



08/231-414/MP
10.06.2022

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX»

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про міське самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, з метою виконання завдань по надходженню коштів до бюджету міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Підпункт 1.2. пункту 1 рішення Київської міської ради від 30.03.2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX» викласти у такій редакції:

1.2. У сфері комунального майна територіальної громади міста Києва:

1.2.1. на період дії воєнного стану та один місяць з дати його припинення орендарі за договорами оренди комунального майна територіальної громади

міста Києва звільняються від орендної плати, крім орендарів, визначених в п.1.2.2. цього рішення;

1.2.2. установити, що з 01.07.2022 і на період воєнного стану та один місяць з дати його припинення орендарям визначеним у додатку до цього рішення орендна плата нараховується у розмірі 50 відсотків розміру орендної плати встановленої договором оренди.

2. Офіційно оприлюднити це рішення у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради

Сергій АРТЕМЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань власності

Михайло
ПРИСЯЖНЮК

*із зауваж. від 23.06.2022
з протоколу № 11/54*
Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань власності

Сергій АРТЕМЕНКО

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Андрій ВІТРЕНКО

підтримано в порядку 25 ст. 30 Регламенту
Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Владислав
АНДРОНОВ

Виконувач обов'язків начальника
управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

Валентина
ПОЛОЖИШНИК

*із зауваженнями
від 06.07.2022 № 18/230-781*
Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань підприємництва,
промисловості та міського благоустрою

Владислав ТРУБІЦІН

підтримано в порядку 25 ст. 30 Регламенту

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань підприємництва,
промисловості та міського благоустрою

Василь ПОПАТЕНКО

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Використання орендарем нерухомого майна за цільовим призначенням:
--

Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку
--

Розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернету

Розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності та надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень (кур'єрська служба)
--

Розміщення пунктів продажу лотерейних білетів, пунктів обміну валюти
--

Розміщення банків, банкоматів, платіжних терміналів, ломбардів
--

Розміщення дипломатичних представництв та консульських установ іноземних держав, представництв міжнародних міжурядових організацій в Україні
--

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради

«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності перелічених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

Київська міська рада в умовах воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ, має діяти у короткі строки з метою вчасного, оперативного реагування на можливі загрози або ліквідацію їх наслідків. У тому числі, в умовах воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ, існує об'єктивна необхідність врегулювання питань комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва, а також забезпечення сталої роботи комунальних підприємств територіальної громади міста Києва. З огляду на зазначене та з метою виконання завдань по надходженню коштів до бюджету міста Києва під час дії воєнного стану підготовлено проєкт рішення Київської міської ради, яким пропонується з 01.07.2022 і на період воєнного стану та один місяць з дати його припинення поновити деяким орендарям нарахування орендної плати у розмірі 50 відсотків розміру орендної плати встановленої договором оренди.

2. Правове обґрунтування необхідності прийнята рішення (з посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі и на виконання яких підготовлено проєкт рішення)

Проєкт рішення Київської міської ради підготовлено у відповідності до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про столицю України — місто-герой Київ», «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом

України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ.

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.

Проєкт рішення Київської міської ради підготовлено з метою забезпечення сталої роботи житлово-комунальної інфраструктури міста Києва в умовах воєнного стану та виконання завдань по надходженню коштів до бюджету міста Києва під час дії воєнного стан. Комунальні підприємства «Київжитлоспецексплуатація» і керуючі компанії з обслуговування житлового фонду всіх районів міста Києва надають послуги з обслуговування житлового та нежитлового фонду, а також забезпечують виконання, покладених на них, мобілізаційних завдань. У зв'язку із військовою агресією російської федерації до сьогоднішнього дня вказані вище комунальні підприємства попри нестачу працівників (з різних причин, звільнення, захищення України в лавах Збройних сил та підрозділах територіальної оборони) та складну економічну ситуацію продовжують забезпечувати життєво необхідними послугами містян, навіть попри серйозні ризики.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

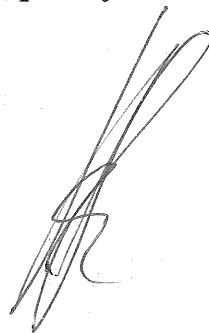
Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.

Суб'єктом подання проєкту рішення є депутат Київської міської ради Сергій АРТЕМЕНКО.

Особою, відповідальною за супроводження проєкту рішення та доповідачем проєкту рішення на пленарному засіданні є депутат київської міської ради Сергій АРТЕМЕНКО.

Депутат Київської міської ради



Сергій АРТЕМЕНКО

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

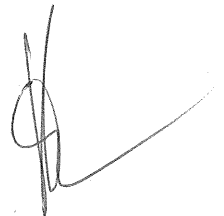
до проекту рішення Київської міської ради

«Про внесення змін рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX»

Діюча редакція	Зміст відповідного положення проєкту акта				
1.2. У сфері комунального майна територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану та один місяць з дати його припинення орендарі за договорами оренди комунального майна територіальної громади міста Києва звільняються від орендної плати, крім орендарів, визначених в п.1.2.2. цього рішення;	1.2. У сфері комунального майна територіальної громади міста Києва: 1.2.1. на період дії воєнного стану та один місяць з дати його припинення орендарі за договорами оренди комунального майна територіальної громади міста Києва звільняються від орендної плати, крім орендарів, визначених в п.1.2.2. цього рішення; 1.2.2. установити, що з 01.07.2022 і на період воєнного стану та один місяць з дати його припинення орендарям визначеним у додатку до цього рішення орендна плата нараховується у розмірі 50 відсотків розміру орендної плати встановленої договором оренди				
відсутній	Додаток до рішення Київської міської ради від _____ № _____ <table><tr><td>Використання орендарем нерухомого майна за цільовим призначенням:</td></tr><tr><td>Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку</td></tr><tr><td>Розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернету</td></tr><tr><td>Розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності та надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень (кур'єрська служба)</td></tr></table>	Використання орендарем нерухомого майна за цільовим призначенням:	Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку	Розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернету	Розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності та надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень (кур'єрська служба)
Використання орендарем нерухомого майна за цільовим призначенням:					
Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку					
Розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернету					
Розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності та надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень (кур'єрська служба)					



	Розміщення пунктів продажу лотерейних білетів, пунктів обміну валюти
	Розміщення банків, банкоматів, платіжних терміналів, ломбардів
	Розміщення дипломатичних представництв та консульських установ іноземних держав, представництв міжнародних міжурядових організацій в Україні





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044) 202-73-12

**Витяг з протоколу № 11/54
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності**

від 23.06.2022

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4 поверх, кулуари, початок о 09:30.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ПРИСЯЖНЮК	голова постійної комісії
Ганна СВИРИДЕНКО	перша заступниця голови постійної комісії
Павло БОЙЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар комісії

члени постійної комісії:

Рустем АХМЕТОВ
Олег ЛЕВЧЕНКО

Відсутні:

2 депутати Київської міської ради

Костянтин БРОВЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Ілля КУШНІР	член постійної комісії

РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

.....

1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX» за поданням депутата Київської міської ради Сергія АРТЕМЕНКА (доручення від 10.06.2022 №08/231-714/ПР).

1.1. Про розгляд пропозицій Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до проєкту рішення від 10.06.2022 №08/231-714/ПР (вих. від 17.06.2022 №052-1646 вх. від 17.06.2022 №08/8755).

Доповідачі: Сергій АРТЕМЕНКО, представник Департаменту промисловості та розвитку підприємництва.

СЛУХАЛИ: Інформацію Сергія АРТЕМЕНКА – депутата Київської міської ради щодо мети прийняття проєкту рішення.

ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Андрій ГУДЗЬ, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Володимир ЦИБА, Рустем АХМЕТОВ.

Андрій ГУДЗЬ запропонував доповнити проєкт рішення пропозиціями Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), направлені листом від 22.06.2022 №062/05-21-2316 (вх. від 22.06.2022 №08/9096), а саме:

1. У підпункті 1.2.1 після цифр 1.2.2 вставити слова та цифри «**та п. 1.2.3**».

2. Доповнити підпункт 1.2 підпунктами 1.2.3 та 1.2.4 у редакції:

«1.2.3. Установити, що орендарям за договорами, укладеними після 01.07.2022 року за результатами аукціонів, орендна плата нараховується у розмірі 50 відсотків орендної плати, встановленої договором оренди. Положення даного підпункту діє з 01.07.2022 року до закінчення воєнного стану, але не довше ніж до 31.12.2022 року.

1.2.4. Київська міська рада в період дії воєнного стану, але не пізніше ніж до прийняття бюджету міста на 2023 рік, переглядає рішення щодо звільнення від орендної плати.»

3. Додаток до проєкту рішення викласти у наступній редакції:

Додаток 1

до рішення Київської міської ради

від _____ № _____

1. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку.

2. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернету.

3. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності та надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень (кур'єрська служба).

4. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення пунктів продажу лотерейних білетів, пунктів обміну валюти.

5. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення банків, банкоматів, платіжних терміналів, ломбардів.

6. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення дипломатичних представництв та консульських установ іноземних держав, представництв міжнародних міжурядових організацій в Україні.

7. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення торговельних об'єктів з продажу ювелірних виробів, виробів з дорогоцінних металів та дорогоцінного каміння, антикваріату, автомобілів, алкогольних та/або тютюнових виробів.

8. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення кафе, барів, закусочних, буфетів, кафетеріїв, ресторанів, закладів ресторанного господарства з постачання страв, приготовлених централізовано, для споживання в інших місцях, що здійснюють продаж товарів підакцизної групи.

Сергій АРТЕМЕНКО зазначив, що як суб'єкт подання проекту рішення не заперечує щодо пропозицій Департаменту комунальної власності м.Києва.

Володимир ЦИБА запропонував внести до проекту рішення пропозиції Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), викладені у листі від 17.06.2022 №052-1646 (вх. від 17.06.2022 №08/8755).

Сергій АРТЕМЕНКО зауважив, що пропозиції Департаменту промисловості та розвитку підприємництва не імплементуються у структуру проекту, оскільки критерієм визначення орендарів, для яких встановлюється розмір орендної плати, є цільове призначення, а не організаційно-правова форма (найменування) балансоутримувача.

Володимир ЦИБА зазначив, що Департаментом промисловості та розвитку підприємництва додатково підготовлено та направлено на адресу комісії перелік комунальних підприємств (балансоутримувачів) у приміщеннях яких на сьогодні орендарями ведеться підприємницька діяльність (лист вих. від 23.06.2022 №052-1696; вх. від 23.06.2022 №08/9152). Володимир ЦИБА наголосив на актуальності відновлення нарахування орендної плати орендарям, які наразі здійснюють підприємницьку діяльність у приміщеннях комунальних підприємств, підпорядкованих Департаменту, зокрема це:

- комунальне підприємство «Бессарабський ринок»;
- комунальне підприємство «Володимирський ринок»;
- комунальне підприємство «Житній ринок»;
- комунальне підприємство «Поділ-Нерухомість»;
- комунальне підприємство «Печерськсервіс».

Сергій АРТЕМЕНКО запропонував для врахування пропозицій Департаменту промисловості та розвитку підприємництва, а також з метою наповнення бюджету і утримання балансоутримувачами відповідного майна доповнити проект рішення пунктом у такій редакції:

1. «Установити, що з 01.07.2022 і на період воєнного стану та один місяць з дати його припинення орендарям, які здійснюють підприємницьку діяльність на об'єктах комунальної власності територіальної громади міста Києва зазначених у додатку 2 до цього рішення, орендна плата нараховується у розмірі 50 відсотків розміру орендної плати, встановленої договором оренди.».

2. Додаток 2 до проекту рішення викласти у наступній редакції:

- «1. Комунальне підприємство «Бессарабський ринок».
2. Комунальне підприємство «Володимирський ринок».
3. Комунальне підприємство «Житній ринок».
4. Комунальне підприємство «Поділ-Нерухомість».
5. Комунальне підприємство «Печерськсервіс». ».

І. ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозиції Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до проекту рішення з урахуванням правки, внесеної депутатом Київради Сергієм АРТЕМЕНКОМ.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Ганна СВИРИДЕНКО запропонувала внести зміни в редакцію підпункту 1.2.3, а саме:

«1.2.3. Установити, що орендарям за договорами, укладеними після 01.07.2022 року за результатами проведених аукціонів під час воєнного стану, орендна плата нараховується у розмірі 50 відсотків орендної плати, встановленої договором оренди. Положення даного підпункту діє з 01.07.2022 до закінчення воєнного стану, але не довше ніж до 31.12.2022 року.

ІІ. ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозиції Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до проекту рішення з урахуванням правки до підпункту 1.2.3, внесеної депутаткою Київради Ганною СВИРИДЕНКО.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

За результатами обговорення:

ІІІ. ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення в цілому з проголосованими правками та викласти його у такій редакції:

«

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ»

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ, з метою виконання завдань по надходженню коштів до бюджету міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Підпункт 1.2 пункту 1 рішення Київської міської ради від 30.03.2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року №2102-ІХ» викласти у такій редакції:

1.2. У сфері комунального майна територіальної громади міста Києва:

1.2.1. На період дії воєнного стану та один місяць з дати його припинення орендарі за договорами оренди комунального майна територіальної громади міста Києва звільняються від орендної плати, крім орендарів, визначених у п.1.2.2 та п.1.2.3 цього рішення.

1.2.2. Установити, що з 01.07.2022 і на період воєнного стану та один місяць з дати його припинення орендарям, визначеним у додатку 1 до цього рішення, та орендарям, які здійснюють підприємницьку діяльність на об'єктах комунальної власності територіальної громади міста Києва, які перебувають на балансі комунальних підприємств, зазначених у додатку 2 до цього рішення,

орендна плата нараховується у розмірі 50 відсотків розміру орендної плати, встановленої договором оренди.

1.2.3. Установити, що орендарям за договорами, укладеними після 01.07.2022 року за результатами проведених аукціонів під час воєнного стану, орендна плата нараховується у розмірі 50 відсотків орендної плати, встановленої договором оренди. Положення даного підпункту діє з 01.07.2022 до закінчення воєнного стану, але не довше ніж до 31.12.2022 року.

2. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Додаток 1

до рішення Київської міської ради

від _____ № _____

1. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку.

2. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернету.

3. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності та надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень (кур'єрська служба).

4. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення пунктів продажу лотерейних білетів, пунктів обміну валюти.

5. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення банків, банкоматів, платіжних терміналів, ломбардів.

6. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення дипломатичних представництв та консульських установ іноземних держав, представництв міжнародних міжурядових організацій в Україні.

7. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення торговельних об'єктів з продажу ювелірних виробів, виробів з дорогоцінних металів та дорогоцінного каміння, антикваріату, автомобілів, алкогольних та/або тютюнових виробів.

8. Орендарі, які використовують об'єкт оренди для розміщення кафе, барів, закусочних, буфетів, кафетеріїв, ресторанів, закладів ресторанного господарства з постачання страв, приготовлених централізовано, для споживання в інших місцях, що здійснюють продаж товарів підакцизної групи.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Додаток 2

до рішення Київської міської ради

від _____ № _____

1. Комунальне підприємство «Бессарабський ринок».
2. Комунальне підприємство «Володимирський ринок».
3. Комунальне підприємство «Житній ринок».
4. Комунальне підприємство «Поділ-Нерухомість».
5. Комунальне підприємство «Печерськсервіс».

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО»

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

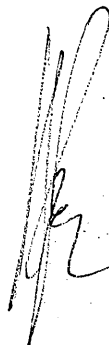
Рішення прийнято.

Голова комісії



Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар комісії



Сергій АРТЕМЕНКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

06.07.2022 № 08/231-714/ПР
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року
№ 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів
господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом
Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного
стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу
Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022
року № 2102-IX»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради
проведено правову експертизу поданого проекту рішення від 10.06.2022
№ 08/231-714/ПР «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30
березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки
суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного
Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення
воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження
Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24
лютого 2022 року № 2102-IX» (далі – проект рішення), з приводу чого надаємо
такі зауваження.

Проектом рішення передбачається:

шляхом внесення змін встановити, що на період воєнного стану, введеного
Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення
воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження
Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24
лютого 2022 року № 2102-IX, у сфері комунального майна територіальної
громади міста Києва на період дії воєнного стану та один місяць з дати його

припинення орендарі за договорами оренди комунального майна територіальної громади міста Києва звільняються від орендної плати, крім орендарів, визначених в п.1.2.2. цього рішення;

установити, що з 01.07.2022 і на період воєнного стану та один місяць з дати його припинення орендарям визначеним у додатку до цього рішення орендна плата нараховується у розмірі 50 відсотків розміру орендної плати встановленої договором оренди.

Звертаємо увагу на те, що проєкт рішення подано на опрацювання до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради 04 липня 2022 року.

Зважаючи на зазначене, рекомендуємо врахувати актуальність питання та терміни (строки) зазначені у проєкті рішення при його прийнятті на пленарному засіданні Київської міської ради.

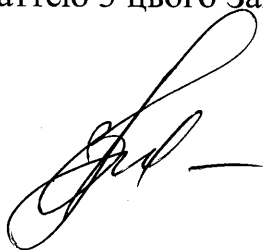
Також зазначаємо, що відповідно до частини десятої статті 9 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» у період дії воєнного стану на акти органів місцевого самоврядування, військово-цивільних адміністрацій та військових адміністрацій, а також їх посадових осіб не поширюються вимоги пункту 3 частини першої (у частині оприлюднення проєктів актів), частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання».

Однак, згідно із роз'ясненнями Державної регуляторної служби України від 16.06.2022 № 2066/20-22 «на період воєнного стану визначено виняток щодо непоширення дії Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» на акти, а саме вже прийняті та діючі акти органів місцевого самоврядування (процедури систематизації, відстеження, перегляду тощо), а не на проєкти таких актів (процедури планування, підготовки проєкту та аналізу регуляторного впливу до нього, збору пропозицій тощо).

Таким чином, зазначені обмеження стосуються виключно чинних регуляторних актів і не встановлюють іншого механізму розробки і затвердження проєктів регуляторних актів.

Підсумовуючи викладене, органи місцевого самоврядування в умовах воєнного стану мають здійснювати всі процедури, пов'язані з підготовкою проєктів регуляторних актів та їх прийняттям, передбачені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з урахуванням обмежень прав і свобод людини і громадянина, які в умовах воєнного стану встановлюють відповідно до Конституції України, Закону України «Про правовий режим воєнного стану», окрім підготовки та прийняття окремих категорій регуляторних актів, виключених законами з-під дії Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а також визначених статтею 3 цього Закону».

В.о. начальника управління



Валентина ПОЛОЖИШНИК

714



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ
ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1001

тел.: (044) 202-72-98, (044) 202-70-43, 202-72-99

07.07.2022 № 08/280-140

Депутату Київської міської ради
Сергію АРТЕМЕНКУ

Голові постійній комісії Київської
міської ради з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Шановні колеги!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку 05.07.2022 (протокол засідання № 9/46) розглянуто проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ» (доручення заступника міського голови — секретаря Київської міської ради від 10.06.2022 № 08/231-714/ПР).

Направляємо Вам витяг із протоколу засідання постійної комісії щодо зазначеного питання.

Витяг з протоколу № 9/46
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку від 05.07.2022

від 05.07.2022

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
4 поверх, сесійна зала
10-00

Склад комісії – 26 депутатів Київської міської ради.

Присутні – 14 депутатів Київської міської ради:

Вітренко А.О.	- голова постійної комісії, головуєчий;
Странніков А.М.	- перший заступник голови постійної комісії;
Ковалевська Л.О.	- перший заступник голови постійної комісії;
Козак Т.М.	- заступник голови постійної комісії;
Андронов В.Є.	- секретар постійної комісії;
Банас Д.М.	- член постійної комісії;
Білоцерковець Д.О.	- член постійної комісії;
Іщенко М.В.	- член постійної комісії;
Мондриївський В.М.	- член постійної комісії;
Порайко А.М.	- член постійної комісії;
Слончак В.В.	- член постійної комісії;
Смірнова М.М.	- член постійної комісії;
Старостенко Г.В.	- член постійної комісії;
Шовковський О.В.	- член постійної комісії.

Відсутні – 12 депутатів Київської міської ради: Говорова О.І., Гончаров В.В., Костюшко О.П., Михайлова А.А., Опадчий І.М., Пашинна Л.В., Товмасян В.Р., Царенко М.О., Чорний Б.П., Шляпак А.В., Яловий В.Б., Ярошенко Р.В.

Розгляд питання:

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введенного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.06.2022 № 08/231-714/ПР).

СЛУХАЛИ: Інформацію Артеменка С.В. – депутата Київської міської ради щодо проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введенного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.06.2022 № 08/231-714/ПР).

Артеменко С.В. повідомив, що доопрацьована редакція проекту рішення викладена в протоколі постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23.06.2022 № 11/54.

ВИСТУПИВ: Слончак В.В. з правкою до доопрацьованого проекту рішення, а саме: виключити пункт 5 Додатку 2 до проекту рішення: «5. Комунальне підприємство «Печерськсервіс».

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Артеменко С.В., Вітренко А.О., Андронов В.Є., Странніков А.М., Репік В.М. - директор Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ВИСТУПИВ: Вітренко А.О. з пропозицією доручити комунальним підприємствам «Бессарабський ринок», «Володимирський ринок», «Житній ринок» надати до постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку копії фінансової звітності та запросити директорів цих комунальних підприємств для доповіді на одному із засідань постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.06.2022 № 08/231-714/ІР), в редакції прийнятій постійною комісією Київської міської ради з питань власності на засіданні 23.06.2022 (протокол засідання № 11/54) та з врахуванням правки, озвученої Слончаком В.В., а саме: виключити пункт 5 Додатку 2 до проекту рішення: «5. Комунальне підприємство «Печерськсервіс».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

Голова комісії

Андрій ВІТРЕНКО

Секретар комісії

Владислав АНДРОНОВ