



08/231-558/np
23.04.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

**Про внесення змін до рішення
Київської міської ради від 22.09.2011
№ 18/6234 «Про порядок укладення
мирових угод у спорах щодо майна
територіальної громади міста Києва
у процесі їх розгляду в судах
загальної юрисдикції»**

302

Відповідно до статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ», з метою урегулювання процедури погодження представницьким органом територіальної громади міста Києва проектів мирових угод щодо об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Рішення Київської міської ради від 22.09.2011 № 18/6234 «Про порядок укладення мирових угод у спорах щодо майна територіальної громади міста Києва у процесі їх розгляду в судах загальної юрисдикції» викласти у такій редакції:

«

**Про порядок укладання мирових
угод щодо об'єктів права
комунальної власності
територіальної громади міста
Києва**

Відповідно до статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ», з метою урегулювання процедури погодження представницьким органом територіальної громади міста Києва проектів мирових угод щодо об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Порядок укладання мирових угод щодо об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва, що додається.
 2. Київському міському голові утворити Комісію з питань розроблення та попереднього розгляду проектів мирових угод (умов примирень сторін) та надання Київській міській раді висновків щодо можливості їх затвердження.
 3. Оприлюднити це рішення відповідно до вимог законодавства України.
 4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції, постійну комісію Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із силами безпеки і оборони.
- ».

2. Порядок укладення мирових угод у спрах щодо майна територіальної громади міста Києва у процесі їх розгляду в судах загальної юрисдикції, затверджений рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 18/6234 викласти у новій редакції, що додається.

3. Оприлюднити це рішення відповідно до вимог законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції, постійну комісію Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із силами безпеки і оборони.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

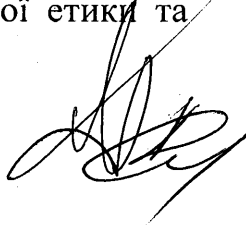


Володимир БОНДАРЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з
питань регламенту, депутатської етики та
запобігання корупції

Голова



Леонід СМЕЦЬ

Секретар

Вячеслав НЕПОП

Постійна комісія Київської міської ради з
питань дотримання законності,
правопорядку та зв'язків із силами безпеки
і оборони

Голова

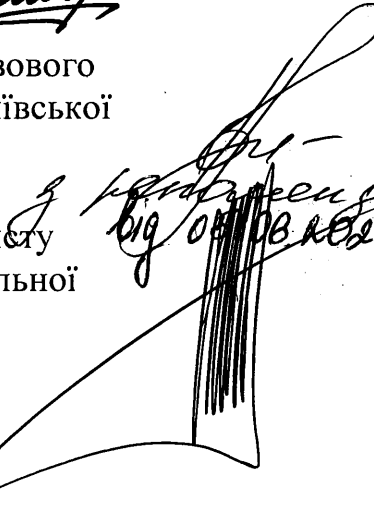
*Підтримано у порядку
ч. 5 ст. 30 Регламенту*


Ігор ОПАДЧИЙ

Секретар

Володимир ЛЕВІН

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради



Валентина ПОЛОЖИШНИК

Начальник управління захисту
прав та інтересів територіальної
громади міста Києва

*з реєстрації
big 04/08/2014 № 08/230-417*

Сергій ТХОРИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення Київської міської ради

22.09.2011 № 18/6234

(у редакції рішення Київської
міської ради

№ _____)

П О Р Я Д О К

**укладання мирових угод щодо об'єктів права комунальної власності
територіальної громади міста Києва**

І. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Цей Порядок розроблений відповідно до Конституції України, Господарського процесуального кодексу України, Кодексу адміністративного судочинства України, Цивільного процесуального кодексу України, Кодексу України з процедур банкрутства, Кримінального процесуального кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про виконавче провадження», та встановлює порядок укладення Мирових угод (примирень сторін) між Зацікавленими особами та Набувачами Майна під час розгляду справи за їх участю в суді загальної юрисдикції.

1.2. У цьому Порядку наведені нижче терміни вживаються у такому значенні:

Зацікавлена особа - Київська міська рада, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районні в місті Києві державні адміністрації, інші особи, які здійснили розпорядження об'єктами права власності територіальної громади міста Києва за Спірним правочином.

Заявник - фізична чи юридична особа, яка набула право користування чи право власності на Майно на підставі одного чи кількох правочинів, прокурор та/або орган досудового розслідування, підозрюваний, обвинувачений.

Від імені Заявника може виступати його представник, повноваження якого посвідчені в установленому Процесуальним законом порядку.

Комісія - утворений розпорядженням Київського міського голови колегіальний консультативно-дорадчий орган для розроблення та/або попереднього розгляду проєктів Мирових угод (умов примирень сторін) та надання Київській міській раді висновків щодо можливості їх затвердження.

Майно – об'єкти права комунальної власності територіальної громади міста Києва, які вибули з володіння чи користування територіальної громади міста Києва за Спірними правочинами.

Мирова угода (примирення сторін) - формальна письмова домовленість сторін юридичного процесу, однією із яких є Зацікавлена особа, що укладається

з метою врегулювання їх спору на підставі взаємних поступок, і стосується прав та обов'язків сторін, не порушує прав чи охоронюваних законом інтересів третіх осіб.

Для цілей цього Порядку під мировою угодою розуміється і угода про примирення в кримінальному провадженні, а також угода між прокурором та підозрюваним чи обвинуваченим про визнання винуватості.

Набувач Майна – фізична чи юридична особа, яка набула право користування чи право власності на Майно на підставі одного чи кількох правочинів.

Процесуальний закон - Господарський процесуальний кодекс України, Кодекс адміністративного судочинства України, Цивільний процесуальний кодекс України, Кодекс України з процедур банкрутства, Кримінальний процесуальний кодекс України, Закон України «Про виконавче провадження» в залежності від виду судочинства.

Сторона – інші учасники судового процесу, виконавчого провадження, кримінального провадження у передбачених Процесуальним законом випадках.

Спірний правочин - укладений за участю Зацікавленої особи правочин, законність якого є (був) предметом судового спору, кримінального провадження.

1.3. Цей Порядок застосовується у випадках порушення провадження судом загальної юрисдикції в порядку господарського, адміністративного чи цивільного судочинства, а також процедурі банкрутства у справі за участю Зацікавлених осіб та Набувачів Майна, в тому числі за позовами прокурора в інтересах Зацікавлених осіб, стосовно оскарження рішень (дій, угод, правочинів тощо) Зацікавлених осіб щодо розпорядження Майном або визнання недійсними правочинів, укладених за участю Зацікавлених осіб щодо розпорядження Майном, на етапі виконавчого провадження за вказаними спорами.

Цей Порядок підлягає застосуванню у разі укладення в рамках кримінального провадження угоди про примирення в кримінальному провадженні, а також угоди між прокурором та підозрюваним чи обвинуваченим про визнання винуватості, у разі, якщо положення таких угод стосуються розпорядження Майном.

II. ПОПЕРЕДНІЙ РОЗГЛЯД ПРОЄКТУ МИРОВОЇ УГОДИ

2.1. Заявник має право письмово звернутись до Зацікавленої особи з пропозицією про укладення Мирової угоди (примирення сторін) на умовах цього Порядку.

2.2. У разі, якщо Мирова угода (примирення сторін) може стосуватися прав та законних інтересів інших Набувачів Майна, пропозиція про укладення Мирової угоди (примирення сторін) повинна бути підписана всіма попередніми Набувачами Майна.

2.3. До пропозиції Заявника в залежності від суті судового спору (кримінального провадження) додаються:

- належним чином засвідчені копії документів, що підтверджують набуття Заявником та всіма попередніми Набувачами Майна права користування чи права власності на Майно;
- звіт про незалежну експертну оцінку Майна станом на дату звернення до Зацікавленої особи із пропозиціями;
- письмові пропозиції стосовно усунення допущених порушень норм законодавства України та відновлення порушених прав територіальної громади міста Києва;
- письмове обґрунтування можливості усунення порушень норм законодавства України станом на день розгляду справи у суді, на етапі виконання судового рішення або у рамках кримінального провадження;
- інші матеріали, які можуть мати значення для справи.

2.4. З метою розроблення та/або попереднього розгляду проектів Мирових угод (умов примирень сторін) та надання Київській міській раді висновків щодо можливості їх затвердження розпорядженням Київського міського голови утворюється Комісія як колегіальний консультативно-дорадчий орган.

До складу Комісії входять:

– від Київської міської ради по 1 представнику від постійних комісій Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики, з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції, по 1 представнику депутатських фракцій Київської міської ради, про утворення яких було оголошено на I сесії Київської міської ради відповідного скликання, 1 представник управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради;

– від виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – по 1 представнику від структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань фінансів, економіки та інвестицій, комунальної власності міста Києва, земельних ресурсів, екології, державного архітектурно-будівельного контролю, 1 представник юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Положення про Комісію затверджується Київським міським головою.

2.5. Зацікавлена особа, до якої надійшла пропозиція щодо укладення Мирової угоди, не пізніше наступного робочого дня після отримання пропозиції направляє її для попереднього розгляду Комісією.

Комісія розглядає пропозицію Заявника разом із доданими документами.

Про дату, час та місце проведення засідання Комісії Заявники повідомляються письмово.

Заявники або їх представники мають право бути присутніми на засіданні Комісії та надавати документи і пояснення стосовно поданої пропозиції.

2.6. За результатами розгляду пропозиції Заявника Комісія протягом 14 календарних днів з дати надходження пропозиції приймає одне з таких рішень:

2.6.1. Надає висновок щодо неможливості затвердження Київською міською радою Мирової угоди (примирення сторін) у разі наявності однієї з нижченаведених обставин:

- неотримання позитивної рецензії відповідного структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на звіт про незалежну експертну оцінку Майна, що був наданий Заявником;

- невідповідність пропозиції інтересам територіальної громади міста Києва;

- невідповідність пропозиції змісту цього Порядку;

- невідповідність пропозиції вимогам Процесуального закону;

- неможливість відновлення порушених прав територіальної громади міста Києва станом на день розгляду справи у суді, на етапі виконання судового рішення або у рамках кримінального провадження.

2.6.2. Надає Заявнику строк для подання додаткових документів у випадку недостатності поданих документів для надання висновку щодо можливості чи неможливості затвердження Київською міською радою умов Мирової угоди (примирення сторін), після надання яких продовжує розгляд пропозиції та доданих до неї документів згідно з процедурою, визначеною цим Порядком.

2.6.3. Готує проект Мирової угоди (примирення сторін) та надає висновок щодо можливості його затвердження Київською міською радою в разі:

- отримання позитивної рецензії відповідного структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на звіт про незалежну експертну оцінку Майна, що був наданий Заявником;

- відповідності пропозиції інтересам територіальної громади міста Києва;

- відповідності пропозиції змісту цього Порядку;

- відповідності пропозиції вимогам Процесуального закону.

2.7. Рішення Комісії оформлюється протоколом, який направляється (видається) Заявнику на наступний робочий день з дати прийняття Комісією відповідного рішення.

У разі прийняття Комісією рішення, передбаченого підпунктом 2.6.3 пункту 2.6 цього Порядку, одночасно із протоколом Заявнику направляється (надається) проект Мирової угоди (примирення сторін).

ІІІ. ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ ПРО ПОГОДЖЕННЯ УМОВ МИРОВОЇ УГОДИ

3.1. Заявник протягом 7 календарних днів з дня отримання (вручення) проекту Миркової угоди (примирення сторін) підписує отриманий від Комісії проект Миркової угоди (примирення сторін), погоджує його із усіма Набувачами у випадку неодноразового переходу прав на Майно між різними Набувачами Майна або Сторонами та передає його до Комісії.

3.2. Комісія на наступний робочий день з дати отримання передає підписаний Заявником та погоджений з усіма Набувачами Майна або Сторонами проект Миркової угоди (примирення сторін) разом із висновком щодо можливості його затвердження Київською міською радою до профільного структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.3. Погодження умов Миркових угод (примирення сторін) здійснюється Київською міською радою за поданням профільного структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) згідно з Регламентом Київської міської ради.

3.4. Оформлення та затвердження судом Миркової угоди після прийняття Київською міською радою рішення про погодження її умов регулюється Процесуальним законом.

3.5. Усі витрати, пов'язані з розглядом, підготовкою та укладенням Миркової угоди (примирення сторін) здійснюються за рахунок Заявника.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту рішення Київської міської ради

«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.09.2011 № 18/6234 «Про порядок укладення мирових угод у спорах щодо майна територіальної громади міста Києва у процесі їх розгляду в судах загальної юрисдикції»»

ЧИННА РЕДАКЦІЯ	ЗАПРОПОНОВАНА РЕДАКЦІЯ
Про порядок укладення мирових угод у спорах щодо майна територіальної громади міста Києва у процесі їх розгляду в судах загальної юрисдикції	Про порядок укладання мирових угод щодо об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва
Відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ", Господарського процесуального кодексу України, Кодексу адміністративного судочинства України, Цивільного процесуального кодексу України Київська міська рада	Відповідно до статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ», з метою урегулювання процедури погодження представницьким органом територіальної громади міста Києва проєктів мирових угод щодо об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва Київська міська рада
ВИРІШИЛА:	ВИРІШИЛА:
1. Затвердити Порядок укладення мирових угод у спорах щодо майна територіальної громади міста Києва у процесі їх розгляду в судах загальної юрисдикції, що додається.	1. Затвердити Порядок укладання мирових угод щодо об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва, що додається.
3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) утворити постійно діючу комісію з питань розроблення та попереднього розгляду проєктів мирових угод (умов примирень сторін) та надання Київській міській раді висновків щодо можливості їх затвердження.	2. Київському міському голові утворити Комісію з питань розроблення та попереднього розгляду проєктів мирових угод (умов примирень сторін) та надання Київській міській раді висновків щодо можливості їх затвердження.
2. Це рішення Київради офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради "Хрещатик".	3. Оприлюднити це рішення відповідно до вимог законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови - секретаря Київради Геререу Г. Ф.	4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції, постійну комісію Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із силами безпеки і оборони.
Порядок укладення мирових угод у справах щодо майна територіальної громади м. Києва у процесі їх розгляду в судах загальної юрисдикції	П О Р Я Д О К укладання мирових угод щодо об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва
Розділ 1. Загальні положення	І. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ
1.2. Порядок розроблений відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ", Господарського процесуального кодексу України, Кодексу адміністративного судочинства України, Цивільного процесуального кодексу України та встановлює порядок укладення Мирових угод (примирень сторін) між Зацікавленими особами та Набувачами Майна під час розгляду справи за їх участю в суді загальної юрисдикції.	1.1. Цей Порядок розроблений відповідно до Конституції України, Господарського процесуального кодексу України, Кодексу адміністративного судочинства України, Цивільного процесуального кодексу України, Кодексу України з процедур банкрутства, Кримінального процесуального кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про виконавче провадження», та встановлює порядок укладення Мирових угод (примирень сторін) між Зацікавленими особами та Набувачами Майна під час розгляду справи за їх участю в суді загальної юрисдикції.
1.1. У цьому Порядку наведені нижче терміни вживаються у такому значенні: Зацікавлена особа - Київська міська рада, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), Головне управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу	1.2. У цьому Порядку наведені нижче терміни вживаються у такому значенні: Зацікавлена особа - Київська міська рада, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районні в місті Києві державні адміністрації, інші особи, які здійснили розпорядження

Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), інші структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), інші особи, які здійснили розпорядження власністю територіальної громади міста Києва (району у м. Києві) за Спірним правочином.

Комісія - утворений розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) колегіальний орган для розроблення та/або попереднього розгляду проектів Мирових угод (умов примирень сторін) та надання Київській міській раді висновків щодо можливості їх затвердження. До складу Комісії входять представники від постійних комісій Київради з питань власності, з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, з питань земельних відносин, містобудування та архітектури, з питань регламенту, правопорядку та депутатської етики, депутати Київської міської ради, представники виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та інших Зацікавлених осіб, а також правоохоронних органів (за згодою). Положення про Комісію затверджується виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією).

Майно - земельна ділянка, інше нерухоме та рухоме майно, корпоративні права (акції, частки в статутних фондах господарських товариств), які вибули з володіння чи користування територіальної громади міста Києва за Спірними правочинами.

Мирова угода (примирення сторін) - правочин, який укладається між Зацікавленими особами та Набувачами

об'єктами права власності територіальної громади міста Києва за Спірним правочином.

Заявник - фізична чи юридична особа, яка набула право користування чи право власності на Майно на підставі одного чи кількох правочинів, прокурор та/або орган досудового розслідування, підозрюваний, обвинувачений. Від імені Заявника може виступати його представник, повноваження якого посвідчені в установленому Процесуальним законом порядку.

Комісія - утворений розпорядженням Київського міського голови колегіальний консультативно-дорадчий орган для розроблення та/або попереднього розгляду проектів Мирових угод (умов примирень сторін) та надання Київській міській раді висновків щодо можливості їх затвердження.

Майно – об'єкти права комунальної власності територіальної громади міста Києва, які вибули з володіння чи користування територіальної громади міста Києва за Спірними правочинами.

Мирова угода (примирення сторін) - формальна письмова домовленість сторін юридичного процесу, однією із яких є Зацікавлена особа, що укладається з метою врегулювання їх спору на підставі взаємних поступок, і стосується прав та обов'язків сторін, не порушує прав чи охоронюваних законом інтересів третіх осіб.

Для цілей цього Порядку під мировою угодою розуміється і угода про примирення в кримінальному провадженні, а також угода між прокурором та підозрюваним чи обвинуваченим про визнання винуватості.

Майна і затверджується судом щодо Спiрного правочину та приналежностi Майна, умови якого передбачають виплату Набувачем Майна справедливої грошової компенсації територіальній громаді міста Києва за Майно та визнання за Набувачем права на Майно, яке передбачалось Спiрним правочином.

Набувач Майна - фізична чи юридична особа, яка набула право користування чи право власності на Майно на підставі одного чи кількох правочинів.

Порушення - порушення положень нормативно-правових актів (законів, регламентів, процедур тощо), внаслідок яких завдано шкоду інтересам територіальної громади міста Києва у формі недоотримання бюджетом міста Києва грошових коштів чи втрати права на Майно у будь-якій іншій формі.

Процесуальний закон - Господарський процесуальний кодекс України, Кодекс адміністративного судочинства України чи Цивільний процесуальний кодекс України в залежності від виду судочинства.

Спiрний правочин - укладений за участю Зацікавленої особи правочин, законність якого є предметом судового розгляду.

1.3. Цей Порядок застосовується у випадках порушення провадження судом загальної юрисдикції в порядку господарського, адміністративного чи цивільного судочинства у справі за участю Зацікавлених осіб та Набувачів Майна, в тому числі за позовами прокурора в інтересах Зацікавлених осіб, стосовно оскарження рішень (дій, угод, правочинів тощо) Зацікавлених осіб щодо розпорядження Майном або визнання недійсними

Набувач Майна – фізична чи юридична особа, яка набула право користування чи право власності на Майно на підставі одного чи кількох правочинів.

Процесуальний закон - Господарський процесуальний кодекс України, Кодекс адміністративного судочинства України, Цивільний процесуальний кодекс України, Кодекс України з процедур банкрутства, Кримінальний процесуальний кодекс України, Закон України «Про виконавче провадження» в залежності від виду судочинства.

Сторона – інші учасники судового процесу, виконавчого провадження, кримінального провадження у передбачених Процесуальним законом випадках.

Спiрний правочин - укладений за участю Зацікавленої особи правочин, законність якого є (був) предметом судового спору, кримінального провадження.

1.3. Цей Порядок застосовується у випадках порушення провадження судом загальної юрисдикції в порядку господарського, адміністративного чи цивільного судочинства, а також процедурі банкрутства у справі за участю Зацікавлених осіб та Набувачів Майна, в тому числі за позовами прокурора в інтересах Зацікавлених осіб, стосовно оскарження рішень (дій, угод, правочинів тощо) Зацікавлених осіб щодо розпорядження Майном або визнання недійсними правочинів, укладених за участю

правочинів, укладених за участю Зацікавлених осіб щодо розпорядження Майном.	Зацікавлених осіб щодо розпорядження Майном, на етапі виконавчого провадження за вказаними спорами. Цей Порядок підлягає застосуванню у разі укладення в рамках кримінального провадження угоди про примирення в кримінальному провадженні, а також угоди між прокурором та підозрюваним чи обвинуваченим про визнання винуватості, у разі, якщо положення таких угод стосуються розпорядження Майном.
Розділ 2. Порядок прийняття рішення про погодження мирових угод (умов примирення сторін)	II. ПОПЕРЕДНІЙ РОЗГЛЯД ПРОЄКТУ МИРОВОЇ УГОДИ
2.1. У разі порушення судом загальної юрисдикції провадження у справі щодо Спільного правочину Набувач Майна має право письмово звернутись до Комісії з пропозицією про укладення Мирової угоди (примирення сторін) на умовах цього Порядку.	2.1. Заявник має право письмово звернутись до Зацікавленої особи з пропозицією про укладення Мирової угоди (примирення сторін) на умовах цього Порядку.
2.2. У разі, якщо Мирова угода (примирення сторін) може стосуватися прав та законних інтересів інших Набувачів Майна, пропозиція про укладення Мирової угоди (примирення сторін) повинна бути підписана всіма попередніми Набувачами Майна.	2.2. У разі, якщо Мирова угода (примирення сторін) може стосуватися прав та законних інтересів інших Набувачів Майна, пропозиція про укладення Мирової угоди (примирення сторін) повинна бути підписана всіма попередніми Набувачами Майна.
2.3. До пропозиції Набувача Майна додаються: належним чином засвідчені копії документів, що підтверджують набуття Набувачем Майна та всіма попередніми Набувачами Майна права користування чи права власності на Майно; звіт про незалежну експертну оцінку Майна станом на дату звернення до Комісії із пропозиціями; письмові пропозиції стосовно усунення допущених Порушень та відновлення порушених прав територіальної громади міста Києва (району у м. Києві); письмове обґрунтування можливості усунення Порушень станом на	2.3. До пропозиції Заявника в залежності від суті судового спору (кримінального провадження) додаються: – належним чином засвідчені копії документів, що підтверджують набуття Заявником та всіма попередніми Набувачами Майна права користування чи права власності на Майно; – звіт про незалежну експертну оцінку Майна станом на дату звернення до Зацікавленої особи із пропозиціями; – письмові пропозиції стосовно усунення допущених порушень норм законодавства України та відновлення порушених прав територіальної громади міста Києва;

день розгляду справи у суді; інші матеріали, які можуть мати значення для справи.	– письмове обґрунтування можливості усунення порушень норм законодавства України станом на день розгляду справи у суді, на етапі виконання судового рішення або у рамках кримінального провадження; інші матеріали, які можуть мати значення для справи.
Норма регулювання відсутня	2.4. З метою розроблення та/або попереднього розгляду проєктів Мирових угод (умов примирень сторін) та надання Київській міській раді висновків щодо можливості їх затвердження розпорядженням Київського міського голови утворюється Комісія як колегіальний консультативно-дорадчий орган. До складу Комісії входять: – від Київської міської ради по 1 представнику від постійних комісій Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики, з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції, по 1 представнику депутатських фракцій Київської міської ради, про утворення яких було оголошено на I сесії Київської міської ради відповідного скликання, 1 представник управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради; – від виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – по 1 представнику від структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань фінансів, економіки та інвестицій, комунальної власності міста Києва, земельних ресурсів, екології, державного архітектурно-будівельного контролю,

	1 представник юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Положення про Комісію затверджується, Київським міським головою.
2.4. Комісія розглядає пропозицію Набувача Майна разом із доданими документами. Про дату, час та місце проведення засідання Комісії Набувачі Майна повідомляються письмово. Набувачі Майна або представники Набувачів Майна мають право бути присутніми на засіданні Комісії та надавати документи і пояснення стосовно поданої пропозиції.	2.5. Зацікавлена особа, до якої надійшла пропозиція щодо укладення Миркової угоди, не пізніше наступного робочого дня після отримання пропозиції направляє її для попереднього розгляду Комісією. Комісія розглядає пропозицію Заявника разом із доданими документами. Про дату, час та місце проведення засідання Комісії Заявники повідомляються письмово. Заявники або їх представники мають право бути присутніми на засіданні Комісії та надавати документи і пояснення стосовно поданої пропозиції.
2.5. За результатами розгляду пропозиції Набувача Майна Комісія приймає одне з таких рішень: 2.5.1. Надає висновок щодо неможливості затвердження Київською міською радою Миркової угоди (примирення сторін) у разі наявності однієї з нижченаведених обставин: - неотримання позитивної рецензії відповідного структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на звіт про незалежну експертну оцінку Майна, що був наданий Набувачем Майна; - невідповідність пропозиції інтересам територіальної громади міста Києва (району у м. Києві); - невідповідність пропозиції змісту цього Порядку; - невідповідність пропозиції вимогам Процесуального закону;	2.6. За результатами розгляду пропозиції Заявника Комісія протягом 14 календарних днів з дати надходження пропозиції приймає одне з таких рішень: 2.6.1. Надає висновок щодо неможливості затвердження Київською міською радою Миркової угоди (примирення сторін) у разі наявності однієї з нижченаведених обставин: – неотримання позитивної рецензії відповідного структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на звіт про незалежну експертну оцінку Майна, що був наданий Заявником; – невідповідність пропозиції інтересам територіальної громади міста Києва; – невідповідність пропозиції змісту цього Порядку;

- неможливість відновлення порушених прав територіальної громади міста Києва (району у м. Києві) станом на день розгляду справи у суді. 2.5.2. Надає заявнику строк для подання додаткових документів у випадку недостатності поданих документів для надання висновку щодо можливості чи неможливості затвердження Київською міською радою умов Мирової угоди (примирення сторін), після надання яких продовжує розгляд пропозиції та доданих до неї документів згідно з процедурою, визначеною цим Порядком. 2.5.3. Готує проект Мирової угоди (примирення сторін) та надає висновок щодо можливості його затвердження Київською міською радою в разі: - отримання позитивної рецензії відповідного структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на звіт про незалежну експертну оцінку Майна, що був наданий Набувачем Майна; - відповідності пропозиції інтересам територіальної громади міста Києва (району в м. Києві); - відповідності пропозиції змісту цього Порядку; - відповідності пропозиції вимогам Процесуального закону.	- невідповідність пропозиції вимогам Процесуального закону; - неможливість відновлення порушених прав територіальної громади міста Києва станом на день розгляду справи у суді, на етапі виконання судового рішення або у рамках кримінального провадження. 2.6.2. Надає Заявнику строк для подання додаткових документів у випадку недостатності поданих документів для надання висновку щодо можливості чи неможливості затвердження Київською міською радою умов Мирової угоди (примирення сторін), після надання яких продовжує розгляд пропозиції та доданих до неї документів згідно з процедурою, визначеною цим Порядком. 2.6.3. Готує проект Мирової угоди (примирення сторін) та надає висновок щодо можливості його затвердження Київською міською радою в разі: - отримання позитивної рецензії відповідного структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на звіт про незалежну експертну оцінку Майна, що був наданий Заявником; - відповідності пропозиції інтересам територіальної громади міста Києва; - відповідності пропозиції змісту цього Порядку; - відповідності пропозиції вимогам Процесуального закону.
Норма регулювання відсутня	2.7. Рішення Комісії оформлюється протоколом, який направляється (видається) Заявнику на наступний робочий день з дати прийняття Комісією відповідного рішення. У разі прийняття Комісією рішення, передбаченого підпунктом 2.6.3 пункту 2.6 цього Порядку, одночасно із

	протоколом Заявнику направляється (надається) проєкт Мирової угоди (примирення сторін).
	ІІІ. ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ ПРО ПОГОДЖЕННЯ УМОВ МИРОВОЇ УГОДИ
2.6. Набувач майна підписує отриманий від Комісії проєкт Мирової угоди (примирення сторін), погоджує його з усіма Набувачами Майна у випадку неодноразового переходу прав на Майно між різними Набувачами Майна та передає його до Комісії.	3.1. Заявник протягом 7 календарних днів з дня отримання (вручення) проєкту Мирової угоди (примирення сторін) підписує отриманий від Комісії проєкт Мирової угоди (примирення сторін), погоджує його із усіма Набувачами у випадку неодноразового переходу прав на Майно між різними Набувачами Майна або Сторонами та передає його до Комісії.
2.7. Комісія передає підписаний Набувачем Майна та погоджений з усіма Набувачами Майна проєкт Мирової угоди (примирення сторін) разом із висновком щодо можливості його затвердження Київською міською радою до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).	3.2. Комісія на наступний робочий день з дати отримання передає підписаний Заявником та погоджений з усіма Набувачами Майна або Сторонами проєкт Мирової угоди (примирення сторін) разом із висновком щодо можливості його затвердження Київською міською радою до профільного структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
2.8. Погодження умов Мирових угод (примирення сторін) здійснюється Київською міською радою за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) згідно з Регламентом Київської міської ради.	3.3. Погодження умов Мирових угод (примирення сторін) здійснюється Київською міською радою за поданням профільного структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) згідно з Регламентом Київської міської ради.
2.9. Після прийняття Київською міською радою рішення про погодження умов Мирової угоди (примирення сторін) Зацікавлена особа, яка безпосередньо виступає стороною у справі, що розглядається судом загальної юрисдикції, у порядку, визначеному Процесуальним законом, спільно з Набувачем Майна подають належним чином оформлену	3.4. Оформлення та затвердження судом Мирової угоди після прийняття Київською міською радою рішення про погодження її умов регулюється Процесуальним законом.

Мирову угоду (примирення сторін) для її затвердження судом.	
2.10. Усі витрати, пов'язані з розглядом, підготовкою та укладенням Мирової угоди (примирення сторін) здійснюються за рахунок Набувача Майна.	3.5. Усі витрати, пов'язані з розглядом, підготовкою та укладенням Мирової угоди (примирення сторін) здійснюються за рахунок Заявника.

Заступник міського голови –

секретар Київської міської ради



Володимир БОНДАРЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.09.2011 № 18/6234 «Про порядок укладення мирових угод у спорах щодо майна територіальної громади міста Києва у процесі їх розгляду в судах загальної юрисдикції»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

Чинний Порядок укладення мирових угод у спорах щодо майна територіальної громади міста Києва у процесі їх розгляду в судах загальної юрисдикції, затверджений рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 18/6234.

Разом з тим, на сьогодні, до процесуального законодавства України, що врегульовує питання порядку розгляду спорів у судах, внесено низку змін, зокрема в 2017 році набрали чинності нові редакції Цивільного процесуального кодексу України, Господарського процесуального кодексу України, Кодексу адміністративного судочинства України. У 2016 році набрав чинності Закон України «Про виконавче провадження», у 2018 році набрав чинності Кодекс України з процедур банкрутства.

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи місцевого самоврядування від імені та в інтересах територіальних громад відповідно до закону здійснюють правомочності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі виконують усі майнові операції, можуть передавати об'єкти права комунальної власності у постійне або тимчасове користування юридичним та фізичним особам, укладати договори в рамках державно-приватного партнерства, у тому числі концесійні договори, здавати їх в оренду, продавати і купувати, використовувати як заставу, вирішувати питання їхнього відчуження, визначати в угодах та договорах умови використання та фінансування об'єктів, що приватизуються та передаються у користування і оренду.

Відтак, вказане питання є актуальним для територіальної громади міста Києва, а шляхи і способи вирішення вказаної проблеми, які передбачені у проєкті рішення, на думку суб'єкта подання є відповідними та достатніми.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (з посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення).

Проєкт рішення Київської міської ради пропонується ухвалити у відповідності до статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.

Проєкт рішення підготовлено з метою з метою приведення у відповідність до норм чинного законодавства України та з метою урегулювання процедури погодження представницьким органом територіальної громади міста Києва проєктів мирових угод щодо об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Проєктом рішення пропонується викласти в новій редакції рішення Київської міської ради від 22.09.2011 № 18/6234 «Про порядок укладення мирових угод у спорах щодо майна територіальної громади міста Києва у процесі їх розгляду в судах загальної юрисдикції».

4. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Реалізація цього проєкту рішення не потребує додаткового фінансування з бюджету м. Києва.

5. Проєкт рішення Київської міської ради не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Проєкт рішення Київської міської ради не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю.

7. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.

Суб'єктом подання проєкту рішення є заступник міського голови – секретар Київської міської ради Бондаренко Володимир Володимирович.

Відповідальним за супроводження проєкту рішення на всіх стадіях розгляду та доповідачем під час пленарного засідання Київської міської ради є заступник міського голови – секретар Київської міської ради Бондаренко Володимир Володимирович та заступник начальника управління-начальник відділу аналітичного забезпечення діяльності заступника міського голови-секретаря Київської міської ради управління забезпечення діяльності заступника міського голови-секретаря Київської міської ради секретаріату Київської міської ради Черненко Дмитро Миколайович (тел. 202-72-30).

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради



Володимир БОНДАРЕНКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

тел.: (044) 202-70-19

05.06.2024 № 08/230 - 717

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань регламенту, депутатської
етики та запобігання корупції
Леоніду ЄМЦЮ

Рекомендації

до проєкту рішення Київської міської ради від 23.04.2024 № 08/231-558/ПР
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.09.2011 № 18/6234
«Про порядок укладення мирових угод у спорах щодо майна територіальної
громади міста Києва у процесі їх розгляду в судах загальної юрисдикції»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проєкту рішення від 23.04.2024 № 08/231-558/ПР «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.09.2011 № 18/6234 «Про порядок укладення мирових угод у спорах щодо майна територіальної громади міста Києва у процесі їх розгляду в судах загальної юрисдикції» (далі – проєкт рішення) з приводу чого зазначаємо про таке.

Проєктом рішення пропонується рішення Київської міської ради від 22.09.2011 № 18/6234 «Про порядок укладення мирових угод у спорах щодо майна територіальної громади міста Києва у процесі їх розгляду в судах загальної юрисдикції» викласти у запропонованій пунктом першим проєкту рішення редакції (далі – проєкт нової редакції рішення) та Порядок укладення мирових угод у спорах щодо майна територіальної громади міста Києва у процесі їх розгляду в судах загальної юрисдикції, затверджений рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 18/6234 (далі - проєкт Порядку) викласти у новій редакції.

1. У преамбулі проекту нової редакції рішення як на правову підставу його прийняття містяться посилання на статті 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про столицю України – місто-герой Київ».

Відповідно до частини першої статті 38 Закону України «Про правотворчу діяльність» преамбула – це вступна частина нормативно-правового акта, в якій можуть визначатися передумова прийняття нормативно-правового акта, роз'яснюватися мета і підстава його прийняття, визначатися основні завдання, на виконання яких спрямована його дія, інші важливі для суб'єкта правотворчості обставини, що впливають на прийняття цього нормативно-правового акта.

Згідно із вимогами нормопроєктувальної техніки преамбула проекту рішення повинна містити посилання на відповідну структурну одиницю компетенційного нормативно-правового акта, яка регулює питання зазначені у проекті рішення, дає стислу інформацію про необхідність та мету прийняття цього акта і підлягає врахуванню при роз'ясненні та застосуванні нормативно-правового акта.

Водночас у преамбулі проекту рішення, проекті нової редакції рішення зазначається, що проект рішення пропонується прийняти з метою урегулювання процедури погодження представницьким органом територіальної громади міста Києва проектів мирових угод щодо об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва.

При цьому, у пункті 1.2 розділу I «Загальні положення», пункті 2.4, підпунктах 2.6.1., 2.6.2, 2.6.3. пункту 2.6., у пункті 3.2. проекту Порядку укладення мирових угод у спорах щодо майна територіальної громади міста Києва у процесі їх розгляду в судах загальної юрисдикції, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 18/6234 мова йде про «затвердження Київською міською радою проекту Мирової угоди».

У зв'язку з чим, мета проекту рішення, мета проекту нової редакції рішення не узгоджується з положеннями проекту Порядку, а отже, зважаючи на це, проект рішення, проект нової редакції рішення, проект Порядку в цій частині, потребує доопрацювання.

Також зауважуємо, що укладена сторонами мирова угода затверджується ухвалою суду, в резолютивній частині якої зазначаються умови угоди. Затверджуючи мирову угоду, суд цією самою ухвалою одночасно закриває провадження у справі (стаття 207 ЦПК, 192 ГПК).

З огляду на це Київська міська рада, як сторона судового спору може погодити мирову угоду чи її умови.

У зв'язку з чим рекомендуємо таке:

У пункті 2 проєкту нової редакції рішення слово «затвердження» замінити словом «погодження».

У абзаці п'ятому пункту 1.2 розділу I «Загальні положення», у абзаці першому пункту 2.4, у абзаці першому підпункту 2.6.1 – 2.6.3 пункту 2.6 розділу II «Попередній розгляд проєкту мирової угоди», у пункті 3.2 розділу III «Прийняття рішення про погодження умов мирової угоди» проєкту Порядку слово «затвердження» замінити словом «погодження».

А також з метою узгодження понятійного апарату по тексту проєкту Порядку рекомендуємо слова «умови Мирової угоди» у всіх відмінках замінити словами «проект Мирової угоди» у відповідних відмінках, а також по всьому тексту проєкту Порядку слова та знаки «(умов примирення сторін)» у всіх відмінках замінити словами та знаками «(примирення сторін)» у відповідних відмінках.

2. Відповідно до проєкту Порядку пропонується, утворення Комісії, як консультативно – дорадчого органу для розроблення та/або попереднього розгляду проєктів Мирових угод (примирення сторін) та надання Київській міській раді висновків щодо можливості їх затвердження.

Як вбачається із пункту 2.6 проєкту Порядку Комісія за результатами розгляду пропозицій Заявника щодо укладення Мирової угоди приймає одне із таких рішень:

- Надає висновок щодо неможливості затвердження Київською міською радою Мирової угоди;
- Надає Заявнику строк для подання додаткових документів;
- Готує проєкт Мирової угоди.

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» місцева рада є представницьким органом місцевого самоврядування, який складається з депутатів і відповідно до закону наділяється правом представляти інтереси територіальної громади і приймати від її імені рішення.

Відповідно до частин першої та другої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рада в межах своїх повноважень приймає нормативні та інші акти у формі рішень. Рішення ради приймаються на її пленарному засіданні після обговорення більшістю депутатів від загального складу ради. До виключних повноважень місцевої ради віднесено серед іншого вирішення питань раціонального використання об'єктів комунальної власності.

Зважаючи на викладене можна дійти висновку, що Комісія може надавати лише попередні висновки щодо можливості чи неможливості укладення Мирової

угоди (примирення сторін), та за результатами, яких готується відповідний проект рішення, а остаточне рішення приймається Київською міською радою на її пленарному засіданні.

Зважаючи на це рекомендуємо.

Пункт 2.7 розділу II «Попередній розгляд проекту мирової угоди» проекту Порядку доповнити новим абзацом такого змісту:

«У разі прийняття Комісією рішення, передбаченого підпунктом 2.6.1 пункту 2.6 цього Порядку, одночасно з протоколом Заявнику, профільному структурному підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляється висновок Комісії щодо неможливості погодження Київською міською радою проекту Мирової угоди (примирення сторін). Проект рішення про відмову в погодженні проекту Мирової угоди (примирення сторін) готується профільним структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).».

Пункт 3.3 розділу III «Прийняття рішення про погодження умов Мирової угоди» викласти у такій редакції:

«3.3. Погодження проектів Мирових угод (примирення сторін) здійснюється рішенням Київської міської ради підготовленого за поданням профільного структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) згідно з Регламентом Київської міської ради.

Відмова у погодженні проекту Мирової угоди (примирення сторін) здійснюється рішенням Київської міської ради підготовленого за поданням профільного структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) згідно з Регламентом Київської міської ради.».

3. Крім того, з метою приведення деяких положень проекту Порядку до норм Конституції України та Закону України «Про судоустрій і статус суддів» рекомендуємо по тексту проекту Порядку слова «суд загальної юрисдикції» у всіх відмінках замінити словами «суд» у відповідних відмінках.

Проект рішення потребує і іншого техніко - юридичного доопрацювання.

Начальник управління

Виконавець Оксана Палієнко, Тетяна Мороченець

Валентина ПОЛОЖИШНИК