

08/231-591/ПР
06.08.2026



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

ПРОЄКТ

**Про зарахування до комунальної
власності територіальної громади
міста Києва окремих елементів
благоустрою**

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, статей 60 та 601 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 3 Закону України «Про дорожній рух», статей 16, 17, 19–21 Закону України «Про автомобільні дороги», статей 10, 13, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», постанови Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узупинки державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», з метою врегулювання майнового статусу, забезпечення належного утримання, експлуатації та збереження окремих елементів благоустрою в Оболонському районі міста Києва, а також безпечного і безперешкодного руху мешканців, спеціального, аварійно-рятувального та комунального транспорту Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва окремі елементи благоустрою, розташовані в Оболонському районі міста Києва, згідно з додатком 1 до цього рішення.

2. Передати на праві узупинки комунального майна безстроково комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Оболонського району» м. Києва (код ЄДРПОУ 05465258) елементи благоустрою, зазначені у додатку 1 до цього рішення, для здійснення статутної діяльності, забезпечення їх належного утримання та експлуатації.

3. Керівнику комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Оболонського району» м. Києва (код ЄДРПОУ 05465258):

3.1. забезпечити прийняття, збереження та використання майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення, відповідно до його цільового призначення, а також відображення такого майна у бухгалтерському обліку;

3.2. щорічно до 31 січня року, наступного за звітним, подавати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у письмовій формі звіт про використання майна станом на 31 грудня звітного року за формою, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна»;

3.3. дотримуватися встановленого законодавством порядку списання майна.

4. Узуфруктарій зобов'язаний використовувати комунальне майно відповідно до його цільового призначення, утримувати передане на праві узуфрукта комунальне майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний ремонт, а за попередньою письмовою згодою уповноваженого органу — капітальний ремонт. Узуфруктарій несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна.

5. Встановити, що право узуфрукта комунального майна виникає з дня отримання узуфруктарієм цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) під час формування та виконання бюджету міста Києва на 2026 рік та наступні роки опрацювати питання щодо фінансового забезпечення проведення технічної інвентаризації, визначення справедливої вартості для відображення у бухгалтерському обліку, а також подальшого утримання та експлуатації майна, зазначеного у додатку 1 до цього рішення.

7. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому порядку.

8. Це рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутатка Київської міської ради



Юлія БАНЯС

ПОГОДЖЕННЯ:

Голова постійної комісії Київради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Олексій ОКОПНИЙ

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

ПЕРЕЛІК

елементів благоустрою, що зараховуються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються на праві узуфрукта комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Оболонського району» м. Києва (ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 05465258)

№ з/п	Місце розташування	Найменування елемента благоустрою
1	просп. Володимира Івасюка, 6, 6-А, 6-Б — вул. Оболонська набережна, 11, у напрямку парку «Наталка»	Асфальтобетонне покриття внутрішньоквартального проїзду та тротуару
2	просп. Володимира Івасюка, 10-А	Асфальтобетонне покриття прибудинкової території та внутрішньоквартального проїзду
3	просп. Володимира Івасюка, 27	Асфальтобетонне покриття прибудинкової території
4	просп. Володимира Івасюка, 27 — 27-А	Асфальтобетонне покриття внутрішньоквартального проїзду між житловими будинками
5	вул. Йорданська, 11-Г — бювет — вул. Йорданська, 17-А	Асфальтобетонне покриття внутрішньоквартального проїзду

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва окремих елементів благоустрою»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

Проєкт рішення підготовлено у зв'язку з необхідністю врегулювання майнового статусу, забезпечення належного обліку, утримання та експлуатації окремих елементів благоустрою, розташованих в Оболонському районі міста Києва. До переліку таких елементів благоустрою включено:

- 1) просп. Володимира Івасюка, 6, 6-А, 6-Б — вул. Оболонська набережна, 11, у напрямку парку «Наталка» — асфальтобетонне покриття внутрішньоквартального проїзду та тротуару;
- 2) просп. Володимира Івасюка, 10-А — асфальтобетонне покриття прибудинкової території та внутрішньоквартального проїзду;
- 3) просп. Володимира Івасюка, 27 — асфальтобетонне покриття прибудинкової території;
- 4) просп. Володимира Івасюка, 27 — 27-А — асфальтобетонне покриття внутрішньоквартального проїзду між житловими будинками;
- 5) вул. Йорданська, 11-Г — бювет — вул. Йорданська, 17-А — асфальтобетонне покриття внутрішньоквартального проїзду.

Зазначені елементи благоустрою є складовими благоустрою житлової забудови та використовуються для пересування мешканців, а внутрішньоквартальні проїзди — також для під'їзду спеціального, аварійно-рятувального і комунального транспорту. Неврегульованість питання щодо їх обліку та закріплення за профільним комунальним підприємством ускладнює належну організацію утримання та експлуатації цих елементів благоустрою.

Для вирішення питання пропонується зарахувати зазначені елементи благоустрою до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати їх безстроково на праві узуфрукта комунального майна комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Оболонського району» м. Києва. Це забезпечить визначення підприємства, відповідального за прийняття, облік, утримання та експлуатацію відповідного майна.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (із посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі та на виконання яких підготовлено проєкт рішення).

Правовими підставами підготовки проєкту рішення є стаття 327 Цивільного кодексу України, статті 60 та 60¹ Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», стаття 3 Закону України «Про дорожній рух», статті 16, 17, 19–21 Закону України «Про автомобільні дороги», статті 10, 13, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закон України «Про особливості

регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», постанова Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.

Метою проєкту рішення є врегулювання майнового статусу окремих елементів благоустрою, зазначених у додатку 1 до проєкту рішення, шляхом зарахування їх до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі безстроково на праві узуфрукта комунального майна комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Оболонського району» м. Києва (код ЄДРПОУ 05465258) для здійснення статутної діяльності, належного утримання та експлуатації.

Проєкт рішення складається з преамбули, дев'яти пунктів та додатка.

Контроль за виконанням рішення запропоновано покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

4. Права і соціальна захищеність осіб з інвалідністю.

Проєкт рішення не обмежує прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме негативного впливу на життєдіяльність цієї категорії осіб.

5. Відповідність проєкту рішення законам України «Про інформацію» та «Про захист персональних даних».

Проєкт рішення не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації» та відповідає вимогам законодавства у сфері інформації і захисту персональних даних.

6. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Реалізація даного проєкту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

7. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональних даних) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

8. Позиція заінтересованих органів.

Позиції заінтересованих органів та підприємств будуть визначені за результатами погодження проєкту рішення в установленому порядку.

9. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення врегулює майновий статус, облік, утримання та експлуатацію зазначених елементів благоустрою, визначить комунальне підприємство, відповідальне за відповідне майно, та створить організаційно-правові умови для його належного використання і збереження. Це сприятиме безпечному та безперешкодному пересуванню мешканців, а також руху спеціального, аварійно-рятувального і комунального транспорту.

10. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.

Суб'єкт подання проєкту рішення: Баняс Юлія Володимирівна — депутатка Київської міської ради.

Доповідач на пленарному засіданні: Баняс Юлія Володимирівна — депутат Київської міської ради, телефон 202-75-50.

Депутатка Київської міської ради



Юлія БАНЯС



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Окопному О. Ю.
Положишник В. О.

Писемному М.О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 06.08.2026
№ 08/231 – 591/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

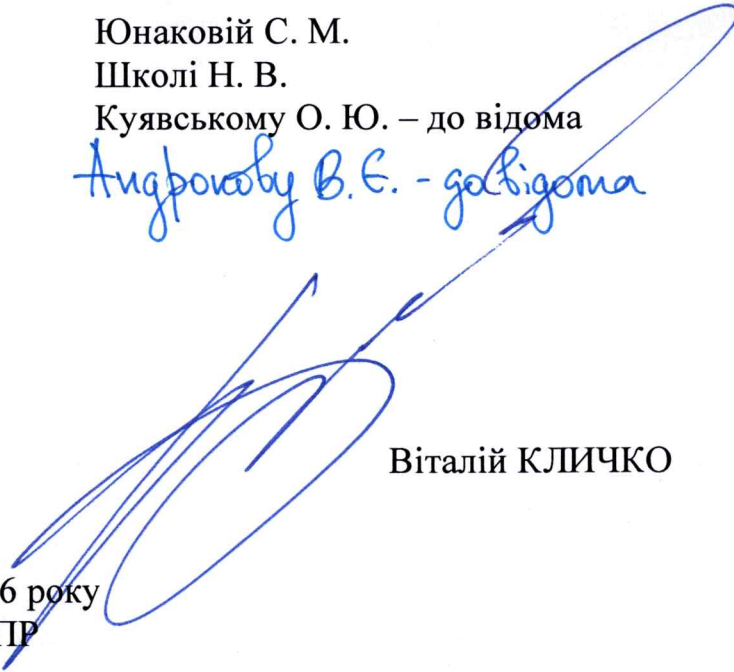
Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.

Школі Н. В.

Куявському О. Ю. – до відома

Андрухову В.Є. - до відома



Віталій КЛИЧКО

“06” серпня 2026 року
№ 08/231 - 591/ПР



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Депутатка Київської міської ради IX скликання
БАНЯС ЮЛІЯ ВОЛОДИМИРІВНА

02167, м. Київ, вул. Милославська, 16, тел.: (063) 272-05-72
e-mail: yuliia.baniyas@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

08/231-591/PP
06.08.2026

06.08.2026 № 08/279/09/267-76

На № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176 направляю проєкт рішення Київської міської ради «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва окремих елементів благоустрою».

Інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проєкту рішення на всіх стадіях розгляду депутатка Київської міської ради Юлія БАНЯС, контактний телефон 044 202 75 50.

Додатки:

- проєкт рішення на 3 арк.;
- пояснювальна записка на 3 арк.;
- додатки на 1 арк.;
- електронна версія зазначеного проєкту рішення Київської міської ради.

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

З повагою

Депутатка Київської міської ради

Юлія БАНЯС