

28/231 - 701/HP
05.10.2026



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

ПРОЄКТ

Про внесення змін до додатка 10 до рішення Київської міської ради від 18.12.2025 № 323/10790 «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва підпірних стін, конструктивних елементів житлових/нежитлових будинків, будівель та підпірних стін, які є елементами (частинами) об'єктів благоустрою

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», постанови Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узупинення державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», з метою уточнення відомостей про комунальне майно територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до додатка 10 рішення Київської міської ради від 18.12.2025 № 323/10790 «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва підпірних стін, конструктивних елементів житлових/нежитлових будинків, будівель та підпірних стін, які є елементами (частинами) об'єктів благоустрою», доповнивши його позицією 110 такого змісту:

110	Підпірна стіна вздовж вул. Володимира Брожка (колишня вул. Кіровоградська) та вул. Монтажників у Солом'янському районі м. Києва	120	від 0,85 до 5,4	530
-----	---	-----	-----------------	-----

2. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.
3. Рішення Київської міської ради набирає чинності з дня його прийняття.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради-
постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу:

Голова постійної комісії
Секретар постійної комісії
Перший заступник голови постійної комісії
Перший заступник голови постійної комісії
Член Постійної комісії
Член Постійної комісії
Член постійної комісії

 Олександр БРОДСЬКИЙ
 Тарас КРИВОРУЧКО
 Віталій ПАВЛИК
 Юрій ТИХОНОВИЧ
 Олександр ПОПОВ
 Олесь САМОЛУДЧЕНКО
 Ігор ШПАК

ПОГОДЖЕННЯ:

Постійна комісія Київської
міської ради з питань житлово-комунального
господарства та паливно-енергетичного
комплексу

Голова

Олександр БРОДСЬКИЙ

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності та регуляторної
політики

Голова

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради

**«Про внесення змін до додатка 10 рішення Київської міської ради від 18.12.2025 № 323/10790 «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва підпірних стін, конструктивних елементів житлових/нежитлових будинків, будівель та підпірних стін, які є елементами (частинами) об'єктів благоустрою»
(далі – проєкт рішення).**

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (далі – Постійна комісія) звернулися Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) листом від 16.09.2026 № 056-6671 та комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт» (далі – КП «СУППР») листом від 28.09.2026 № 058/324-08/681 щодо критично аварійної ситуації важливого об'єкта інженерного захисту, який забезпечує стійкість схилу та запобігає зсувам ґрунту в зоні складної рельєфної посадки місцевих доріг та прилеглої забудови Совських схилів.

Земельна ділянка на вул. Володимира Брожка, 70 у Солом'янському районі м. Києва, біля якої розміщена аварійна підпірна стінка, згідно з рішенням Київської міської ради від 18.03.2004 № 125/1335 передана в оренду ТОВ «КІЙЖИТЛО» (група компаній ТОВ «Сіті-груп» А. Войцехівського) для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку терасного типу з підземним паркінгом та дитячим майданчиком. Разом із будівництвом об'єкта проєктом передбачалося зведення підпірної стінки.

З початком будівельних робіт на зазначеному об'єкті КП «СУППР» почало фіксувати порушення вимог протизсувного режиму.

Проте станом на сьогодні збудовано дві секції житлового будинку, одна з яких заселена інвесторами будівництва; розпочате будівництво підпірної стінки не завершено.

Наразі забудовник покинув об'єкт, Головним слідчим управлінням Національної поліції України проводиться досудове розслідування в рамках кримінального провадження № 12012110060000120 від 26.11.2012. Будівельні роботи на об'єкті не виконуються, протизсувні споруди не добудовані, існує загроза для мешканців заселеної 4-ї секції будинку, а також для власників приватних садиб та мешканців багатоповерхових житлових будинків на вул. Монтажників, розташованих вище на схилі.

Ситуація ускладнюється тим, що на земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:72:337:0009) та об'єкт нерухомості накладено арешт у межах кримінального провадження (ухвалами Печерського районного суду м. Києва від 18.04.2016 у справі № 757/17834/16-к та від 18.08.2016 у справі № 757/35591/16-

к), зокрема заборонено розпоряджатися та користуватися ділянкою, що унеможливило залучення інвесторів або відновлення будівництва у звичайному порядку.

Департаментом земельних ресурсів міста Києва в інтересах Київської міської ради 29.01.2025 подано клопотання до Печерського районного суду міста Києва про скасування арешту на зазначену земельну ділянку. Однак ухвалою Печерського районного суду міста Києва від 17.02.2025 у справі № 752/5168/25-к клопотання про скасування арешту майна, накладеного ухвалою слідчого судді від 18.08.2016 в рамках кримінального провадження № 12021000000001357, залишено без задоволення. 11.09.2026 Департаментом земельних ресурсів міста Києва в інтересах Київської міської ради повторно подано клопотання до Печерського районного суду міста Києва про скасування арешту на земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:72:337:0009 за адресою: вул. Володимира Брожка (колишня назва – вул. Кіровоградська), 70 у Солом'янському районі м. Києва.

Підрядними організаціями всупереч вимогам технічних умов КП «СУППР» земляні й будівельні роботи виконувалися без першочергового влаштування протизсувних споруд, передбачених проектом забудови, що призвело до постійних локальних зсувних і обвальних явищ на схилі. Внаслідок некерованого виймання ґрунту та відсутності інженерного захисту виникла пряма загроза зсуву схилу.

Разом з тим наявність арешту у кримінальній справі формально обмежує доступ на ділянку для проведення будівельних робіт, проте не знімає з органів місцевого самоврядування обов'язку щодо відвернення техногенних катастроф. На замовлення ОСББ «Совські ставки» ДП «Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій» (далі – ДП «ДНДІБК») підготовлено висновок від 05.05.2023 за результатами обстеження стану схилу біля ділянки незавершеного будівництва житлового будинку терасного типу з підземним паркінгом на вул. Володимира Брожка, 70 у Солом'янському районі міста Києва.

Порушене питання було розглянуто на засіданні Постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 11.03.2024 (протокол № 5). КП «СУППР» доручено на підставі висновку за результатами обстеження стану схилу, виконаного ДП «ДНДІБК» згідно з договором від 25.04.2023 № 8742 з ОСББ «Совські ставки», провести аналіз стану та придатності влаштованих протизсувних споруд, опрацювати питання щодо включення зазначеної ділянки до переліку аварійних та передаварійних ділянок міста Києва, на яких є небезпека активізації зсувних процесів за несприятливих умов, а за результатами проведеного аналізу визначити перелік невідкладних протиаварійних робіт та обсяг робіт з реконструкції зведеної частини стіни для забезпечення нормативної стійкості схилу та експлуатаційної придатності прилеглої території.

КП «СУППР» проводить систематичні обстеження земельної ділянки й схилу біля будинку на вул. Володимира Брожка, 70 та ділянок житлової забудови вище на схилі.

За інформацією КП «СУППР», недобудована підпірна стіна в тилу об'єкта незавершеного будівництва «Будівництво житлового будинку терасного типу з підземним паркінгом та дитячим майданчиком по вул. Кіровоградській (Володимира Брожка), 70 у Солом'янському районі м. Києва» перебуває в такому стані з 2017 року. Влаштовані буронабивні палі підпірної стіни на частині ділянки не об'єднані монолітним ростверком.

- Довжина підпірної стіни: близько 120 м.
- Діаметр паль стіни: 330 мм.
- Глибина занурення паль: невідома.
- Висота паль над рівнем існуючого рельєфу: від 1 м до 5,5 м.
- Частина стіни має окремі ділянки, де палі об'єднані монолітним ростверком (висота на цих ділянках становить від 0,85 м до 5,4 м).

З метою запобігання зсуву ґрунту, що може мати непередбачувані наслідки для місцевих мешканців, а також ураховуючи, що підпірна стінка вздовж вулиць Володимира Брожка (колишня Кіровоградська) та Монтажників у Солом'янському районі м. Києва наразі не перебуває на балансі КП «СУППР», Постійна комісія прийняла рішення підготувати відповідний проєкт рішення Київської міської ради.

Уточнення відомостей про комунальне майно територіальної громади міста Києва дасть змогу привести схил до контрольованого безпечного стану, знизити соціальну напругу та забезпечити збереження життя і майна мешканців.

2. Мета і завдання прийняття проєкту рішення

Метою та завданням прийняття цього проєкту рішення є вирішення питання про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва підпірної стінки, розташованої вздовж вул. Володимира Брожка (колишня Кіровоградська) та вул. Монтажників у Солом'янському районі м. Києва, для можливості приведення схилу до контрольованого безпечного стану, зниження соціальної напруги та забезпечення збереження життя і майна мешканців прилеглих територій.

Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Стаття 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», постанови Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узупинки державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна».

2. Вплив проєкту рішення на осіб з інвалідністю.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не впливатиме на життєдіяльність цієї категорії.

3. Відповідність проєкту рішення до Закону України «Про доступ до публічної інформації»

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

4. Відповідність проєкту рішення до Законів України «Про інформацію» та «Про захист персональних даних»

Проєкт рішення не містить інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва в межах обсягів фінансування, необхідних КП «СУППР» для капітального ремонту, належного утримання та обслуговування підпірних стін та протизсувних конструктивних елементів житлових/нежитлових будинків, об'єктів інфраструктури, які розташовані в м. Києві.

6. Громадське обговорення

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

7. Суб'єкт подання проєкту рішення

Суб'єктом подання проєкту рішення є постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, депутати Київської міської ради члени – постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Відповідальним за супроводження проєкту рішення та доповідачем на всіх стадіях розгляду та пленарному засіданні Київської міської ради є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Бродський Олександр Якович, к.т. 202-73-11, співдоповідач – директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення Работнік Борис Петрович.

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу,
депутати Київської міської ради:

Голова постійної комісії

Секретар постійної комісії

Перший заступник голови постійної комісії

Перший заступник голови постійної комісії

Член Постійної комісії

Член Постійної комісії

Член постійної комісії



Олександр БРОДСЬКИЙ



Тарас КРИВОРУЧКО



Юрій ТИХОНОВИЧ



Віталій ПАВЛИК



Олександр ПОПОВ



Олеся САМОЛУЧЕНКО



Ігор ШПАК

Порівняльна таблиця

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до додатка 10 рішення Київської міської ради від 18.12.2025 № 323/10790 «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва підпірних стін, конструктивних елементів житлових/нежитлових будинків, будівель та підпірних стін, які є елементами (частинами) об'єктів благоустрою»

Чинна редакція					Запропоновані зміни				
Додаток 10 до рішення Київської міської ради від 18.12.2025 № 323/10790					Додаток 10 до рішення Київської міської ради від 18.12.2025 № 323/10790				
Перелік підпірних стін, конструктивних елементів житлових/нежитлових будинків, будівель, підпірних стін, які є елементами (частинами) об'єктів благоустрою, що зараховуються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт» у місті Києві на праві на праві узуфрукта комунального майна					Перелік підпірних стін, конструктивних елементів житлових/нежитлових будинків, будівель, підпірних стін, які є елементами (частинами) об'єктів благоустрою, що зараховуються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт» у місті Києві на праві на праві узуфрукта комунального майна				
№ з/п	Найменування, адреса	Довжина, м	Висота, м	Загальна площа (за наявності), м²	№ з/п	Найменування, адреса	Довжина, м	Висота, м	Загальна площа (за наявності), м²
109	Підпірна стіна біля будинків на вул. Джона Маккейна, 38, 38-а	87	від 2 до 3,5	290	109	Підпірна стіна біля будинків на вул. Джона Маккейна, 38, 38-а	87	від 2 до 3,5	290
					110	Підпірна стіна вздовж вул. Володимира Брожка (колишня Кіровоградська) та вул. Монтажників у Солом'янському районі м. Києва	120	від 0,85 до 5,4	530

Витяг з протоколу № 24/155 від 30.09.2026
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
(далі – Постійна комісія)

від 30.09.2026

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10 поверх, каб.1021, початок засідання – 14.00.

Склад комісії: 7 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради, членів Постійної комісії:

Олександр БРОДСЬКИЙ – голова Постійної комісії, головуєчий на засіданні;

Тарас КРИВОРУЧКО – секретар Постійної комісії;

Олександр ПОПОВ – член Постійної комісії;

Олеся САМОЛУДЧЕНКО – членкиня Постійної комісії;

Ігор ШПАК – член Постійної комісії.

Відсутні: 2 депутати Київської міської ради:

Віталій ПАВЛИК, Юрій ТИХОНОВИЧ.

Порядок денний:

1.5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до додатку 10 до рішення Київської міської ради від 18.12.2025 № 323/10790 «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва підпірних стін, конструктивних елементів житлових/нежитлових будинків, будівель та підпірних стін, які є елементами (частинами) об'єктів благоустрою» (лист Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.09.2026 № 056-6671 (реєстраційний номер 08/43344 від 16.09.2026)).

Доповідачі: голова Постійної комісії Олександр Бродський;

директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Борис Работнік;

директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Дмитро Науменко;

директор комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт» Юрій Власенко;

директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Валентина Пелих.

Розділ 1. Розгляд проектів рішень

1.5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до додатку 10 до рішення Київської міської ради від 18.12.2025

№ 323/10790 «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва підпірних стін, конструктивних елементів житлових/нежитлових будинків, будівель та підпірних стін, які є елементами (частинами) об'єктів благоустрою» (далі – проект рішення), (лист Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.09.2026 № 056-6671 (реєстраційний номер 08/43344 від 16.09.2026)).

СЛУХАЛИ:

Олександр БРОДСЬКИЙ, голова Постійної комісії, головуєчий на засіданні, надав слово директору Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Борису Работніку.

ВИСТУПИЛИ:

Борис РАБОТНИК, директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), зазначив, що суть звернення полягає у розв'язанні питання щодо запобігання аварійній (зсувонебезпечній) ситуації біля ЖК «Совські ставки» на вул. Володимира Брожка, 70 та захисту прилеглих приватних будинків на вул. Монтажників.

Земельна ділянка надана в оренду ТОВ «КІЙЖИТЛО» (входить до групи компаній «Сіті-груп» Анатолія Войцехівського) за рішенням Київської міської ради від 18.03.2004 № 125/1335.

Підрядники почали земляні та будівельні роботи без попереднього зведення протизсувних споруд, як вимагали технічні умови КП «СУППР». Це призвело до некерованого виймання ґрунту, локальних обвалів та створення прямої загрози зсуву. Зсув ґрунту загрожує житловим садибам, розташованим вище по схилу на вул. Монтажників.

ОСББ «Совські ставки» звернулося до Печерського районного суду м. Києва, який наклав арешт на земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:72:337:0009) на вул. В.Брожка, 70 із заборонаю користування та розпорядження. Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) подав клопотання про скасування арешту, але суд відмовив. Арешт блокує законний доступ на ділянку для проведення робіт.

Також на замовлення ОСББ «Совські ставки» ДП «Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій» (далі – ДП «ДНДІБК») підготовлено висновок від 05.05.2023 за результатами обстеження стану схилу біля ділянки незавершеного будівництва житлового будинку терасного типу з підземним паркінгом на вул. Володимира Брожка, 70 у Солом'янському районі міста Києва.

КП «СУППР» листом від 01.06.2026 № 058/324-08/390 проінформувало, що проводить систематичні обстеження земельної ділянки і схилу біля будинку на вул. Володимира Брожка, 70 та ділянок житлової забудови вище на схилі.

КП «СУППР» лише проінформувало про проведення моніторингу та підтвердило наявність проблеми, але реальних протиаварійних дій не вчинило.

Зі зсувонебезпечним схилом межує вільна земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:72:337:0226), яку 17.08.2026 було зареєстровано в Державному земельному кадастрі.

Наголосив, що оскільки КП «СУППР» за законом може виступати замовником будівництва, йому пропонується оформити в постійне користування частину цієї вільної ділянки (8000000000:72:337:0226) і саме на ній звести необхідні протизсувні споруди, обійшовши обмеження арештованої ділянки (8000000000:72:337:0009).

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ВЛАСЕНКО, директор КП «СУППР» зазначив, що розпочате будівництво підпірної стінки не завершено. Забудовник покинув об'єкт ще у 2017 році.

Повідомив, що КП «СУППР» було проведено обстеження цієї території. В лютому місяці 2026 року відбулися зсуви цього схилу і загроза зсувних процесів існує станом на сьогодні.

За результатами обстеження встановлено, що недобудована підпірна стіна в тилу об'єкта незавершеного будівництва «Будівництво житлового будинку терасного типу з підземним паркінгом та дитячим майданчиком по вул. Володимира Брожка (колишня Кіровоградська), 70 у Солом'янському районі м. Києва» знаходиться в такому стані з 2017 року. Влаштовані буронабивні палі підпірної стіни на частині ділянки не об'єднані монолітним ростверком. Довжина підпірної стіни близько 120 м. Діаметр паль стіни - 330 мм. Глибина занурення паль невідома. Висота паль над рівнем існуючого рельєфу становить приблизно від 1 м до 5,5 м. Частина стіни має окремі ділянки, на яких палі об'єднані монолітним ростверком. Висота підпірної стіни на ділянках, де палі об'єднані монолітним ростверком, становить від 0,85 м до 5,4 м. Будівельні роботи на об'єкті не виконуються, протизсувні споруди не добудовані, існує загроза для мешканців заселеної 4-ї секції будинку, а також для власників приватних садіб та мешканців житлових будинків на вул. Монтажників, розташованих вище на схилі. Станом на сьогодні ця підпірна стіна є безхазяйною. Наголосив, що він підтримує такий проєкт рішення.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ:

Олександр БРОДСЬКИЙ, Борис РАБОТНИК, Юрій ВЛАСЕНКО.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр БРОДСЬКИЙ, голова Постійної комісії, головуючий на засіданні, наголосив, що на саму земельну ділянку (пляму забудови) накладено арешт. Разом з тим наявність арешту у кримінальному провадженні формально обмежує доступ на ділянку для проведення будівельних робіт, проте не знімає з органів місцевого самоврядування обов'язку щодо відвернення техногенних катастроф.

Підготовча група, яка створена при Постійній комісії після проведених консультацій з КП «СУППР» підготувала вищезазначений проєкт рішення, в якому підпірна стіна вздовж вулиць Володимира Брожка (колишня вул. Кіровоградська) та вул. Монтажників у Солом'янському районі м. Києва довжиною 120 м, висотою від 0,85 м до 5,5 м, площею 530 кв. м зараховується до комунальної власності територіальної громади м. Києва та передається на праві узупругу комунального майна КП «СУППР». Тільки після прийняття цього

рішення Київською міською радою в КП «СУППР» буде право здійснити капітальний ремонт існуючої та добудувати відсутню підпірну стіну, що дасть змогу привести схил до контрольованого безпечного стану, знизити соціальну напругу та забезпечити збереження життя і майна мешканців.

Головуючий на засіданні запропонував членам Постійної комісії стати суб'єктами подання цього проєкту рішення та підтримати його.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та КП «СУППР» взяти до відома.

2. Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до додатку 10 до рішення Київської міської ради від 18.12.2025 № 323/10790 «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва підпірних стін, конструктивних елементів житлових/нежитлових будинків, будівель та підпірних стін, які є елементами (частинами) об'єктів благоустрою» та подати його на розгляд Київською міською радою.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Бродський О.Я.	За
Тихонович Ю.С.	Відсутній на засіданні
Павлик В.А.	Відсутній на засіданні
Криворучко Т.Г.	За
Попов О.П.	За
Самолудченко О. А.	За
Шпак І.В.	За

З оригіналом згідно.

З повагою,
голова Постійної комісії

 Олександр БРОДСЬКИЙ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Бродському О. Я.
Присяжнюку М. О.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 05.10.2026
№ 08/231- 701/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Школі Н. В.
Пантелєєву П. О. – до відома
Андрієву В. Є. – до відома

Віталій КЛИЧКО

“05” жовтня 2026 року
№ 08/231 - 701/ПР



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 73 11, (044) 202 70 09
Контактний центр міста Києва: (044) 15 51, e-mail: communal@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua,
код ЄДРПОУ 22883141

08/231-701/ПР
05.10.2026

05.10.2026 № 08/284-958

На № _____ від _____

Київському міському голові
Віталію КЛИЧКУ

Шановний Віталіє Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176 прошу Вас надати доручення відповідним структурним підрозділам секретаріату Київської міської ради розглянути проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до додатка 10 рішення Київської міської ради від 18.12.2025 № 323/10790 «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва підпірних стін, конструктивних елементів житлових/нежитлових будинків, будівель та підпірних стін, які є елементами (частинами) об'єктів благоустрою» (далі – проект рішення).

Проект рішення у паперовому вигляді відповідає проекту рішення в електронному вигляді на USB носії.

Відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу - Бродський Олександр Якович, к.т. 202-73-11, співдоповідач – директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Роботнік Борис Петрович.

Додатки:

1. Проект рішення – на 2 арк. в 1 прим.;
2. Порівняльна таблиця – на 1 арк. в 1 прим.;
2. Пояснювальна записка на 5 арк. в 1 прим.;
3. Витяг з протоколу від 30.09.2026 № 25/155 на _____ арк. в 1 прим.;
4. Електронна версія зазначеного проекту рішення Київської міської ради.

З повагою,
голова постійної комісії

 Олександр БРОДСЬКИЙ