



08/231-697/17P
02.10.2026

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

**Про організаційні питання,
пов'язані з ефективним використанням
елементів нерухомого майна, що перебувають на
земельній ділянці комунальної власності**

ПРОЄКТ

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи лист комунального підприємства «Київська міська лікарня ветеринарної медицини» від 30.09.2026 року № 077/17-1177, та з метою ефективного використання та збереження об'єктів нерухомого майна на земельній ділянці комунальної власності з кадастровим номером 8000000000:62:020:0030, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади м. Києва нерухоме майно, яке знаходиться на земельній ділянці комунальної власності з кадастровим номером 8000000000:62:020:0030 на території Деснянського району міста Києва, згідно з додатком до цього рішення.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо:

2.1. зарахування об'єктів нерухомого майна на земельній ділянці комунальної власності з кадастровим номером 8000000000:62:020:0030, зазначеного в пункті 1 цього рішення, до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2.2. закріпити в установленому порядку на праві узуфрукту за комунальним підприємством «Київська міська лікарня ветеринарної медицини» нерухомого майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення.

3. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.

4. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Подання:

Депутат Київської міської ради

Юрій ЗУБКО

Погоджено:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань власності та
регуляторної політики

Михайло
ПРИСЯЖНЮК

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Андрій ВІТРЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Валентина
ПОЛОЖИШНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
Від _____ № _____

Об'єкти нерухомого майна на земельній ділянці комунальної власності з кадастровим номером 8000000000:62:020:0030, що знаходяться на території Деснянського району міста Києва та приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва і підлягають облікуванню на баланс комунального підприємства «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»

№ з/п	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Довжина, м	Ширина, м	Площа, кв.м
1.	Огорожа із метало профілю із металевими стовпами (опорами) (координати початку 50.499075, 30.612702, координати кінця огорожі 50.499402, 30.612991)	м	1	56	-	-
2.	Об'єкт незавершеного будівництва у вигляді фундаменту (координати 50.499332, 30.613061)	шт	1	10	7	70
3.	Площадка у вигляді бетонного покриття (координати 50.499255, 30.612973)	шт	1	19	5	95
4.	Площадка у вигляді бетонного покриття (координати 50.499138, 30.612867)	шт	1	4	8	32
5.	Площадка у вигляді бетонного покриття (координати 50.499041, 30.612856)	шт	1	5	5	25

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про організаційні питання, пов'язані з ефективним
використанням елементів нерухомого майна, що перебувають на
земельній ділянці комунальної власності»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення Київської міської ради «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням елементів нерухомого майна, що перебувають на земельній ділянці комунальної власності» розроблений у зв'язку з незадовільним станом елементів нерухомого майна, які розміщені на земельній ділянці комунальної власності з кадастровим номером 8000000000:62:020:0030 на території Деснянського району міста Києва.

Зазначені у проєкті рішення елементи елементів нерухомого майна не передані не закріплені за жодним з комунальних підприємств міста Києва та відповідно не утримуються належним чином.

Незадовільний їх технічний стан, а також постійне нагромадження побутових відходів викликає обурення мешканців району, а тому існує необхідність вжиття організаційних заходів щодо прийняття до комунальної власності міста Києва окремих елементів нерухомого майна, які розміщені на земельній ділянці комунальної власності з кадастровим номером 8000000000:62:020:0030 на території Деснянського району міста Києва, згідно з додатком до цього рішення, та зарахування їх на баланс комунального підприємства «Київська міська лікарня ветеринарної медицини».

2. Мета й завдання прийняття рішення

Метою і завданням зазначеного рішення Київської міської ради є прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва окремих елементів нерухомого майна, які розміщені на земельній ділянці комунальної власності з кадастровим номером 8000000000:62:020:0030 на території Деснянського району міста Києва, згідно з додатком до цього рішення, та закріплення їх за комунальним підприємством у зв'язку з необхідністю їх збереження та ефективного використання.

3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлено відповідно до 327 Цивільного кодексу України та статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього проєкту рішення не потребує додаткових фінансових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Результатом прийняття цього рішення є спрощення дій, пов'язаних з виявленням, обліком та зберіганням безхазяйного майна, прийняттям цього

майна до комунальної власності міста Києва, що дозволить вжити усіх необхідних заходів стосовно утримання в належному стані та проведення необхідних ремонтних робіт на зазначених об'єктах нерухомості.

6. Громадське обговорення

Проект рішення Київської міської ради не потребує громадського обговорення.

7. Інформація про те, чи містить проект рішення службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ публічної інформації».

Проект рішення не містить службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

8. Інформація про те, чи стосується проект рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність цієї категорії.

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

9. Інформація про те, чи містить проект рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

10. Інформація з обмеженим доступом.

Проект рішення Київської міської ради не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

11. Суб'єкт подання проекту рішення Київської міської ради

Суб'єктом подання проекту рішення Київської міської ради є депутат Київської міської ради Зубко Юрій Григорович.

12. Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради

Депутат Київської міської ради - Зубко Юрій Григорович.

Депутат Київської міської ради

Юрій Зубко

З огляду на викладене, просимо Вас ініціювати розгляд проєкту рішення Київської міської ради, що додається.

- проєкт рішення Київської міської ради з додатком на 3 арк. в 1 прим;
- пояснювальна записка на 2 арк. в 1 прим.

Вячеслав САВИЦЬКИЙ





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

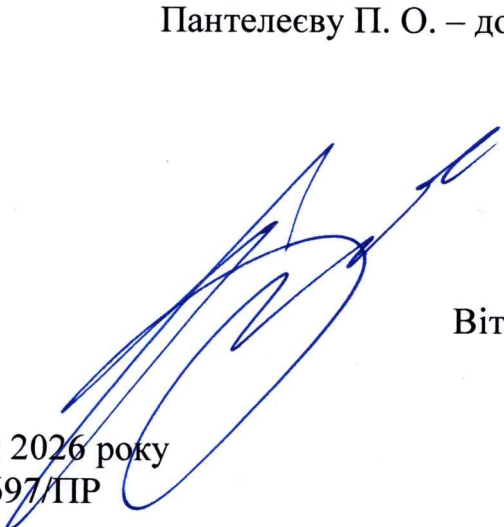
Присяжнюку М. О.
Вітренку А. О.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 02.10.2026
№ 08/231 - 697/ІІР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Школі Н. В.
Андронову В. Є. – до відома
Пантелєєву П. О. – до відома



Віталій КЛИЧКО

“02” жовтня 2026 року
№ 08/231 - 697/ІІР



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Депутат Київської міської ради IX скликання
ЗУБКО ЮРІЙ ГРИГОРОВИЧ

e-mail: zubko.yuriy@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 2274013190

08/231-697/ПР
02.10.2026

02.10.2026 № 08/279/09/030-205

На № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 №3135/3176, направляю проєкт рішення Київської міської ради «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням елементів нерухомого майна, що перебувають на земельній ділянці комунальної власності» для подальшого розгляду в установленому порядку.

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

Додатки:

1. Проєкт рішення Київської міської ради «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням елементів нерухомого майна, що перебувають на земельній ділянці комунальної власності» на 1 арк.
2. Пояснювальна записка до проєкту рішення Київської міської ради «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням елементів нерухомого майна, що перебувають на земельній ділянці комунальної власності» на 2 арк.
3. Лист комунального підприємства «Київська міська лікарня ветеринарної медицини» від 30.09.2026 року № 077/17-1177 на 1 арк.
4. Електронна версія зазначеного проєкту рішення Київської міської ради.

З повагою

Депутат Київської міської ради

Юрій ЗУБКО