



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА  
V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ \_\_\_\_\_

Про надання КИЇВСЬКОМУ  
КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ  
ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА  
ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ  
НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»  
земельної ділянки в постійне користування  
для облаштування, експлуатації та  
обслуговування зелених насаджень (сквер)  
на вул. Ахматової Анни, 43 у  
Дарницькому районі міста Києва



414443927

Розглянувши заяву КИЇВСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» (код ЄДРПОУ: 03362123, місцезнаходження юридичної особи: 04053, м. Київ, вул. Кудрявська, 23) від 02 червня 2025 року № 64125-009715554-031-03 про надання в постійне користування земельної ділянки та додані документи, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку, керуючись статтями 9, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», зважаючи на рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року №666/8003 «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,5 га на вул. А. Ахматової, 43 у Дарницькому районі м. Києва» (зі змінами і доповненнями), Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ

МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,8500 га (кадастровий номер 80000000000:90:005:0048) для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) (код виду цільового призначення – 07.08 земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування) на вул. Ахматової Анни, 43 у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, заява ДЦ від 02 червня 2025 року № 64125-009715554-031-03, справа № **414443927**).

**2. КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:**

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.4. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття і вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

## ПОДАННЯ:

Заступник голови  
Київської міської державної  
адміністрації з питань здійснення  
самоврядних повноважень



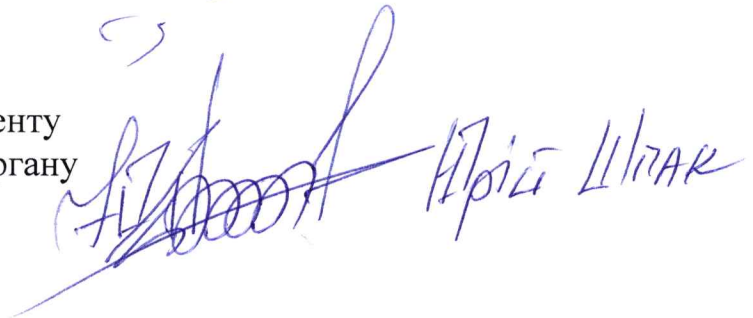
Владислав АНДРОНОВ

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)



Валентина ПЕЛИХ

В.о. заступника директора  
Департаменту – начальника  
юридичного управління Департаменту  
земельних ресурсів виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)



## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містопланування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань екологічної політики

Голова

Денис МОСКАЛЬ

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-81740 від 04.06.2025

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ  
ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА  
ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА  
«КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне  
користування для облаштування, експлуатації та  
обслуговування зелених насаджень (сквер) на вул. Ахматової  
Анни, 43 у Дарницькому районі міста Києва**

До справи  
№ 414443927



## 1. Юридична особа:

|                                             |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Назва                                       | КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»                                                                                                       |
| Перелік засновників (учасників)*            | КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ: 00022527, резидентство: Україна, Місцезнаходження: Україна, 01044, місто Київ, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36, Розмір частки засновника (учасника): 4326308,78. |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)* | Відсутній                                                                                                                                                                                                        |
| Реєстраційний номер:                        | від 02.06.2025 № 414443927                                                                                                                                                                                       |

\*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 80000000000:90:005:0048).

|                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Місце розташування:                                                                                                                                                     | м. Київ, р-н Дарницький, вул. Ахматової Анни, 43                                                                                                                                               |
| Площа:                                                                                                                                                                  | 0,8500 га                                                                                                                                                                                      |
| Вид та термін користування:                                                                                                                                             | право в процесі оформлення (постійне користування)                                                                                                                                             |
| Категорія земель:                                                                                                                                                       | землі рекреаційного призначення                                                                                                                                                                |
| Цільове призначення:                                                                                                                                                    | 07.08 земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування (для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)) |
| Нормативна грошова оцінка<br>(за попереднім розрахунком*)                                                                                                               | 11 069 807 грн 05 коп.                                                                                                                                                                         |
| *Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку. |                                                                                                                                                                                                |

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.06.2025 № НВ-0001125472025) право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому

порядку, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради щодо надання земельної ділянки у постійне користування без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

#### 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

#### 5. Особливі характеристики ділянки.

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наявність будівель і споруд на ділянці:       | Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. На земельній ділянці розташовані дитячі та спортивні майданчики.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Наявність ДПТ:                                | Детальний план території відсутній.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Функціональне призначення згідно з Генпланом: | Відповідно до Генерального плану міста Києва та проєкту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804 та інформації, наявної в базі даних Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності «Містобудівний кадастр м. Києва», земельна ділянка за функціональним призначенням відноситься до території житлової багатоповерхової забудови (уточнюється червоними лініями (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.06.2025 № 055-7731).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Правовий режим:                               | Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Розташування в зеленій зоні:                  | Земельна ділянка не входить до зеленої зони.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Інші особливості:                             | Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:90:005:0048 (код виду цільового призначення – 07.08 земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, категорія земель – землі рекреаційного призначення) сформована на виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 04.12.2018 № 229/6280, та зареєстрована у Державному земельному кадастрі на підставі технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 90:005, затвердженої рішенням Київської міської ради від 04.07.2024 № 1715/9681.<br>Рішенням Київської міської ради від 12.07.2012 № 666/8003 земельній ділянці, на вул. А. Ахматової, 43 у Дарницькому районі м. Києва, надано статус скверу (зі змінами і доповненнями, внесеними рішенням Київської міської ради від 10.03.2016 № 135/135). |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><i>Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про надання або відмову в наданні в постійне користування земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.</i></p> <p><i>Зважаючи на вказане, цей проект рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</i></p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок надання земельних ділянок у користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проект рішення не містить службової інформації у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

#### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями), розрахунковий розмір земельного податку складатиме: **110 698 грн 07 коп (1%)**.

#### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів

Валентина ПЕЛИХ

Код земельної ділянки: 90:005:0048

Справа 414443927

Площа: 0.8500 га

Адрес земельної ділянки: Дарницький район, вул. Ахматової Анни, 43

Заявник: КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД"

Вид та термін користування: постійне користування

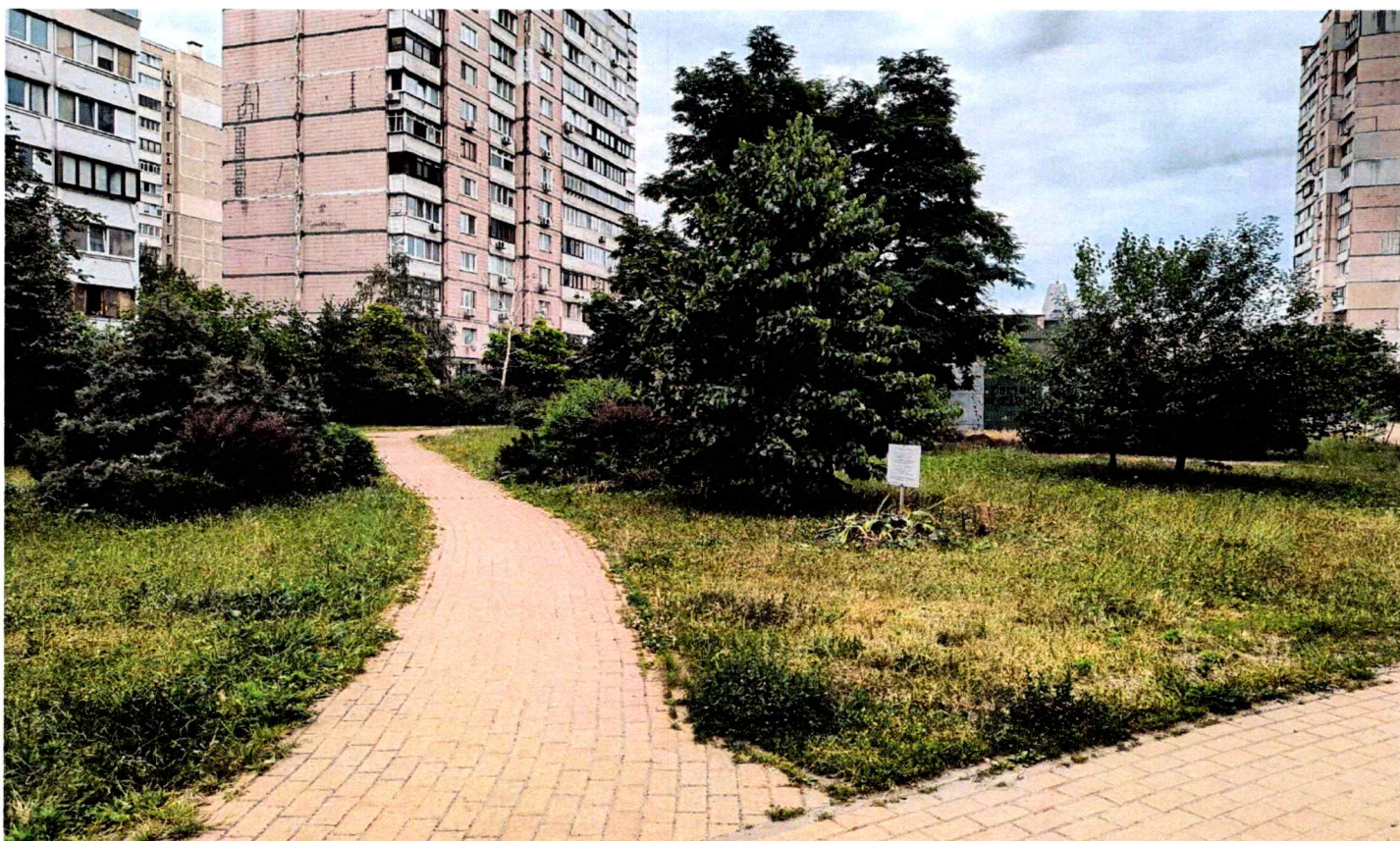
Цільове призначення: 07.08, Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування



КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА  
ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД"

8000000000:90:005:0048

вул. Ахматової Анни, 43





**ВИТЯГ**  
**з Державного земельного кадастру про земельну ділянку**

|                         |                              |
|-------------------------|------------------------------|
| Номер витягу            | НВ-0001125472025             |
| Дата формування         | 03.06.2025                   |
| Строк дії               | три місяці з дати формування |
| Надано на заяву (запит) | Київська міська рада         |
|                         | 03.06.2025, ЗВ-8000044372025 |

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

|                                                                                    |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Кадастровий номер земельної ділянки                                                | 8000000000:90:005:0048 |
| Власник (користувач):                                                              |                        |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування                     | -----                  |
| Податковий номер                                                                   | -----                  |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | -----                  |

Загальні відомості про земельну ділянку

|                                                            |                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Кадастровий номер                                          | 8000000000:90:005:0048                                                                                            |
| Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця) | м. Київ, Дарницький район, вулиця Ахматової Анни, 43                                                              |
| Цільове призначення:                                       |                                                                                                                   |
| Категорія земель                                           | Землі рекреаційного призначення                                                                                   |
| Вид цільового призначення земельної ділянки                | 07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування |

Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка -----

Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка -----



|                                                                                                                                                     |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка                                                                        | -----  |
| Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці                                 | -----  |
| Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки | -----  |
| Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі   | -----  |
| Площа земельної ділянки, гектарів                                                                                                                   | 0.8500 |
| Нормативна грошова оцінка, гривень                                                                                                                  | -----  |
| Дата проведення нормативної грошової оцінки                                                                                                         | -----  |
| Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання                                         | -----  |

#### Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

|                                                                                                              |                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки | Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель, 10.03.2020; Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин", Близнюк Павло Михайлович |
| Орган, який зареєстрував земельну ділянку                                                                    | Відділ у Дрогобицькому районі Міськрайонного управління у Дрогобицькому районі та м. Дрогобичі Головного управління Держгеокадастру у Львівській області               |
| Дата державної реєстрації земельної ділянки                                                                  | 24.11.2021                                                                                                                                                             |



Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

|                                                                                             |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Вид права                                                                                   | ----- |
| Інформація про власників<br>(користувачів) земельної ділянки                                |       |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові<br>(за наявності)/найменування                           | ----- |
| Громадянство                                                                                | ----- |
| Реквізити документа, що посвідчує<br>особу                                                  | ----- |
| Податковий номер/номер та серія<br>(за наявності) паспорта фізичної<br>особи                | ----- |
| Унікальний номер запису<br>в Єдиному державному<br>демографічному реєстрі (за<br>наявності) | ----- |
| Місце проживання/<br>місцезнаходження                                                       | ----- |
| Частка у спільній власності                                                                 | ----- |
| Документ, який є підставою для<br>виникнення права                                          | ----- |
| Документ, що посвідчує право                                                                | ----- |

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

|                                                                                             |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Стан відомостей                                                                             | актуальні |
| Орендар:                                                                                    |           |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові<br>(за наявності)/найменування                           | -----     |
| Громадянство                                                                                | -----     |
| Реквізити документа, що посвідчує<br>особу                                                  | -----     |
| Податковий номер/номер та серія<br>(за наявності) паспорта фізичної<br>особи                | -----     |
| Унікальний номер запису<br>в Єдиному державному<br>демографічному реєстрі (за<br>наявності) | -----     |
| Місце проживання/<br>місцезнаходження                                                       | -----     |



|                                                          |       |
|----------------------------------------------------------|-------|
| Площа земельної ділянки,<br>переданої в оренду           | ----- |
| Орган, що здійснив державну<br>реєстрацію речового права | ----- |
| Дата державної реєстрації речового<br>права              | ----- |
| Строк дії речового права                                 | ----- |

Суборендар:

|                                                                                               |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Прізвище, власне ім'я, по батькові<br>(за наявності)/найменування                             | ----- |
| Громадянство                                                                                  | ----- |
| Реквізити документа, що посвідчує<br>особу                                                    | ----- |
| Податковий номер/номер та серія<br>(за наявності) паспорта фізичної<br>особи                  | ----- |
| Унікальний номер запису<br>в Єдиному державному<br>демографічному реєстрі (за<br>наявності)   | ----- |
| Місце проживання/<br>місцезнаходження                                                         | ----- |
| Площа земельної ділянки (її<br>частини), переданої в суборенду                                | ----- |
| Обліковий номер частини<br>земельної ділянки, на яку<br>поширюється дія договору<br>суборенди | ----- |
| Орган, що здійснив державну<br>реєстрацію речового права                                      | ----- |
| Дата державної реєстрації речового<br>права                                                   | ----- |
| Строк дії речового права                                                                      | ----- |
| Додаткові відомості                                                                           | ----- |

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

|                                                                              |           |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Стан відомостей                                                              | актуальні |
| Вид сервітуту                                                                | -----     |
| Площа земельної ділянки (її<br>частини), на яку поширюється дія<br>сервітуту | -----     |



|                                                                                  |       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту | ----- |
| Підстава для встановлення земельного сервітуту                                   | ----- |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту                                 | ----- |
| Дата державної реєстрації сервітуту                                              | ----- |
| Строк дії сервітуту                                                              | ----- |
| Додаткові відомості                                                              | ----- |

Відомості про частину земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація

Площа частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація -----

Обліковий номер частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація -----

#### Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

|                                                                                                              |                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Смуга повітряних підходів                                             |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----                                                                 |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.8500 гектарів                                                       |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки                                           | Закон Повітряний кодекс України від 19.05.2011 №3393-VI<br>19.05.2011 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження                                                             | -----                                                                 |
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | -----                                                                 |
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                           |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Поверхня обмеження забудови                                           |



|                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.8500 гектарів                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки                                           | Закон Повітряний кодекс України від 19.05.2011 №3393-VI 19.05.2011                                                                                                                                                                                                                   |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження                                                             | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій                                                                                                                                                                                                                                         |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0014 гектарів                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки                                           | Закон ДБН В 2.5-74-2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування", затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.04.2013 №133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження                                                             | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій                                                                                                                                                                                                                                         |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                |



|                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0367 гектарів                                                                                                                                                                                                                                   |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки                                           | Закон ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди", затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 28.08.2013 №134 (зі змінами та доповненнями) 28.08.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження                                                             | -----                                                                                                                                                                                                                                             |
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | -----                                                                                                                                                                                                                                             |
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                                                                                                                                                                                                       |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій                                                                                                                                                                                                      |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----                                                                                                                                                                                                                                             |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0110 гектарів                                                                                                                                                                                                                                   |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки                                           | Закон ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди", затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 28.08.2013 №134 (зі змінами та доповненнями) 28.08.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження                                                             | -----                                                                                                                                                                                                                                             |
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | -----                                                                                                                                                                                                                                             |
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                                                                                                                                                                                                       |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту                                                                                                                                                                                                 |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----                                                                                                                                                                                                                                             |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0023 гектарів                                                                                                                                                                                                                                   |



Підстава для виникнення  
обмеження у використанні  
земельної ділянки

Закон ДБН В.2.5-39:2008 "Інженерне обладнання будинків  
і споруд. Зовнішні мережі та споруди Теплові мережі",  
затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку,  
будівництва та житлово-комунального господарства України  
від 09.12.2008 №568 09.12.2008

Орган, що здійснив державну  
реєстрацію обмеження

-----

Дата державної реєстрації  
обмеження

-----

Строк дії обмеження

безстроково

Вид обмеження у використанні  
земельної ділянки

Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи

Обліковий номер частини  
земельної ділянки, на яку  
поширюється дія обмеження у  
використанні земельної ділянки

-----

Площа земельної ділянки (її  
частини), на яку поширюється дія  
обмеження

0.0010 гектарів

Підстава для виникнення  
обмеження у використанні  
земельної ділянки

Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про  
затвердження Правил охорони електричних мереж" від  
04.03.1997 №209 04.03.1997

Орган, що здійснив державну  
реєстрацію обмеження

-----

Дата державної реєстрації  
обмеження

-----

Строк дії обмеження

безстроково

Вид обмеження у використанні  
земельної ділянки

Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи

Обліковий номер частини  
земельної ділянки, на яку  
поширюється дія обмеження у  
використанні земельної ділянки

-----

Площа земельної ділянки (її  
частини), на яку поширюється дія  
обмеження

0.0015 гектарів

Підстава для виникнення  
обмеження у використанні  
земельної ділянки

Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про  
затвердження Правил охорони електричних мереж" від  
04.03.1997 №209 04.03.1997

Орган, що здійснив державну  
реєстрацію обмеження

-----



|                                                                                                              |                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | -----                                                                                                                         |
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                                                                                   |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи                                                                   |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----                                                                                                                         |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0130 гектарів                                                                                                               |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки                                           | Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" від 04.03.1997 №209 04.03.1997 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження                                                             | -----                                                                                                                         |
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | -----                                                                                                                         |
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                                                                                   |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи                                                                   |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----                                                                                                                         |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0031 гектарів                                                                                                               |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки                                           | Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" від 04.03.1997 №209 04.03.1997 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження                                                             | -----                                                                                                                         |
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | -----                                                                                                                         |
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                                                                                   |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій                                                                                  |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку                                                            | -----                                                                                                                         |



|                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.3366 гектарів                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки                                           | Закон ДБН В 2.5-74-2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування", затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.04.2013 №133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження                                                             | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій                                                                                                                                                                                                                                         |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0025 гектарів                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки                                           | Закон ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди", затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 28.08.2013 №134 (зі змінами та доповненнями) 28.08.2013                                    |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження                                                             | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій                                                                                                                                                                                                                                         |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                |



|                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0273 гектарів                                                                                                                                                                                                                                   |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки                                           | Закон ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди", затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 28.08.2013 №134 (зі змінами та доповненнями) 28.08.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження                                                             | -----                                                                                                                                                                                                                                             |
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | -----                                                                                                                                                                                                                                             |
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                                                                                                                                                                                                       |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій                                                                                                                                                                                                      |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----                                                                                                                                                                                                                                             |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0921 гектарів                                                                                                                                                                                                                                   |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки                                           | Закон ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди", затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 28.08.2013 №134 (зі змінами та доповненнями) 28.08.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження                                                             | -----                                                                                                                                                                                                                                             |
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | -----                                                                                                                                                                                                                                             |
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                                                                                                                                                                                                       |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій                                                                                                                                                                                                      |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----                                                                                                                                                                                                                                             |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0393 гектарів                                                                                                                                                                                                                                   |



Підстава для виникнення  
обмеження у використанні  
земельної ділянки

Закон ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди", затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 28.08.2013 №134 (зі змінами та доповненнями) 28.08.2013

Орган, що здійснив державну  
реєстрацію обмеження

-----

Дата державної реєстрації  
обмеження

-----

Строк дії обмеження

безстроково

Вид обмеження у використанні  
земельної ділянки

Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

Обліковий номер частини  
земельної ділянки, на яку  
поширюється дія обмеження у  
використанні земельної ділянки

-----

Площа земельної ділянки (її  
частини), на яку поширюється дія  
обмеження

0.0226 гектарів

Підстава для виникнення  
обмеження у використанні  
земельної ділянки

Закон ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди", затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 28.08.2013 №134 (зі змінами та доповненнями) 28.08.2013

Орган, що здійснив державну  
реєстрацію обмеження

-----

Дата державної реєстрації  
обмеження

-----

Строк дії обмеження

безстроково

Вид обмеження у використанні  
земельної ділянки

Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

Обліковий номер частини  
земельної ділянки, на яку  
поширюється дія обмеження у  
використанні земельної ділянки

-----

Площа земельної ділянки (її  
частини), на яку поширюється дія  
обмеження

0.0888 гектарів

Підстава для виникнення  
обмеження у використанні  
земельної ділянки

Закон ДБН В.2.5-39:2008 "Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди Теплові мережі", затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку,



будівництва та житлово-комунального господарства України  
від 09.12.2008 №568 09.12.2008

Орган, що здійснив державну  
реєстрацію обмеження

-----

Дата державної реєстрації  
обмеження

-----

Строк дії обмеження

безстроково

Вид обмеження у використанні  
земельної ділянки

Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

Обліковий номер частини  
земельної ділянки, на яку  
поширюється дія обмеження у  
використанні земельної ділянки

-----

Площа земельної ділянки (її  
частини), на яку поширюється дія  
обмеження

0.0853 гектарів

Підстава для виникнення  
обмеження у використанні  
земельної ділянки

Закон ДБН В.2.5-39:2008 "Інженерне обладнання будинків  
і споруд. Зовнішні мережі та споруди Теплові мережі",  
затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку,  
будівництва та житлово-комунального господарства України  
від 09.12.2008 №568 09.12.2008

Орган, що здійснив державну  
реєстрацію обмеження

-----

Дата державної реєстрації  
обмеження

-----

Строк дії обмеження

безстроково

Вид обмеження у використанні  
земельної ділянки

Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи

Обліковий номер частини  
земельної ділянки, на яку  
поширюється дія обмеження у  
використанні земельної ділянки

-----

Площа земельної ділянки (її  
частини), на яку поширюється дія  
обмеження

0.0061 гектарів

Підстава для виникнення  
обмеження у використанні  
земельної ділянки

Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про  
затвердження Правил охорони електричних мереж" від  
04.03.1997 №209 04.03.1997

Орган, що здійснив державну  
реєстрацію обмеження

-----

Дата державної реєстрації  
обмеження

-----



|                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0414 гектарів                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки                                           | Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" від 04.03.1997 №209 04.03.1997                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження                                                             | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Зона особливого режиму забудови                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0358 гектарів                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки                                           | Закон ДБН В.1.1-25-2009 "Захист від небезпечних геологічних процесів. Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення", затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку та будівництва України від 02.12.2009 №550, ДБН В.1.1-45:2017 "Будівлі і споруди в складних інженерно-геологічних умовах. Загальні положення", затверджених наказом Мінрегіонбуду України від 03.05.2017 №101 03.05.2017 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження                                                             | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



|                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | Зона особливого режиму забудови                                                                                                                                                                                                                                         |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.8500 гектарів                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки                                           | Закон Наказ Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України "Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України" від 10.04.2006 №105 Рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 19.07.2005 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження                                                             | -----                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | -----                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Строк дії обмеження                                                                                          | безстроково                                                                                                                                                                                                                                                             |

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

|                                                                                                  |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель                          | ----- |
| Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника                       | ----- |
| Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель | ----- |

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

|                                                                 |       |
|-----------------------------------------------------------------|-------|
| Назва та напрям заходу                                          | ----- |
| Площа                                                           | ----- |
| Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси | ----- |
| Кошторисна вартість запроєктованих робіт                        | ----- |
| Строки проведення                                               | ----- |
| Інформація про документи, на підставі яких передбачено          | ----- |



здійснення заходу щодо охорони -----  
земель і ґрунтів

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального -----  
дозволу на користування надрами

Дата видачі спеціального дозволу -----  
на користування надрами

Підстава для надання спеціального -----  
дозволу на користування надрами

Вид користування надрами -----

Відомості про ділянку надр, що -----  
надається у користування

Площа ділянки надр, що надається -----  
у користування

Вид корисної копалини -----

Відомості про особу, якій  
надано спеціальний дозвіл на  
користування надрами:

Прізвище, власне ім'я та -----  
по батькові (за наявності)/  
найменування

Реєстраційний номер облікової -----  
картки платника податків/ серія  
(за наявності) та номер паспорта  
фізичної особи/код згідно з  
ЄДРПОУ

Строк дії спеціального дозволу на -----  
користування надрами

Документ, який засвідчує надання -----  
гірничого відводу

Відомості про користувача  
гірничого відводу (за наявності)

Найменування/ прізвище, власне -----  
ім'я та по батькові (за наявності)

Мета надання гірничого відводу -----

Площа проекції гірничого відводу -----

Строк дії акта про надання -----  
гірничого відводу



## Додаток

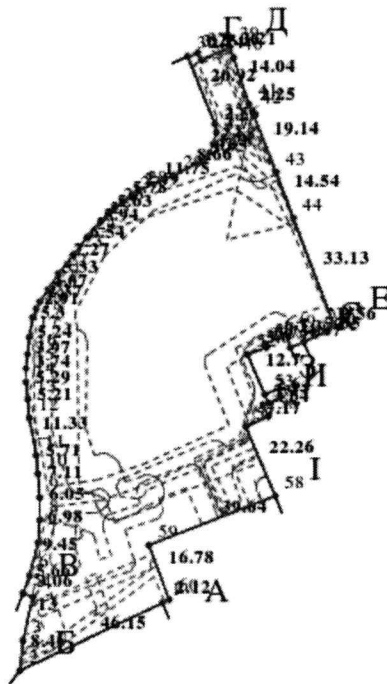
до витягу з Державного земельного кадастру

про земельну ділянку

від 03.06.2025 р. № НВ-0001125472025

Кадастровий номер земельної ділянки 80000000000:90:005:0048

## КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 2000



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Земельна ділянка, що знаходиться в користуванні Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" (кадастровий номер: 8000000000:90:005:0035);

Від Б до В Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;

Від В до Г Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;

Від Г до Д Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;

Від Д до Е Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;

Від Е до Є Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;

Від Є до Ж Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;

Від Ж до З Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;

Від З до И Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;

Від И до І Земельна ділянка, не надана у власність або користування в межах населених пунктів (кадастровий номер: 8000000000:90:005:0007);

Від І до А Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;



# КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

| Номер точки | Назва точки | Відстань (метрів) | Координати (м) |   |
|-------------|-------------|-------------------|----------------|---|
|             |             |                   | X              | Y |

|                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Місце розташування                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                   | м. Київ, Дарницький район, вулиця Ахматової Анни, 43                                                              |
| Цільове призначення                                                                                                                                                             | Категорія земель                                                                                                                                                  | Землі рекреаційного призначення                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                 | Код цільового призначення                                                                                                                                         | 07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування |
| Площа, гектарів                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                   | 0.8500                                                                                                            |
| Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж                                                                                                                          | охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності) | -----                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)                                                                                                           | -----                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)                                                                       | -----                                                                                                             |
| Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності) |                                                                                                                                                                   | -----                                                                                                             |
| Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)                                                                                                    |                                                                                                                                                                   | -----                                                                                                             |

Розробник документації із  
землеустрою:

Комунальне підприємство "Київський інститут  
земельних відносин", Близнюк Павло Михайлович  
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



## ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

| Всього земель, гектарів                  | У тому числі за земельними угіддями, гектарів                 |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|                                          | Землі, які використовуються<br>для відпочинку та оздоровлення |
| 1                                        | 2                                                             |
| Площа земельної ділянки, гектарів 0.8500 | 0.8500                                                        |





## КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

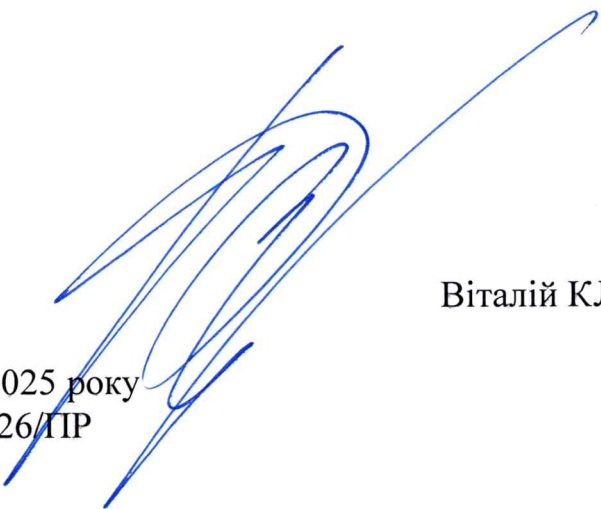
Терентьєву М. О.  
Москалю Д. Д.  
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 09.07.2025  
№ 08/231 – 626ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.  
Пантелеєву П. О. – до відома



Віталій КЛИЧКО

“14” липня 2025 року  
№ 08/231 - 626/ПР

08/231-626/MP  
09.07.2025



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

09.07.2025 № 05715-СЛ-81740

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) на вул. Ахматової Анни, 43 у Дарницькому районі міста Києва» (справа № 414443927) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 414443927 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 414443927 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.06.2025 №НВ-0001125472025 на 20 арк. в 1 примірнику;
- інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 09.07.2025 №434655167 на 1 арк. в 1 примірнику;
- заява Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» від 02.06.2025 №64125-009715554-031-03 на 50 арк. в 1 примірнику;
- фотофіксація фактичного стану використання земельної ділянки на 2 арк. в 1 примірнику.

Директор

Валентина ПЕЛИХ

**Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.**

**Начальник другого відділу  
управління землеустрою  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)**



**Станіслав КОРОСТІЙ**