



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів електронних комунікаційних мереж на шосе Столичному у Голосіївському районі міста Києва



560301360

Розглянувши заяву ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ВФ УКРАЇНА» (ідентифікаційний код 14333937, місцезнаходження юридичної особи: 01601, місто Київ, вул. Лейпцизька, 15) від 04 серпня 2026 року № 60210-011163665-031-03 про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на шосе Столичному у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована у Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20 серпня 2026 року, номер відомостей про речове право 66189367), керуючись статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки площею 0,1080 га (кадастровий номер 8000000000:90:034:0052) в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів електронних комунікаційних мереж на шосе Столичному у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (заява ДЦ від 04 серпня 2026 року № 60210-011163665-031-03, справа № 560301360).

2. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття і вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

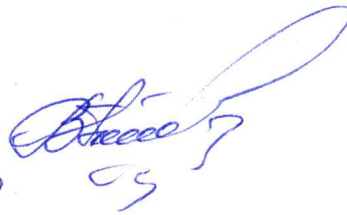
ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної
адміністрації з питань здійснення
самоврядних повноважень



Владислав АНДРОНОВ

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Валентина ПЕЛИХ

Виконує обов'язки

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)



~~Юрій ШПАК~~

В. Дворник

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

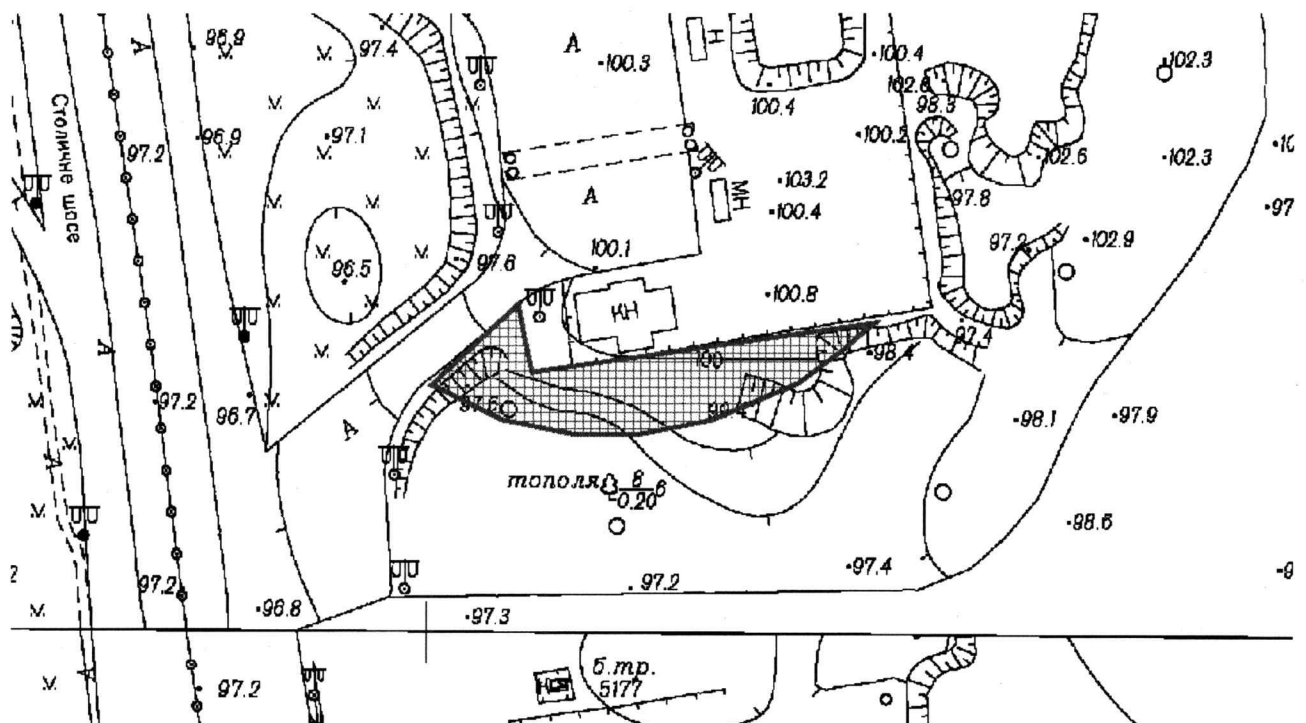
Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки

заява	від 05.08.2026 № 560301360
кадастровий номер земельної ділянки	80000000000:90:034:0052
юридична особа	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВФ УКРАЇНА»
місце розташування земельної ділянки	м. Київ, р-н Голосіївський, шосе Столичне
вид землекористування	оренда
заявлене цільове призначення	для розміщення та обслуговування об'єктів електронних комунікаційних мереж
площа	0,1080 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До справи
№ 560301360



до проєкту рішення Київської міської ради:
**Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ
«ВФ УКРАЇНА» дозволу на розроблення проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки в оренду
для розміщення та обслуговування об'єктів електронних
комунікаційних мереж на шосе Столичному
у Голосіївському районі міста Києва**

1. Юридична особа:

Назва	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВФ УКРАЇНА»
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	АКЦІОНЕРИ ЗГІДНО РЕЄСТРУ, Розмір частки засновника (учасника): 7832972.37
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	ХАСАНОВ НАСІБ, громадянство: Азербайджан, Азербайджан, місто Баку, вулиця Юсіфова, Тип бенефіціарного володіння: Непрямий вирішальний вплив Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу (непрямий вплив): 100
Заява	від 05.08.2026 № 560301360
Станом на 11.08.2026 за даними Державного реєстру санкцій суб'єкт права, в тому числі кінцевий(ві) бенефіціарний(ні) власник(ки), не належить до осіб під санкціями.	

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:90:034:0052).

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Голосіївський, шосе Столичне
Площа	0,1080 га
Вид та термін користування	Право в процесі оформлення (оренда)
Заявлене цільове призначення	для розміщення та обслуговування об'єктів електронних комунікаційних мереж

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент земельних ресурсів) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.
Наявність ДПТ:	Детальний план території мікрорайону Чапівка у Голосіївському адміністративному районі м. Києва, затверджений рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 № 1463/4296 (далі – ДПТ).
Функціональне призначення згідно з містобудівною документацією:	Відповідно до ДПТ та інформації, наявної в базі даних Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності «Містобудівний кадастр м. Києва» земельна ділянка за функціональним призначенням належить переважно до території захисної зелені та

	частково до території комунально-складської. Відповідно до проектного плану ДПТ земельна ділянка належить до зони зелених насаджень спеціального призначення та вільна від забудови (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.08.2026 № 055-13442).
Правовий режим:	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20.08.2026, номер відомостей про речове право 66189367 (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 01.09.2026 № 492282343).
Розташування в зеленій зоні:	Відповідно до ДПТ та інформації, наявної в базі даних Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності «Містобудівний кадастр м. Києва» земельна ділянка за функціональним призначенням належить переважно до території захисної зелені (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.08.2026 № 055-13442).
Інші особливості:	Земельна ділянка потрапляє до меж території, на яку визначені такі планувальні обмеження: - водоохоронна зона; - охоронні зони та зона регулювання пам'яток Національного музею народної архітектури та побуту України; - зона затоплення повеневими водами (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.08.2026 № 055-13442). Земельна ділянка площею 0,1080 га (кадастровий номер 80000000000:90:034:0052) на шосе Столичному у Голосіївському районі м. Києва сформована на виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 04.12.2018 № 229/6280, та зареєстрована у Державному земельному кадастрі з цільовим призначенням: 11.07 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення. Рішенням Київської міської ради від 04.07.2024 № 1717/9683 «Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель» затверджено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 90:034 (у тому числі щодо земельної ділянки з кадастровим номером 80000000000:90:034:0052). Рішення про передачу зазначеної земельної ділянки у власність або у користування (оренду) Київська міська рада не приймала. Інформація стосовно об'єктів нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці з кадастровим номером

8000000000:90:034:0052, надана листами:

- Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.08.2026 № 055-13442, який повідомив, що містобудівні умови та обмеження для проєктування об'єкта будівництва на Столичному шосе у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:90:034:0052) не надавались. У Реєстрі адрес у місті Києві відсутні відомості про документи щодо присвоєння адреси будь-яким об'єктам нерухомого майна, розташованим в межах вказаної території. На земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:90:034:0052 Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не оформляв паспорти прив'язки тимчасових споруд та не укладав договори щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою для розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності;

- Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.08.2026 № 073-4060, який повідомив, що не видавав, не реєстрував документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів за адресою: Столичне шосе у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:90:034:0052);

- Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.08.2026 № 064-17526, який повідомив, що головний спеціаліст – інспектор з благоустрою Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснив обстеження території за вказаним кадастровим номером. За результатом обстеження виявлено, що територія вільна від забудов. Порушень Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051, не виявлено;

- Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.08.2026 № 062/06-13-5809, який повідомив, що ідентифікувати об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва неможливо;

- Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 14.08.2026 № 100-12612, яка повідомила, що відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної

	адміністрації об'єкти нерухомості на земельній ділянці не передавалися; - комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» від 13.08.2026 № 062/14-16669. Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» листом від 17.08.2026 № 077/03-4317 повідомило, що земельна ділянка на балансі та обслуговуванні Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» та комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва не перебуває. Постійно діючою комісією з питань визначення стану зелених насаджень та їх відновної вартості, склад якої затверджено наказом Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.06.2023 № 11, обстеження зелених насаджень, що розташовані на вказаній земельній ділянці не проводились, акти обстеження зелених насаджень, що підлягають видавленню, не видавалися. Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення з питань землекористування, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради. Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.
--	---

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проєкт рішення не містить службової інформації у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів

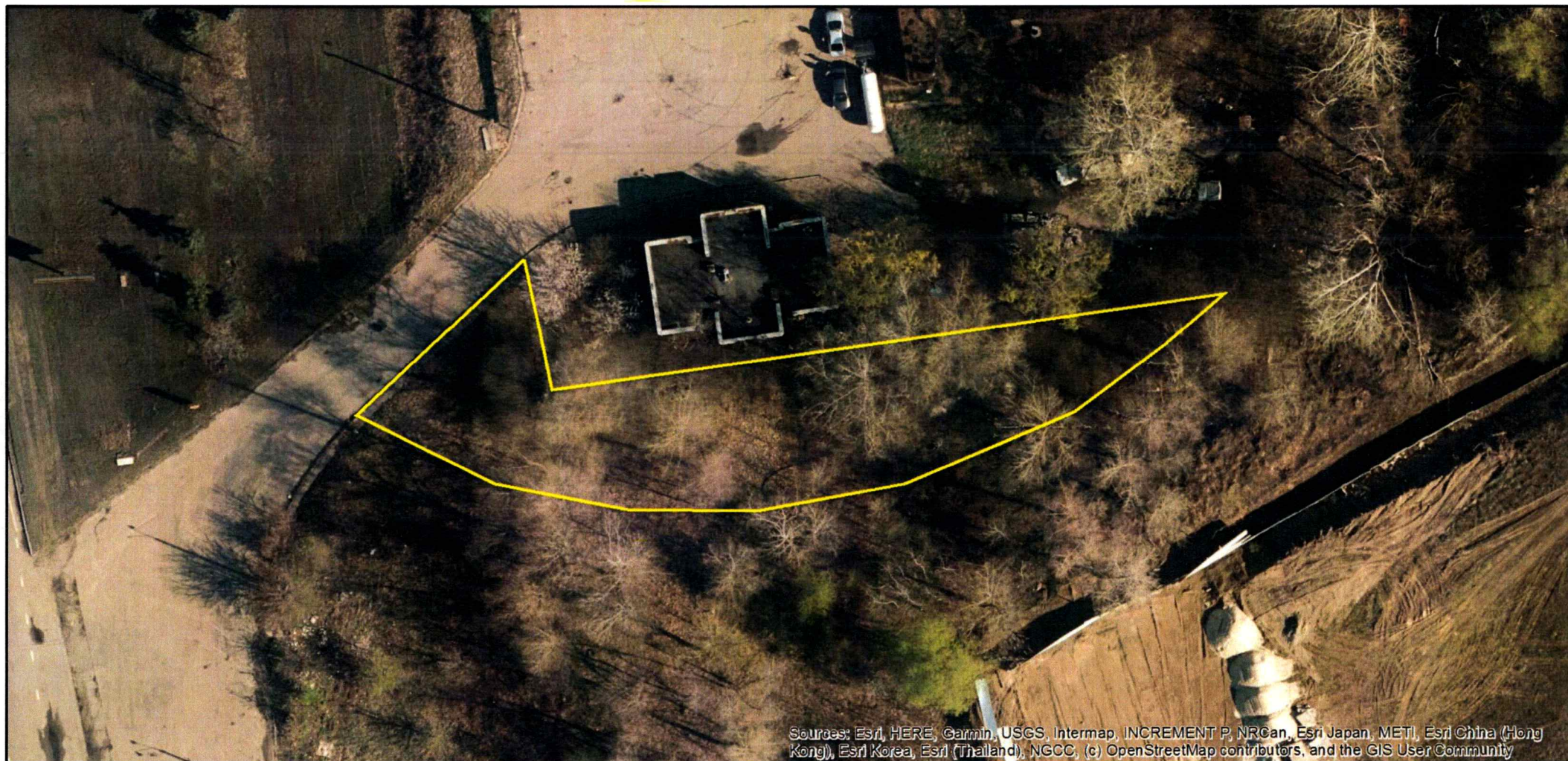


Валентина ПЕЛИХ

Код земельної ділянки: 90:034:0052
Площа: 0.1080 га
Адрес земельної ділянки: Голосіївський район, шосе Столичне
Заявник: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВФ УКРАЇНА»

Справа 560301360

Вид та термін користування: оренда
Цільове призначення: 11.07, земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТЕРИТОРІАЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА

вул. Дегтярівська, 31, корпус 2, м. Київ, 03057, тел. (044) 293 12 21
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: blagoderp@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

Департамент земельних ресурсів
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

Про надання інформації

У Департаменті територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.08.2026 № 057-13985, стосовно надання інформації щодо земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:034:0052 на шосе Столичному у Голосіївському районі міста Києва та щодо об'єктів нерухомого майна, розташованих на ній.

За результатом розгляду, в межах наданих повноважень та в частині, що стосується, повідомляємо.

Головний спеціаліст – інспектор з благоустрою Департаменту здійснив обстеження території за вказаним кадастровим номером. За результатом обстеження виявлено, що територія вільна від забудов. Порушень Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051, не виявлено.

Додаток: фотофіксація на 3 арк. в 1 прим.

Заступник директора

Костянтин ЧІРІН

Анатолій Дьяков
Максим Лаврієнко 293-12-10



ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 04AF212836405D9904000000EB933600BBA0F000
Підписувач Чірін Костянтин Олександрович
Дійсний з 14.04.2026 13:57:45 по 14.04.2028 13:57:45

Департамент територіального контролю
міста Києва



064-17526 від 14.08.2026







ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0001423752026
Дата формування	11.08.2026
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада
	11.08.2026, ЗВ-8000085572026

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:90:034:0052
Власник (користувач):	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Податковий номер	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:90:034:0052
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	місто Київ, район Голосіївський, шосе Столичне
Код згідно з КАТОТТГ	-----
Цільове призначення:	
Категорія земель	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення
Вид цільового призначення земельної ділянки	11.07 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення

Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка	-----



Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	0.1080
Нормативна грошова оцінка, гривень	-----
Дата проведення нормативної грошової оцінки	-----
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель, 28.04.2020; КП «Київський інститут земельних відносин», Сушко Юлія Олексіївна
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Міськрайонне управління у м. Сумах та Сумському районі Головного управління Держгеокадастру у Сумській області
Дата державної реєстрації земельної ділянки	05.11.2021



Інформація про наявність -----
особливостей державної реєстрації
земельної ділянки, визначених
підпунктом 26 пункту 27 та
абзацом шістнадцятим пункту 28
розділу X “Перехідні положення”
Земельного кодексу України



Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

Вид права	-----
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/ місцезнаходження	-----
Частка у спільній власності	-----
Документ, який є підставою для виникнення права	-----
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Орендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/ місцезнаходження	-----



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	----
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	----
Дата державної реєстрації речового права	----
Строк дії речового права	----

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	----
Громадянство	----
Реквізити документа, що посвідчує особу	----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	----
Місце проживання/ місцезнаходження	----
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	----
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	----
Дата державної реєстрації речового права	----
Строк дії речового права	----
Додаткові відомості	----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Вид сервітуту	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	----



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	-----
Підстава для встановлення земельного сервітуту	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	-----
Дата державної реєстрації сервітуту	-----
Строк дії сервітуту	-----
Додаткові відомості	-----

Відомості про частину земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація

Площа частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація	-----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація	-----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1080 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон України „Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення” № 4004-XII 24.02.1994
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	01.01.2001
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона регулювання забудови



Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1080 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон України "Про охорону культурної спадщини" від 08.06.2000 № 1805-III; Наказ Міністерства культури і туризму №984/0/16-07 27.08.2007
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Водоохоронна зона
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1080 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Земельний кодекс України №2768-III. Водний кодекс України від 06.06.1995 №214/95-ВР 25.10.2001
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона особливого режиму забудови
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0001 гектарів



Підстава для виникнення
обмеження у використанні
земельної ділянки

Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку та
будівництва України «Про затвердження ДБН В.1.1-25-2009
""Захист від небезпечних геологічних процесів. Інженерний
захист територій та споруд від підтоплення та затоплення"" №
550 02.12.2009

Орган, що здійснив державну
реєстрацію обмеження

Дата державної реєстрації
обмеження

Строк дії обмеження

безстроково

Вид обмеження у використанні
земельної ділянки

Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

Обліковий номер частини
земельної ділянки, на яку
поширюється дія обмеження у
використанні земельної ділянки

Площа земельної ділянки (її
частини), на яку поширюється дія
обмеження

0.0009 гектарів

Підстава для виникнення
обмеження у використанні
земельної ділянки

Закон ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та
споруди. Основні положення проектування.», затверджений
наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва
та житлово-комунального господарства України № 134 (зі
змінами та доповненнями) 28.08.2013

Орган, що здійснив державну
реєстрацію обмеження

Дата державної реєстрації
обмеження

Строк дії обмеження

безстроково

Вид обмеження у використанні
земельної ділянки

Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи

Обліковий номер частини
земельної ділянки, на яку
поширюється дія обмеження у
використанні земельної ділянки

Площа земельної ділянки (її
частини), на яку поширюється дія
обмеження

0.0037 гектарів

Підстава для виникнення
обмеження у використанні
земельної ділянки

Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про
затвердження Правил охорони електричних мереж" № 209
04.03.1997



Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----
Строк дії обмеження	безстроково

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	----
Площа	----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	----
Кошторисна вартість запроєктованих робіт	----
Строки проведення	----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів	----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами	----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами	----
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами	----
Вид користування надрами	----



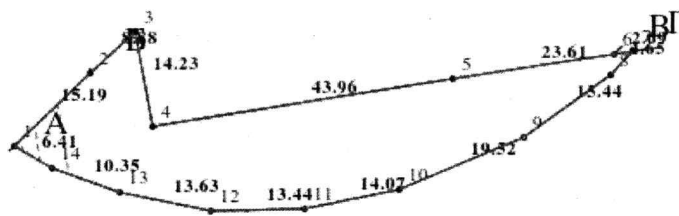
Відомості про ділянку надр, що надається у користування	-----
Площа ділянки надр, що надається у користування	-----
Вид корисної копалини	-----
Відомості про особу, якій надано спеціальний дозвіл на користування надрами:	
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування	-----
Реєстраційний номер облікової картки платника податків/ серія (за наявності) та номер паспорта фізичної особи/код згідно з ЄДРПОУ	-----
Строк дії спеціального дозволу на користування надрами	-----
Документ, який засвідчує надання гірничого відводу	-----
Відомості про користувача гірничого відводу (за наявності)	
Найменування/ прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)	-----
Мета надання гірничого відводу	-----
Площа проекції гірничого відводу	-----
Строк дії акта про надання гірничого відводу	-----



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 11.08.2026 р. № НВ-0001423752026

Кадастровий номер земельної ділянки 80000000000:90:034:0052

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 1000



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б ТОВ "АКЦЕПТ ПЛЮС";

Від Б до В ТОВ "АКЦЕПТ ПЛЮС";

Від В до Г ТОВ "АКЦЕПТ ПЛЮС";

Від Г до А землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		місто Київ, район Голосіївський, шосе Столичне
Цільове призначення	Категорія земель	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення
	Код цільового призначення	11.07 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення
Площа, гектарів		0.1080
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----



Розробник документації із
землеустрою:

КП «Київський інститут земельних
відносин», Сушко Юлія Олексіївна

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів
	Вулиці та бульвари (включаючи тротуари), набережні, площі
1	2
Площа земельної ділянки, гектарів 0.1080	0.1080





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьєву М. О.

Положишник В. О.

*Окопниці О.Ю.
Москалю Р.Р.
Редзівенку Я.Ю.*

Прошу розглянути проєкт рішення від 29.09.2026
№ 08/231 - 690/ПР в установленому порядку.

Тхорику С. М.

Прошу опрацювати в межах компетенції управління.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*Куєвському О.Ю. - до відома
Мондрийвському В.М. - до відома
Ставостенко Т.В. - до відома*

Віталій КЛИЧКО

“29” вересня 2026 року
№ 08/231 - 690/ПР

08/231-690/ПР
29.09.2026



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001, тел. (044) 366 74 16

Контактний центр міста Києва (044) 15 51, E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

29.09.2026 № 05715-СЛ-100288

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів електронних комунікаційних мереж на шосе Столичному у Голосіївському районі міста Києва» (справа № 560301360) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 560301360 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 560301360 на 4 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- лист Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.08.2026 № 064-17526 в 1 примірнику;
- матеріали справи № 560301360 в 1 примірнику.

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

**Начальник четвертого відділу
управління землеустрою
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)**

Оксана ШИНКАРЧУК