

08/231-633/MP
09.07.2025



КИЇВСКА МІСЬКА РАДА

V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

**Про поновлення ПРИВАТНОМУ
ПІДПРИЄМСТВУ ПРИВАТНІЙ ФІРМИ
«УГАРЕТ» договору оренди земельної
ділянки від 03 вересня 2003 року
№ 79-6-00139 (зі змінами) для експлуатації
та обслуговування торговельного
павільйону з літнім майданчиком
на просп. Голосіївському, 108/1 у
Голосіївському районі м. Києва**



340599414

Розглянувши звернення ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА ПРИВАТНОЇ ФІРМИ «УГАРЕТ» (код ЄДРПОУ 19021755, місцезнаходження юридичної особи: 03127, м. Київ, просп. Голосіївський, 108/1, літера Б) від 26 грудня 2024 року № 65082-009193237-031-03, від 07 травня 2025 року № 057/5656, від 23 травня 2025 року № 1/30 та відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити з 28 лютого 2025 року ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ПРИВАТНІЙ ФІРМИ «УГАРЕТ» на 10 років договір оренди земельної ділянки від 03 вересня 2003 року № 79-6-00139 (у редакції договору оренди земельної ділянки від 27 лютого 2015 року № 42) для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону з літнім майданчиком на просп. Голосіївському, 108/1 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:336:0073; площа 0,0226 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; справа № 340599414).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 03 вересня 2003 року № 79-6-00139 (зі змінами),

визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 03 вересня 2003 року № 79-6-00139 (зі змінами) підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ПРИВАТНІЙ ФІРМИ «УГАРЕТ»:

3.1. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проекту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 03 вересня 2003 року № 79-6-00139 (зі змінами) на новий строк.

3.2. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття і вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

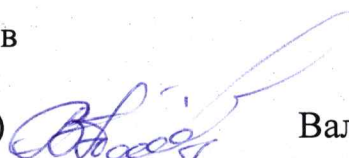
Заступник голови

Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень



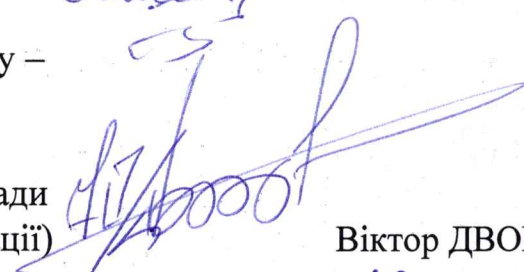
Владислав АНДРОНОВ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Валентина ПЕЛИХ

В.о. заступника директора Департаменту –
начальника юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Віктор ДВОРНИКОВ

Ю. Шпак

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування та
земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-77634 від 02.06.2025

до проєкту рішення Київської міської ради:

**Про поновлення ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ
ПРИВАТНІЙ ФІРМИ «УГАРЕТ» договору оренди земельної
ділянки від 03 вересня 2003 року № 79-6-00139 (зі змінами)
для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону з
літнім майданчиком на просп. Голосіївському, 108/1
у Голосіївському районі м. Києва**

До справи
№ 340599414



1. Юридична особа:

Назва	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНА ФІРМА «УГАРЕТ» (ЄДРПОУ 19021755) (далі – Підприємство)
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	Чернов Дмитро Валерійович Громадянство: Україна, місцезнаходження: Україна, 02154, місто Київ, бульвар Шамо Ігоря. Розмір частки засновника (учасника): 200000,00.
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	Чернов Дмитро Валерійович Громадянство: Україна, місцезнаходження: Україна, 02154, місто Київ, бульвар Шамо Ігоря. Тип бенефіціарного володіння: прямий вирішальний вплив. Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 100.
Клопотання	від 26.12.2024 № 65082-009193237-031-03, від 07.05.2025 № 057/5656, від 23.05.2025 № 1/30

* за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:336:0073).

Місце розташування (адреса)	м. Київ, просп. Голосіївський, 108/1 у Голосіївському районі
Площа	0,0226 га
Вид та термін користування	оренда на 10 років (поновлення)
Код виду цільового призначення	не визначено (для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону з літнім майданчиком)
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	2 293 597,43 грн (у разі присвоєння коду виду цільового призначення земельної ділянки – 03.07)

* Наведені розрахунки НГО не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Розглянувши звернення зацікавленої особи, відповідно до Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено цей проєкт рішення.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Ділянка забудована. З виїздом на місце розташування земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:79:336:0073 встановлено, що на ділянці розміщується будівля, яка використовується під декілька магазинів алкогольних та тютюнових виробів (акт обстеження земельної ділянки від 10.01.2025 № ДК/9-АО/2025). Відповідно до відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за Підприємством зареєстровано право власності на нежитловий будинок (літ. Б) загальною площею 309,4 кв. м (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 180300380000; номер відомостей про речове право: 2862627 від 24.09.2013).
Наявність ДПТ:	Детальний план території в межах вул. Васильківської, просп. 40-річчя Жовтня, затверджений рішенням Київської міської ради від 10.07.2018 № 1238/5302 (далі – ДПТ). Відповідно до ДПТ земельна ділянка за функціональним призначенням відноситься до території житлової забудови багатопверхової (існуючі).
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	Території житлової забудови багатопверхової (існуючі).
Правовий режим:	Земельна ділянка згідно з відомостями Державного реєстру речових прав на нерухоме майно перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва. Згідно з відомостями Державного земельного кадастру: категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення – не визначено.
Розташування в зеленій зоні:	Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням не відноситься до територій зелених насаджень.
Інші особливості:	Земельна ділянка відповідно до рішення Київської міської ради від 19.12.2002 № 171/331 передана в довгострокову оренду на 10 років Підприємству для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону з літнім майданчиком (договір оренди земельної ділянки від 03.09.2003 № 79-6-00139). Рішенням Київської міської ради від 13.11.2013 № 636/10124 договір оренди земельної ділянки поновлено на 10 років та внесено зміни до пункту 1 договору оренди земельної ділянки, виключивши слово «реконструкції» (угода про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 27.02.2015 № 42). Термін оренди за договором до 27.02.2025. Рішенням Київської міської ради від 03.09.2015 № 944/1808 проспект 40-річчя Жовтня перейменовано на Голосіївський проспект у Голосіївському районі м. Києва.

	Згідно з витягом з інформаційно-комунікаційної системи ДПС щодо стану розрахунків платника з бюджетом та сплати єдиного внеску за період з 01.05.2025 по 01.05.2025 за Підприємством податковий борг / заборгованість не обліковується. Відповідно до листа ГУ ДПС у м. Києві від 28.05.2025 № 53096/6/26-15-19-08-07 станом на 19.05.2025 за Підприємством податковий борг не обліковується. Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про поновлення або відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради. Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.
--	---

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено абзацом четвертим розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі» і Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проєкт рішення не містить службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

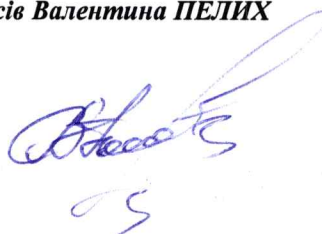
Відповідно до Податкового кодексу України та рішення Київської міської ради від 05.12.2024 № 426/10234 «Про бюджет міста Києва на 2025 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме, у разі присвоєння коду виду цільового призначення земельної ділянки – 03.07: **114 679,87 грн на рік (5%)**.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо оформлення права користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ

ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0000940752025
Дата формування	09.05.2025
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада
	09.05.2025, ЗВ-8000039352025

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	80000000000:79:336:0073
-------------------------------------	-------------------------

Власник (користувач):

Прізвище, власне ім'я, по батькові -----
(за наявності)/найменування

Податковий номер -----

Унікальний номер запису -----

в Єдиному державному
демографічному реєстрі (за
наявності)

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	80000000000:79:336:0073
-------------------	-------------------------

Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, р-н Голосіївський, проспект 40-річчя Жовтня, 108/1
--	--

Цільове призначення:

Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
------------------	--

Вид цільового призначення земельної ділянки	Роздрібної торгівлі та комерційних послуг
--	---

Обліковий номер масиву, до складу -----
якого входить земельна ділянка

Обліковий номер території, на якій -----
розташовані земельні ділянки,
необхідні для розміщення об'єктів,
щодо яких відповідно до закону
може здійснюватися примусове
відчуження земельних ділянок з
мотивів суспільної необхідності,
до складу якої входить земельна
ділянка

Обліковий номер функціональної -----
зони, до складу якої входить
земельна ділянка



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	0.0226
Нормативна грошова оцінка, гривень	1540302.17
Дата проведення нормативної грошової оцінки	29.01.2021
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 05.06.2003;
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Головне управління земельних ресурсів КМДА
Дата державної реєстрації земельної ділянки	03.09.2003



Відомості про право власності/право постійного користування
згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид права	Право власності
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Київська міська рада
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	22883141
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Частка у спільній власності	1
Документ, який є підставою для виникнення права	Закон України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності" , Верховна Рада України 06.09.2012 5245-VI;
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно
Орендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНА ФІРМА «УГАРЕТ»
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	19021755
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	0.0226 гектарів
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Київський міський нотаріальний округ
Дата державної реєстрації речового права	27.02.2015
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
--	-------------------------------

Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
--------------	-------------------------------

Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
---	-------------------------------

Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
--	-------------------------------

Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
--	-------------------------------

Місце проживання/місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
-----------------------------------	-------------------------------

Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	Відомості з ДРРП не надходили
---	-------------------------------

Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	Відомості з ДРРП не надходили
--	-------------------------------

Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
---	-------------------------------

Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
--	-------------------------------

Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили
--------------------------	-------------------------------

Додаткові відомості	-----
---------------------	-------

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
---------------	-------------------------------

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
--	-------------------------------



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту

Підстава для встановлення земельного сервітуту

Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту

Дата державної реєстрації сервітуту

Строк дії сервітуту

Додаткові відомості

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості про обтяження згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид обтяження

Опис предмета обтяження

Дата державної реєстрації обтяження

Орган, що здійснив державну реєстрацію обтяження

Документ, який є підставою для виникнення обтяження

Додаткові відомості

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості про частину земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація

Площа частини земельної ділянки, -----
на якій може проводитися
гідротехнічна меліорація

Обліковий номер частини -----
земельної ділянки, на якій може
проводитися гідротехнічна
меліорація

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні -----
земельної ділянки

Обліковий номер частини -----
земельної ділянки, на яку
поширюється дія обмеження у
використанні земельної ділянки

Площа земельної ділянки (її -----
частини), на яку поширюється дія
обмеження



Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	-----

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	-----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	-----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	-----
Площа	-----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	-----
Кошторисна вартість запроєктованих робіт	-----
Строки проведення	-----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів	-----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами	-----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами	-----



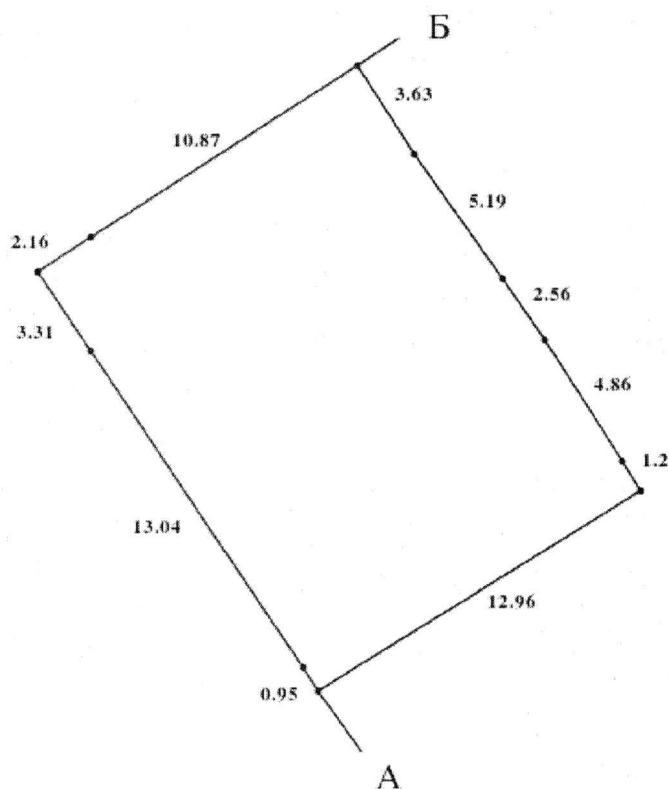
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами	-----
Вид користування надрами	-----
Відомості про ділянку надр, що надається у користування	-----
Площа ділянки надр, що надається у користування	-----
Вид корисної копалини	-----
Відомості про особу, якій надано спеціальний дозвіл на користування надрами:	
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування	-----
Реєстраційний номер облікової картки платника податків/ серія (за наявності) та номер паспорта фізичної особи/код згідно з ЄДРПОУ	-----
Строк дії спеціального дозволу на користування надрами	-----
Документ, який засвідчує надання гірничого відводу	-----
Відомості про користувача гірничого відводу (за наявності)	
Найменування/ прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)	-----
Мета надання гірничого відводу	-----
Площа проекції гірничого відводу	-----
Строк дії акта про надання гірничого відводу	-----



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 09.05.2025 р. № НВ-0000940752025

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:79:336:0073

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 250



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Житлово-будівельний кооператив "Стати
Товариство з обмеженою відповідальністю "РІЦА";
Від Б до А Товариство з обмеженою відповідальністю
фірма "Квартет ЛТД";



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		м.Київ, р-н Голосіївський, проспект 40-річчя Жовтня, 108/1
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
	Код цільового призначення	Роздрібної торгівлі та комерційних послуг
Площа, гектарів		0.0226
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----

Розробник документації із
землеустрою:

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів
1	2
Площа земельної ділянки, гектарів 0.0226	0.0226



Код земельної ділянки: 79:336:0073
Площа: 0.0226 га
Адрес земельної ділянки: Голосіївський район, просп. Голосіївський, 108/1
Заявник: ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНА ФІРМА «УГАРЕТ»

Справа 340599414

Вид та термін користування: оренда (10 р.)
Цільове призначення: для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону з літнім майданчиком



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

просп. Голосіївський, 108/1

к.н. 8000000000:79:336:0073

Приватна фірма «Угарет»





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьеву М. О. *Товмаську В.Р.*
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 09.07.2025
№ 08/231 - 633/ПР в установленому порядку.

Тхорику С. М.

Прошу опрацювати в межах компетенції управління

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*Старостенко Г.В. - до відомства
Пантееву П.О. - до відомства*

Віталій КЛИЧКО

“14” липня 2025 року
№ 08/231 - 633/ПР



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.07.25 № 05715-СЛ-77634

Київська міська рада

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ПРИВАТНІЙ ФІРМІ «УГАРЕТ» договору оренди земельної ділянки від 03 вересня 2003 року № 79-6-00139 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону з літнім майданчиком на просп. Голосіївському, 108/1 у Голосіївському районі м. Києва» (справа № 340599414) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради до справи № 340599414 в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 340599414 в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.05.2025 № НВ-0000940752025 в 1 примірнику;
- копія акта обстеження земельної ділянки від 10.01.2025 № ДК/9-АО/2025 в 1 примірнику;
- фотофіксація фактичного стану використання земельної ділянки в 1 примірнику;
- матеріали справи № 340599414 в 1 примірнику.

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

**В. о. начальника відділу ринку землі
управління землеустрою та ринку земель
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)**



Олександр ЗЕМЛЯК