



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

Про відмову громадянину Білоусу
Вадиму Петровичу у наданні
дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність для
будівництва і обслуговування
жилого будинку, господарських
будівель і споруд (присадибна
ділянка) у пров. Болградському, 30 у
Дарницькому районі міста Києва



527601075

Розглянувши заяву (у формі клопотання) громадянина Білоуса Вадима Петровича

від 14 липня 2026 року за № 527601075 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у пров. Болградському, 30 у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, ураховуючи відсутність принаймні одного із видів містобудівної документації відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та те, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить переважно до території захисної зелені та частково до території садибної житлової забудови (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 липня 2026 року № 055-12018), беручи до уваги

те, що земельна ділянка розташована в межах прибережної захисної смуги водойми, визначеної статтею 60 Земельного кодексу України та статтею 88 Водного кодексу України, а також зважаючи на заборону надання дозволу на розроблення документації із землеустрою з метою безоплатної передачі земель комунальної власності у приватну власність під час дії воєнного стану, керуючись статтями 9, 59, 118, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженим Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», зважаючи на рішення Київської міської ради від 08 жовтня 2022 року № 5422/5463 «Про перейменування вулиці та провулків у Дарницькому районі міста Києва» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Білоусу Вадиму Петровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 80000000000:90:283:0112) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у пров. Болградському, 30 у Дарницькому районі міста Києва площею 0,0910 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 527601075).

2. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) довести до відома громадянина Білоуса Вадима Петровича рішення Київської міської ради шляхом надсилання його поштою (рекомендованим листом з повідомленням про вручення).

4. Рішення Київської міської ради може бути оскаржено до Київського окружного адміністративного суду, який знаходиться за адресою: бульвар Лесі Українки, 26а, місто Київ, 01133, шляхом подання позовної заяви відповідно до вимог Кодексу адміністративного судочинства України протягом тридцяти календарних днів з дня доведення рішення Київської міської ради до відома особи, яка була учасником адміністративного провадження щодо прийняття зазначеного акта.

Відповідно до частини четвертої статті 150 Кодексу адміністративного судочинства України подання позову, а також відкриття провадження в адміністративній справі не зупиняють дію оскаржуваного рішення суб'єкта владних повноважень, якщо суд не застосував відповідні заходи забезпечення позову.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної
адміністрації з питань здійснення
самоврядних повноважень

Владислав АНДРОНОВ

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної
адміністрації)

Юрій ШПАК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До справи
№ 527601075

до проекту рішення Київської міської ради:
Про відмову громадянину Білоусу Вадиму Петровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у пров. Болградському, 30 у Дарницькому районі міста Києва



1. Фізична особа:

ПІБ:	Білоус Вадим Петрович
Заява (у формі клопотання):	від 14.07.2026 номер 527601075
Станом на 13.08.2026 за даними Державного реєстру санкцій суб'єкт права, в тому числі кінцевий(ві) бенефіціарний(ні) власник(ки), не належить до осіб під санкціями.	

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:283:0112).

Місце розташування (адреса):	м. Київ, р-н Дарницький, пров. Болградський (колишня назва – пров. 4-й Лермонтова), 30
Площа:	0,0910 га
Вид та термін права:	право в процесі оформлення (власність)
Заявлене цільове призначення:	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На заяву (у формі клопотання) зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118, 121, підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент земельних ресурсів) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та забезпечення дотримання вимог Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.
Наявність ДПТ:	Детальний план території відсутній.
Функціональне призначення згідно з містобудівною документацією:	Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить переважно до території захисної зелені та частково до території садибної житлової забудови (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.07.2026 № 055-12018).
Правовий режим:	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:	Відповідно до Генерального плану міста Києва та проєкту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить переважно до території захисної зелені (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.07.2026 № 055-12018).
Інші особливості:	Земельна ділянка потрапляє до меж території, на яку визначені такі планувальні обмеження: орієнтовне положення прибережних захисних смуг, зона затоплення повеневими водами, зона підтоплень природного та техногенного характеру (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.07.2026 № 055-12018). Інформація стосовно об'єктів нерухомого майна, розташованих на земельній ділянці, надана листами: - Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.07.2026 № 062/06-13-4936; - Комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» від 15.07.2026 № 062/14-14768; - Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 21.07.2026 № 101-6368; - Департаменту з питань державного архітектурно – будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.07.2026 № 073-3463; - Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.07.2026 № 055-12018, який повідомив, що у Реєстрі адрес відсутні відомості про документи щодо присвоєння адрес будь-яким об'єктам нерухомого майна, розташованих в межах зазначеної території, містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва за адресою: пров. Болградський, 30 у Дарницькому районі м. Києва не надавались; - Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.08.2026 № 064-16409, який повідомив, що головний спеціаліст – інспектор з благоустрою управління (інспекції) контролю за благоустроєм провів виїзне обстеження зазначеної ділянки та виявив територію, огорожену парканом, вільну від забудови.

	<i>Зазначасмо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення з питань землекористування, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.</i> <i>Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</i>
--	--

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проект рішення не містить службової інформації у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення містить інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів

Валентина ПЕЛИХ

Код земельної ділянки: 90:283:0112

Справа 527601075

Площа: 0.1000 га

Адрес земельної ділянки: Дарницький район, пров. 4-й Лермонтова, 30

Заявник: Білоус Вадим Петрович

Вид та термін користування: власність

Цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ТЕРИТОРІАЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА

вул. Дегтярівська, 31, корпус 2, м. Київ, 03057, тел. (044) 293 12 21

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: blagodep@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

Департамент земельних ресурсів
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

Про земельну ділянку

У Департаменті територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто листи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.07.2026 № 057-11251 та від 14.07.2026 № 057-10814 щодо земельних ділянок з кадастровими номерами 8000000000:90:283:0112, 8000000000:90:283:0003 у пров. 4-му Лермонтова, 30 у Дарницькому районі міста Києва.

За результатами розгляду, в межах наданих повноважень, повідомляємо.

Головний спеціаліст – інспектор з благоустрою управління (інспекції) контролю за благоустроєм Департаменту провів виїзне обстеження зазначеної ділянки та виявив територію огорожену парканом, вільна від забудови.

Додаток: фотофіксація на 5 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора

Михайло АБРАМОВ

В'ячеслав Кононенко
Владислав Шевель 293 12 10



ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000301C37004FF5E600

Підписувач Абрамов Михайло Олександрович

Дійсний з 01.08.2025 0:00:00 по 31.07.2027 23:59:59

Департамент територіального контролю
міста Києва



064-17051 від 07.08.2026











ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0001420002026
Дата формування	10.08.2026
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада
	10.08.2026, ЗВ-8000085562026

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	80000000000:90:283:0112
-------------------------------------	-------------------------

Власник (користувач):

Прізвище, власне ім'я, по батькові -----
(за наявності)/найменування

Податковий номер -----

Унікальний номер запису -----
в Єдиному державному
демографічному реєстрі (за
наявності)

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	80000000000:90:283:0112
-------------------	-------------------------

Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, Дарницький р-н, провулок 4-ий Лермонтова, 30
--	--

Код згідно з КАТОТТГ	-----
----------------------	-------

Цільове призначення:

Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
------------------	--

Вид цільового призначення земельної ділянки	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
--	---

Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка	-----
---	-------

Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка	-----
---	-------



Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	0.0910
Нормативна грошова оцінка, гривень	338689.57
Дата проведення нормативної грошової оцінки	05.12.2013
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), 25.12.2013; ТОВ "ТАТ-О"
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Головне управління Держземагентства у м. Києві
Дата державної реєстрації земельної ділянки	27.12.2013



Інформація про наявність -----
особливостей державної реєстрації
земельної ділянки, визначених
підпунктом 26 пункту 27 та
абзацом шістнадцятим пункту 28
розділу X “Перехідні положення”
Земельного кодексу України



Відомості про право власності/право постійного користування
згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид права	Право власності
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА МІСТА КИЄВА В ОСОБІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	22883141
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Частка у спільній власності	1/1
Документ, який є підставою для виникнення права	Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Верховна Рада України 06.09.2012 5245-VI; рішення суду, Господарський суд міста Києва 30.06.2020 910/3515/17;
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно
Орендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили



Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки, переданої в оренду	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	Відомості з ДРРП не надходили
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно	
Вид сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили



Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Підстава для встановлення земельного сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про обтяження згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид обтяження	арешт нерухомого майна
Опис предмета обтяження	земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:90:283:0112
Дата державної реєстрації обтяження	07.03.2017
Орган, що здійснив державну реєстрацію обтяження	Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Документ, який є підставою для виникнення обтяження	ухвала суду, Дарницький районний суд міста Києва, 27.02.2017, №753/3429/17
Додаткові відомості	-----
Вид обтяження	заборона на нерухоме майно
Опис предмета обтяження	земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:90:283:0112
Дата державної реєстрації обтяження	15.12.2016
Орган, що здійснив державну реєстрацію обтяження	Київський міський нотаріальний округ
Документ, який є підставою для виникнення обтяження	договір іпотеки, Дем'яненко Т.М., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, 15.12.2016, №1292
Додаткові відомості	-----

Відомості про частину земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація

Площа частини земельної ділянки, -----
на якій може проводитися
гідротехнічна меліорація



Обліковий номер частини
земельної ділянки, на якій може
проводитися гідротехнічна
меліорація -----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0910 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова КМУ від 14.04.97 № 347
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження
у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	-----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	-----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	-----
Площа	-----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	-----



Кошторисна вартість запроектованих робіт	-----
Строки проведення	-----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів	-----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами	-----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами	-----
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами	-----
Вид користування надрами	-----
Відомості про ділянку надр, що надається у користування	-----
Площа ділянки надр, що надається у користування	-----
Вид корисної копалини	-----
Відомості про особу, якій надано спеціальний дозвіл на користування надрами:	
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування	-----
Реєстраційний номер облікової картки платника податків/ серія (за наявності) та номер паспорта фізичної особи/код згідно з ЄДРПОУ	-----
Строк дії спеціального дозволу на користування надрами	-----
Документ, який засвідчує надання гірничого відводу	-----
Відомості про користувача гірничого відводу (за наявності)	
Найменування/ прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)	-----



Мета надання гірничого відводу -----

Площа проєкції гірничого відводу -----

Строк дії акта про надання -----

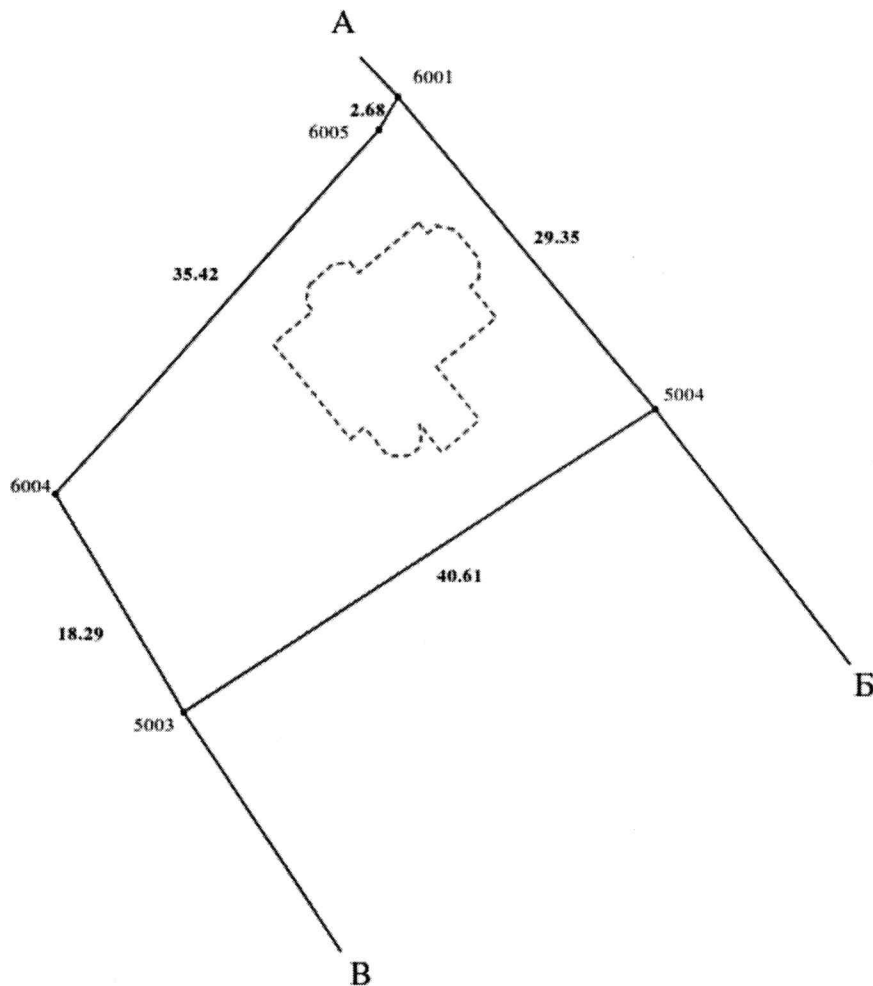
гірничого відводу



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 10.08.2026 р. № НВ-0001420002026

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:90:283:0112

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 500



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б землі загального користування (4-ий пров. Лермонтова);

Від Б до В Грінцов Іван Володимирович;

Від В до А землі не надані у власність чи користування;



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		м.Київ, Дарницький р-н, провулок 4-ий Лермонтова, 30
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
	Код цільового призначення	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Площа, гектарів		0.0910
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----

Розробник документації із
землеустрою:

ТОВ "ТАТ-О"

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів	
	Малоповерхова забудова	Малоповерхова забудова
1	2	3
Площа земельної ділянки, гектарів 0.0910	0.0164	0.0746





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьєву М. О.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 07.10.2026
№ 08/231 - 718/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Віталій КЛИЧКО

“07” жовтня 2026 року
№ 08/231 – 718/ПР

08/231-ЖР/ПР
07.10.2026



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001, тел. (044) 366 74 16

Контактний центр міста Києва (044) 15 51, E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

07.10.26 № 05715-СЛ-99167

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проект рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Білоусу Вадиму Петровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у пров. Болградському, 30 у Дарницькому районі міста Києва» (справа № 527601075) для подальшого опрацювання.

Додатки:

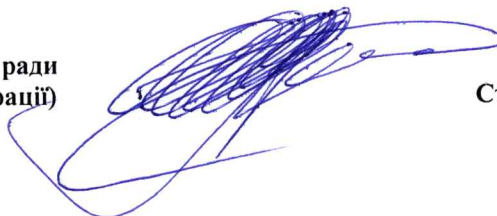
- проект рішення Київської міської ради до справи № 527601075 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 527601075 на 3 арк. в 1 примірнику;
- справа - клопотання в 1 примірнику;
- фотофіксація фактичного стану використання земельної ділянки на 2 арк. в 1 примірнику.

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

Начальник другого відділу
управління землеустрою
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Станіслав КОРОСТІЙ