08/231-505/ПР
08.01.2026

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

_____ Київ № _____

ПРОЄКТ

Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням спортивного майданчика біля будинку по вул. Алматинській, 52 у Дніпровському районі міста Києва

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, статті 60[1] Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про фізичну культуру і спорт», Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», постанови Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», наказу Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.09.2025 № 375 «Про затвердження переліків документів, які надаються заінтересованими суб'єктами для прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі об'єктів на праві узуфрукта комунального майна, та передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій майна», з метою ефективного використання і збереження спортивного майданчика та об'єктів спортивної інфраструктури, розташованих біля будинку по вул. Алматинській, 52 у Дніпровському районі міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва спортивний майданчик та об'єкти спортивної інфраструктури, розташовані біля будинку по вул. Алматинській, 52 у Дніпровському районі міста Києва.

2. Передати на праві узуфрукта комунального майна безстроково Комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі «Тайфун» (код ЄДРПОУ 25681432) спортивний майданчик та об'єкти спортивної інфраструктури згідно з пунктом 1 цього рішення, для здійснення статутної діяльності.

3. Керівнику Комплексної дитячо-юнацької спортивної школи «Тайфун» (код ЄДРПОУ 25681432):

3.1. Здійснювати контроль за збереженням, використанням переданого майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, та відображенням його в бухгалтерському обліку;

3.2. Щорічно до 31 січня року, наступного за звітним роком, подавати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у письмовій формі звіт про використання майна станом на 31 грудня звітного року за формою, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна»;

3.3. Дотримуватися встановленого порядку щодо списання з балансу цього майна.

4. Узуфруктарій зобов'язаний використовувати комунальне майно згідно з цільовим призначенням, утримувати передане на праві узуфрукта комунальне майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний ремонт, а за попередньою письмовою згодою уповноваженого органу - капітальний ремонт.

Узуфруктарій також несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна.

5. Встановити, що право узуфрукта комунального майна виникає з дня отримання узуфруктарієм цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) передбачити в бюджеті міста Києва на 2026 рік та подальші роки для Комплексної дитячо-юнацької спортивної школи «Тайфун» (код ЄДРПОУ 25681432) кошти на заходи з визначення справедливої вартості для відображення в бухгалтерському обліку та подальшого утримання і експлуатації майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення.

7. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому порядку.

8. Рішення Київської міської ради набирає чинності з дня його оприлюднення.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Ярослав ФЕДОРЕНКО

ПОГОДЖЕННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності та регуляторної політики

Голова Михайло ПРИСЯЖНЮК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти і науки, молоді та спорту

Голова Вадим ВАСИЛЬЧУК

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням спортивного майданчика біля будинку по вул. Алматинській, 52 у Дніпровському районі міста Києва»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

Проєкт рішення «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням спортивного майданчика біля будинку по вул. Алматинській, 52 у Дніпровському районі міста Києва» підготовлено у зв'язку з необхідністю збереження та ефективного використання виявленого спортивного майданчика у Дніпровському районі міста Києва.

Зазначений у проєкті рішення спортивний майданчик та об'єкти спортивної інфраструктури, розташовані біля будинку по вул. Алматинській, 52 у Дніпровському районі міста Києва не утримується та не обслуговується належним чином.

Метою проєкту рішення є побудова багатофункціонального спортивного майданчика під дитячо-юнацьку спортивну школу з доступом мешканців до нього, що дозволить зберегти та ефективно використовувати виявлений спортивний майданчик, сприятиме проведенню спортивних, культурно-масових і інших заходів, наданню фізкультурно-оздоровчих послуг, створенню умов вихованцям дитячо-юнацьких спортивних шкіл та мешканцям міста для занять фізичною культурою і спортом, а також вдосконаленню матеріально-технічної бази та покращенню якості надання фізкультурно-спортивних послуг.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (із посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі та на виконання яких підготовлено проєкт рішення).

Стаття 327 Цивільного кодексу України, стаття 60[1] Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про фізичну культуру і спорт», Закон України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», постанова Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», наказ Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.09.2025 № 375 «Про

затвердження переліків документів, які надаються заінтересованими суб'єктами для прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі об'єктів на праві узуфрукта комунального майна, та передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій майна».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.

Цілями та завданнями прийняття даного рішення є зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва спортивного майданчика та об'єктів спортивної інфраструктури, розташованих біля будинку по вул. Алматинській, 52 у Дніпровському районі міста Києва, з подальшим закріпленням за Комплексною дитячо-юнацькою спортивною школою «Тайфун» (код ЄДРПОУ 25681432) на праві узуфрукта безстроково.

Реалізація рішення дозволить побудувати багатофункціональний спортивний майданчик під дитячо-юнацьку спортивну школу з доступом мешканців до нього, сприятиме проведенню спортивних, культурно-масових і інших заходів, наданню фізкультурно-оздоровчих послуг, створенню умов вихованцям дитячо-юнацьких спортивних шкіл та мешканцям міста для занять фізичною культурою і спортом, а також вдосконаленню матеріально-технічної бази та покращенню якості надання фізкультурно-спортивних послуг.

Проєкт рішення складається із преамбули та дев'яти пунктів.

Контроль за виконанням цього рішення покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

4. Права і соціальна захищеність осіб з інвалідністю.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме вплив на життєдіяльність цієї категорії.

5. Відповідність проєкту рішення до Закону України «Про інформацію» та Закону України «Про захист персональних даних».

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Реалізація даного проєкту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

7. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

Проєкт рішення не містить інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

8. Позиція заінтересованих органів.

Вказаний проєкт рішення не стосується інтересів інших органів.

9. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття та реалізація даного рішення дозволить територіальній громаді міста Києва зберегти та ефективно використовувати спортивний майданчик, створити умови для занять фізичною культурою і спортом вихованцям дитячо-юнацьких спортивних шкіл та мешканцям міста, а також вдосконалити матеріально-технічну базу та покращити якість надання фізкультурно-спортивних послуг.

10. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.

Суб'єктом подання проєкту рішення Київської міської ради є депутат Київської міської ради Федоренко Ярослав Юрійович.

Відповідальним за супроводження проєкту рішення та доповідачем на всіх стадіях розгляду та пленарному засіданні Київської міської ради є депутат Київської міської ради Федоренко Ярослав Юрійович.

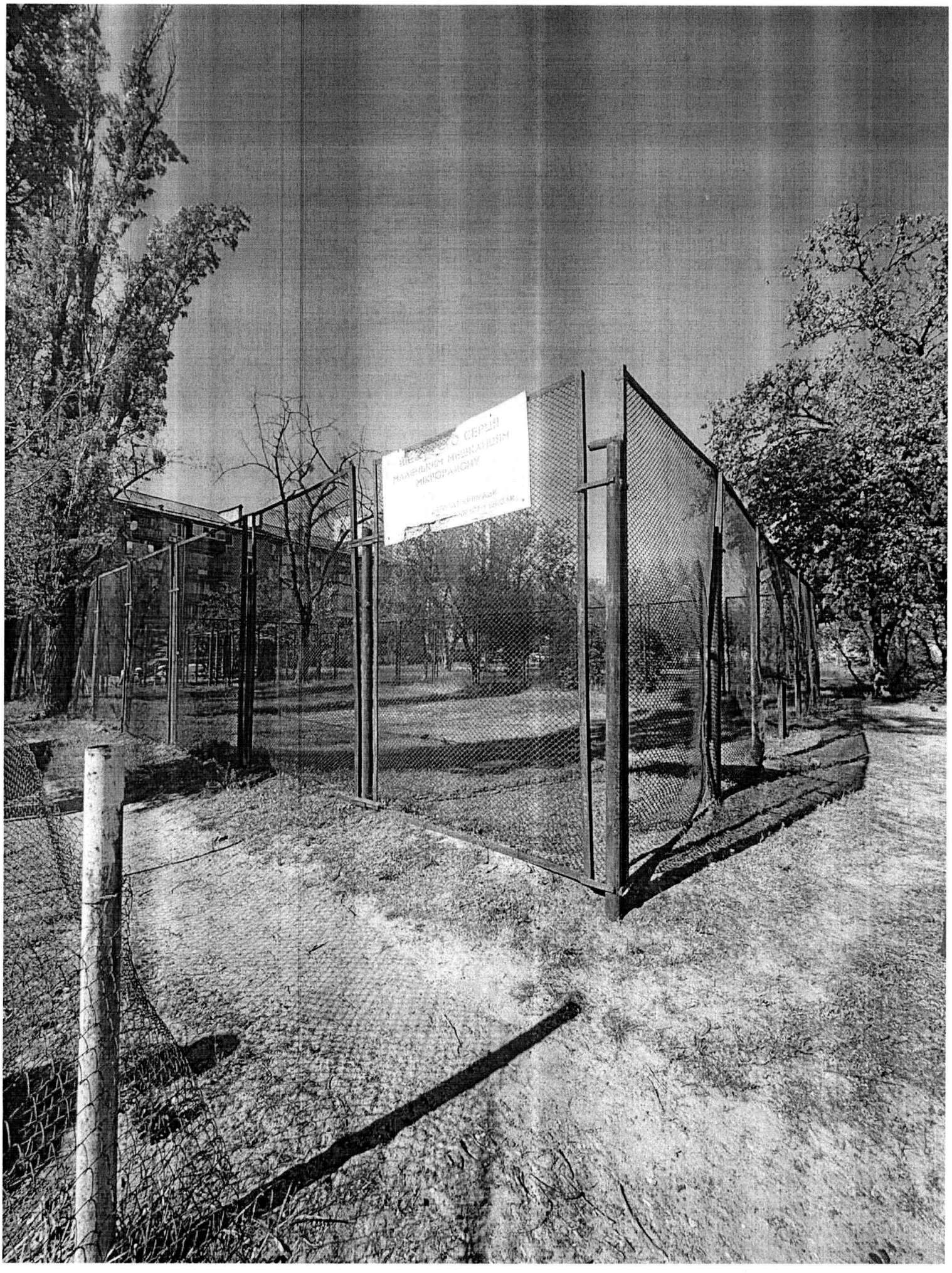
Депутат
Київської міської ради **Ярослав ФЕДОРЕНКО**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від №

Об’єкт благоустрою - спортивний майданчик з об'єктами спортивної інфраструктури, розташований біля будинку по вул. Алматинська, 52 у Дніпровському районі м. Києва, що приймається до комунальної власності територіальної громади м. Києва та підлягає передачі на праві узуфрукта комунального майна Комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі «Тайфун»

№ з/п	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Довжина, м	Ширина, м	Висота, м	Площа, кв. м
1.	Огорожа поля, сітка	шт.	27	2,1		4	
2.	Ігровий майданчик			13	18		234

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Присяжнюку М. О.
Васильчуку В. В.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 08.07.2026 № 08/231 – 505/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Школі Н. В.
Андронову В. Є. – до відома
Говоровій О. І. – до відома

Віталій КЛИЧКО

"08" липня 2026 року
№ 08/231 - 505/ПР

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Депутат Київської міської ради IX скликання
ФЕДОРЕНКО ЯРОСЛАВ ЮРІЙОВИЧ
02157, м. Київ, Харківське шосе, 11, тел.: (044) 332-46-60, (068) 602-35-58
e-mail: fedorenko.yaroslav@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

08/231-505/ПР
08.07.2026

«08» липня 2026 р. № 08/279/09/248-5023 На № _____ від _____

Київському міському голові
Віталію КЛИЧКУ

Шановний Віталію Володимировичу!

Відповідно до пункту 4 частини першої статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 4 листопада 2021 року № 3135/3176, направляємо Вам проєкт рішення Київської міської ради «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням спортивного майданчика біля будинку по вул. Алматинській, 52 у Дніпровському районі міста Києва» для забезпечення його реєстрації та розгляду в установленому порядку.

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

Додатки:

1. Проєкт рішення Київської міської ради «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням спортивного майданчика біля будинку по вул. Алматинській, 52 у Дніпровському районі міста Києва» на 2 арк. в 1 примірнику;
2. Пояснювальна записка до проєкту рішення на 3-х арк. в 1 примірнику;
3. Таблиця з характеристиками об'єкта на 1 арк. в 1 примірнику;
4. Фото майданчика на 1 арк. в 1 примірнику.

З повагою,
депутат Київської міської ради **Ярослав ФЕДОРЕНКО**