



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про встановлення тимчасового
обмеження на спорудження висотних будівель і
будівель підвищеної поверховості в м. Києві

Відповідно до Кодексу цивільного захисту України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Правил пожежної безпеки в Україні» затверджених Наказом МВС України від 30.12.2014 №1417, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити тимчасове обмеження на спорудження висотних будівель і будівель підвищеної поверховості в місті Києві до 31 грудня 2021 року.
2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради до 31 грудня 2021 року або до повного укомплектування пожежно-рятувальною технікою в установленому порядку:
 - 2.1. Призупинити приймання, розгляд і погодження містобудівної документації, яка містить проекти спорудження або реконструкції багатоквартирних будинків чи офісних висотних будівель і будівель підвищеної поверховості;
 - 2.2. Відтермінувати розгляд і погодження детальних планів територій, які містять проекти спорудження або реконструкції будинків чи офісних висотних будівель і будівель підвищеної поверховості.
3. Департаменту містобудування та архітектури до 31 грудня 2021 року або до повного укомплектування пожежно-рятувальною технікою в установленому порядку призупинити підготовку детальних планів територій міста Києва, які містять проекти спорудження або реконструкції

багатоквартирних будинків чи офісних висотних будівель і будівель підвищеної поверховості.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



О. Костюшко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської
ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської
ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Г. Гаршина

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради:

«Про встановлення тимчасового обмеження на спорудження висотних будівель і будівель підвищеної поверховості в м. Києві»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проект рішення спрямований на забезпечення належного рівня пожежної безпеки в житлових, офісних та торгівельно-розважальних будівлях міста Києва.

Рішення про тимчасову заборону на проектування, погодження та будівництво висотних будівель і будівель висотної поверховості убезпечить життя та здоров'я людей, а також їхнє майно у разі настання надзвичайних подій, які потребуватимуть залучення пожежно-рятувальної техніки.

Відповідно до п. 4.9 ДБН В.1.1-7 «Пожежна безпека об'єктів будівництва» за умовною висотою будинки поділяють на:

- а) малоповерхові - заввишки $H < 9$ м;
- б) багатоповерхові - заввишки $9\text{ м} < H < 26,5$ м;
- в) підвищеної поверховості - заввишки $26,5\text{ м} < H < 47$ м;
- г) висотні - заввишки $H > 47$ м.

Станом на грудень 2018 року в Головному управлінні Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві налічується лише 19 одиниць пожежно-рятувальної техніки, яка може використовуватись для гасіння пожеж та рятування людей з висотних будівель, з них:

- 12 автодрабин та 3 колінчаті підйомачі, які можуть використовуватись для пожежогасіння і рятування людей з будівель з висотою до 9 поверхів;
- 2 автодрабини та 1 колінчатий підйомач, який використовується для проведення робіт у будівлях з висотою до 18 поверхів;
- для забезпечення робіт у будівлях з поверховістю вище 19 поверху використовується єдиний у м. Києві колінчатий підйомач КП-90, з висотою підйому рятувальної люльки до 90 метрів, що прирівнюється до 30 поверхової будівлі.

Із 19 одиниць наявної техніки, 17 вичерпали встановлені строки експлуатації морально застарілі та фізично зношені, потребують значних матеріальних витрат на підтримання їх в боездатному стані.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Проектом рішення передбачається тимчасове призупинення приймання, розгляд і погодження містобудівної документації, яка містить проекти спорудження або реконструкції багатоквартирних будинків чи офісних

висотних будівель і будівель підвищеної поверховості. Також планується відтермінування розгляду і погодження детальних планів територій, які містять проекти спорудження або реконструкції будинків чи офісних висотних будівель і будівель підвищеної поверховості.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з чотирьох пунктів, якими передбачається:

- Призупинити приймання, розгляд і погодження містобудівної документації, яка містить проекти спорудження або реконструкції багатоквартирних будинків чи офісних висотних будівель і будівель підвищеної поверховості;
- Відтермінувати розгляд і погодження детальних планів територій, які містять проекти спорудження або реконструкції будинків чи офісних висотних будівель і будівель підвищеної поверховості.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект розроблено відповідно до Кодексу цивільного захисту України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Правил пожежної безпеки в Україні» затверджених Наказом МВС України від 30.12.2014 №1417.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація вказаного рішення не потребує додаткового фінансування з бюджету міста Києва.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

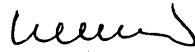
Прийняття цього рішення сприятиме підвищенню рівня безпеки мешканців багатоквартирних будинків в місті Києві

8. Суб'єктом подання є депутат-доповідач

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Солідарність» у Київській міській раді – Олег Петрович Костюшко.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – депутат
Київської міської ради – Олег Петрович Костюшко.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції «Солідарність»
у Київській міській раді



О. Костюшко



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ
З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М. КИЄВІ**

01601, м. Київ, вул. Володимирська, 13, тел. (044) 226-20-24, тел/факс (044) 272-53-22, факс (044) 272-65-41
www.kyiv.mns.gov.ua ЄДРПОУ 38620155 E-mail: kyiv@mns.gov.ua

12.12.2018 № 65/4/6972
На № _____ від _____

Депутату Київської міської ради
VIII скликання,
Костюшку О. П.

просп. Повітрофлотський, 51, прим. 60,
03151

Шановний Олеже Петровичу!

Розглянувши Ваше звернення від 28.11.2018 №08/279/044-377, Головне управління надає інформацію щодо забезпечення технікою для пожежогасіння і рятування людей в м. Києві, яка знаходиться на балансі ГУ ДСНС України у м. Києві.

На сьогоднішній день в Головному управлінні налічується 19 одиниць пожежно-рятувальної техніки, яка може використовуватись для гасіння пожеж та рятування людей з висотних будівель, з них:

- 12 автодрабин та 3 колінчаті підіймачі, які можуть використовуватись для пожежогасіння і рятування людей з будівель з висотою до 9 поверхів;
- 2 автодрабини та 1 колінчатий підіймач, який використовується для проведення робіт у будівлях з висотою до 18 поверхів;
- для забезпечення робіт у будівлях з поверховістю вище 19 поверху використовується єдиний у м. Києві колінчатий підіймач КП-90, з висотою підйому рятувальної люльки до 90 метрів, що прирівнюється до 30 поверхової будівлі.

Із 19 одиниць наявної техніки, 17 вичерпали встановлені строки експлуатації, морально застарілі та фізично зношені, потребують значних матеріальних витрат на підтримання їх в боєздатному стані. Підтримання їх у працездатному стані забезпечується водійським складом підрозділів та кваліфікованими працівниками Загону технічної служби Головного управління.

Всі транспортні засоби, які використовуються для ліквідації пожеж застраховані та мають поліси обов'язкового страхування цивільно-правової відповідальності третіх осіб.

З повагою

Начальник Головного управління

А.Г.Ватолін

063056



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Страннікову А.М.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 01.02.2019
№08/231- 604/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“01” лютого 2019 року
№ 08/231 – 604/ПР



08/231-604/ПР
01.02.2019

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

29 01 2019 р.

№ 08/279/044-29

Заступнику міського голови-
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради розглянути в установленому Регламентом Київради порядку проект рішення Київської міської ради «Про встановлення тимчасового обмеження на спорудження висотних будівель і будівель підвищеної поверховості в м. Києві».

Додатки:

- Проект рішення Київської міської ради «Про встановлення тимчасового обмеження на спорудження висотних будівель і будівель підвищеної поверховості в м. Києві».
- Пояснювальна записка до проекту рішення.
- Лист Головного Управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві від 12.12.2018 р. № 65/4/6972.
- Електронна версія проекту рішення та пояснювальної записки.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції «Солідарність»
у Київській міській раді

 О. Костюшко