЇ ЗАЛІЗНИЦІ

МЕЖІ

- МЕЖА НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ
- МЕЖА ПЛАНУВАЛЬНИХ ЗОН
- МЕЖА ТЕРИТОРІЇ, ЩО РОЗГЛЯДАЄТЬСЯ

КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"

ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ

ЕКСПЛІКАЦІЯ

1 - ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «СУЗІР'Я»
2 - ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ІНТЕЛ»
3 - СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА № 253
4 - СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА № 83
5 - ЕКОНОМІЧНИЙ КОЛЕДЖ
6 - СШ «РІКА ЖИТТЯ»
7 - ВИЩЕ ПРОФЕСІЙНЕ УЧИЛИЩЕ
8 - РЕЛІГІЙНА СПОРУДА
9 - ТОРГІВЕЛЬНІ ЗАКЛАДИ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
10 - СКЛАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС (ТОВ "РОСЬ-1")
11 - ЗАКЛАДИ ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ
12 - АПТЕКИ
13 - АЗС
14 - ПОЛІГРАФІЧНИЙ КОМБІНАТ «ПРЕСА УКРАЇНИ»
15 - АТП КОМБІНАТУ «ПРЕСА УКРАЇНИ»
16 - ЗАТ ФІРМА «УКРГІДРОСПЕЦБУД»
17 - ЗАТ «ФОРУМ-ДС»
18 - ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ
19 - АВТОГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ «ПЕРЕМОГА»
20 - АТП-3
21 - АТП-13060
22 - ВИРОБНИЧА БАЗА (КНБУ №2)
23 - ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ «АРКТИКА»
24 - НВО «Сатурн»
25 - ГОТЕЛЬ «САТУРН»
26 - АРТЕЗІАНСЬКА СВЕРДЛОВИНА
27 - ГОТЕЛЬ «7 ДНІВ»
28 - ПАТ «ФОРУМ САТЕЛІТ»
29 - КОМПАНІЯ «НОВИЙ ПРОЕКТ» (ПРОДАЖ КОМЕРЦІЙНОГО ОБЛАДНАННЯ)
30 - АДМІНІСТАТИВНА БУДІВЛЯ
31 - ТОВ "БІОНІКА"
32 - ФОНД СОЦІАЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ТЕРИТОРІЇ

- САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
- БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- ЗАКЛАДІВ ГРОМАДСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
- УСТАНОВ ОСВІТИ
- КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТУ
- ІНЖЕНЕРНИХ ОБ'ЄКТІВ ТА СПОРУД
- ВИРОБНИЧІ
- НАУКОВО-ВИРОБНИЧІ
- ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАСПОРТУ
- ОЗЕЛЕНЕНІ
- НЕЗАБУДОВАНІ
- ПАМ'ЯТКА ІСТОРІЇ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ
- ВУЛИЦІ
- ПРОЇЗДИ ТА АВТОСТОЯНКИ
- ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ
- КОЛІЇ ШВИДКІСНОГО ТРАМВАЮ
- ЗУПИНКИ ШВИДКІСНОГО ТРАМВАЮ
- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
- КАДАСТРОВІ МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
- МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК, ЩО ВІДВЕДЕНІ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА
- ОСББ
- МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"

СХЕМА ІСНУЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

ЕКСПЛІКАЦІЯ

1 - ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «СУЗІР'Я»
2 - ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ІНТЕЛ»
3 - СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА № 253
4 - СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА № 83
5 - ЕКОНОМІЧНИЙ КОЛЕДЖ
6 - СШ «РІКА ЖИТТЯ»
7 - ВИЩЕ ПРОФЕСІЙНЕ УЧИЛИЩЕ
8 - РЕЛІГІЙНА СПОРУДА
9 - ТОРГІВЕЛЬНІ ЗАКЛАДИ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
10 - СКЛАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС (ТОВ "РОСЬ-1")
11 - ЗАКЛАДИ ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ
12 - АПТЕКИ
13 - АЗС
14 - ПОЛІГРАФІЧНИЙ КОМБІНАТ «ПРЕСА УКРАЇНИ»
15 - АТП КОМБІНАТУ «ПРЕСА УКРАЇНИ»
16 - ЗАТ ФІРМА «УКРГІДРОСПЕЦБУД»
17 - ЗАТ «ФОРУМ-ДС»
18 - ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ
19 - АВТОГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ «ПЕРЕМОГА»
20 - АТП-3
21 - АТП-13060
22 - ВИРОБНИЧА БАЗА (КНБУ №2)
23 - ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ «АРКТИКА»
24 - НВО «Сатурн»
25 - ГОТЕЛЬ «САТУРН»
26 - АРТЕЗІАНСЬКА СВЕРДЛОВИНА
27 - ГОТЕЛЬ «7 ДНІВ»
28 - ПАТ «ФОРУМ САТЕЛІТ»
29 - КОМПАНІЯ «НОВИЙ ПРОЕКТ» (ПРОДАЖ КОМЕРЦІЙНОГО ОБЛАДНАННЯ)
30 - АДМІНІСТАТИВНА БУДІВЛЯ
31 - ТОВ "БІОНІКА"
32 - ФОНД СОЦІАЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ТЕРИТОРІЇ

- САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
- БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- ЗАКЛАДІВ ГРОМАДСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
- УСТАНОВ ОСВІТИ
- КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТУ
- ІНЖЕНЕРНИХ ОБ'ЄКТІВ ТА СПОРУД
- ВИРОБНИЧІ
- НАУКОВО-ВИРОБНИЧІ
- ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАСПОРТУ
- ОЗЕЛЕНЕНІ
- НЕЗАБУДОВАНІ
- ПАМ'ЯТКА ІСТОРІЇ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ
- ВУЛИЦІ
- ПРОЇЗДИ ТА АВТОСТОЯНКИ
- ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ
- КОЛІЇ ШВИДКІСНОГО ТРАМВАЮ
- Тр ЗУПИНКИ ШВИДКІСНОГО ТРАМВАЮ
- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
- КАДАСТРОВІ МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
- МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК, ЩО ВІДВЕДЕНІ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА
- ОСББ
- МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- САНІТАРНО-ЗАХИСНІ ЗОНИ
- САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА ВІД ЗАЛІЗНИЦІ
- МЕЖІ ПЕРШОГО ПОЯСУ ЗОНИ САНІТАРНОЇ ОХОРОНИ ГОСПОДАРСЬКО-ПИТНИХ ВОДОПРОВОДІВ
- до 50м ВНУТРІШНЯ ГОРИЗОНТАЛЬНА ПОВЕРХНЯ ВИСОТА БУДІВЕЛЬ ДО 50М - НЕ БІЛЬШЕ НІЖ Н=228,88М В БСВ

						49/ГПмд-14-ОВНС	
						Детальний план території реструктуризації промрайону "Борщагівський-1" в межах проспекту Леся Курбаса, вулиць Героїв Космосу, Жмеринської, залізниці у Святошинському районі м. Києва	
Зм.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підпис	Дата		
ГАП		Логвиненко				Еколого-містобудівна оцінка території	Стадія: ДПТ; Аркуш: 1; Аркушів: 2
ГІП		Соболєв					
Н. контр.		Македон				Схема існуючих планувальних обмежень М 1:2000	КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"
Перевірив		Логвиненко					
Розробив		Павлючик					

ОПОРНИЙ ПЛАН

ЕКСПЛІКАЦІЯ

1 - ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «СУЗІР'Я»
2 - ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ІНТЕЛ»
3 - СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА № 253
4 - СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА № 83
5 - ЕКОНОМІЧНИЙ КОЛЕДЖ
6 - СШ «РІКА ЖИТТЯ»
7 - ВИЩЕ ПРОФЕСІЙНЕ УЧИЛИЩЕ
8 - РЕЛІГІЙНА СПОРУДА
9 - ТОРГІВЕЛЬНІ ЗАКЛАДИ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
10 - ТОРГІВЕЛЬНІ ЗАКЛАДИ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
11 - АПТЕКИ
12 - АЗС
13 - ПОЛІГРАФІЧНИЙ КОМБІНАТ «ПРЕСА УКРАЇНИ»
14 - ПАТ «ФОРУМ САТЕЛІТ»
15 - АВТОГАРАЖНІ КООПЕРАТИВИ
16 - АТП-3
17 - АТП-13060
18 - ВИРОБНИЧА БАЗА (КНБУ №2)
19 - ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ «АРКТИКА»
20 - НВО «САТУРН»
21 - ГОТЕЛЬ «7 ДНІВ»
22 - АРТЕЗІАНСЬКА СВЕРДЛОВИНА
23 - КОМПАНІЯ «НОВИЙ ПРОЕКТ» (ПРОДАЖ КОМЕРЦІЙНОГО ОБЛАДНАННЯ)

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
- БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- ЗАКЛАДІВ ГРОМАДСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
- УСТАНОВ ОСВІТИ
- КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТУ
- ІНЖЕНЕРНИХ ОБ'ЄКТІВ ТА СПОРУД
- ВИРОБНИЧІ
- НАУКОВО-ВИРОБНИЧІ
- ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАСПОРТУ
- ОЗЕЛЕНЕНІ
- НЕЗАБУДОВАНІ
- ПАМ'ЯТКА ІСТОРІЇ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ

ТЕРИТОРІЇ, ЗІ ЗМІНОЮ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ПІД

- ЖИТЛОВУ ЗАБУДОВУ
- ГРОМАДСЬКУ ЗАБУДОВУ
- КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКУ ТА ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТУ
- ОЗЕЛЕНЕНІ ТЕРИТОРІЇ
- ВУЛИЦІ ТА ДОРОГИ
- ВУЛИЦІ
- ПРОЇЗДИ ТА АВТОСТОЯНКИ
- ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ
- КОЛІЇ ШВИДКІСНОГО ТРАМВАЮ
- ЗУПИНКИ ШВИДКІСНОГО ТРАМВАЮ
- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
- КАДАСТРОВІ МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
- МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК, ЩО ВІДВЕДЕНІ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА
- МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН

ЕКСПЛІКАЦІЯ

ІСНУЮЧІ

1 - ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «СУЗІР'Я»
2 - ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ІНТЕЛ»
3 - СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА № 253
4 - СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА № 83
5 - ЕКОНОМІЧНИЙ КОЛЕДЖ
6 - СШ «РІКА ЖИТТЯ»
7 - ВИЩЕ ПРОФЕСІЙНЕ УЧИЛИЩЕ
8 - РЕЛІГІЙНА СПОРУДА
9 - ТОРГІВЕЛЬНІ ЗАКЛАДИ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
10 - КОМПАНІЯ "НОВИЙ ПРОЕКТ" (ПРОДАЖ КОМЕРЦІЙНОГО ОБЛАДНАННЯ)
11 - ПАТ «ФОРУМ САТЕЛІТ»
12 - АПТЕКИ
13 - АЗС
14 - ПОЛІГРАФІЧНИЙ КОМБІНАТ «ПРЕСА УКРАЇНИ»
15 - ГОТЕЛЬ «7 ДНІВ»
16 - НВО «Сатурн»
17 - СКЛАДИ ПОЛІГРАФІЧНОГО КОМБІНАТУ «ПРЕСА УКРАЇНИ»
18 - АРТЕЗІАНСЬКА СВЕРДЛОВИНА
19 - ПАМ'ЯТКА ІСТОРІЇ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ

ПРОЕКТНІ

20 - ЗБЛОКОВАНІ СЕРЕДНІ ЗАГАЛЬНООСВІТНІ ШКОЛИ НА 22 ТА 22 КЛАСІВ
21 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 245 МІСЦЬ
22 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 118 МІСЦЬ
23 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 145 МІСЦЬ ЗБЛОКОВАНИЙ З ПОЧАТКОВОЮ ШКОЛОЮ НА 240 МІСЦЬ
24 - ЦЕНТР ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ
25 - ТОРГІВЕЛЬНО-ОФІСНИЙ КОМПЛЕКС
26 - БІБЛІОТЕКА
27 - ЦЕНТР ДИТЯЧОЇ ТВОРЧОСТІ ТА ДОЗВІЛЛЯ
28 - МАГАЗИН НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
29 - ВІДДІЛЕННЯ ЗВ'ЯЗКУ
30 - БОУЛІНГ
31 - ГРОМАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС В СТИЛОБАТНІЙ ЧАСТИНІ ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ
32 - АДМІНІСТРАТИВНО-ОФІСНИЙ КОМПЛЕКС
33 - ТОРГІВЕЛЬНО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ ЦЕНТР
34 - АВТОСЕРВІС
35 - ТОРГІВЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС
36 - БАГАТОРІВНЕВИЙ ПАРКІНГ
37 - ВІДКРИТІ АВТОСТОЯНКИ
38 - ТОРГІВЕЛЬНО-ОФІСНИЙ КОМПЛЕКС
39 - ГРОМАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС В СТИЛОБАТНІЙ ЧАСТИНІ ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ
40 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 210 МІСЦЬ ЗБЛОКОВАНИЙ З ПОЧАТКОВОЮ ШКОЛОЮ НА 120 МІСЦЬ
41 - МЕХАНІЗОВАНИЙ ПАРКІНГ
42 - АЗС
43 - ГУРТОЖИТОК
44 - ПРИБУДОВАНИЙ ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 40 МІСЦЬ
45 - ОБ'ЄКТ ІНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ (ДОРОЖНЬОГО СЕРВІСУ)

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ТЕРИТОРІЇ

ІСНУЮЧІ *ЕТАП 5 РОКІВ* *ЕТАП 20 РОКІВ*

- САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
- БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- ЗАКЛАДІВ ГРОМАДСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
- ПАМ'ЯТКА ІСТОРІЇ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ
- НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ
- ЗАКЛАДІВ ВИЩОЇ ОСВІТИ
- ДИТЯЧІ ІГРОВІ МАЙДАНЧИКИ
- МАЙДАНЧИКИ ДЛЯ ЗАНЯТЬ ФІЗКУЛЬТУРОЮ
- КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТУ
- ІНЖЕНЕРНИХ ОБ'ЄКТІВ
- ВИРОБНИЧІ
- НАУКОВО-ВИРОБНИЧІ
- ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ
- ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- ОЗЕЛЕНЕНІ ТЕРИТОРІЇ МІКРОРАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ
- ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
- ВУЛИЦІ
- ПРОЇЗДИ ТА АВТОСТОЯНКИ
- ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ
- КОЛІЇ ШВИДКІСНОГО ТРАМВАЮ
- ЗУПИНКИ ШВИДКІСНОГО ТРАМВАЮ
- ПІДЗЕМНИЙ ПАРКІНГ
- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ, ЩО АНУЛЮЮТЬСЯ
- ШУМОЗАХИСНИЙ ЕКРАН
- ПІДЗЕМНИЙ ПЕРЕХІД
- МЕМОРІАЛЬНА ДОШКА НА ЧЕСТЬ ГЕРОЯ РАДЯНСЬКОГО СОЮЗУ О.С. ПИРОГОВСЬКОГО
- НОМЕРА БУДИНКІВ ВІДПОВІДНО ДО ТАБЛИЦЬ ПОЯСНЮВАЛЬНОЇ ЗАПИСКИ
- НОМЕРА ПАРКІНГІВ ВІДПОВІДНО ДО ТАБЛИЦЬ ПОЯСНЮВАЛЬНОЇ ЗАПИСКИ
- МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"

СХЕМА ПРОЕКТНИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

ЕКСПЛІКАЦІЯ

ІСНУЮЧІ

1 - ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «СУЗІР 'Я»
2 - ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ІНТЕЛ»
3 - СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА № 253
4 - СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА № 83
5 - ЕКОНОМІЧНИЙ КОЛЕДЖ
6 - СШ «РІКА ЖИТТЯ»
7 - ВИЩЕ ПРОФЕСІЙНЕ УЧИЛИЩЕ
8 - РЕЛІГІЙНА СПОРУДА
9 - ТОРГІВЕЛЬНІ ЗАКЛАДИ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
10 - КОМПАНІЯ "НОВИЙ ПРОЕКТ" (ПРОДАЖ КОМЕРЦІЙНОГО ОБЛАДНАННЯ)
11 - ПАТ «ФОРУМ САТЕЛІТ»
12 - АПТЕКИ
13 - АЗС
14 - ПОЛІГРАФІЧНИЙ КОМБІНАТ «ПРЕСА УКРАЇНИ»
15 - ГОТЕЛЬ «7 ДНІВ»16 - НВО «Сатурн»
17 - СКЛАДИ ПОЛІГРАФІЧНОГО КОМБІНАТУ «ПРЕСА УКРАЇНИ»
18 - АРТЕЗІАНСЬКА СВЕРДЛОВИНА
19 - ПАМ'ЯТКА ІСТОРІЇ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ

ПРОЕКТНІ

20 - ЗБЛОКОВАНІ СЕРЕДНІ ЗАГАЛЬНООСВІТНІ ШКОЛИ НА 22 ТА 22 КЛАСІВ
21 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 245 МІСЦЬ
22 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 118 МІСЦЬ
23 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 145 МІСЦЬ ЗБЛОКОВАНИЙ З ПОЧАТКОВОЮ ШКОЛОЮ НА 240 МІСЦЬ
24 - ЦЕНТР ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ
25 - ТОРГІВЕЛЬНО-ОФІСНИЙ КОМПЛЕКС
26 - БІБЛІОТЕКА
27 - ЦЕНТР ДИТЯЧОЇ ТВОРЧОСТІ ТА ДОЗВІЛЛЯ
28 - МАГАЗИН НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
29 - ВІДДІЛЕННЯ ЗВ'ЯЗКУ
30 - БОУЛІНГ
31 - ГРОМАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС В СТИЛОБАТНІЙ ЧАСТИНІ ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ
32 - АДМІНІСТРАТИВНО-ОФІСНИЙ КОМПЛЕКС
33 - ТОРГІВЕЛЬНО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ ЦЕНТР
34 - АВТОСЕРВІС
35 - ТОРГІВЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС
36 - БАГАТОРІВНЕВИЙ ПАРКІНГ
37 - ВІДКРИТІ АВТОСТОЯНКИ
38 - ТОРГІВЕЛЬНО-ОФІСНИЙ КОМПЛЕКС
39 - ГРОМАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС В СТИЛОБАТНІЙ ЧАСТИНІ ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ
40 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 210 МІСЦЬ ЗБЛОКОВАНИЙ З ПОЧАТКОВОЮ ШКОЛОЮ НА 120 МІСЦЬ
41 - МЕХАНІЗОВАНИЙ ПАРКІНГ
42 - АЗС
43 - ГУРТОЖИТОК
44 - ПРИБУДОВАНИЙ ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 40 МІСЦЬ
45 - ОБ'ЄКТ ІНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ (ДОРОЖНЬОГО СЕРВІСУ)

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ТЕРИТОРІЇ

ІСНУЮЧІ *ЕТАП 5 РОКІВ* *ЕТАП 20 РОКІВ*

- САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
- БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- ЗАКЛАДІВ ГРОМАДСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
- ПАМ'ЯТКА ІСТОРІЇ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ
- НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ
- ЗАКЛАДІВ ВИЩОЇ ОСВІТИ
- ДИТЯЧІ ІГРОВІ МАЙДАНЧИКИ
- МАЙДАНЧИКИ ДЛЯ ЗАНЯТЬ ФІЗКУЛЬТУРОЮ
- КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТУ
- ІНЖЕНЕРНИХ ОБ'ЄКТІВ
- ВИРОБНИЧІ
- НАУКОВО-ВИРОБНИЧІ
- ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ
- ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- ОЗЕЛЕНЕНІ ТЕРИТОРІЇ МІКРОРАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ
- ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
- ВУЛИЦІ
- ПРОЇЗДИ ТА АВТОСТОЯНКИ
- ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ
- КОЛІЇ ШВИДКІСНОГО ТРАМВАЮ
- T ЗУПИНКИ ШВИДКІСНОГО ТРАМВАЮ
- ПІДЗЕМНИЙ ПАРКІНГ
- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ, ЩО АНУЛЮЮТЬСЯ
- ШУМОЗАХИСНИЙ ЕКРАН
- ПІДЗЕМНИЙ ПЕРЕХІД
- МЕМОРІАЛЬНА ДОШКА НА ЧЕСТЬ ГЕРОЯ РАДЯНСЬКОГО СОЮЗУ О.С. ПИРОГОВСЬКОГО
- 7 7 НОМЕРА БУДИНКІВ ВІДПОВІДНО ДО ТАБЛИЦЬ ПОЯСНЮВАЛЬНОЇ ЗАПИСКИ
- 12 12 НОМЕРА ПАРКІНГІВ ВІДПОВІДНО ДО ТАБЛИЦЬ ПОЯСНЮВАЛЬНОЇ ЗАПИСКИ
- МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- САНІТАРНО-ЗАХИСНІ ЗОНИ
- САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА ВІД ЗАЛІЗНИЦІ
- МЕЖІ ПЕРШОГО ПОЯСУ ЗОНИ САНІТАРНОЇ ОХОРОНИ ГОСПОДАРСЬКО-ПИТНИХ ВОДОПРОВОДІВ
- до 50м ВНУТРІШНЯ ГОРИЗОНТАЛЬНА ПОВЕРХНЯ ВИСОТА БУДІВЕЛЬ ДО 50М - НЕ БІЛЬШЕ НІЖ Н=228,88М В БСВ

до 50м

						49/ГПмд-14		
						Детальний план території реструктуризації промрайону "Борщагівський-1" в межах проспекту Леся Курбаса, вулиць Героїв Космосу, Жмеринської, залізниці у Святошинському районі м. Києва		
Зм.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підпис	Дата			
ГАП		Логвиненко				Еколого-містобудівна оцінка території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГІП		Соболєв					ДПТ	2	2
Н. контр.		Македон				Схема проектних планувальних обмежень М 1:2000	КО ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА		
Перевірив		Логвиненко							
Розробив		Павлючик							

СХЕМА ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ

N

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ЗОНИ

- Ж-1 — Ж-1 - САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- Ж-6 — Ж-6 ЗМІШАНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ (ВІД 9 ПОВЕРХІВ ТА ВИЩЕ)
- Г-2 — Г-2 - ДІЛОВА ЗОНА
- Г-3дн — Г-3дн - НАВЧАЛЬНА ЗОНА ДИТЯЧИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ
- Г-6 — Г-6 - ТОРГІВЕЛЬНА ЗОНА
- Г-7 — Г-7 - ЗОНА КУЛЬТОВИХ СПОРУД ТА МЕМОРІАЛЬНИХ КОМПЛЕКСІВ
- Р-3 — Р-3 - РЕКРЕАЦІЙНА ЗОНА ОЗЕЛЕНЕНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- ЗС — ЗС - ЗОНА ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- ТР-1 — ТР-1 - ЗОНА ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТУРКТУРИ
- ТР-2 — ТР-2 - ЗОНА ВУЛИЦЬ І ДОРІГ В ЧЕРВОНИХ ЛІНІЯХ
- ІН-2 — ІН-2 - ЗОНА РОЗПОДІЛЬЧИХ МЕРЕЖ ТА ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
- НВ — НВ - НАУКОВО-ВИРОБНИЧА ЗОНА
- КС-5 — КС-5 - ЗОНА РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ 5 КЛАСУ САНІТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ

КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"

СХЕМА ПЛАНУВАЛЬНОЇ СТРУКТУРИ

1

2

3

4

5

6

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

1 — НОМЕР МІКРОРАЙОНУ

МЕЖА МІКРОРАЙОНУ

МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ

КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"

СХЕМА ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ ЗАКЛАДАМИ ОСВІТИ

ПРОЕКТНИЙ ЗНЗ НА 22+22 КЛАСИ

750 М.

300 М.

ПРОЕКТНА ДДУ НА 245 МІСЦЬ

ЗНЗ №253

300 М.

ПРОЕКТНА ДДУ НА 145 МІСЦЬ
ОБ'ЄДНАНА ІЗ ПОЧАТКОВОЮ ШКОЛОЮ
НА 240 МІСЦЬ

300 М.

750 М.

УВК "СУЗІР'Я"

СШ "РІКА ЖИТТЯ"

500 М

300 М

ПРОЕКТНА ПРИБУДОВАНА
ДДУ НА 40 МІСЦЬ

ПРОЕКТНА ДДУ
НА 118 МІСЦЬ

300 М

300 М

ПРОЕКТНА ДДУ НА 210
МІСЦЬ ОБ'ЄДНАНА ІЗ
ПОЧАТКОВОЮ ШКОЛОЮ
НА 120 МІСЦЬ

ДДУ №139

ЗНЗ №83

300 М

750 М.

ДДУ №199

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

РАДІУС ОБСЛУГОВУВАННЯ
ДИТЯЧИХ ДОШКІЛЬНИХ УСТАНОВ (ДДУ)

РАДІУС ОБСЛУГОВУВАННЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНІХ
НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ (ЗНЗ)

КО "ІНСТИТУТ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ
МІСТА КИЄВА"

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН НА ЕТАП 5 РОКІВ

ЕКСПЛІКАЦІЯ

ІСНУЮЧІ

1 - ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «СУЗІР 'Я»
2 - ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ІНТЕЛ»
3 - СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА № 253
4 - СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА № 83
5 - ЕКОНОМІЧНИЙ КОЛЕДЖ
6 - СШ «РІКА ЖИТТЯ»
7 - ВИЩЕ ПРОФЕСІЙНЕ УЧИЛИЩЕ
8 - РЕЛІГІЙНА СПОРУДА
9 - ТОРГІВЕЛЬНІ ЗАКЛАДИ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
10 - КОМПАНІЯ "НОВИЙ ПРОЕКТ" (ПРОДАЖ КОМЕРЦІЙНОГО ОБЛАДНАННЯ)
11 - ПАТ «ФОРУМ САТЕЛІТ»
12 - АПТЕКИ
13 - АЗС
14 - ПОЛІГРАФІЧНИЙ КОМБІНАТ «ПРЕСА УКРАЇНИ»
15 - ГОТЕЛЬ «7 ДНІВ»16 - НВО «Сатурн»
17 - СКЛАДИ ПОЛІГРАФІЧНОГО КОМБІНАТУ «ПРЕСА УКРАЇНИ»
18 - АРТЕЗІАНСЬКА СВЕРДЛОВИНА
19 - ПАМ'ЯТКА ІСТОРІЇ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ

ПРОЕКТНІ

20 - ЗБЛОКОВАНІ СЕРЕДНІ ЗАГАЛЬНООСВІТНІ ШКОЛИ НА 22 ТА 22 КЛАСІВ
21 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 245 МІСЦЬ
22 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 118 МІСЦЬ
23 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 145 МІСЦЬ ЗБЛОКОВАНИЙ З ПОЧАТКОВОЮ ШКОЛОЮ НА 240 МІСЦЬ
24 - ЦЕНТР ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ
25 - ТОРГІВЕЛЬНО-ОФІСНИЙ КОМПЛЕКС
26 - БІБЛІОТЕКА
27 - ЦЕНТР ДИТЯЧОЇ ТВОРЧОСТІ ТА ДОЗВІЛЛЯ
28 - МАГАЗИН НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
29 - ВІДДІЛЕННЯ ЗВ'ЯЗКУ
30 - БОУЛІНГ
31 - ГРОМАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС В СТИЛОБАТНІЙ ЧАСТИНІ ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ
32 - АДМІНІСТРАТИВНО-ОФІСНИЙ КОМПЛЕКС
33 - ТОРГІВЕЛЬНО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ ЦЕНТР
34 - АВТОСЕРВІС
35 - ТОРГІВЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС
36 - БАГАТОРІВНЕВИЙ ПАРКІНГ
37 - ВІДКРИТІ АВТОСТОЯНКИ
38 - ТОРГІВЕЛЬНО-ОФІСНИЙ КОМПЛЕКС
39 - ГРОМАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС В СТИЛОБАТНІЙ ЧАСТИНІ ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ
40 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 210 МІСЦЬ ЗБЛОКОВАНИЙ З ПОЧАТКОВОЮ ШКОЛОЮ НА 120 МІСЦЬ
41 - МЕХАНІЗОВАНИЙ ПАРКІНГ
42 - АЗС
43 - ГУРТОЖИТОК
44 - ПРИБУДОВАНИЙ ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 40 МІСЦЬ
45 - ОБ'ЄКТ ІНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ (ДОРОЖНЬОГО СЕРВІСУ)

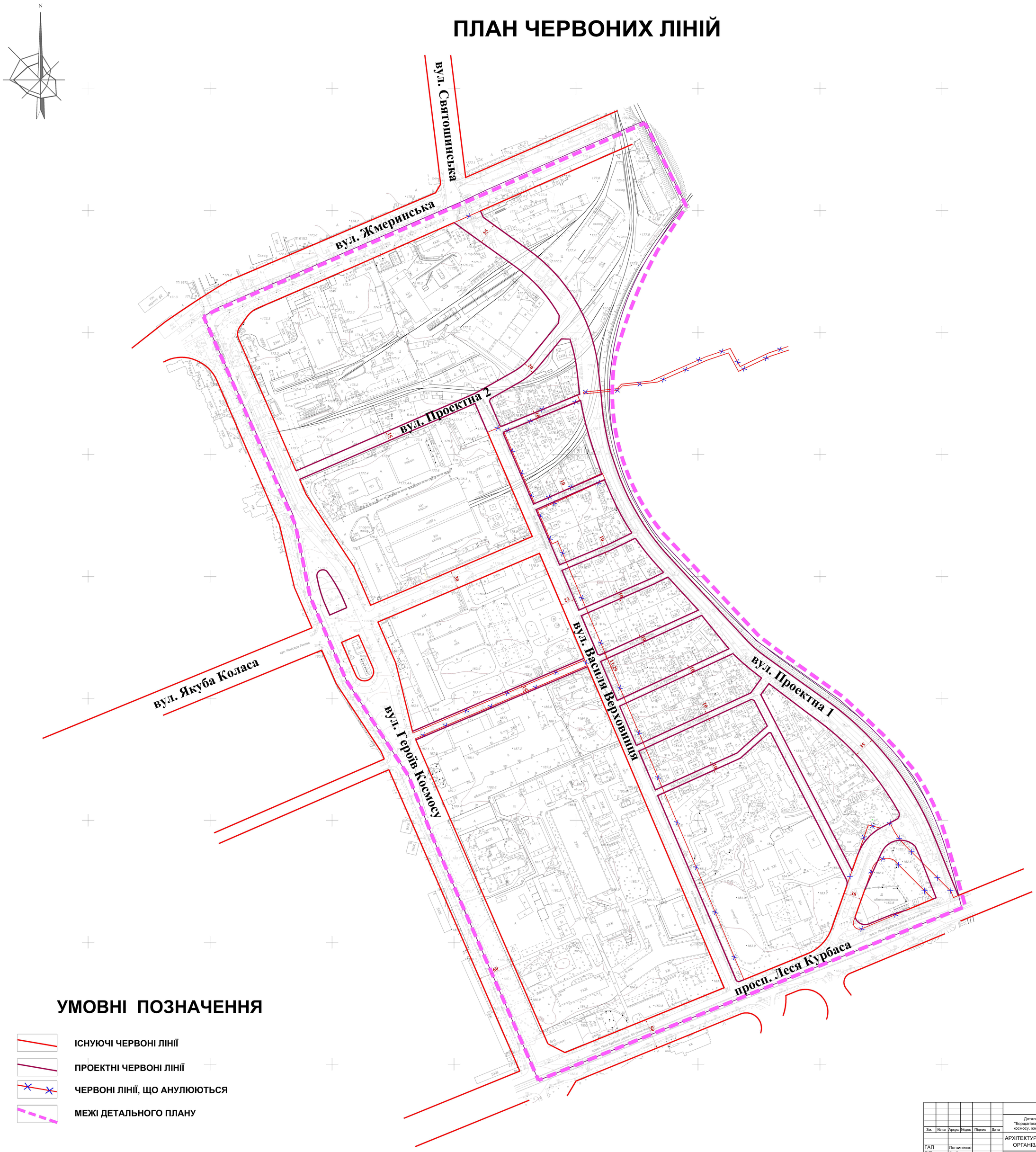
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ТЕРИТОРІЇ

ІСНУЮЧІ	*ЕТАП 5 РОКІВ*	*ЕТАП 20 РОКІВ*	
			САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
			БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
			ЗАКЛАДІВ ГРОМАДСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
			ПАМ'ЯТКА ІСТОРІЇ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ
			НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ
			ЗАКЛАДІВ ВИЩОЇ ОСВІТИ
			ДИТЯЧІ ІГРОВІ МАЙДАНЧИКИ
			МАЙДАНЧИКИ ДЛЯ ЗАНЯТЬ ФІЗКУЛЬТУРОЮ
			КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТУ
			ІНЖЕНЕРНИХ ОБ'ЄКТІВ
			ВИРОБНИЧІ
			НАУКОВО-ВИРОБНИЧІ
			ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ
			ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
			ОЗЕЛЕНЕНІ ТЕРИТОРІЇ МІКРОРАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ
			ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
			ВУЛИЦІ
			ПРОЇЗДИ ТА АВТОСТОЯНКИ
			ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ
			КОЛІЇ ШВИДКІСНОГО ТРАМВАЮ
			ЗУПИНКИ ШВИДКІСНОГО ТРАМВАЮ
			ПІДЗЕМНИЙ ПАРКІНГ
			ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
			ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ, ЩО АНУЛЮЮТЬСЯ
			ШУМОЗАХИСНИЙ ЕКРАН
			ПІДЗЕМНИЙ ПЕРЕХІД
			МЕМОРІАЛЬНА ДОШКА НА ЧЕСТЬ ГЕРОЯ РАДЯНСЬКОГО СОЮЗУ О.С. ПИРОГОВСЬКОГО
	7	7	НОМЕРА БУДИНКІВ ВІДПОВІДНО ДО ТАБЛИЦЬ ПОЯСНЮВАЛЬНОЇ ЗАПИСКИ
	12	12	НОМЕРА ПАРКІНГІВ ВІДПОВІДНО ДО ТАБЛИЦЬ ПОЯСНЮВАЛЬНОЇ ЗАПИСКИ
			МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"

ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- ІСНУЮЧІ ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
- ПРОЕКТНІ ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ, ЩО АНУЛЮЮТЬСЯ
- МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

						49/ГПмд-14	
						Детальний план території реструктуризації промрайону "Борщагівський-1" в межах проспекту леся курбаса, вулиць героїв космосу, жмеринської, залізниці у святошинському районі м. києва	
Зм.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підпис	Дата		
ГАП		Логвиненко				АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ	Стадія: ДПТ; Аркуш: 10; Аркушів: 12
ГІП		Соболєв					
Перевірив		Соболєв				ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ М 1 : 2000	КО ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА
Розробив		Аляб'єва					

СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ

ЕКСПЛІКАЦІЯ

ІСНУЮЧІ

1 - ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «СУЗІР'Я»
2 - ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ІНТЕЛ»
3 - СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА № 253
4 - СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА № 83
5 - ЕКОНОМІЧНИЙ КОЛЕДЖ
6 - СШ «РІКА ЖИТТЯ»
7 - ВИЩЕ ПРОФЕСІЙНЕ УЧИЛИЩЕ
8 - РЕЛІГІЙНА СПОРУДА
9 - ТОРГІВЕЛЬНІ ЗАКЛАДИ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
10 - КОМПАНІЯ "НОВИЙ ПРОЕКТ" (ПРОДАЖ КОМЕРЦІЙНОГО ОБЛАДНАННЯ)
11 - ПАТ «ФОРУМ САТЕЛІТ»
12 - АПТЕКИ
13 - АЗС
14 - ПОЛІГРАФІЧНИЙ КОМБІНАТ «ПРЕСА УКРАЇНИ»
15 - ГОТЕЛЬ «7 ДНІВ»
16 - НВО «Сатурн»
17 - СКЛАДИ ПОЛІГРАФІЧНОГО КОМБІНАТУ «ПРЕСА УКРАЇНИ»
18 - АРТЕЗІАНСЬКА СВЕРДЛОВИНА
19 - ПАМ'ЯТКА ІСТОРІЇ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ

ПРОЕКТНІ

20 - ЗБЛОКОВАНІ СЕРЕДНІ ЗАГАЛЬНООСВІТНІ ШКОЛИ НА 22 ТА 22 КЛАСІВ
21 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 245 МІСЦЬ
22 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 118 МІСЦЬ
23 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 145 МІСЦЬ ЗБЛОКОВАНИЙ З ПОЧАТКОВОЮ ШКОЛОЮ НА 240 МІСЦЬ
24 - ЦЕНТР ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ
25 - ТОРГІВЕЛЬНО-ОФІСНИЙ КОМПЛЕКС
26 - БІБЛІОТЕКА
27 - ЦЕНТР ДИТЯЧОЇ ТВОРЧОСТІ ТА ДОЗВІЛЛЯ
28 - МАГАЗИН НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
29 - ВІДДІЛЕННЯ ЗВ'ЯЗКУ
30 - БОУЛІНГ
31 - ГРОМАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС В СТИЛОБАТНІЙ ЧАСТИНІ ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ
32 - АДМІНІСТРАТИВНО-ОФІСНИЙ КОМПЛЕКС
33 - ТОРГІВЕЛЬНО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ ЦЕНТР
34 - АВТОСЕРВІС
35 - ТОРГІВЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС
36 - БАГАТОРІВНЕВИЙ ПАРКІНГ
37 - ВІДКРИТІ АВТОСТОЯНКИ
38 - ТОРГІВЕЛЬНО-ОФІСНИЙ КОМПЛЕКС
39 - ГРОМАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС В СТИЛОБАТНІЙ ЧАСТИНІ ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ
40 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 210 МІСЦЬ ЗБЛОКОВАНИЙ З ПОЧАТКОВОЮ ШКОЛОЮ НА 120 МІСЦЬ
41 - МЕХАНІЗОВАНИЙ ПАРКІНГ
42 - АЗС
43 - ГУРТОЖИТОК
44 - ПРИБУДОВАНИЙ ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД НА 40 МІСЦЬ
45 - ОБ'ЄКТ ІНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ (ДОРОЖНЬОГО СЕРВІСУ)

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ІСНУЮЧІ	ПРОЕКТНІ	
		НАПРЯМКИ РУХУ ТРАНСПОРТУ
		СВІТЛОФОРНІ ОБ'ЄКТИ
		ВЕЛОСИПЕДНІ ДОРІЖКИ
		ОСНОВНІ ПІШОХІДНІ ШЛЯХИ (рух пішоходів передбачений по тротуарам вздовж всієї вуличної мережі)
		НАЗЕМНІ ПІШОХІДНІ ПЕРЕХОДИ
		ПОЗАВУЛИЧНІ ПІШОХІДНІ ПЕРЕХОДИ
		ТРАМВАЙНІ ЛІНІЇ
		ЗАЛІЗНИЦЯ
		ЗАЛІЗНИЧНІ СТАНЦІЇ
		МОСТИ, ШЛЯХОПРОВОДИ

МІСЦЯ ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ЛЕГКОВОГО АВТОТРАНСПОРТУ

		ВІДКРИТІ АВТОСТОЯНКИ

ПАРКІНГИ

		ПІДЗЕМНІ
		В ПЕРШОМУ ПОВЕРСІ СТИЛОБАТУ
		БАГАТОРІВНЕВІ ОКРЕМО РОЗТАШОВАНІ

ЗУПИНКИ ПАСАЖИРСЬКОГО ТРАНСПОРТУ:

		ТРАМВАЮ
		ТРОЛЕЙБУСУ
		АВТОБУСУ
		АВТОЗАПРАВНІ СТАНЦІЇ
		ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
		ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ, ЩО ЛІКВІДУЮТЬСЯ
		МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ

						49/ГПмд-14	
						Детальний план території реструктуризації промрайону "Борщагівський-1" в межах проспекту Леся Курбаса, вулиць Героїв Космосу, Жмеринської, Запізниці у Святошинському районі м. Києва	
Зм.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підпис	Дата		
ГАП		Логвиненко				АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ	Стадія: ДПТ; Аркуш: 11; Аркушів: 12
ГІП		Соболєв					
Перевірив		Македон				СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ 1 : 2000	КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"
Розробив		Аляб'єва					

ТРАНСПОРТНІ ВУЗЛИ В РІЗНИХ РІВНЯХ

ПЕРЕТИН ПЕРСПЕКТИВНОЇ ЗАГАЛЬНОМІСЬКОЇ МАГІСТРАЛІ З ПОДОВЖЕННЯМ вул.ГЕРОЇВ КОСМОСУ, вул. А.ПЕТРИЦЬКОГО ТА З ВУЛ. СВЯТОШИНСЬКА

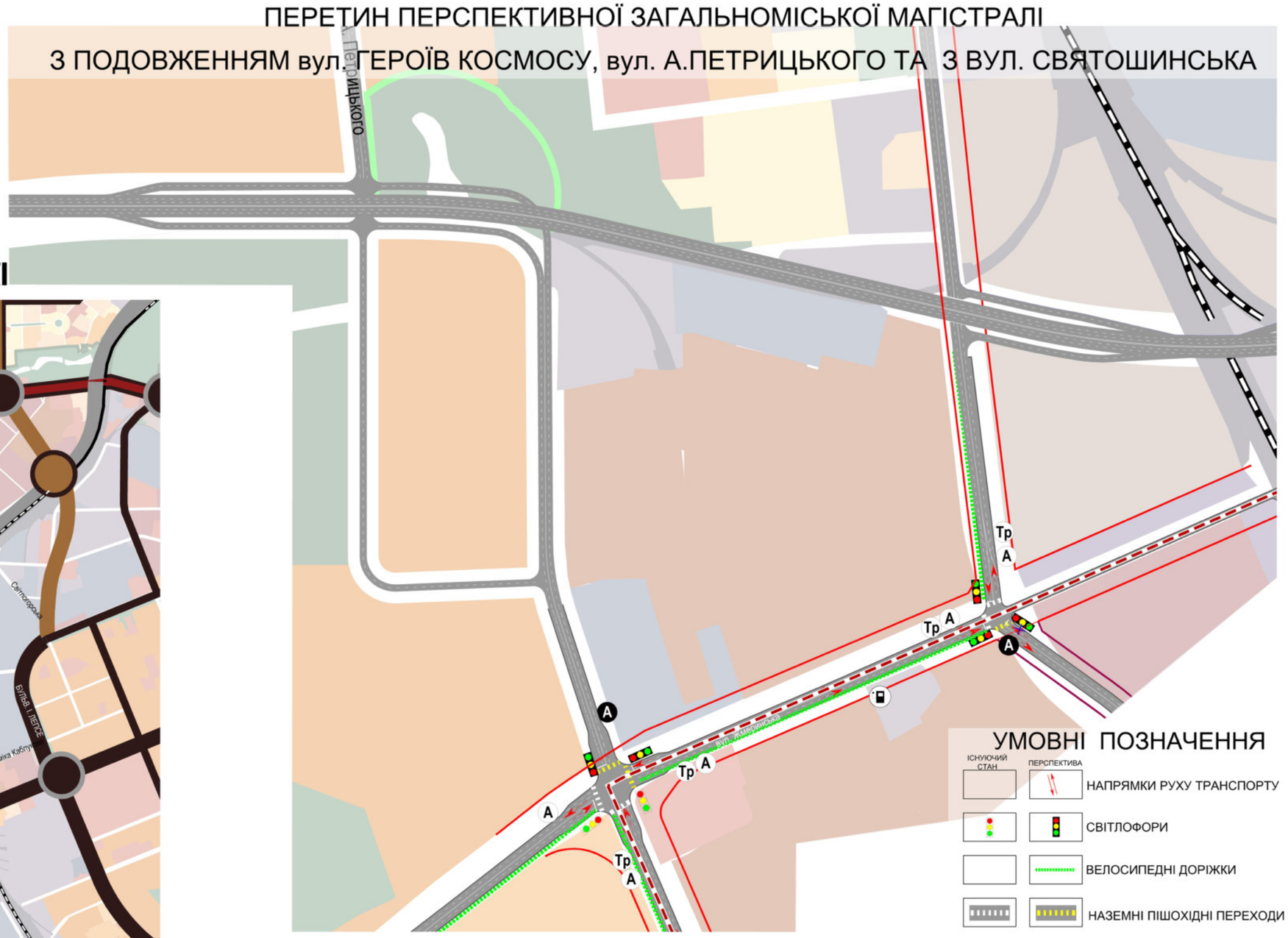
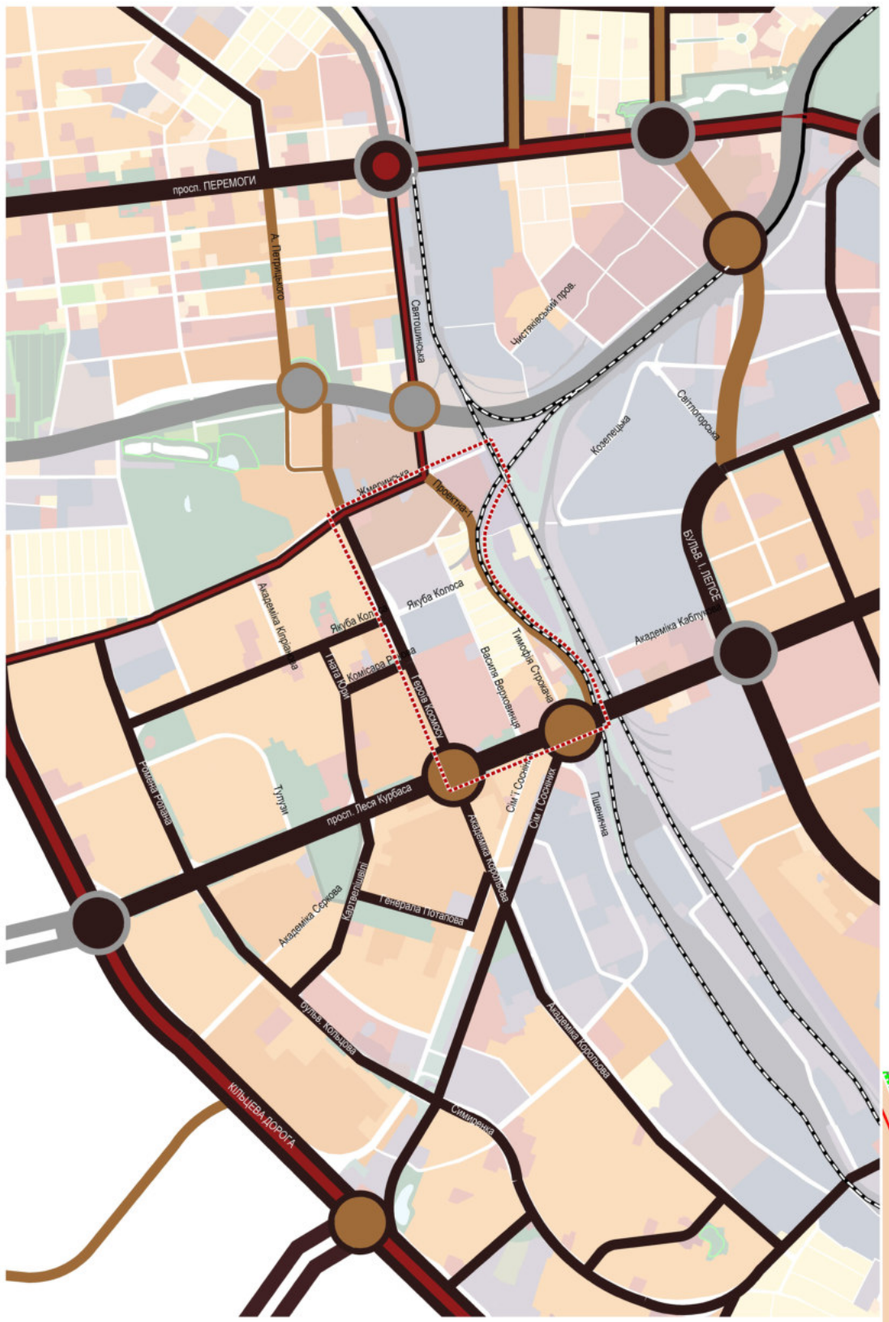


СХЕМА ВУЛИЧНОЇ МЕРЕЖІ

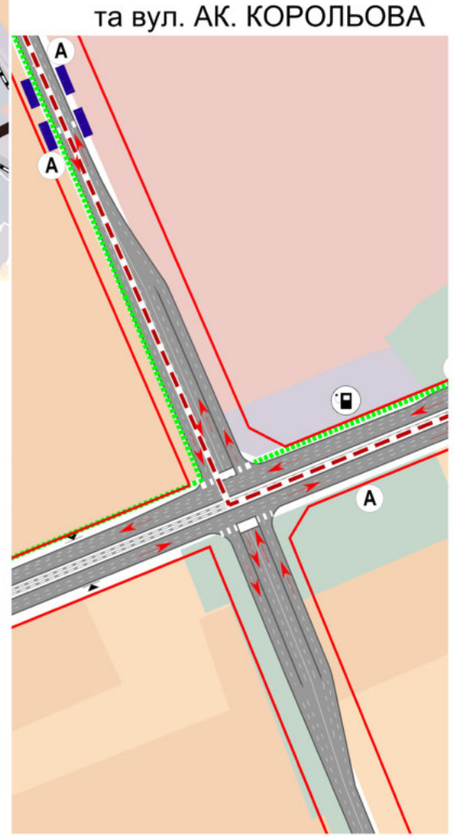


УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

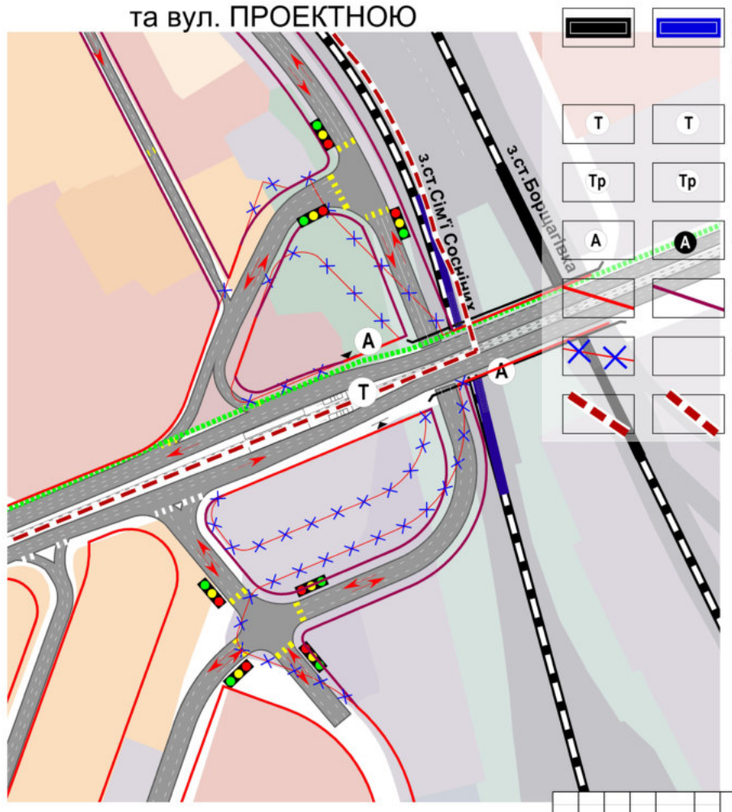
ІСНУЮЧИЙ СТАН	ЕТАП 5 РОКІВ	ЕТАП 15-20 РОКІВ	ПЕРСПЕКТИВА	МАГІСТРАЛЬНІ ВУЛИЦІ:
				ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЗНАЧЕННЯ
				РЕКОНСТРУКЦІЯ ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЗНАЧЕННЯ
				РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ
				РЕКОНСТРУКЦІЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ
				ТРАНСПОРТНІ РОЗВ'ЯЗКИ В РІЗНИХ РІВНЯХ
				РЕКОНСТРУКЦІЯ ТРАНСПОРТНІ РОЗВ'ЯЗКИ В РІЗНИХ РІВНЯХ
				ЗАЛІЗНИЦЯ

ПЕРЕТИН просп. ЛЕСЯ КУРБАСА

з вул. ГЕРОЇВ КОСМОСУ та вул. АК. КОРОЛЬОВА



з вул. СІМ'Ї СОСНІНИХ та вул. ПРОЕКТНОЮ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ІСНУЮЧИЙ СТАН	ПЕРСПЕКТИВА	
		НАПРЯМКИ РУХУ ТРАНСПОРТУ
		СВІТЛОФОРИ
		ВЕЛОСИПЕДНІ ДОРІЖКИ
		НАЗЕМНІ ПІШОХІДНІ ПЕРЕХОДИ
		ПОЗАВУЛИЧНІ ПІШОХІДНІ ПЕРЕХОДИ
		ТРАМВАЙНІ ЛІНІЇ
		ЗАЛІЗНИЦЯ
		ЗАЛІЗНИЧНА СТАНЦІЯ

ЗУПИНКИ ПАСАЖИРСЬКОГО ТРАНСПОРТУ:

Т	Т	ТРАМВАЮ
Тр	Тр	ТРОЛЕЙБУСУ
А	А	АВТОБУСУ
		ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
		ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ, ЩО ЛІКВІДУЮТЬСЯ
		МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

49/ГПмд-14

Детальний план території реструктуризації промрайону "Борщагівський-1" в межах проспекту Леся Курбаса, вулиць Героїв Космосу, Жмеринської, залізниці у Святошинському районі м. Києва

Зм.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підпис	Дата
ГАП		Логвиненко			
ГІП		Соболєв			
Перевірив		Гонтарик			
Розробив		Аляб'єва			

АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	12	12

СХЕМА ВУЛИЧНОЇ МЕРЕЖІ ТРАНСПОРТНІ ВУЗЛИ В РІЗНИХ РІВНЯХ

КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"

ОБ'ЄМНО - ПРОСТОРОВЕ РІШЕННЯ



КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"