



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

28.05.2026

Київ

№ 657/11148

Про попередній звіт тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки реалізації проєктів і заходів з відновлення об'єктів (незалежно від форми власності), пошкоджених або знищених внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України, за рахунок коштів бюджету міста Києва

Відповідно до частини першої статті 48 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, з метою оприлюднення результатів роботи, висновків та пропозицій тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки реалізації проєктів і заходів з відновлення об'єктів (незалежно від форми власності), пошкоджених або знищених внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України, за рахунок коштів бюджету міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Взяти до відома попередній звіт тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки реалізації проєктів і заходів з відновлення об'єктів (незалежно від форми власності), пошкоджених або знищених внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України, за рахунок коштів бюджету міста Києва, що додається.

2. Пункт 5 рішення Київської міської ради від 06.11.2025 № 241/10708 «Про створення тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки реалізації проєктів і заходів з відновлення об'єктів (незалежно від форми власності), пошкоджених або знищених внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України, за рахунок коштів бюджету міста Києва» виключити.

Пункти 6, 7, 8 вважати пунктами 5, 6, 7 відповідно.

3. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції.



Київський міський голова*

Віталій КЛИЧКО



ПОПЕРЕДНІЙ ЗВІТ

**Тимчасової контрольної комісії Київської міської ради
з питань перевірки реалізації проєктів і заходів з відновлення об'єктів
(незалежно від форми власності), пошкоджених або знищених внаслідок
збройної агресії Російської Федерації проти України, за рахунок коштів
бюджету міста Києва**

Загальна інформація

Тимчасову контрольну комісію Київської міської ради з питань перевірки реалізації проєктів і заходів з відновлення об'єктів (незалежно від форми власності), пошкоджених або знищених внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України, за рахунок коштів бюджету міста Києва створено, тимчасово контрольна комісія Київської міської ради з питань перевірки реалізації проєктів і заходів з відновлення об'єктів (незалежно від форми власності), пошкоджених або знищених внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України, за рахунок коштів бюджету міста Києва (далі – Тимчасова контрольна комісія) створена згідно з рішенням Київської міської ради від 06.11.2025 № 241/10708.

Склад Тимчасової контрольної комісії:

1. Шлапак Алла Василівна (голова Тимчасової контрольної комісії);
2. Зубрицька Олеся Михайлівна,
3. Іщенко Михайло Володимирович,
4. Ковалевська Людмила Олександрівна,
5. Конопелько Микола Володимирович,
6. Сулига Юрій Анатолійович,
7. Ярош Зоя Володимирівна,
8. Габібуллаєва Дінара Тарлан.

У період з 06 листопада 2025 року дотепер Тимчасова контрольна комісія здійснює свою діяльність відповідно до визначених завдань.

У звітному періоді відбулося 8 засідань Тимчасової контрольної комісії, у т. ч. одне виїзне засідання.

ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ТИМЧАСОВОЇ КОНТРОЛЬНОЇ КОМІСІЇ

Необхідність зміни підходів до надання допомоги постраждалим мешканцям та бюджетування відновлювальних робіт з метою більшого орієнтування на людей, а не на «квадратні метри»

Відновлення – це не лише про реконструкцію, будівництво або ремонт. Це про людей, які проживали в будинках, що зазнали значних руйнувань унаслідок ракетних і дронівих атак. Рішення, ухвалені сьогодні на національному та місцевому рівнях, мають забезпечувати належні умови для життя людей, які постраждали від воєнних дій Російської Федерації. Планування, бюджетування та надання послуг мають бути взаємопов'язаними, а ресурси відповідати реальним потребам. Це також про перехід від ресурсів до результатів, від фрагментованих підходів – до інтегрованих і координованих рішень. Місто має змінити свої підходи до планування та бюджетування і зробити їх більш орієнтованими на людей.

До завдань Тимчасової контрольної комісії зокрема відноситься:

1. Здійснення контролю за витрачанням коштів з бюджету міста Києва шляхом вжиття заходів щодо перевірки реалізації проєктів і заходів з відновлення об'єктів (незалежно від форми власності), пошкоджених або знищених унаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України;
2. Аналіз використання коштів бюджету міста Києва за укладеними в установленому порядку договорами під час реалізації проєктів і заходів з відновлення об'єктів (незалежно від форми власності), пошкоджених або знищених унаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України;
3. Оцінка ефективності, прозорості та своєчасності виконання вказаних проєктів (заходів);
4. Підготовка пропозицій щодо вдосконалення роботи головних розпорядників бюджетних коштів / замовників та забезпечення цільового використання бюджетних коштів.

НОРМАТИВНО-ПРАВОВА БАЗА ВІДНОВЛЕННЯ ПОШКОДЖЕНИХ ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ У МІСТІ КИЄВІ

В умовах збройної агресії Російської Федерації проти України питання відновлення пошкодженого житлового фонду міста Києва набуло особливого значення і має бути одним із пріоритетних напрямів державної і місцевої політики у сфері житлово-комунального господарства, будівництва, цивільного захисту та місцевого самоврядування.

Система нормативно-правового регулювання у сфері відновлення пошкоджених житлових будинків є комплексною та включає акти Конституції України, закони України, постанови Кабінету Міністрів України, державні будівельні норми, нормативні документи центральних органів виконавчої влади, а також рішення органів місцевого самоврядування міста Києва.

За інформацією органів міської влади, у місті Києві з початку повномасштабного вторгнення пошкоджено понад 2 600 багатоквартирних житлових будинків і значну кількість об'єктів соціальної та інженерної інфраструктури.

Основною метою процесу відновлення є:

забезпечення безпеки населення;
недопущення подальшого руйнування об'єктів;
оперативне відновлення житлових умов;
забезпечення ефективного та цільового використання бюджетних коштів;
відновлення повноцінного функціонування житлової та інженерної інфраструктури.

Відновлення здійснюється відповідно до:

Конституції України;
Бюджетного кодексу України;
Кодексу цивільного захисту України;
Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
Закону України «Про місцеві державні адміністрації»;
Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
Закону України «Про архітектурну діяльність»;
Закону України «Про публічні закупівлі»;
Закону України «Про житлово-комунальні послуги»;
постанов Кабінету Міністрів України;
державних будівельних норм України;
нормативних актів Міністерства розвитку громад та територій України;
рішень органів місцевого самоврядування та військових адміністрацій.

Починаючи з моменту повномасштабного вторгнення і до сьогодні, відпрацьовані та діють механізми допомоги для мешканців міста Києва, житло яких було пошкоджено внаслідок військових дій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, зокрема:

1. Процедура відновлення будинків після ворожих обстрілів регламентується Порядком виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.2022 № 473, Порядком проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 12.04.2017 № 257 (зі змінами).

2. Розпорядженням Київської міської військової адміністрації від 13.04.2022 № 499 «Про організацію та виконання робіт з технічного обстеження об'єктів у місті Києві, пошкоджених внаслідок військових дій, спричинених збройною агресією Російської Федерації» (зі змінами та доповненнями) затверджено План робіт з технічного обстеження будівель і споруд, пошкоджених внаслідок військових дій (далі – План робіт).

3. Мешканці будинків, які постраждали в місті Києві внаслідок збройної агресії Російської Федерації, мають можливість подати заяви на отримання компенсації відповідно до Закону України від 23.02.2023 № 2923-IX «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

Алгоритм подання таких заяв визначено Порядком надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги «єВідновлення», затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 21.04.2023 № 381, і Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2023 № 600.

Заявка на отримання компенсації подається засобами Порталу Дія, мобільного додатка Дія, у відповідному центрі надання адміністративних послуг, відповідному місцевому органі соціального захисту або через нотаріуса.

4. Мешканці, які опинилися в складних життєвих обставинах у результаті пошкодження чи руйнування житла, зокрема, у разі пошкодження вікон унаслідок збройної агресії, мають право звернутися за адресною матеріальною допомогою, що надається на виконання міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2025–2027 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 04.07.2024 № 1651/9617 (у редакції рішення Київської міської ради від 15 травня 2025 року № 52/10519).

У межах зазначеної програми для громадян, які опинилися в складних життєвих обставинах унаслідок пошкодження або руйнування житлових будинків (квартир) у місті Києві через збройну агресію Російської Федерації проти України, передбачено такі види допомоги:

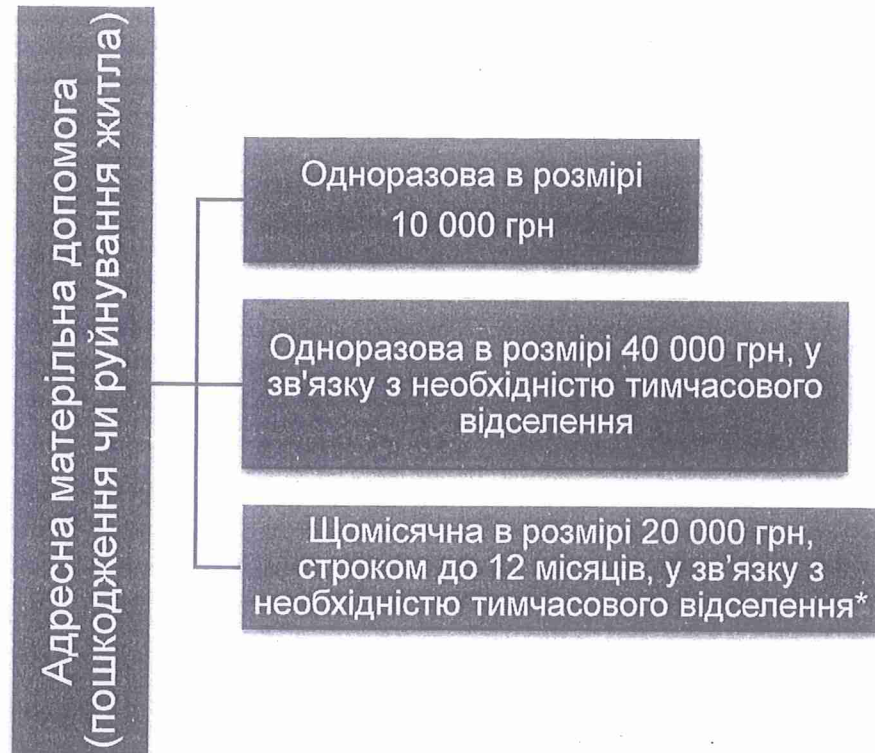
- одноразова адресна матеріальна допомога в розмірі 10 000 грн киянам, які опинилися в складних життєвих обставинах у результаті пошкодження чи руйнування житлового будинку (квартири) у місті Києві, спричиненого збройною агресією Російської Федерації проти України;

- одноразова адресна матеріальна допомога в розмірі 40 000 грн киянам, які опинилися в складних життєвих обставинах у результаті пошкодження чи руйнування житлового будинку (квартири) у місті Києві, спричиненого збройною агресією Російської Федерації проти України, у зв'язку з необхідністю тимчасового відселення;

- щомісячна (терміном не більше 12 місяців) адресна матеріальна допомога в розмірі 20 000 грн киянам, які опинилися в складних життєвих обставинах, у результаті пошкодження чи руйнування житлового будинку

(квартири) у місті Києві, спричиненого збройною агресією Російської Федерації проти України, у зв'язку з необхідністю тимчасового відселення.

Порядок надання зазначених видів допомоги визначається Департаментом соціальної та ветеранської політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), яким затверджено відповідні умови та механізм здійснення виплат у межах реалізації міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2025–2027 роки.



**Щомісячна матеріальна допомога не надається, якщо власник або співвласники пошкодженого чи зруйнованого будинку (квартири) мають у своєму володінні інше житлове приміщення на території міста Києва, придатне для проживання.*

5. Комунальним підприємством «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на виконання рішення Київської міської ради від 18.01.2024 № 7587/7628 «Про надання згоди Комунальному підприємству «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на тимчасове використання квартир, які перебувають на балансі, для забезпечення тимчасовим житлом мешканців житлових будинків міста Києва, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації» здійснено заходи щодо забезпечення тимчасовим житлом мешканців житлових будинків, квартири яких були пошкоджені внаслідок збройної агресії Російської Федерації.

Квартири надаються на період відновлення пошкоджених житлових будинків на умовах тимчасового безоплатного користування з обов'язковою оплатою отримувачами вартості житлово-комунальних послуг відповідно до чинного законодавства та затверджених тарифів.

Перелік чинних рішень та окремих заходів міських цільових програм міста Києва, направлених на допомогу киянам, чиє житло пошкоджене чи зруйноване внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України

У місті Києві прийнято низку рішень, спрямованих на підтримку мешканців столиці, житло яких було пошкоджене або зруйноване внаслідок повітряних атак і збройної агресії Російської Федерації проти України.

З метою узагальнення інформації щодо механізмів підтримки постраждалих громадян надається перелік основних рішень Київської міської ради та міських цільових програм з коротким описом їх змісту.

1. Забезпечення житлом постраждалих громадян

Міська цільова програма забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2025–2027 роки, затверджена рішенням Київської міської ради від 21.11.2024 № 177/9985, передбачає забезпечення благоустроєним житлом сімей, житлові приміщення яких постраждали внаслідок надзвичайних ситуацій, у тому числі шляхом відновлення пошкодженого житла.

2. Надання тимчасового житла постраждалим мешканцям

Рішенням Київської міської ради від 18.01.2024 № 7587/7628 «Про надання згоди Комунальному підприємству «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на тимчасове використання квартир, які перебувають на балансі, для забезпечення тимчасовим житлом мешканців квартир житлових будинків міста Києва, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації» надано згоду на використання квартир комунального підприємства для тимчасового розміщення мешканців пошкоджених будинків.

3. Надання одноразової адресної матеріальної допомоги киянам на домогосподарство

Рішенням Київської міської ради від 10.02.2026 № 350/10817 «Про окремі питання надання одноразової адресної матеріальної допомоги окремим категоріям громадян міста Києва» передбачено надання одноразової адресної матеріальної допомоги в розмірі 40 000 гривень киянам, на домогосподарство, одному з власників / співвласників житлового приміщення (квартири), які опинилися в складних життєвих обставинах у зв'язку з пошкодженням внаслідок аварії на інженерних мережах (водопостачання та/або тепlopостачання) (далі – пошкодження) житлового приміщення (квартири), та одному з власників (фізичній особі) іншого пошкодженого житлового приміщення (квартири) у цьому будинку внаслідок пошкодження, спричиненого збройною агресією Російської Федерації проти України у 2026 році, і потребують отримання додаткового матеріального блага.

4. Надання адресної допомоги в межах міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2025–2027 роки

Міська цільова програма «Турбота. Назустріч киянам» на 2025–2027 роки, затверджена рішенням Київської міської ради від 04.07.2024 № 1651/9617 (у редакції рішення Київської міської ради від 15.05.2025 № 52/10519), передбачає для киян, житло яких було пошкоджене або зруйноване внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України, такі види підтримки:

- одноразову адресну матеріальну допомогу в розмірі 10 000 грн;
- одноразову адресну матеріальну допомогу в розмірі 40 000 грн у разі необхідності тимчасового відселення;
- щомісячну адресну матеріальну допомогу в розмірі 20 000 грн строком до 12 місяців, у зв'язку з необхідністю тимчасового відселення*.

**Щомісячна матеріальна допомога не надається, якщо власник або співвласники пошкодженого чи зруйнованого будинку (квартири) мають у своєму володінні інше житлове приміщення на території міста Києва, придатне для проживання.*

5. Надання додаткових соціальних гарантій постраждалим мешканцям

Рішенням Київської міської ради від 06.11.2025 № 238/10705 «Про питання надання додаткових соціальних гарантій жителям міста Києва, які постраждали внаслідок збройної агресії Російської Федерації» передбачено звільнення від сплати частини адміністративного збору (у розмірі 70 % вартості адміністративної послуги), що зараховується до бюджету міста Києва, за оформлення (у тому числі замість втрачених або викрадених), обмін документів, що підтверджують громадянство України, посвідчують особу жителів міста Києва, житло яких знищене або пошкоджене внаслідок збройної агресії Російської Федерації.

Алгоритм відновлення житлового будинку

№	Етап	Зміст заходу	Відповідальний виконавець	Орієнтовний строк
1	1 етап	Включення будинку до Плану робіт та технічного обстеження об'єктів	Деп. вн. фін. контролю та аудиту	до 7 днів
2	1 етап	Проведення обстеження КП «Київекспертиза», підготовка звіту	КП «Київекспертиза»,	до 7 днів
3	1 етап	Звернення до Комісії ТЕБ та НС (на підставі звіту КП «Київекспертиза») щодо включення будинку до переліку потенційно аварійно небезпечних об'єктів, який потребує невідкладного виконання відповідних відновлювальних робіт та необхідності проведення інструментального обстеження	ДБЖЗ, Деп. муніц. безпеки	до 7 днів

№	Етап	Зміст заходу	Відповідальний виконавець	Орієнтовний строк
4	1 етап	Розробка та випуск розпорядження КМВА щодо виділення коштів резервного фонду бюджету для фінансування проведення основного обстеження	ДЕтаІ Деп. вн. фін. контролю та аудиту	3 дні
5	1 етап	Укладання договору з ліцензованою організацією на проведення інструментальних досліджень	КП «Київекспертиза»	до 14 днів
6	1 етап	Звернення РДА до Комісії ТЕБ та НС щодо виділення коштів резервного фонду бюджету для фінансування проведення відновлювальних робіт	РДА Департамент мун. безпеки	3–5 днів
7	1 етап	Розробка та випуск розпорядження КМВА про виділення коштів з резервного фонду бюджету для фінансування проведення відновлювальних робіт	ДЕтаІ, РДА	3 дні
8	1 етап	Розпорядження РДА про виконання функції замовника (Керуюча компанія)	Районна державна адміністрація / КМДА	2 дні
9	2 етап	Укладення Договору на виконання «Робочого проекту» відновлення (реконструкція, капітальний ремонт)	Районна державна адміністрація / КМДА	3 дні або 40–50 днів
10	2 етап	Розробка проекту	Проектна організація	40–60 днів
11	2 етап	Замовлення експертизи проекту	Районна державна адміністрація / КМДА	3 дні або 40–50 днів
12	2 етап	Виконання експертизи з завантаженням проекту в систему	Експертна установа	30 днів
13	2 етап	Договір на виконання будівельно монтажних робіт	Районна державна адміністрація / КМДА	3 дні або 40–50 днів
14	2 етап	Завантаження основних документів у систему для отримання дозволу на будівництво	Районна державна адміністрація / КМДА виконавці	14–30 днів
15	2 етап	Отримання дозволу на виконання будівельних робіт	Районна державна адміністрація / КМДА ДАБІ	10 днів
16	2 етап	Виконання відновлювальних робіт (капітального ремонту)	Районна державна адміністрація / КМДА	Термін визначається проектом

**Фінансування відновлювальних робіт
пошкоджених житлових будинків з бюджету міста Києва**

Опрацювання інформації щодо включення об'єктів, пошкоджених внаслідок військових дій, до Єдиного проектного портфелю публічних інвестицій на 2026 рік та додаткової потреби коштів на виконання відновлювальних робіт

Тимчасова контрольна комісія розглядала питання щодо необхідності врахування об'єктів, пошкоджених внаслідок військових дій, які не увійшли до проектів рішень «Про внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024–2026 роки» та «Про бюджет міста Києва на 2026 рік».

На засіданні Тимчасової контрольної комісії, яке відбулося 10 грудня 2025 року, обговорювалося питання щодо включення об'єктів, пошкоджених внаслідок військових дій, до Єдиного проектного портфелю публічних інвестицій на 2026 рік. Тимчасовою контрольною комісією було направлено запити районним в місті Києві державним адміністраціям та отримано інформацію:

1. Щодо обсягу видатків бюджету міста Києва, які враховані в проектах рішень «Про внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024–2026 роки» та «Про бюджет міста Києва на 2026 рік» на реалізацію публічних інвестиційних проектів у 2026 році, зокрема на фінансування робіт на об'єктах житлового та нежитлового фонду, що були пошкоджені внаслідок військових дій Російської Федерації;

2. Щодо додаткової потреби коштів на виконання відновлювальних робіт об'єктів житлового фонду, пошкоджених / знищених унаслідок збройної агресії Російської Федерації.

На засіданні 15 грудня 2025 року розглядалися пропозиції районних в місті Києві державних адміністрацій стосовно збільшення обсягу бюджетних призначень на виконання у 2026 році відновлювальних робіт житлових будинків, закладів охорони здоров'я та закладів освіти.

Оскільки на розгляді Київської міської ради перебували проекти рішень «Про внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024–2026 роки» та «Про бюджет міста Києва на 2026 рік», Тимчасовою контрольною комісією було направлено листи районних в місті Києві державних адміністрацій щодо виділення додаткових коштів на відновлення пошкоджених об'єктів у 2026 році на опрацювання до Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Також, враховуючи результати роботи Тимчасової контрольної комісії, на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності 16.12.2025 (протокол № 23/132) було надано протокольне доручення Департаменту фінансів

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), профільному заступнику голови Київської міської державної адміністрації Непопу В. І., районним в місті Києві державним адміністраціям та постійно діючій робочій групі опрацювати повний перелік пошкоджених об'єктів, які зазначені в листах районних в місті Києві державних адміністрацій, і передбачити повне їх фінансування.

У результаті пропозиції районних в місті Києві державних адміністрацій щодо фінансування робіт на пошкоджених об'єктах були враховані в рішеннях Київської міської ради «Про внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024–2026 роки» від 18.12.2025 № 312/10779 та від 18.12.2025 № 313/10780 «Про бюджет міста Києва на 2026 рік».

**Інформація про стан виконання відновлювальних робіт об'єктів,
пошкоджених унаслідок збройної агресії Російської Федерації,
від районних в місті Києві державних адміністрацій
та КП «Житлоінвестбуд-УКБ»
станом на 01.05.2026**

№ з/п	Види робіт / Об'єкти	Затверджені бюджетні видатки на 2026 рік, (тис. грн)	Профінансовано (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	Освоєно (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	% освоєння
1	2	3	4	5	6
1	Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація	72 117,194	38 690,000	316,893	0,40
	Житлово комунальне господарство	72 117,194	38 690,000	316,893	0,40
2	Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація	169 077,900	169 077,900	7 477,651	4,4
	Освіта	5 937,000	5 937,000	626,274	10,55
	Житлово комунальне господарство	163 140,900	163 140,900	6 851,377	4,2
3	Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація (управління ЖКГ)	29 000,00	390,313	390,313	97,58
	Житлово комунальне господарство	29 000, 000	390,313	390,313	97,58
4	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація	106 179,430	99 559,430	4 633,540	4,4
	Освіта	19 195,270	13 875,270	4 080,540	21,3
	Культура і мистецтво	1 300,000	—	—	0,0
	Житлово комунальне господарство	85 684,160	85 684,160	553,000	6,0

5	Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація	45 000,000	0,000	0,000	0,000
	Житлово комунальне господарство	45 000,000	0,000	0	0
6	Печерська районна в місті Києві державна адміністрація	10 000,000	10 000,000	0,000	0,000
	Житлово комунальне господарство	10 000,000	10 000,000	0,000	0
7	Подільська районна в місті Києві державна адміністрація	124 758,599	395,251	119 287,520	1,8
	Освіта	19 260,079	345,251	13 789,000	1,8
	Житлово комунальне господарство	105 498,520	50,000	105 498,520	0
8	Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація	8 558,312	265 307,684	7 205,360	26,2
	Житлово комунальне господарство	8 558,312	265 307,684	7 205,360	—
9	Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація	49 510,000	49 510,000	308,801	0,000
	Житлово комунальне господарство	49 510,000	49 510,000	308,801	—
10	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація	49 143,273	49 119,255	2 582,418	72,28
	Житлово комунальне господарство	49 143,273	49 119,255	2 582,418	—
11	КП «Житлоінвестбуд-УКБ»	574 163,250	33 047,496	33 047,496	5,800
	Житлово комунальне господарство	574 163,250	33 047,496	33 047,496	5,8

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація

№ з/п	Види робіт / Об'єкти	Строк виконання	Затверджені бюджетні видатки на 2026 рік, (тис. грн)	Профінансовано (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	Освоєно (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	% освоєння
1	2	3	4	5	6	7
1	Капітальний ремонт будівель та прибудинкової території Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 440, пров. Леопольда Яценка, 9	2026	50 427,194	20 000,000	21,360	0,0 %
2	Капітальний ремонт будівлі Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 506, вул. Стратегічне шосе, 54	2026	3 000,000	—	—	0,0 %
3	Капітальний ремонт приміщення пошкодженого об'єкта – бібліотека ім. Наталі Забіли за адресою: просп. Науки, 4	2026	1 500,000	1 500,000	—	0,0 %

4	Заміна вікон та дверей житлового будинку вул. Добрий Шлях, 64	2026	150,000	150,000	21,175	14,1 %
5	Заміна вікон та дверей житлового будинку вул. Антоновича, 32	2026	300,000	300,000	49,992	16,7 %
6	заміна вікон та дверей житлового будинку вул. Володимирська, 84	2026	300,000	300,000	—	0,0 %
7	Заміна вікон та дверей житлового будинку вул. Саксаганського, 24-А	2026	300,000	300,000	—	0,0 %
8	Заміна вікон та дверей житлового будинку вул. Саксаганського, 25-А	2026	250,000	250,000	—	0,0 %
9	Заміна вікон та дверей житлового будинку вул. Саксаганського, 28	2026	400,000	400,000	—	0,0 %
10	Заміна вікон та дверей житлового будинку вул. Саксаганського, 43-А	2026	250,000	250,000	49,992	20,0 %
11	Заміна вікон та дверей житлового будинку вул. Саксаганського, 43-Б	2026	250,000	250,000	49,992	20,0 %
12	Заміна вікон та дверей житлового будинку вул. Саксаганського, 48	2026	250,000	250,000	—	0,0 %
13	Заміна вікон та дверей житлового будинку вул. Тарасівська, 38	2026	300,000	300,000	—	0,0 %
14	Заміна вікон та дверей житлового будинку вул. Тарасівська, 40/52	2026	300,000	300,000	—	0,0 %
15	Заміна вікон та дверей житлового будинку просп. Науки, 4	2026	1 240,000	1 240,000	37,195	3,0 %
16	Заміна вікон та дверей житлового будинку просп. Голосіївський, 100/2	2026	1 300,000	1 300,000	37,195	2,9 %
17	Заміна ліфта з відновленням ліфтової шахти вул. Володимирська, 89/91	2026	3 500,000	3 500,000	—	0,0 %
18	Капітальний ремонт житлового будинку вул. Володимирська, 92/39	2026	1 700,000	1 700,000	49,992	2,9 %
19	Капітальний ремонт житлового будинку вул. Саксаганського, 30-А	2026	1 200,000	1 200,000	—	0,0 %
20	Капітальний ремонт житлового будинку вул. Саксаганського, 33/35	2026	1 700,000	1 700,000	—	0,0 %
21	Капітальний ремонт житлового будинку вул. Саксаганського, 41-Б	2026	1 300,000	1 300,000	—	0,0 %
22	Капітальний ремонт житлового будинку вул. Саксаганського, 44-А	2026	1 200,000	1 200,000	—	0,0 %
23	Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку вул. Саксаганського, 36	2026	1 000,000	1 000,000	—	0,0 %
	РАЗОМ		72 117,194	38 690,000	316,893	0,4 %

Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

№ з/п	Види робіт / Об'єкти	Строк виконання	Затверджені бюджетні видатки на 2026 рік, тис. грн	Профінансовано (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	—Освоєно (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	% освоєння
1	2	3	4	5	6	7
1	Заміна вікон Ліцей № 261 Дарницького району м. Києва, вул. Архітектора Вербицького, 7	2026	1 900,000	1 900,000	—	0,00
2	Заміна вікон Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу № 270 Дарницького району м. Києва, вул. Драгоманова, 6	2026	564,000	564,000	553,316	98,11

3	Заміна вікон Київський інженерний ліцей, вул. Княжий Затон, 12-А	2026	73,000	73,000	72,958	99,94
4	Заміна вікон Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 774 Дарницького району м. Києва, вул. Архітектора Вербицького, 9-В	2026	3 400,000	3 400,000	—	0,00
	Усього по галузі «Освіта»		5 937,000	5 937,000	626,274	10,55
	Заміна вікон та дверей		17 700,000	17 700,000	90,282	0,51
5	вул. Бориспільська, 12-Б	2026	2 100,000	2 100,000	14,770	0,70
6	вул. Драгоманова, 8-А	2026	2 000,000	2 000,000	14,812	0,74
7	вул. Зарічна, 2	2026	3 900,000	3 900,000	15,220	0,39
8	вул. Срібнокільська, 24	2026	1 500,000	1 500,000	5,820	0,39
9	просп. Миколи Бажана, 16	2026	5 700,000	5 700,000	16,520	0,29
10	Харківське шосе, 146	2026	2 500,000	2 500,000	23,140	0,93
	Капітальний ремонт житлового будинку		78 200,000	78 200,000	0,000	0,00
11	вул. Вірменська, 8	2026	1 500,000	1 500,000	—	0,00
12	вул. Драгоманова, 6-А	2026	2 500,000	2 500,000	—	0,00
13	вул. Новодарницька, 3/15	2026	9 000,000	9 000,000	—	0,00
14	вул. Ревуцького, 5	2026	6 000,000	6 000,000	—	0,00
15	вул. Ялтинська, 24/23	2026	14 000,000	14 000,000	—	0,00
16	просп. Миколи Бажана, 16	2026	5 700,000	5 700,000	—	0,00
17	просп. Григоренка Петра, 12	2026	1 500,000	1 500,000	—	0,00
18	Харківське шосе, 56	2026	38 000,000	38 000,000	—	0,00
	Капітальний ремонт покрівель		64 690,900	64 690,900	6 761,095	10,45
19	вул. Пасхаліна Юрія, 16	2025–2026	3 300,000	3 300,000	953,233	28,89
20	вул. Новодарницька, 12	2026	3 000,000	3 000,000	90,434	3,01
21	вул. Новодарницька, 14	2026	3 000,000	3 000,000	87,843	2,93
22	вул. Новодарницька, 2/17	2025–2026	1 800,000	1 800,000	876,460	48,69
23	вул. Новодарницька, 2-А	2025–2026	1 600,000	1 600,000	—	0,00
24	вул. Новодарницька, 3/15	2025–2026	4 500,000	4 500,000	2 924,929	65,00
25	вул. Новодарницька, 4	2025–2026	1 600,000	1 600,000	—	0,00
26	вул. Новодарницька, 5	2025–2026	1 700,000	1 700,000	1 189,674	69,98
27	вул. Новодарницька, 7	2025–2026	1 800,000	1 800,000	—	0,00
28	вул. Юрія Пасхаліна, 10/5	2026	11 900,000	11 900,000	152,266	1,28
29	вул. Юрія Пасхаліна, 12	2026	11 500,000	11 500,000	133,186	1,16
30	вул. Сімферопольська, 11/1	2025–2026	1 590,900	1 590,900	—	0,00
31	вул. Сімферопольська, 9	2026	11 800,000	11 800,000	147,802	1,25
32	вул. Ялтинська, 26/36	2026	2 800,000	2 800,000	102,634	3,67
33	вул. Ялтинська, 28/45	2026	2 800,000	2 800,000	102,634	3,67
	Капітальний ремонт фасадів		2 550,000	2 550,000	0,000	0,00
34	вул. Урлівська, 17	2026	750,000	750,000	—	0,00
35	вул. Урлівська, 34	2026	1 800,000	1 800,000	—	0,00
	Усього по галузі «Житло»		163 140,900	163 140,900	6 851,377	4,20
	Разом по району		169 077,900	169 077,900	7 477,651	4,42

**Управління житлово-комунального господарства
Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації**

№ з/п	Види робіт / Об'єкти	Строк виконання	Затверджені бюджетні видатки на 2026 рік, (тис. грн)	Профінансовано (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	Освоєно (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	% освоєння
1	2	3	4	5	6	7
1	Капітальний ремонт житлового будинку на вул. СЕРЖА ЛИФАРЯ, 18 у Деснянському районі міста Києва, пошкодженого унаслідок воєнних дій Російської Федерації	Роботи заплановано виконати протягом 2026 року	8 500 000	—	—	—
2	Капітальний ремонт житлового будинку на вул. ОНОРЕ ДЕ БАЛЬЗАКА, 14 у Деснянському районі міста Києва, пошкодженого внаслідок воєнних дій Російської Федерації	Роботи заплановано виконати протягом 2026 року	6 100 000	—	—	—
3	Капітальний ремонт житлового будинку на вул. КАШТАНОВІЙ, 15-А в Деснянському районі міста Києва, пошкодженого внаслідок воєнних дій Російської Федерації	Роботи заплановано виконати протягом 2026 року	10 000 000	—	—	—
4	Заміна вікон МЗК у житловому будинку на вул. МІЛЮТЕНКА, 11 у Деснянському районі міста Києва, пошкодженого внаслідок воєнних дій Російської Федерації	Роботи проводяться	4 000 000	—	—	—
5	Заміна вікон МЗК у житловому будинку на вул. ЛІСКІВСЬКИЙ, 7-А в Деснянському районі міста Києва, пошкодженого внаслідок воєнних дій Російської Федерації	Роботи виконані	400 000	390 313	390 313	97,58

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

№ з/п	Види робіт / Об'єкти	Строк виконання у 2026 році	Затверджені бюджетні видатки на 2026 рік, (тис. грн)	Профінансовано станом на 01.05.2026 тис. грн	Освоєно станом на 01.05.2026 тис. грн	% освоєння
1	2	3	4	5	6	7
	Освіта		19 195,27	13 875,27	4 080,54	21,3 %
	Заміна вікон		5 922,27	4 202,27	1 979,38	33,4 %
1	Дошкільний навчальний заклад № 455, вул. Празька, 31-А	03.2026–04.2026	2 199,48	2 199,48	—	0,0 %
2	Дошкільний навчальний заклад № 616, вул. Пантелеймона Куліша, 9-А	06.2026	550,00	—	—	0,0 %
3	Гімназія № 65 Дніпровського району м. Києва, вул. Пантелеймона Куліша, 5	05.2026–06.2026	900,00	—	—	0,0 %

4	Гімназія № 126 Дніпровського району м. Києва, вул. Празька, 14	05.2026–07.2026	80,00	–	–	0,0 %
5	Ліцей № 137 Дніпровського м. Києва, вул. Ентузіастів, 7/4	03.2026–04.2026	2 002,79	2 002,79	1 979,38	98,8 %
6	Русанівський ліцей Дніпровського району м. Києва, бульв. Ігоря Шамо, 17-А	05.2026	190,00	–	–	0,0 %
	Капітальний ремонт огорожі		173,00	173,00	0,00	0,0 %
7	Дошкільний навчальний заклад № 455, вул. Празька, 31-А	03.2026–05.2026	173,00	173,00	–	0,0 %
	Капітальний ремонт покрівлі		1 500,00	1 500,00	761,20	50,7 %
8	Дошкільний навчальний заклад № 455, вул. Празька, 31-А	03.2026–06.2026	1 500,00	1 500,00	761,20	50,7 %
	Капітальний ремонт приміщень		7 100,00	5 000,00	595,47	8,4 %
9	Дошкільний навчальний заклад № 455, вул. Празька, 31-А	03.2026–08.2026	3 000,00	3 000,00	595,47	19,8 %
10	Дошкільний навчальний заклад № 501, вул. Ентузіастів, 11/3	04.2026–08.2026	2 000,00	2 000,00	–	0,0 %
11	Гімназія № 182 Дніпровського району м. Києва, бульв. Ігоря Шамо, 17	05.2026–06.2026	2 000,00	–	–	0,0 %
12	Початкова школа № 330 «Русанівка» Дніпровського району м. Києва, бульв. Ігоря Шамо, 18	05.2026	100,00	–	–	0,0 %
	Капітальний ремонт / облаштування тінювих навісів, ігрових та спортивних майданчиків		4 500,00	3 000,00	744,49	16,5 %
13	Дошкільний навчальний заклад № 455, вул. Празька, 31-А	04.2026–08.2026	4 500,00	3 000,00	744,49	16,5 %
	Культура і мистецтво		1 300,00	–	0,00	0,0 %
	Заміна вікон		700,00	0,00	0,00	0,0 %
14	Бібліотека – філія № 16 для дітей, вул. Празька, 24	05.2026–06.2026	700,00	–	–	0,0 %
	Капітальний ремонт приміщень		600,00	0,00	0,00	0,0 %
15	Капітальний ремонт приміщень бібліотека ім. П. Усенка для дітей, вул. І. Миколайчука, 7		600,00	–	–	0,0 %
	Житлово комунальне господарство		85 684,16	85 684,16	553,30	0,6 %
	Віднов_заміна вікон та дверей житлового будинку		2 984,16	2 984,16	553,30	18,5 %
16	вул. Алматинська, 41-А	02.2026–07.2026	300,00	300,00	19,22	6,4 %
17	вул. Алматинська, 41-Б	02.2026–07.2026	300,00	300,00	19,22	6,4 %
18	вул. Гроденська, 1/35	02.2026–07.2026	72,30	72,30	–	0,0 %
19	вул. Гроденська, 3/5	02.2026–07.2026	239,80	239,80	17,09	7,1 %
20	вул. Дністерська, 1	02.2026–07.2026	53,30	53,30	–	0,0 %
21	вул. Ентузіастів, 9/2	02.2026–07.2026	200,00	200,00	14,95	7,5 %
22	вул. Кастуся Калиновського, 3	02.2026–04.2026	410,00	410,00	401,65	98,0 %

23	вул. Новаторів, 2-А	02.2026– 07.2026	287,20	287,20	19,22	6,7 %
24	вул. Празька, 31	02.2026– 07.2026	286,20	286,20	19,22	6,7 %
25	вул. Празька, 33	02.2026– 07.2026	170,20	170,20	12,82	7,5 %
26	вул. Слобожанська, 9	02.2026– 07.2026	500,00	500,00	29,90	6,0 %
27	вул. Андрія Аболмасова, 6	05.2026	165,16	165,16	–	0,0 %
	Віднов_капітальний ремонт житлових будинків		82 700,00	82 700,00	–	0,0 %
28	вул. Каунаська, 14	03.2026– 11.2026	10 000,00	10 000,00	–	0,0 %
29	вул. Микільсько-Слобідська, 8	03.2026– 11.2026	12 000,00	12 000,00	–	0,0 %
30	Дніпровська набережна, 1-А	08.2026	3 500,00	3 500,00	–	0,0 %
31	вул. Пантелеймона Куліша, 17	07.2026	1 000,00	1 000,00	–	0,0 %
32	вул. Вінстона Черчилля, 18-Б	07.2026	7 000,00	7 000,00		0,0 %
33	вул. Ентузіастів, 9	05.2026	200,00	200,00		0,0 %
34	вул. Каховська, 62-А	03.2026– 11.2026	10 000,00	10 000,00		0,0 %
35	вул. Регенераторна, 4	09.2026	13 000,00	13 000,00		0,0 %
36	вул. Туманяна Ованеса, 15-А	07.2026	1 000,00	1 000,00		0,0 %
37	вул. Володимира Сосюри, 6-Б	10.2026	5 000,00	5 000,00		0,0 %
38	вул. Хоткевича Гната, 10	08.2026	5 000,00	5 000,00		0,0 %
39	Просп. Соборності, 17	03.2026– 11.2026	15 000,00	15 000,00		0,0 %
	УСЬОГО		106 179,43	99 559,43	4 633,85	4,4 %

Оболонська районна в м. Києві державна адміністрація

№ з/п	Вид робіт / Об'єкти	Строк виконання у 2026 році	Затверджені бюджетні видатки на 2026 рік (тис. грн)	Профінансовано станом на 01.05.2026	Освоєно станом на 01.05.2026	% освоєно
1	2	3	4	5	6	7
1	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) у багатоквартирному житловому будинку за адресою: ВУЛ. ГЕРОІВ ДНІПРА, 42-Б в Оболонському районі міста Києва, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	2026	6 974,463	0,000	0,000	–
2	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) у багатоквартирному житловому будинку за адресою: ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, 28 в Оболонському районі міста Києва, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	2026	8 225,537	0,000	0,000	–
3	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) / заміна дверей у багатоквартирному житловому будинку за адресою: ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, 25 в Оболонському районі міста Києва, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	2026	200,000	0,000	0,000	–

4	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) у багатоквартирному житловому будинку за адресою: ВУЛ. ГЕРОЇВ ДНІПРА, 16-А в Оболонському районі міста Києва, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	2026	15 000,000	0,000	0,000	—
5	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку за адресою: ПРОВ. БАЛТІЙСЬКИЙ, 3 в Оболонському районі міста Києва, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	2026	14600,000	0,000	0,000	—

**Управління житлово-комунального господарства та будівництва
Печерської районної в місті Києві державної адміністрації**

№ з/п	Види робіт / Об'єкти	Строк виконання	Затверджені бюджетні видатки на 2026 рік, (тис. грн)	Профінансовано (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	Освоєно (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	% освоєно
1	2	3	4	5	6	7
1	Капітальний ремонт (відновлення) житлового будинку на бульв. Лесі Українки, 36-Б в Печерському районі міста Києва, пошкоджені внаслідок військових дій	2026	5 000,000	5 000,000	0	0
2	Капітальний ремонт (відновлення) житлового будинку за адресою: вул. Євгена Коновальця, 36-В в Печерському районі міста Києва, пошкоджені внаслідок військових дій	2026	5 000,000	5 000,000	0	0
3	Капітальний ремонт (відновлення) житлового будинку за адресою: вул. Джона Маккейна, 7 у Печерському районі міста Києва, пошкоджені внаслідок військових дій	2026	0	0	0	0
4	Капітальний ремонт (заміна вікон) у житловому будинку за адресою: бульв. Миколи Міхновського, 32 в Печерському районі міста Києва, пошкоджені внаслідок військових дій	2026	0	0	0	0
5	Комплексні ремонтно-відновлювальні заходи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку за адресою: вул. Андрія Верхогляда, 10-А в Печерському районі міста Києва, пошкоджені внаслідок воєнних дій, спричинених збройною агресією Російської Федерації	2026	0	0	0	0

Подільська районна в місті Києві державна адміністрація

№ з/п	Види робіт / Об'єкти	Строк виконання	Затверджені бюджетні видатки на 2026 рік, (тис. грн)	Профінансовано (станом на 01.05.2026, тис. грн)	Освоєно (станом на 01.05.2026), тис. грн	% освоєння
1	2	3	4	5	6	7
	Капітальний ремонт житлових будинків, пошкоджених унаслідок збройної агресії Російської Федерації		105 498,520	50	105 498,520	0
1	Капітальний ремонт на багатоквартирному житловому будинку за адресою: ВУЛ. ЕЛЕКТРИКІВ, 26/30-А, пошкодженому внаслідок військових дій Російської Федерації	грудень 2026	31 498,52	0	31 498,52	0
2	Капітальний ремонт на багатоквартирному житловому будинку за адресою: ВУЛ. ЩЕКАВИЦЬКА, 30/39, пошкодженому внаслідок військових дій Російської Федерації	грудень 2026	25 000,00	0	25 000,00	0
3	Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку за адресою: ПРОСП. ЄВРОПЕЙСЬКОГО СОЮЗУ, 106, пошкодженому внаслідок військових дій Російської Федерації	червень 2026	1 000,00	49,840	1 000,00	4,5 %
4	Капітальний ремонт на багатоквартирному житловому будинку за адресою: ВУЛ. ВІКТОРА НЕКРАСОВА, 12-А, пошкодженому внаслідок військових дій Російської Федерації	грудень 2026	15 000,00	0	15 000,00	0
5	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. НИЖНІЙ ВАЛ, 41, пошкодженому внаслідок військових дій Російської Федерації	червень 2026	634,00	0	634,00	0
6	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ГРИГОРІЯ СКОВОРОДИ, 7-А, пошкодженому внаслідок воєнних дій Російської Федерації	квітень 2026	27,00	0	27,00	0
7	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ГРИГОРІЯ СКОВОРОДИ, 7-Б, пошкодженому внаслідок військових дій	квітень 2026	25,00	0	25,00	0
8	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ЯРОСЛАВСЬКА, 29, пошкодженому внаслідок військових дій	червень 2026	164,00	0	164,00	0
9	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ЯРОСЛАВСЬКА, 32/33, пошкодженому внаслідок військових дій	червень 2026	404,00	0	404,00	0
10	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ЯРОСЛАВСЬКА, 39-А, пошкодженому внаслідок військових дій	червень 2026	94,00	0	94,00	0

11	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ЯРОСЛАВСЬКА, 39-В, пошкодженому внаслідок військових дій	червень 2026	117,00	0	117,00	0
12	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 50-Б, пошкодженому внаслідок військових дій	червень 2026	136,00	0	136,00	0
13	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ЕЛЕКТРИКІВ, 26/30, пошкодженому внаслідок військових дій	червень 2026	8,00	0	8,00	0
14	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. КИРИЛІВСЬКА, 126/2, пошкодженому внаслідок військових дій	квітень 2026	100,00	0	100,00	0
15	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 52-В, пошкодженому внаслідок військових дій	серпень 2026	179,00	0	179,00	0
16	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 54/23, пошкодженому внаслідок військових дій	серпень 2026	592,00	0	592,00	0
17	Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку на ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 54/23, пошкодженому внаслідок військових дій	серпень 2026	2 480,00	0	2 480,00	0
18	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ПОЧАЙНИНСЬКА, 23, пошкодженому внаслідок військових дій	серпень 2026	626,00	0	626,00	0
19	Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку на ВУЛ. ПОЧАЙНИНСЬКА, 23, пошкодженому внаслідок військових дій	серпень 2026	4 965,00	0	4 965,00	0
20	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. БОРИСОГЛІБСЬКА, 9/15-А, пошкодженому внаслідок військових дій	серпень 2026	263,00	0	263,00	0
21	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 23, пошкодженому внаслідок військових дій	серпень 2026	904,00	0	904,00	0
22	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 43/35, пошкодженому внаслідок військових дій	серпень 2026	282,00	0	282,00	0
23	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. НИЖНІЙ ВАЛ, 37/20-А, пошкодженому внаслідок військових дій	серпень 2026	320,00	0	320,00	0
24	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 50-А, пошкодженому внаслідок військових дій	серпень 2026	232,00	0	232,00	0
25	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 42, пошкодженому внаслідок військових дій	серпень 2026	202,00	0	202,00	0
26	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ЩЕКАВИЦЬКА, 40/37, пошкодженому внаслідок військових дій	серпень 2026	821,00	0	821,00	0

27	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ЦЕКАВИЦЬКА, 41, пошкоджені внаслідок військових дій	серпень 2026	449,00	0	449,00	0
28	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ПОЧАЙНИНЬСЬКА, 18, пошкоджені внаслідок військових дій	серпень 2026	150,00	0	150,00	0
29	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 44, пошкоджені внаслідок військових дій	серпень 2026	252,00	0	252,00	0
30	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. СПАСЬКА, 18-20, пошкоджені внаслідок військових дій	серпень 2026	60,00	0	60,00	0
31	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. БРАТСЬКА, 4, пошкоджені внаслідок військових дій	серпень 2026	351,00	0	351,00	0
32	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. АНДРІВСЬКА, 8-12, пошкоджені внаслідок військових дій	серпень 2026	307,00	0	307,00	0
33	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. АНДРІВСЬКА, 11/7-А, пошкоджені внаслідок військових дій	серпень 2026	245,00	0	245,00	0
34	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку АНДРІВСЬКИЙ УЗВІЗ, 2-Б, пошкоджені внаслідок військових дій	серпень 2026	120,00	0	120,00	0
35	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку АНДРІВСЬКИЙ УЗВІЗ, 2-В, пошкоджені внаслідок військових дій	серпень 2026	120,00	0	120,00	0
36	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ВУЛ. ХОРИВА, 49-В, пошкоджені внаслідок військових дій	серпень 2026	80,00	0	80,00	0
37	Капітальний ремонт-заміна вікон МЗК у житловому будинку на ПРОВ. ПОЛКОВИЙ, 1, пошкоджені внаслідок військових дій	серпень 2026	361,00	0	361,00	0
38	Капітальний ремонт покрівлі в житловому будинку на ВУЛ. ЕЛЕКТРИКІВ, 28/3, пошкоджені внаслідок військових дій	квітень 2026	300,00	0	300,00	0
39	Капітальний ремонт покрівлі в житловому будинку на ВУЛ. ЕЛЕКТРИКІВ, 28/5, пошкоджені внаслідок військових дій	квітень 2026	550,00	0	550,00	0
40	Капітальний ремонт покрівлі в житловому будинку на ВУЛ. ЕЛЕКТРИКІВ, 28 Г, 28-А, пошкоджені внаслідок військових дій	червень 2026	3 200,00	0	3 200,00	0
41	Капітальний ремонт покрівлі в житловому будинку на ВУЛ. БОРИСОГЛІБСЬКА, 4-А, пошкоджені внаслідок військових дій	червень 2026	1 420,00	0	1 420,00	0

42	Капітальний ремонт покрівлі в житловому будинку на ВУЛ. БОРИСОГЛІБСЬКА, 8/13-А, пошкоджені внаслідок військових дій	жовтень 2026	2 250,00	0	2 250,00	0
43	Капітальний ремонт покрівлі в житловому будинку на ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 18/17, пошкоджені внаслідок військових дій	жовтень 2026	2 450,00	0	2 450,00	0
44	Капітальний ремонт покрівлі в житловому будинку на ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 36/38, пошкоджені внаслідок військових дій	жовтень 2026	4 360,00	0	4 360,00	0
45	Капітальний ремонт покрівлі в житловому будинку на ВУЛ. ГРИГОРІЯ СКОВОРОДИ, 11, пошкоджені внаслідок військових дій	жовтень 2026	2 400,00	0	2 400,00	0
Капітальний ремонт об'єктів закладів освіти, пошкоджених внаслідок збройної агресії Російської Федерації			19 260,079	345,251	13 789,000	1,8%
46	Капітальний ремонт будівлі Дошкільного навчального закладу загального типу № 449 Подільського району м. Києва за адресою: вул. Тульчинська 7	червень 2026	9 426,647	0,000	5 000,000	0
47	Капітальний ремонт / заміна вікон у Дошкільному навчальному закладі загального типу № 626 Подільського району м. Києва, пошкодженого внаслідок воєнних дій, за адресою: просп. Європейського Союзу, 108-А	вересень 2026	224,000	8,989	224,000	4,01
48	Капітальний ремонт / заміна вікон у Дошкільному навчальному закладі загального типу № 307 Подільського району м. Києва, пошкодженого внаслідок воєнних дій, за адресою: вул. Братська, 7/11	жовтень 2026	346,000	142,946	346,000	41,31
49	Капітальний ремонт / заміна вікон у Початковій школі «Поділля» Подільського району міста Києва, пошкодженого внаслідок воєнних дій, за адресою: вул. Щекавицька, 25	жовтень 2026	38,000	0,000	38,000	0
50	Капітальний ремонт / заміна вікон у Ліцеї № 19 «ЮНІТІ» Подільського району м. Києва, пошкодженого внаслідок воєнних дій, за адресою: вул. Білицька, 55	листопад 2026	51,000	0,000	51,000	0
51	Капітальний ремонт / заміна вікон у Ліцеї № 124 «Спаський» Подільського району м. Києва, пошкодженого внаслідок воєнних дій, за адресою: вул. Спаська, 16	жовтень 2026	8 372,432	8,989	7 328,000	0,11
52	Капітальний ремонт покрівлі в Ліцеї № 124 «Спаський» Подільського району м. Києва, пошкодженого внаслідок воєнних дій, за адресою: вул. Спаська, 16	жовтень 2026	550,000	8,989	550,000	1,63
53	Капітальний ремонт / заміна вікон у позашкільному навчальному закладі Будинку дитячої творчості Подільського району міста Києва, пошкодженого внаслідок воєнних дій, за адресою: вул. Ярославська, 40	жовтень 2026	252,000	175,337	252,000	69,58

**Управління будівництва, архітектури та землекористування
Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації**

№ з/п	Види робіт / Об'єкти	Строк виконання	Затверджені бюджетні видатки на 2026 рік, (тис. грн)	Профінансовано (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	Освоєно (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	% освоєння
1	2	3	4	5	6	7
1	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, бульв. Академіка Вернадського, 14-А у Святошинському районі, пошкоджені внаслідок військової дії	31.12.2026	5 000,000	5 000,000	—	—
2	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, бульв. Академіка Вернадського, 14-Б у Святошинському районі, пошкоджені внаслідок військової дії	31.12.2026	5 000,000	5 000,000	—	—
3	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, вул. Авіаконструкторська, 7-А у Святошинському районі, пошкоджені внаслідок військової дії	31.12.2026	20 125,000	20 125,000	1 228,093	6,10
4	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, вул. Авіаконструкторська, 11/1 у Святошинському районі, пошкоджені внаслідок військової дії	31.12.2026	5 000,000	5 000,000	—	—
5	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, пров. Кременецький, 3-А у Святошинському районі, пошкоджені внаслідок військової дії	31.12.2026	8 227,000	8 227,000	—	—
6	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, пров. Кременецький, 4 у Святошинському районі, пошкоджені внаслідок військової дії	31.12.2026	31 250,000	31 250,000	—	—
7	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, вул. Смирненка, 14/9 у Святошинському районі, пошкоджені внаслідок військової дії	31.12.2026	7 200,000	7 200,000	1 588,060	22,06
8	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, вул. Миколи Руденка, 18 у Святошинському районі, пошкоджені внаслідок військової дії	31.12.2026	20 000,000	20 000,000	—	—
9	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, просп. Леся Курбаса, 3-А у Святошинському районі, пошкоджені внаслідок військових дій	31.12.2026	10 804,734	10 804,734	—	—

10	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, просп. Леся Курбаса, 1, корпус 1 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	1 365,403	1 365,403	—	—
11	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, вул. Івана Дзюби, 12-А у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	50 000,000	50 000,000	—	—
12	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, вул. Симиренка, 7-Б, у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	3 633,982	3 633,982	—	—
13	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, бульв. Академіка Вернадського, 14/11 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	3 030,000	3 030,000	—	—
14	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, вул. Авіаконструкторська, 7 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	2 650,000	2 650,000	765,187	28,87
15	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, вул. Авіаконструкторська, 9 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	2 550,000	2 550,000	771,268	30,25
16	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, вул. Авіаконструкторська, 13/2 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	1 650,000	1 650,000	1 252,206	75,89
17	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, вул. Авіаконструкторська, 15 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	1 500,000	1 500,000	—	—
18	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, вул. Депутатська, 10-А у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	7 900,000	7 900,000	396,286	5,02
19	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, вул. Депутатська, 14 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	7 900,000	7 900,000	1 204,260	15,24
20	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, пров. Кременецький, 4-А у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	1 600,000	1 600,000	—	—
21	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, вул. Галаганівська, 18 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	9 000,000	9 000,000	—	—

22	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку, просп. Академіка Палладіна, 20 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	20 000,000	20 000,000	—	—
23	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку на вул. Хмельницька, 10 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	18 500,000	18 500,000	—	—
24	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку на просп. Академіка Палладіна, 22 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	2 200,000	2 200,000	—	—
25	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку на бульв. Академіка Вернадського, 12 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	7 900,000	7 900,000	—	—
26	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку на вул. Симиренка, 31 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	2 976,000	2 976,000	—	—
27	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку на вул. Чистяківська, 4 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	2 867,000	2 867,000	—	—
28	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку на вул. Чистяківська, 26 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	478,565	478,565	—	—
29	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку на бульв. Академіка Вернадського, 10 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	1 000,000	1 000,000	—	—
30	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку на бульв. Академіка Вернадського, 57 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	2 200,000	2 200,000	—	—
31	Капітальний ремонт (відновлювальні роботи) у багатоквартирному житловому будинку на вул. Героїв Космосу, 15 у Святошинському районі, пошкодженому внаслідок військових дій	31.12.2026	1 800,000	1 800,000	—	—

№ з/п	Види робіт / Об'єкти	Строк виконання	Затверджені бюджетні видатки на 2026 рік, (тис. грн)	Профінансовано (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	Освоєно (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	% освоєння
1	2	3	4	5	6	7
1	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на просп. Любомира Гузара, 38-А у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	25.07.2026	9 500 000	9 500 000	—	—
2	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Ніщинського 12, корп. 1 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	25.08.2026	7 200 000	7 200 000	—	—
3	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на просп. Повітряних Сил, 56-Б у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації		2 000 000	2 000 000	—	—
4	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Новополяова, 65 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	25.08.2026	8 000 000	8 000 000	—	—
5	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Новополяова, 67 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	25.08.2026	10 500 000	10 500 000	—	—
6	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Братів Зерових, 14-Б у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	25.07.2026	2 200 000	2 200 000	—	—
7	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Журавлина, 2 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	18.08.2026	1 500 000	1 500 000	—	—
8	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Амосова 4 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	18.08.2026	2 400 000	2 400 000	—	—
9	Заміна вікон у житловому будинку на вул. Радченка, 21, пошкоджені внаслідок військових дій	10.06.2026	110 000	110 000	—	—
10	Заміна вікон у житловому будинку по просп. Відрадий, 40-А, пошкоджені внаслідок військових дій	10.06.2026	90 000	90 000	—	—

11	Заміна вікон у житловому будинку на вул. Пост-Волинська, 2/103, пошкоджені внаслідок військових дій	15.06.2026	630 000	630 000	—	—
12	Заміна вікон у житловому будинку на вул. Миколи Шепелева, 6-А, пошкоджені внаслідок військових дій	10.06.2026	270 000	270 000	—	—
13	Заміна вікон у житловому будинку на вул. Миколи Шепелева, 4, пошкоджені внаслідок військових дій	15.06.2026	500 000	500 000	—	—
14	Заміна вікон у житловому будинку на вул. Борщагівська, 117/125, пошкоджені внаслідок військових дій	20.06.2026	1 200 000	1 200 000	—	—
15	Заміна вікон у житловому будинку на вул. Вацлава Гавела, 48/24, пошкоджені внаслідок військових дій	04.06.2026	70 000	70 000	—	—
16	Заміна вікон у житловому будинку у пров. Машинобудівний, 25, пошкоджені внаслідок військових дій	10.06.2026	800 000	800 000	—	—
17	Заміна вікон у житловому будинку у пров. Машинобудівний, 27, пошкоджені внаслідок військових дій	10.06.2026	380 000	380 000	—	—
18	Заміна вікон у житловому будинку на вул. Олекси Тихого, 59-А, пошкоджені внаслідок військових дій	14.06.2026	950 000	950 000	—	—
19	Заміна вікон у житловому будинку на вул. Олекси Тихого, 59/67, пошкоджені внаслідок військових дій	10.06.2026	450 000	450 000	—	—
20	Заміна вікон у житловому будинку на вул. Мокра, 3, пошкоджені внаслідок військових дій	роботи виконано у 2025 році	360 000	360 000	308 801	85,78 %
21	Заміна вікон у житловому будинку на вул. Богданівська, 4, пошкоджені внаслідок військових дій	10.06.2026	400 000	400 000	—	—

**Управління житлово-комунального господарства
Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації**

№ з/п	Види робіт / Об'єкти	Строк виконання	Затверджені бюджетні видатки на 2026 рік, (тис. грн)	Профінансовано (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	Освоєно (станом на перше число місяця наступного за звітним), тис. грн	% освоєння
1	2	3	4	5	6	7
1	Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку на вул. Парково-Сирецька, 11	10.2025–12.2026	5 436 871,00	5 436 871,00	—	—
2	Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку на вул. Довнар-Запольського, 3	10.2025–12.2026	6 530 668,00	6 530 668,00	—	—
3	Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку на вул. Довнар-Запольського, 3/1	10.2025–12.2026	6 073 477,00	6 073 477,00	—	—
4	Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку на вул. Макуха Василя, 3	10.2025–06.2026	4 021 600,00	4 021 600,00	739 515,82	18
5	Капітальний ремонт заміна вікон та дверей житлового будинку на вул. Дегтярівська, 58	10.2025–05.2026	2 424 600,00	2 424 600,00	—	—
6	Капітальний ремонт заміна вікон та дверей житлового будинку на вул. Білоруська, 17-А	10.2025–05.2026	2 106 413,00	2 106 413,00	1 268 596,76	100

7	Капітальний ремонт вікон та дверей житлового будинку на вул. Дегтярівська, 43/3	11.2025–04.2026	133 713,00	133 713,00	133 712,76	100
8	Капітальний ремонт вікон та дверей житлового будинку на вул. Дегтярівська, 43/6	11.2025–04.2026	84 353,00	84 353,00	–	–
9	Капітальний ремонт вікон та дверей житлового будинку на вул. Дегтярівська, 47	10.2025–05.2026	1 314 657,00	1 314 657,00	333 578,17	25
10	Капітальний ремонт вікон та дверей житлового будинку на вул. Василя Макуха, 3	10.2025–05.2026	110 599,00	110 599,00	–	–
11	Капітальний ремонт вікон та дверей житлового будинку на вул. Деревлянська, 12/42	10.2025–05.2026	344 704,00	344 704,00	–	–
12	Капітальний ремонт вікон та дверей житлового будинку на вул. Олександра Довженка, 16-Б	11.2025–04.2026	105 950,00	105 950,00	105 950,00	100
13	Капітальний ремонт житлового будинку на вул. Павлівська, 4-8	12.2025–12.2026	4 710 190,00	4 710 190,00	–	–
14	Капітальний ремонт житлового будинку на вул. Павлівська, 18	12.2025–12.2026	6 314 593,00	6 314 593,00	–	–
15	Капітальний ремонт житлового будинку на вул. Табірна, 46/48	12.2025–12.2026	3 040 951,00	3 040 951,00	–	–
16	Капітальний ремонт житлового будинку на вул. Білоруська, 3	12.2025–12.2026	6 033 552,00	6 033 552,00	–	–
17	Капітальний ремонт житлового будинку у пров. Несторівський, 6	01.07.2026	331 300,00	331 300,00	–	–
18	Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку на вул. Салютна, 25-А	31.10.2026 (орієнтовно)	7 536,926	–	–	–
19	Капітальний ремонт заміна вікон та дверей житлового будинку на вул. Салютна, 25-А	30.04.2026 (орієнтовно)	295,811	197,805	197,805	67
20	Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку на вул. Білоруська, 10-18	15.04.2026	668,700	668,686	668,686	100
21	Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку на вул. Січових стрільців, 103	31.09.2026 (орієнтовно)	2 650,000	–	–	–
22	Капітальний ремонт фасаду житлового будинку на вул. Татарська, 6	31.12.2026 (орієнтовно)	324,960	–	–	–
23	Капітальний ремонт заміна вікон та дверей житлового будинку на вул. Юрія Ілленка, 5	30.06.2026 (орієнтовно)	254,704	–	–	–
24	Капітальний ремонт вікон та дверей житлового будинку на вул. Казарменна, 4-А	31.09.2026 (орієнтовно)	88,918	–	–	–
25	Капітальний ремонт вікон та дверей житлового будинку на вул. Молдовська, 5	31.09.2026 (орієнтовно)	1 062,610	–	–	–
26	Капітальний ремонт вікон та дверей житлового будинку на вул. Салютна, 27-А	30.04.2026	289,066	197,805	197,805	68
27	Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку на просп. Берестейський, 60	31.09.2026 (орієнтовно)	150,000	–	–	–
28	Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку на вул. Юрія Ілленка, 6	31.09.2026 (орієнтовно)	300,000	–	–	–
29	Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку на вул. Данила Щербаківського, 53-В	31.09.2026 (орієнтовно)	1 500,000	–	–	–
30	Капітальний ремонт вікон та дверей житлового будинку на вул. Дегтярівська, 11	30.06.2026 (орієнтовно)	130,000	–	–	–

31	Капітальний ремонт вікон та дверей житлового будинку на вул. Терещенківська, 13	30.06.2026 (орієнтовно)	130,000	—	—	—
32	Капітальний ремонт заміна вікон та дверей житлового будинку на вул. Януша Корчака, 60	31.09.2026 (орієнтовно)	1 700,000	—	—	—
33	Капітальний ремонт житлового будинку на вул. Зоологічна, 6-В	31.12.2026	8 000,000	—	—	—

**Інформація щодо стану виконання відновлювальних робіт на об'єктах,
де замовником є КП «Житлоінвестбуд-УКБ»**

№ з/п	Назва об'єкта (вид робіт), адреса	Строк виконання (Терміни реалізації проекту)	Затверджені бюджетні видатки на 2026 рік, тис. грн	Профінансовано станом на 01.05.2026, тис. грн	Освоєно станом на 01.05.2026, тис. грн	% освоєння
1	2	3	4	5	6	7
	Разом		574 163,250	33 047,496	33 047,496	5,8
1	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Мокрій, 7 у м. Києві, пошкодженого внаслідок воєнних дій Російської Федерації	07.2024 06.2026	22 851,761	5 625,734	5 625,734	24,6
2	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Академіка Заболотного, 60 у м. Києві, пошкодженого внаслідок воєнних дій Російської Федерації	07.2024 06.2026	22 582,201	2 249,338	2 249,338	10,0
3	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Володимира Сальського, 19 у м. Києві, пошкодженого внаслідок воєнних дій Російської Федерації	10.2024 07.2026	32 169,606	10 647,064	10 647,064	33,1
4	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку у пров. Коломийському, 10 у м. Києві, пошкодженому внаслідок воєнних дій Російської Федерації	10.2024 06.2026	15 731,556	1 019,092	1 019,092	6,5
5	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Ушинського, 25-А у м. Києві, пошкодженому внаслідок воєнних дій Російської Федерації	07.2025 07.2026	21 031,402	0,0	0,0	0,0
6	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Антоновича, 72 у м. Києві, пошкодженому внаслідок воєнних дій Російської Федерації	07.2025 09.2027	25 000,0	0,0	0,0	0,0
7	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на просп. Павла Тичини, 3 у м. Києві, пошкодженому внаслідок воєнних дій Російської Федерації	07.2025 07.2026	7 423,366	142,735	142,735	1,9
8	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Західна, 10 у м. Києві, пошкодженому внаслідок воєнних дій Російської Федерації	07.2025 06.2026	9 911,590	0,0	0,0	0,0

9	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Михайла Бойчука, 18 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	07.2025 05.2026	1 360,392	0,0	0,0	0,0
10	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку у пров. Кременецькому, 3 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	07.2025 07.2027	20 954,853	0,0	0,0	0,0
11	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Тернопільській, 7-А у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	07.2025 12.2027	20 000,0	0,0	0,0	0,0
12	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Януша Корчака, 25 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	09.2025 09.2026	13 000,890	358,994	358,994	2,8
13	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на просп. Вацлава Гавела, 31 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	09.2025 12.2027	18 546,333	845,045	845,045	4,6
14	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на просп. Вацлава Гавела, 87 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	09.2025 12.2027	20 000,0	493,751	493,751	2,5
15	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Івана Гонти, 5 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	09.2025 12.2027	16 000,0	841,979	841,979	5,3
16	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Івана Гонти, 7 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	09.2025 09.2027	18 500,0	542,080	542,080	2,9
17	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Олени Пчілки, 2 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	09.2025 09.2027	14 476,060	310,716	310,716	2,1
18	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Січових стрільців, 70 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	09.2025 09.2026	13 369,606	181,189	181,189	1,4
19	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Деревлянська, 14 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	09.2025 06.2026	11 535,528	214,099	214,099	1,9
20	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Глибочицька, 13, сек. 2 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	10.2025 12.2027	12 602,828	308,944	308,944	2,5

21	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на просп. Відрадного, 28-Б у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	10.2025 12.2026	18 500,0	1 555,933	1 555,933	8,4
22	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на просп. Відрадного, 40 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	10.2025 12.2026	14 211,473	610,381	610,381	4,3
23	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Якуба Коласа, 29 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	10.202512 .2027	20 000,0	0,0	0,0	0,0
24	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Василя Кучера, 2-А у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	11.2025 12.2026	21 766,803	405,451	405,451	1,9
25	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Академіка Стражеска, 9 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	10.2025 09.2027	4 101,748	200,954	200,954	4,9
26	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Академіка Стражеска, 11 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	10.2025 06.2027	4 294,072	228,593	228,593	5,3
27	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Жилянська, 30/32 (будівля літ. «А» та будівля літ. «В») у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	02.2026 09.2027	3 500,0	52,547	52,547	1,5
28	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Жилянська, 34 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	02.2026 09.2026	4 868,714	74,484	74,484	1,5
29	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Анатолія Петрицького, 15-А у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	11.2025 12.2027	24 197,840	691,764	691,764	2,9
30	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Оноре де Бальзака, 65 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	12.202512 .2027	25 000,0	595,844	595,844	2,4
31	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Братиславській, 40 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	12.2025 12.2027	25 000,0	642,044	642,044	2,6
32	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Гарматній, 29/31 у м. Києві, пошкоджені внаслідок воєнних дій Російської Федерації	12.2025 09.2026	4 000,0	0,0	0,0	0,0

33	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Гарматній, 30 у м. Києві, пошкодженому внаслідок воєнних дій Російської Федерації	02.2026 12.2026	8 000,0	0,0	0,0	0,0
34	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на просп. Лісовий, 25-А у м. Києві, пошкодженому внаслідок воєнних дій Російської Федерації	02.2026 12.2026	16 453,892	680,922	680,922	4,1
35	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Ентузіастів, 41 у м. Києві, пошкодженому внаслідок воєнних дій Російської Федерації	02.2026 12.2026	8 000,0	350,994	350,994	4,4
36	Проведення протиаварійних та/або невідкладних робіт на багатоквартирному житловому будинку на вул. Банковій, 1/10 у м. Києві, пошкодженому внаслідок воєнних дій Російської Федерації	04.202512 .2026	8 220,736	2 068,734	2 068,734	25,2
37	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Гната Хоткевича, 8 у м. Києві, пошкодженому внаслідок воєнних дій Російської Федерації	02.2026 09.2027	10 000,0	590,846	590,846	5,9
38	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Драгоманова, 6-А у м. Києві, пошкодженому внаслідок воєнних дій Російської Федерації	03.2026 12.2027	5 000,0	145,860	145,860	2,9
39	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на просп. Відрадний, 28-А у м. Києві, пошкодженому внаслідок воєнних дій Російської Федерації	02.2026 09.2027	5 000,0	0,0	0,0	0,0
40	Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на вул. Олени Теліги, 7 у м. Києві, пошкодженому внаслідок воєнних дій Російської Федерації	03.2026 12.2027	5 000,0	371,385	371,385	7,4
41	Демонтажні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку у пров. Кременецькому, 5 у м. Києві, пошкодженому внаслідок воєнних дій Російської Федерації	02.2026 12.2026	2 000,0	0,0	0,0	0,0

Примітка: Обсяги робіт визначені з урахуванням податкової пільги щодо звільнення виконаних робіт від ПДВ відповідно до пункту 197.15 Податкового кодексу України.

Розгляд інформації про стан виконання робіт з відновлення пошкоджених житлових будинків

На засіданні Тимчасової контрольної комісії 12 березня 2026 року здійснювався розгляд інформації про стан виконання робіт з відновлення пошкоджених житлових будинків за такими адресами:

№	Адреса	Район	Дата пошкодження
1	вул. Авіаконструкторська, 7-А	Святошинський	24.04.2025
2	вул. Авіаконструкторська, 15	Святошинський	24.04.2025
3	вул. Тернопільська, 7-А	Святошинський	24.04.2025
4	вул. Депутатська, 10-А	Святошинський	24.04.2025
5	вул. Депутатська, 14	Святошинський	24.04.2025
6	бульв. Вернадського, 14-А	Святошинський	24.04.2025
7	бульв. Вернадського, 14-Б	Святошинський	24.04.2025
8	пров. Кременецький, 4	Святошинський	24.04.2025
9	просп. Відрадний, 40	Солом'янський	04.07.2025
10	вул. Деревлянська, 14	Шевченківський	10.07.2025
11	вул. Олени Теліги, 7	Шевченківський	27.12.2025

За інформацією директора Комунального підприємства «Житлоінвестбуд-УКБ» (КП «Житлоінвестбуд-УКБ») Акімова О. В., відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 27.08.2025 замовником робіт з відновлення пошкодженого житлового будинку за адресою: **вул. Деревлянська, 14** у Шевченківському районі м. Києва, визначено КП «Житлоінвестбуд-УКБ». Станом на 12.03.2026 проведено інструментальне обстеження, розроблено проектно-кошторисну документацію, отримано позитивний експертний звіт та проведено тендер. Підписання договору з підрядною організацією заплановано на 16.03.2026. Після підписання договору буде подано заявку на отримання дозволу на виконання будівельних робіт. Орієнтовний строк отримання дозволу становить до 10 днів. Щодо відселення мешканців – здійснено з 1-го під'їзду.

Найбільший проміжок часу для виконання робіт на об'єкті займає підготовка до початку відновлювальних робіт, яка на сьогодні становить щонайменше 8 місяців. Зокрема:

- інструментальне обстеження – 3–4 тижні;
- підготовка звіту – 1–2 тижні;
- розроблення проектної документації – 3–4 місяці;
- проведення експертизи проекту – 3 тижні;
- проведення тендеру на виконання будівельно-монтажних робіт – 30 днів;
- отримання дозволу на виконання робіт – 2 тижні.

Перед початком виконання робіт представники комунального підприємства проводять зустрічі з мешканцями біля будинку, під час яких інформують про перелік запланованих робіт та строки їх виконання.

За результатами обговорення Комунальному підприємству «Житлоінвестбуд-УКБ» надано доручення завчасно повідомляти Тимчасову контрольну комісію про дату та місце проведення зустрічей з мешканцями постраждалих будинків.

За інформацією першого заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Чудюка О. О. з будинку за адресою: вул. Деревлянська, 14 у Шевченківському районі м. Києва, відселено мешканців двох квартир. Повідомлено, що під час проходження опалювального періоду 2025–2026 років суттєвих нарікань від мешканців не надходило, водо- та теплопостачання в будинку було забезпечено.

Щодо стану виконання робіт пошкодженого житлового будинку за адресою: **вул. Авіаконструкторська, 15** у Святошинському районі м. Києва.

Будинок зазнав пошкоджень у квітні 2025 року, мешканці будинку очікують на проведення робіт з відновлення покрівлі. Зі слів мешканців у будинку відсутнє газопостачання.

За інформацією заступника голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо стану виконання робіт на пошкодженому житловому будинку надано інформацію, що в грудні 2025 року укладено договір на виконання будівельно-монтажних робіт. У зв'язку з несприятливими погодними умовами роботи не розпочиналися, також надходили звернення мешканців про відтермінування їх початку. З покращенням погодних умов підрядна організація здійснює виїзди на об'єкт, однак початок робіт блокується мешканцями через зауваження щодо якості матеріалів та доцільності виконання ремонту всієї покрівлі. Зазначено, що з мешканцями проведено зустріч, під час якої поінформовано про запланований початок робіт з 16.03.2026. Також повідомлено, що газопостачання в будинку відсутнє, мешканці отримують матеріальну допомогу у зв'язку з тимчасовим відселенням, відновлення газопостачання планується після завершення ремонту покрівлі.

За результатами обговорення доручено Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації надати інформацію щодо строків виконання робіт на пошкодженому житловому будинку за адресою: вул. Авіаконструкторська, 15 у Святошинському районі м. Києва.

Щодо стану виконання робіт пошкодженого житлового будинку за адресою: **вул. Тернопільська, 7-А** у Святошинському районі м. Києва, Департаментом будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надано інформацію, що замовником виконання відновлювальних робіт на зазначеному об'єкті визначено Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ».

Директор КП «Житлоінвестбуд-УКБ» повідомив, що відповідне розпорядження видано 13.06.2025. Розроблено проектно-кошторисну документацію, отримано позитивний експертний звіт, проведено тендер, підписано договір та подано заявку на отримання дозволу на виконання робіт. Зазначено, що найближчим часом розпочнуться підготовчі роботи з облаштування будівельного майданчика. Також повідомлено, що з будинку відселено всіх мешканців.

За інформацією заступника голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації мешканці постраждалого будинку за адресою: вул. Тернопільська, 7-А у Святошинському районі м. Києва, отримують матеріальну допомогу у зв'язку з необхідністю тимчасового відселення.

Щодо стану виконання робіт на пошкодженому житловому будинку за адресою: **вул. Депутатська, 10-А** у Святошинському районі м. Києва, заступник голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації повідомив, що стан виконання робіт на житлових будинках за адресами: вул. Депутатська, 10-А, вул. Депутатська, 14, бульв. Академіка Вернадського, 14-А, бульв. Академіка Вернадського, 14-Б, вул. Авіаконструкторська, 7-А, є практично однаковим.

Зазначено, що будівельні роботи розпочато, договори підписано, підрядні організації працюють на об'єктах та виконують різні види робіт. Водночас наголошено на потребі в додатковому фінансуванні у зв'язку з тим, що під час інструментального обстеження не було передбачено окремих видів робіт, необхідність яких виявлено на етапі розроблення проектно-кошторисної документації.

На питання щодо наявних проблем, пов'язаних із невідповідністю між видами робіт, визначеними під час інструментального обстеження, та фактичними обсягами робіт, що встановлюються під час коригування проектно-кошторисної документації, а також про залучення районних в місті Києві державних адміністрацій до проведення інструментального обстеження поінформовано, що районні державні адміністрації до проведення інструментального обстеження не залучаються, оскільки такі роботи виконують комунальні підприємства «Житлоінвестбуд-УКБ» або «Київекспертиза».

Крім того, зазначено, що після отримання інформації про проведення обстеження районна адміністрація інформує мешканців будинку щодо необхідності їх присутності в пошкоджених квартирах під час обстеження, що сприяє належній комунікації.

Директор КП «Житлоінвестбуд-УКБ» повідомив, що Комунальне підприємство «Житлоінвестбуд-УКБ» не проводить інструментальне обстеження. Такі роботи виконують спеціалісти з відповідними сертифікатами державних інститутів.

За результатом обговорення районним в місті Києві державним адміністраціям та Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) надано доручення поінформувати про наявну різницю між об'ємом робіт, який був встановлений інструментальним обстеженням, та фактичним об'ємом виконаних робіт.

Щодо стану виконання робіт пошкодженого житлового будинку за адресою: вул. Олени Теліги, 7 у Шевченківському районі м. Києва, який зазнав пошкоджень 27 грудня 2025 року. На засіданні Тимчасової контрольної комісії були присутні представники ініціативної групи будинку. Відбувся короткий перегляд відеорепортажу, підготовленого телеканалом «Київвлада», про стан пошкодженого будинку.

Відповідно до інформації директора КП «Житлоінвестбуд-УКБ», 16.02.2026 замовником робіт за цією адресою визнано КП «Житлоінвестбуд-УКБ», також об'єкт визначено експериментальним проектом. Було виконано інструментальне обстеження, яке направлено до Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації і Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для ознайомлення. Розробляється проектна документація на протиаварійні роботи. З 16.03.2026 відповідні креслення будуть направлені на експертизу, після чого без тендерної процедури буде залучено підрядника для виконання протиаварійних робіт.

Поінформовано, що експериментальний проект визначено Порядком, затвердженим у 2025 році постановою Кабінету Міністрів України. Відрізняється від інших об'єктів тим, що не потребує відкриття дозволу на будівництво, що скорочує початок виконання робіт на 2–3 тижні. КП «Житлоінвестбуд-УКБ» виконує функції замовника експериментального проекту, тоді як на інших об'єктах замовником є КП «Київекспертиза». Загальний термін до початку виконання робіт становитиме до 9 місяців.

Щодо кількості відселених квартир з пошкодженого житлового будинку за адресою: вул. Олени Теліги, 7, заступник голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації повідомив, що непридатних для проживання налічується 9 квартир.

За словами виступу представниці ініціативної групи житлового будинку за адресою: вул. Олени Теліги, 7, будинок, збудований у 1961 році, перебуває в аварійному стані. Через пошкодження в будинку відсутній дах, що призвело до потрапляння води по стінах до першого поверху. Представниця зазначила, що затримка початку ремонтних робіт може спричинити руйнування стін будинку. Крім того, мешканці зверталися з проханням встановити додаткові розпірки, проте це питання не було вирішено.

На питання, чи пропонувалася постраждалим мешканцям компенсація на оренду житла в іншому місці та відселення, повідомлено, що адміністрацією було запропоновано мешканцям постраждалого будинку об'єкт для тимчасового проживання в іншому місці. Крім того, представники державної адміністрації разом із рятувальниками комунальної аварійно-рятувальної служби встановлювали, де це було можливо, підпірки, стелили армовану плівку та забивали вікна.

Також поінформовано, що під час ліквідації пошкоджень, унаслідок ракетних атак, відкривається штаб, у якому перебувають представники, які приймають заяви від мешканців та надають інформацію щодо подальшого алгоритму дій.

За результатом обговорення щодо стану виконання робіт пошкодженого житлового будинку за адресою: **вул. Олени Теліги, 7** у Шевченківському районі м. Києва, прийняті рішення, а саме:

1. Провести виїзне засідання Тимчасової контрольної комісії за адресою: вул. Олени Теліги, 7.

2. Доручити Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації надати інформацію щодо реєстру пошкоджених квартир та проведення в них відновлювальних робіт, та інформацію про результати проведеного обстеження квартир, які розташовані з 1-го по 4-й поверх зазначеного під'їзду, та наявних документів про придатність цих квартир.

3. Направити запит до Департаменту соціальної та ветеранської політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання інформації про мешканців житлового будинку на вул. Олени Теліги, 7, які отримали компенсаційні виплати після пошкодження будинку, із зазначенням видів та обсягів наданої допомоги.

На засіданні Тимчасової контрольної комісії обговорено питання щодо визначення придатності житлових приміщень, яке є недостатньо врегульованим чинним житловим законодавством. Було висловлено сумнів щодо підстав визнання окремих квартир придатними для проживання, зокрема у випадку, коли квартири на верхньому поверсі будинку визнано непридатними. Запропоновано звернутися до районної в місті Києві державної адміністрації для отримання обґрунтованої інформації та відповідних документів щодо підстав прийняття таких рішень.

**Примітка: інформація про стан виконання робіт з відновлення пошкоджених житлових будинків зазначена в Попередньому звіті Тимчасової контрольної комісії станом на день проведення засідання – 12 березня 2026 року.*

Виїзне засідання Тимчасової контрольної комісії

19 березня 2026 року Тимчасова контрольна комісія здійснила виїзне засідання з метою розгляду питання щодо стану виконання відновлювальних робіт житлового будинку за адресою: вул. Олени Теліги, 7 у Шевченківському районі м. Києва.

Для отримання повної та детальної інформації до виїзного засідання було направлено листи:

1) Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації з проханням надати інформацію з копіями підтверджуючих документів по зазначеному будинку, а саме:

- ✓ щодо реєстру пошкоджених квартир;
- ✓ щодо проведення відновлювальних робіт;

- ✓ щодо результатів проведеного обстеження квартир, які розташовані з 1-го по 4-й поверх пошкодженого під'їзду, та наявних документів про придатність цих квартир;
- ✓ щодо протиаварійних і контрольних робіт, що здійснювалися з моменту дати пошкодження будинку до 12.03.2026;
- ✓ щодо кількості квартир, мешканцям яких було запропоновано тимчасове відселення;
- ✓ щодо кількості квартир, мешканці яких наразі тимчасово відселені.

2) Департаментові соціальної та ветеранської політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати інформацію щодо кількості мешканців зазначеного житлового будинку, які отримали компенсаційні виплати після його пошкодження, за рахунок міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2025–2027 роки», із зазначенням видів та обсягів наданої допомоги.

Інформація Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо пошкодженого житлового будинку за адресою: вул. Олени Теліги, 7 (лист від 18.03.2026 № 109-1711)

1. Унаслідок влучення безпілотним бойовим літальним апаратом 27.12.2025 зазнав пошкоджень і руйнувань різного ступеня багатоквартирний житловий будинок № 7 на вулиці Олени Теліги.

2. На місці подій складено протокол № 20 від 27.12.2025 комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» були проведені роботи:

- ✓ з тимчасового накриття армованою плівкою зруйнованої покрівлі в межах 3-го під'їзду;
- ✓ закрито поліетиленовою плівкою вікна місць загального користування та вікна квартир, власники яких відсутні;
- ✓ встановлено підпірки в місцях пошкодження з/б плит перекриття, а саме у квартирах на 4–5-му поверхах 4-го під'їзду та у квартирах на 5-му поверсі 3-го під'їзду.

Проведення робіт з накриття покрівлі в межах 4-го під'їзду неможливе через відсутність плит перекриття (зняті через аварійний стан, що створював загрозу для здоров'я та життя мешканців).

4. Мешканцям зруйнованих квартир (№№ 53, 54, 55, 71, 72, 73, 74, 75), які звернулися до обслуговуючої організації, надано відповідні акти про пошкоджене майно.

5. Розпорядженням Київської міської військової адміністрації від 16.02.2026 № 109 багатоквартирний житловий будинок № 7 на вулиці Олени Теліги включено до переліку об'єктів нерухомого майна, що підлягають відновленню в межах Експериментального проекту з відновлення

окремих об'єктів нерухомого майна шляхом капітального ремонту (без зміни функціонального призначення).

6. Забезпечення невідкладного відновлення вищезазначеного багатопверхового житлового будинку покладено на Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ».

Звіт детального інструментального обстеження ДП «НДІБВ» від 06.03.2026. Згідно з висновками звіту встановлено таке:

- ✓ відбулося руйнування внаслідок механічних пошкоджень над 3-м та 4-м під'їздами покрівлі із хвильового асбестоцементного листа та кроквяної системи даху;
- ✓ руйнування / деформація з/б плит перекриття 4-5-го поверхів 3-го та 4-го під'їздів (кв. №№ 53, 54, 55, 70, 71, 72, 73, 74, 75);
- ✓ часткове руйнування / деформація зовнішніх і внутрішніх несучих стін 5-го поверху 4-го під'їзду;
- ✓ руйнування, деформації, тріщини в перегородках;
- ✓ руйнування віконних рам і заповнення (скління);
- ✓ пошкодження, руйнування, замокання опорядження житлових приміщень.

У будівлі наявні пошкодження та руйнування конструкцій, технічний стан яких кваліфіковано як «аварійний» (категорія 4).

До завершення протиаварійних робіт існує вірогідність деформації конструкцій, які межують з осередком руйнування, що може викликати непередбачувані руйнування.

Подальша експлуатація частини будівлі, а саме 3-го та 4-го під'їздів, без виконання невідкладних протиаварійних заходів становить загрозу життю та безпеці мешканців.

Після отримання технічного звіту про результати обстеження конструкцій багатоквартирного житлового будинку № 7 на вулиці Олени Теліги обслуговуючою організацією були вивішені оголошення про аварійний стан несучих конструкцій, що становить загрозу для здоров'я та життя мешканців.

Повторно наголошено на можливості звернення до Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» за актом про пошкодження.

Голова Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації затвердив перелік постраждалих осіб – мешканців будинку № 7 на вулиці Олени Теліги, яких необхідно забезпечити тимчасовим житлом (кв. № 55).

У житлових приміщеннях квартир 1-го та 2-го під'їздів будівлі не виявлено зруйнованих / пошкоджених несучих конструкцій.

Для вирішення питання відшкодування збитків за пошкоджене (10 квартир) та знищене майно (6 квартир) унаслідок бойових дій, спричинених військовою агресією Російської Федерації, мешканці 16 квартир

багатоквартирного житлового будинку № 7 на вулиці Олени Теліги подали заявки до Державного реєстру майна.

Інформація Департаменту соціальної та ветеранської політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 18.03.2026 № 051-7596)

Надання одноразової / щомісячної матеріальної допомоги мешканцям житлового будинку за адресою: вул. Олени Теліги, 7, здійснюється відповідно до міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2025–2027 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 04.07.2024 № 1651/9617 (у редакції рішення Київської міської ради від 15 травня 2025 року № 52/10519).

Відповідно до Програми діють заходи, зокрема:

1) забезпечення надання одноразової адресної матеріальної допомоги в розмірі 10 000,00 грн киянам, які опинилися в складних життєвих обставинах у результаті пошкодження чи руйнування житлового будинку (квартири) у місті Києві, регулюється Порядком надання одноразової адресної матеріальної допомоги киянам, які опинилися в складних життєвих обставинах в результаті пошкодження чи руйнування житлового будинку (квартири) в місті Києві, спричиненого збройною агресією Російської Федерації проти України, затвердженим наказом Департаменту соціальної та ветеранської політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24 червня 2025 року № 263 (відповідно до Порядку, станом на 18.03.2026 Департаментом було здійснено виплату матеріальної допомоги 32 особам на загальну суму 320 000,00 грн);

2) забезпечення надання одноразової адресної матеріальної допомоги в розмірі 40 000,00 грн киянам, які опинилися в складних життєвих обставинах у результаті пошкодження чи руйнування житлового будинку (квартири) у місті Києві регулюється Порядком надання одноразової адресної матеріальної допомоги киянам, які опинилися в складних життєвих обставинах в результаті пошкодження чи руйнування житлового будинку (квартири) в місті Києві, спричиненого збройною агресією Російської Федерації проти України, затвердженим наказом Департаменту від 24 червня 2025 № 265 (відповідно до Порядку, станом на 18.03.2026, Департаментом було здійснено виплату матеріальної допомоги 4 особам на загальну суму 160 000,00 грн);

3) забезпечення надання щомісячної (терміном не більше 12 місяців) адресної матеріальної допомоги в розмірі 20 000,00 грн киянам, які опинилися в складних життєвих обставинах у результаті пошкодження чи руйнування житлового будинку (квартири) у місті Києві, спричиненого збройною агресією Російської Федерації проти України, у зв'язку з необхідністю тимчасового відселення, регулюється Порядком надання щомісячної адресної матеріальної допомоги киянам, які опинилися в складних життєвих обставинах в результаті пошкодження чи руйнування житлового будинку (квартири) в місті Києві, спричиненого збройною агресією Російської Федерації проти України, що

зумовило необхідність їх тимчасового відселення, затвердженим наказом Департаменту від 14 серпня 2025 року № 395 (відповідно до Порядку, станом на 18.03.2026, Департаментом здійснювалася виплата щомісячної матеріальної допомоги 4 особам).

Щодо нарахування та стягнення оплати за житлово-комунальні послуги

За результатами виїзного засідання Тимчасовій контрольній комісії мешканці пошкодженого будинку передали копію заяви, яку було направлено 06.03.2026 до КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вхідний № 109/45/КО-449/1 від 06.03.2026) з проханням щодо скасування плати за послуги з утримання будинку та прибудинкової території.

Тимчасова контрольна комісія звернула увагу на рішення Київської міської ради від 08.09.2022 № 5445/5486 «Про підтримку мешканців міста Києва, постраждалих унаслідок воєнних дій», відповідно до якого рекомендовано виконавцям комунальних послуг не нараховувати та не стягувати оплату за житлово-комунальні послуги споживачам у місті Києві, чий житлові та/або нежитлові приміщення були повністю або частково зруйновані в результаті воєнних дій.

Було направлено звернення до КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» з проханням надати інформацію про результати розгляду зазначеної заяви та поінформувати Тимчасову контрольну комісію, які послуги надавалися та надаються комунальним підприємством мешканцям пошкодженого будинку, зокрема 4-му під'їздові, починаючи з 27.12.2025.

КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» повідомила, що багатоквартирний будинок не знятий з обслуговування, виконуються усі передбачені договором на управління роботи та надаються усі послуги.

Також керуюча компанія зверталася до Комунального концерну «Центр комунального сервісу» (лист від 12.03.2026 № 149/вих) з проханням зняти нарахування за послугу з управління багатоквартирним будинком за адресою: м. Київ, вул. Олени Теліги, 7, кв. 53, 54, 55, 70, 71, 72, 73, 74, 75, починаючи з 27.12.2025.

**Додаткове фінансування на проведення невідкладних робіт з
капітального ремонту пошкодженого електрощитового обладнання
житлового фонду районів міста Києва**

У період дії правового режиму воєнного стану внаслідок систематичних ракетних атак на об'єкти енергетичної інфраструктури України централізована система електропостачання зазнала значних пошкоджень.

За таких умов у значній кількості житлових будинків міста Києва внутрішньобудинкові електрощитові були пошкоджені або вийшли з ладу через перенавантаження електромереж. Це своєю чергою призвело до підвищення рівня аварійності, створення загрози виникнення пожеж, ризиків для життя та здоров'я мешканців, а також до перебоїв або повного припинення електропостачання житлових будинків.

З метою опрацювання питання проведення невідкладних робіт з капітального ремонту електромереж та електрощитового обладнання, що перебуває на обслуговуванні керуючих компаній житлового фонду районів міста Києва, Тимчасова контрольна комісія направила листи до районних в місті Києві державних адміністрацій щодо надання актуальної інформації стосовно технічного стану пошкодженого обладнання та додаткової потреби у фінансуванні відповідних робіт.

За результатами проведеної роботи та з метою забезпечення належного функціонування об'єктів житлово-комунальної інфраструктури міста Києва, стабільної роботи внутрішньобудинкових систем електропостачання, а також оперативного реагування на виклики, пов'язані з аварійним станом електрощитового обладнання, у 2026 році було підготовлено два проекти рішень Київської міської ради про внесення змін до Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки, які в подальшому були підтримані на пленарних засіданнях Київської міської ради.

Зокрема, рішенням Київської міської ради від 10.02.2026 № 347/10814 було внесено зміни до заходу Комплексної міської цільової програми та викладено його в новій редакції, якою передбачено, зокрема, капітальний ремонт електричних мереж та електрощитових у житлових будинках без фінансової участі співвласників. Одночасно на реалізацію зазначеного заходу було додатково спрямовано 200 000,00 тис. грн.

Крім того, рішенням Київської міської ради від 23.04.2026 № 530/10997 «Про внесення змін до Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки» з урахуванням фактичної потреби додатково передбачено фінансування в обсязі 628 471,00 тис. грн на проведення відповідних робіт.

**Динаміка змін обсягу фінансування капітального ремонту
електричних мереж / електрощитових у житлових будинках відповідно
до Комплексної міської цільової програми (тис. грн)**



**Питання нарахування оплати за житлово-комунальні послуги
споживачам у місті Києві, чий житлові або нежитлові приміщення
були зруйновані в результаті воєнних дій**

З урахуванням численних скарг мешканців будинків, постраждалих унаслідок воєнних дій, щодо нарахування плати за комунальні послуги власникам квартир, які були визнані непридатними для проживання, Тимчасова контрольна комісія на своєму засіданні 28 квітня 2026 року розглянула інформацію про виконання рішення Київської міської ради від 08.09.2022 № 5445/5486 «Про підтримку мешканців міста Києва, постраждалих унаслідок воєнних дій», яке виконавцями комунальних послуг фактично не виконується, зокрема щодо ненарахування та нестягування оплати за житлово-комунальні послуги споживачам у місті Києві, чий житлові або нежитлові приміщення були зруйновані в результаті воєнних дій.

Тимчасовою контрольною комісією прийнято рішення запросити на одне з найближчих засідань Тимчасової контрольної комісії всіх надавачів комунальних послуг міста Києва, а саме: ПрАТ «АК «Київводоканал», КП «Київтеплоенерго», КП «Київкомунсервіс», АТ «Київгаз», ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі», а також районні в місті Києві державні адміністрації, які надають щоквартальну інформацію про виконання зазначеного рішення.

Завданням Тимчасової контрольної комісії було звернути увагу на стан виконання рішення, зокрема визначити, які заходи вже реалізовано, а які залишаються невиконаними, а також з'ясувати причини, що перешкоджають повному виконанню рішення з моменту його прийняття.

Запропоновано районним в місті Києві державним адміністраціям провести міжвідомчі наради із залученням усіх надавачів комунальних послуг міста Києва, у частині виконання рішення Київської міської ради від 08.09.2022 № 5445/5486 «Про підтримку мешканців міста Києва, постраждалих унаслідок воєнних дій», та надати свої пропозиції щодо вдосконалення зазначеного рішення, виходячи з реальної практики, з метою обговорення проблемних

питань і напрацювання відповідних рішень на засіданні Тимчасової контрольної комісії спільно з усіма надавачами комунальних послуг міста Києва.

За результатами розгляду питання Тимчасова контрольна комісія направила листи до ПрАТ «АК «Київводоканал», КП «Київтеплоенерго», КП «Київкомунсервіс», АТ «Київгаз» та ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» стосовно надання інформації:

1. Щодо стану виконання зазначеного рішення.
2. Застосування механізму ненарахування та нестягнення плати за житлово-комунальні послуги, у тому числі плати за абонентське обслуговування, споживачам, чиї житлові та/або нежитлові приміщення були пошкоджені або зруйновані внаслідок воєнних дій у період 2022–2026 років.
3. Переліку об'єктів (споживачів), до яких застосовано відповідні механізми.
4. Обсягів ненарахованих та/або списаних коштів.

Окремо Тимчасова контрольна комісія просила поінформувати щодо вжитих заходів за результатами розгляду листів районних в місті Києві державних адміністрацій з проханням щодо зняття нарахування плати за послуги для квартир, які визнані непридатними для проживання в будинках, які постраждали внаслідок воєнних дій.

**За результатами опрацювання листів
до Тимчасової контрольної комісії надійшла така інформація
від надавачів комунальних послуг міста Києва:**

КП «Київкомунсервіс»

Підприємство є надавачем комунальної послуги у сфері управління побутовими відходами в м. Києві та, попри введення воєнного стану на території України внаслідок агресії з боку Російської Федерації, своєчасно та в повному обсязі надає безперебійні і якісні послуги з вивезення побутових відходів у місті Києві.

Відповідно до пункту 6 протоколу № 6 від 01.04.2024 Постійної комісії Київської міської державної адміністрації з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій, «Про приведення територій районів міста Києва до належного санітарного стану у разі руйнувань, які спричинені агресією з боку Російської Федерації», КП «Київкомунсервіс» визначене виконавцем робіт, за зверненнями районних в місті Києві державних адміністрацій, з розміщення на місці ліквідації наслідків обстрілів, спричинених збройною агресією Російської Федерації, змінних кузовів (або подання спеціально обладнаних транспортних засобів) для вивезення відходів руйнувань із подальшим їх розміщенням на полігоні великогабаритних відходів № 6 на вул. Пирогівський шлях, 94-96.

Станом на 01.05.2026 з місць ліквідації наслідків обстрілів підприємством вивезено і розміщено на полігоні великогабаритних і будівельних відходів № 6 ПрАТ «Київспецтранс» 22 867,9 м³ таких відходів.

Також КП «Київкомунсервіс» надало інформацію щодо здійснення перерахунку споживачам за комунальну послугу на підставі 87 звернень самих споживачів, районних в місті Києві державних адміністрацій та керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів м. Києва на загальну суму 73 100,18 грн.

КП «Київтеплоенерго»

Для ненарахування плати за житлово-комунальні послуги для пошкоджених житлових / нежитлових приміщень підприємство керується Законом України «Про особливості нарахування плати за житлово-комунальні послуги та інших платежів, передбачених законодавством, у зв'язку з пошкодженням або знищенням об'єктів нерухомого майна».

Підприємство отримує інформацію від споживачів та балансоутримувача / управителя будинку, документ у якому зазначається стан об'єкта нерухомого майна, а саме його непридатність для використання за цільовим призначенням унаслідок ворожої агресії Російської Федерації проти України.

Від балансоутримувача / управителя житлового будинку до підприємства надходить інформація про весь будинок, який пошкоджено, або перелік житлових / нежитлових приміщень, які зруйновано або частково пошкоджено, а також інформація щодо стану внутрішньобудинкової системи опалення та гарячого водопостачання.

За результатами розгляду документів (довідок про непридатність квартир / приміщень для подальшої експлуатації) нарахування за житлово-комунальні послуги припиняються з моменту виникнення події. Для частково пошкоджених приміщень підприємство застосовує призупинку за послугу з постачання теплової енергії частини площі квартири / приміщення, якщо наявна інформація щодо пошкодження / відключення внутрішньобудинкової системи (інформація також надається балансоутримувачем будинку).

Відновлення нарахувань за житлово-комунальні послуги відбувається на підставі надання відповідної інформації від балансоутримувача / управителя житлового будинку або від районної державної адміністрації.

Інформація стосовно пошкоджень будівель надходить до підприємства згідно з протоколом засідання Комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій Київської міської державної адміністрації, а також щомісячно надається управителем житлового будинку стосовно внутрішньобудинкових мереж, у розрізі окремих споживачів, на підставі якої вносяться призупинки та/або подальше відновлення житлово-комунальних послуг.

Інформація щодо кількості абонентів, яким не надаються послуги з постачання теплової енергії та з постачання гарячої води станом на 27.04.2026 у зв'язку з пошкодженням будівель унаслідок ракетно-дронових атак:

Загальна кількість абонентів по підприємству, у т. ч.		Кількість абонентів, які втратили можливість отримувати послуги, у т. ч.	
постачання теплової енергії	постачання гарячої води	постачання теплової енергії	постачання гарячої води
1 031 340	947 808	896	1 248

Коригування нарахувань за послугу з постачання теплової енергії за період її ненадання / надання не в повному обсязі або невідповідної якості виконуються КП «Київтеплоенерго» відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 118 від 30.01.2026 з відображенням перерахунку згідно з вимогами порядку здійснення перерахунку вартості комунальних послуг, затверджених постановою Кабінету Міністрів України № 127 від 06.02.2024.

АТ «Київгаз»

Усі споживачі послуг розподілу природного газу на території ліцензійної діяльності АТ «Київгаз», яким у період 2022–2026 років унаслідок військової агресії Російської Федерації було пошкоджено об'єкти газоспоживання та/або його внутрішньобудинкову систему газопостачання, що призвело до унеможливлення використання споживачем свого права користуватися послугами розподілу природного газу та підтверджується відповідним актом, звільняються від оплати послуги, яка надається товариством до дня відновлення розподілу природного газу.

ПрАТ «АК «Київводоканал»

Починаючи з 2022 року ПрАТ «АК «Київводоканал» за власною ініціативою проводить обстеження об'єктів міста Києва, що були пошкоджені або зруйновані внаслідок збройної агресії Російської Федерації. Споживачам послуг, чії житлові та/або нежитлові приміщення були пошкоджені або зруйновані внаслідок воєнних дій у період 2022-2026 років, незалежно від того, чи надавалася від державних органів будь-яка інформація про пошкоджені об'єкти, припиняється нарахування плати за послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, а також «плати за абонентське обслуговування» до дати отримання від районних в місті Києві державних адміністрацій інформації про їх відновлення або надходження інформації про проживання будь-яким іншим шляхом.

Зазначено про відсутність чіткого механізму надання районними в місті Києві державними адміністраціями інформації про пошкоджені чи зруйновані будівлі, у зв'язку з чим ПрАТ «АК «Київводоканал» просить сприяння в налагодженні цього процесу для отримання виконавцями послуг від районних в місті Києві державних адміністрацій відповідної інформації для своєчасного

припинення нарахувань плати або проведення перерахунків по об'єктах, що визнані непридатними для користування.

ПрАТ «АК «Київводоканал» надав перелік адрес житлових будинків, відключених унаслідок пошкоджень, станом на 01.05.2026, що складає 61 адресу, із загальною кількістю 1 155 квартир.

Також надано перелік будинків приватного сектора, відключених унаслідок пошкоджень, станом на 01.05.2026, із загальною кількістю 22 будинки / квартири.

Окремо надано перелік нежитлових приміщень, пошкоджених або зруйнованих внаслідок воєнних дій, станом на 01.05.2026, у кількості 15 нежитлових приміщень.

ПРОБЛЕМИ КОМУНІКАЦІЇ ТА ІНФОРМУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ У СФЕРІ ВІДНОВЛЕННЯ ПОШКОДЖЕНОГО ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА В УМОВАХ ВОЄННОГО СТАНУ

В умовах триваючої збройної агресії Російської Федерації проти України питання забезпечення ефективної комунікації між органами державної влади, органами місцевого самоврядування, балансотримувачами житлового фонду, виконавцями відновлювальних робіт і мешканцями пошкоджених будинків набуває особливої актуальності та має надзвичайно важливе значення для забезпечення стабільності суспільних процесів у місті Києві.

Процес відновлення пошкодженого житла безпосередньо стосується реалізації конституційного права громадян на житло, забезпечення безпечних умов проживання населення, відновлення житлово-комунальної інфраструктури, належного функціонування територіальної громади та забезпечення соціальної стабільності в умовах воєнного стану.

Водночас практика реалізації заходів із відновлення житлового фонду свідчить про наявність значної кількості системних проблем у сфері інформування населення та організації комунікаційних процесів, що суттєво впливає на рівень довіри громадян до органів влади, ефективність реалізації відновлювальних заходів і загальний суспільний стан у місті.

Однією з ключових проблем залишається відсутність єдиної централізованої системи інформаційного супроводу процесів відновлення пошкодженого житла.

На сьогодні інформація щодо технічного стану пошкоджених будинків, результатів технічного обстеження, прийнятих управлінських рішень, визначення замовників робіт, джерел фінансування, етапів розроблення проєктної документації, проходження експертизи, проведення закупівельних процедур, укладення договорів, строків виконання робіт, фактичного стану будівництва, причин затримки реалізації проєктів розміщується на різних інформаційних ресурсах, має фрагментарний характер, оновлюється нерегулярно або взагалі є недоступною для мешканців пошкоджених будинків.

У багатьох випадках громадяни з метою отримання елементарної інформації щодо фактичного стану реалізації відновлювальних заходів змушені самотійно звертатися до районних в місті Києві державних

адміністрацій, Київської міської державної адміністрації, Київської міської військової адміністрації, комунальних підприємств, балансоутримувачів, депутатів Київської міської ради та виконавців будівельних робіт.

Недостатня прозорість у сфері відновлення житлового фонду створює передумови для поширення недовіри, виникнення конфліктів, інформаційних маніпуляцій, соціального невдоволення, численних колективних звернень і скарг.

Загалом проблематика інформування населення у сфері відновлення пошкодженого житла свідчить про необхідність формування комплексної системи публічної комунікації, яка повинна базуватися на принципах відкритості та прозорості, регулярності інформування, доступності інформації, оперативності реагування, цифровізації процесів, належній кризовій комунікації, забезпеченні постійного зворотного зв'язку з мешканцями, публічності використання бюджетних коштів, соціальній чутливості у взаємодії з населенням.

Формування ефективної системи комунікації має стати одним із ключових елементів забезпечення прозорого, контрольованого та суспільно орієнтованого процесу відновлення житлового фонду міста Києва в умовах воєнного стану та післявоєнної відбудови України.

ВИКЛИКИ ТА СИСТЕМНІ ПРОБЛЕМИ У СФЕРІ ВІДНОВЛЕННЯ ПОШКОДЖЕНОГО ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА В УМОВАХ ВОЄННОГО СТАНУ

Внаслідок триваючої збройної агресії Російської Федерації проти України місто Київ зазнало значних руйнувань і пошкоджень житлового фонду, об'єктів соціальної інфраструктури, інженерних мереж та систем життєзабезпечення населення. Масовані ракетні обстріли, атаки безпілотними літальними апаратами, падіння уламків ракет і безпілотників, вибухові хвилі, пожежі та вторинні руйнування призвели до суттєвого погіршення технічного стану житлового фонду столиці.

У значній кількості випадків пошкодження житлових будинків мають комплексний характер та охоплюють не лише окремі елементи будівель, а й конструктивну основу об'єктів. Унаслідок вибухових навантажень відбувається:

- ✓ руйнування або деформація несучих конструкцій;
- ✓ порушення просторової жорсткості будівель;
- ✓ пошкодження фундаментів;
- ✓ руйнування міжповерхових перекриттів;
- ✓ зміщення панельних елементів;
- ✓ руйнування покрівель;
- ✓ пошкодження фасадних систем;
- ✓ порушення роботи інженерних мереж;
- ✓ руйнування систем електропостачання, тепlopостачання, водопостачання та водовідведення.

Ситуація суттєво ускладнюється тим, що значна частина житлового фонду міста Києва є морально та фізично застарілою. Велика кількість багатоквартирних житлових будинків була збудована у 1960–1980 роках та експлуатується протягом тривалого часу без проведення комплексної реконструкції або модернізації. Більшість таких будинків мають високий ступінь фізичного зносу конструктивних елементів та інженерних систем.

У результаті навіть незначні пошкодження, спричинені вибуховими хвилями або уламками, можуть призводити до критичного погіршення технічного стану будівлі та необхідності проведення масштабних відновлювальних робіт.

Однак у більшості випадків відновлювальні роботи проводяться в умовах обмеженого доступу до об'єктів, необхідності дотримання безпекових заходів, переривання робіт через повітряні тривоги та ризику повторного пошкодження об'єктів. Одним із найбільш складних аспектів є забезпечення належного фінансування відновлювальних робіт. Масштаби руйнувань житлового фонду столиці потребують значних фінансових ресурсів, які суттєво перевищують можливості місцевого бюджету, через що виникає необхідність постійного перерозподілу бюджетних коштів між пріоритетними напрямками.

Особливо гострою проблемою є нестабільність вартості будівельних матеріалів та будівельно-монтажних робіт, порушення логістичних ланцюгів, зростання вартості енергоресурсів, а також дефіцит виробничих потужностей. У зв'язку з цим вартість будівництва постійно зростає, а затверджені кошторисні розрахунки часто втрачають актуальність ще до початку виконання робіт.

Незважаючи на запровадження окремих спрощень у період воєнного стану, процес фінансування відновлювальних робіт залишається складним і багатоетапним, зокрема щодо використання коштів резервного фонду та інших джерел оперативного фінансування. Значною проблемою залишається відсутність єдиного централізованого механізму координації процесів відновлення житлового фонду.

Крім того, суттєвим викликом є кадровий дефіцит у будівельній та проектній галузях, спричинений умовами воєнного стану, мобілізацією працівників, а також виїздом спеціалістів різних галузей за кордон, що в свою чергу призвело до перевантаження ринку будівельних послуг.

У соціальній площині однією з найбільш гострих проблем є тривале відселення мешканців пошкоджених будинків, яке супроводжується значним психологічним та матеріальним навантаженням на постраждалих. Також стоїть питання відновлення багатоквартирних житлових будинків зі змішаною формою власності, що ускладнює прийняття необхідних рішень із відновлення пошкодженого житла.

Загалом ситуація у сфері відновлення пошкодженого житлового фонду міста Києва свідчить про необхідність формування комплексної системи управління процесами відновлення, яка повинна базуватися на:

- ✓ довгостроковому фінансовому плануванню;

- ✓ єдиній системі координації;
- ✓ цифровізації процесів;
- ✓ інтеграції державних реєстрів;
- ✓ прозорості використання коштів;
- ✓ посиленні технічного та фінансового контролю;
- ✓ удосконаленні нормативно-правового регулювання;
- ✓ модернізації застарілого житлового фонду;
- ✓ впровадженні сучасних технологій будівництва;
- ✓ підвищенні енергоефективності будівель;
- ✓ забезпеченні належної комунікації з мешканцями.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ ТИМЧАСОВОЇ КОНТРОЛЬНОЇ КОМІСІЇ

1. З метою забезпечення комплексного, системного та довгострокового підходу до організації процесів відновлення житлового фонду міста Києва в умовах триваючого воєнного стану та післявоєнної відбудови України, звернутися до Кабінету Міністрів України щодо внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів із дня його припинення або скасування» стосовно врегулювання питання про можливість здійснення закупівель без відкритих торгів саме для першочергових аварійно-відбудовних робіт та ліквідації наслідків бойових дій у житловому фонді.

2. Доручити Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо розроблення та розміщення окремого розділу на сайті «Офіційний портал Києва» (<https://kyivcity.gov.ua>) для висвітлення актуальної інформації про стан виконання відновлювальних робіт багатоквартирних житлових будинків, закладів охорони здоров'я, освіти та ін.

Доручити Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і районним в місті Києві державним адміністраціям оперативно здійснювати розміщення актуальної інформації про стан виконання відновлювальних робіт багатоквартирних житлових будинків, закладів охорони здоров'я та освіти на своїх офіційних сайтах.

3. Зобов'язати районні в місті Києві державні адміністрації в обов'язковому порядку забезпечувати публічну комунікацію з населенням шляхом проведення зборів мешканців зруйнованих житлових будинків для їх інформування на всіх етапах відновлення пошкодженого житла, із залученням представників Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і виконавців робіт.

4. Рекомендувати надавачам комунальних послуг міста Києва виконувати рішення Київської міської ради від 08.09.2022 № 5445/5486 «Про підтримку мешканців міста Києва, постраждалих унаслідок воєнних дій» щодо не нарахування та не стягування оплати за житлово-комунальні послуги споживачам у місті Києві, чиї житлові або нежитлові приміщення були зруйновані в результаті воєнних дій.

5. Департаменту соціальної та ветеранської політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацювати питання щодо внесення змін до міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2025–2027 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 04.07.2024 № 1651/9617 (у редакції рішення Київської міської ради від 15 травня 2025 року № 52/10519) щодо виплати одноразової адресної матеріальної допомоги в киянам, які опинилися в складних життєвих обставинах у результаті пошкодження чи руйнування житлового будинку (квартири) в місті Києві, спричиненого збройною агресією Російської Федерації проти України та подати відповідний проект рішення на розгляд Київської міської ради.

У зв'язку з чим доопрацювати:

Наказ № 265 від 24 червня 2025 року «Про затвердження Порядку надання одноразової адресної матеріальної допомоги киянам, які опинилися в складних життєвих обставинах в результаті пошкодження чи руйнування житлового будинку (квартири) в місті Києві, спричиненого збройною агресією Російської Федерації проти України, що зумовило необхідність їх тимчасового відселення»;

Наказ № 454 від 01 вересня 2025 року «Про внесення змін до деяких нормативно-правових актів Департаменту Соціальної та ветеранської політики виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)»;

Наказ № 263 від 24 червня 2025 року «Про затвердження Порядку надання одноразової адресної матеріальної допомоги киянам, які опинилися в складних життєвих обставинах в результаті пошкодження чи руйнування житлового будинку (квартири) внаслідок надзвичайної ситуації воєнного характеру спричиненої збройною агресією Російської Федерації проти України»;

Наказ № 264 від 24 червня 2025 року «Про затвердження Порядку надання щомісячної адресної матеріальної допомоги киянам, які опинилися в складних життєвих обставинах в результаті пошкодження чи руйнування житлового будинку (квартири), спричиненого збройною агресією Російської Федерації проти України, що зумовило необхідність їх тимчасового відселення».

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО