



08/231-742/MP
Н.О. 2025

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

ПРОЄКТ

**Про внесення змін до таблиці № 1
до додатка 5 до рішення Київської
міської ради від 23.06.2011 №
242/5629 «Про встановлення
місцевих податків і зборів у
м. Києві»**

Відповідно до статей 13, 14 Конституції України, Податкового кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», з метою врахування інтересів мешканців міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві», а саме: виключити наступні позиції:

Святошинський р-н						
<u>15</u>	<u>вул. Жмеринська, 2</u>	<u>55</u>	<u>1375,0</u>	<u>632,5</u>	<u>69,0</u>	<u>дорожні знаки / шлагбаум</u>
<u>54</u>	<u>вул. Кільцева дорога (біля кафе "STOP")</u>	<u>31</u>	<u>775,0</u>	<u>356,5</u>	<u>34,5</u>	<u>дорожні знаки</u>
<u>69</u>	<u>просп. Корольова Академіка, 2-а</u>	<u>59</u>	<u>1475,0</u>	<u>678,5</u>	<u>69,0</u>	<u>дорожні знаки</u>
<u>81</u>	<u>просп. Перемоги (автодорога Київ-Житомир 14 км)</u>	<u>20</u>	<u>500,0</u>	<u>230,0</u>	<u>23,0</u>	<u>дорожні знаки</u>

Дарницький р-н						
<u>34</u>	<u>вул. Здолбунівська (з тильної сторони буд. N 1-н на вул. Драгоманова)</u>	<u>45</u>	<u>1125,0</u>	<u>517,5</u>	<u>57,5</u>	<u>дорожні знаки</u>

2. Нумерацію таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» привести у відповідність до змін, передбачених пунктом 1 цього рішення.

3. Це рішення офіційно оприлюднити відповідно до вимог законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради

Андрій ВІТРЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської
міської ради з питань архітектури,
містопланування та земельних відносин

Голова комісії

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Постійна комісія Київської
міської ради з питань транспорту,
зв'язку та реклами

Голова комісії

Олексій ОКОПНИЙ

Постійна комісія Київської
міської ради з питань бюджету,
соціально-економічного розвитку
та інвестиційної діяльності

Голова комісії

Андрій ВІТРЕНКО

Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності
та регуляторної політики

Голова комісії

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Начальник управління
правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Конституцією України визначено, що земля, її надра, атмосферне повітря, водні та інші природні ресурси, які знаходяться в межах території України, природні ресурси її континентального шельфу, виключної (морської) економічної зони є об'єктами права власності Українського народу. Від імені Українського народу права власника здійснюють органи державної влади та органи місцевого самоврядування в межах, визначених цією Конституцією. Кожний громадянин має право користуватися природними об'єктами права власності народу відповідно до закону. Власність зобов'язує. Власність не повинна використовуватися на шкоду людині і суспільству. Держава забезпечує захист прав усіх суб'єктів права власності і господарювання, соціальну спрямованість економіки. Усі суб'єкти права власності рівні перед законом.

Водночас, земля є основним національним багатством, що перебуває під особливою охороною держави.

Право власності на землю гарантується. Це право набувається і реалізується громадянами, юридичними особами та державою виключно відповідно до закону.

В рамках досудового розслідування Територіальним управлінням БЕБ у м. Києві встановлено, що КП «Київтранспарксервіс» укладає договори про надання права на експлуатацію паркувальних місць на паркувальних майданчиках із суб'єктами господарювання, які у подальшому використовують вказані паркувальні майданчики під розміщення автомобільних газозаправочних пунктів (далі - АГЗП). Тобто, КП «Київтранспарксервіс» та суб'єкти господарювання, які здійснюють роздрібну торгівлю паливом, укладають удавані правочини про надання права на експлуатацію паркувальних місць на паркувальних майданчиках з метою приховання іншого правочину, який вони насправді вчиняють, а саме, укладення договору оренди земельної ділянки для розміщення АГЗП.

Викладені вище дії КП «Київтранспарксервіс» та суб'єктів господарювання, які здійснюють роздрібну торгівлю паливом призводять до втрат бюджету міста Києва у частині плати за землю, самовільного розміщення значної кількості об'єктів підвищеної небезпеки, якими є АГЗП, на території

громадської забудови без дотримання державних будівельних норм і норм пожежної безпеки та здійснення суб'єктами господарювання підприємницької діяльності без отриманої в установленому порядку ліцензії, що призводить до незаконного обігу пального.

Крім того, у зв'язку із необхідністю максимально ефективного використання земельних ділянок територіальною громадою міста Києва доцільно внести зміни до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (у редакції рішення Київської міської ради від 13 вересня 2022 року № 5450/5491), а саме: виключити наступні позиції:

Святошинський р-н						
15	вул. Жмеринська, 2	55	1375,0	632,5	69,0	дорожні знаки / шлагбаум
54	вул. Кільцева дорога (біля кафе "STOP")	31	775,0	356,5	34,5	дорожні знаки
69	просп. Корольова Академіка, 2-а	59	1475,0	678,5	69,0	дорожні знаки
81	просп. Перемоги (автодорога Київ- Житомир 14 км)	20	500,0	230,0	23,0	дорожні знаки

Дарницький р-н						
34	вул. Здолбунівська (з тильної сторони буд.	45	1125,0	517,5	57,5	дорожні знаки

	№ 1-н на вул. Драгоманова)					
--	-------------------------------	--	--	--	--	--

Актуальність даного питання щодо виключення зазначених позицій полягає в приведенні до максимально ефективного її використання територіальною громадою міста Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття проєкту рішення є забезпечення належних і комфортних умов проживання мешканців м. Києва, зокрема в частині благоустрою та ефективного використання земельних ділянок.

3. Загальна характеристика і основні положення проєкту рішення

Пунктом 1 рішення пропонується внести зміни до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві», а саме: виключити наступні позиції:

Святошинський р-н						
<u>15</u>	<u>вул.</u> <u>Жмеринська,</u> <u>2</u>	<u>55</u>	<u>1375,0</u>	<u>632,5</u>	<u>69,0</u>	<u>доро</u> <u>знаки</u> <u>шлагбаум</u>
<u>54</u>	<u>вул.</u> <u>Кільцева</u> <u>дорога (біля</u> <u>кафе</u> <u>"STOP")</u>	<u>31</u>	<u>775,0</u>	<u>356,5</u>	<u>34,5</u>	<u>доро</u> <u>знаки</u>
<u>69</u>	<u>просп.</u> <u>Корольова</u> <u>Академіка,</u> <u>2-а</u>	<u>59</u>	<u>1475,0</u>	<u>678,5</u>	<u>69,0</u>	<u>доро</u> <u>знаки</u>

81	<u>просп.</u> <u>Перемоги</u> <u>(автодорога</u> <u>Київ-</u> <u>Житомир 14</u> <u>км)</u>	<u>20</u>	<u>500,0</u>	<u>230,0</u>	<u>23,0</u>	<u>доро</u> <u>знаки</u>
----	---	-----------	--------------	--------------	-------------	-----------------------------

Дарницький р-н						
34	<u>вул.</u> <u>Здолбунівська</u> <u>(з тильної</u> <u>сторони буд.</u> <u>№ 1-н на вул.</u> <u>Драгоманова)</u>	<u>45</u>	<u>1125,0</u>	<u>517,5</u>	<u>57,5</u>	<u>доро</u> <u>знаки</u>

Пунктом 2 рішення пропонується Нумерацію таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» привести у відповідність до змін, передбачених пунктом 1 цього рішення.

Пунктом 3 рішення пропонується це рішення офіційно оприлюднити відповідно до вимог законодавства.

Пунктом 4 контроль за виконанням цього рішення покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 13, 14 Конституції України, Податковим кодексом України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про статус депутатів місцевих рад».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Проект рішення не потребує фінансування.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення забезпечить ефективне використання земельних ділянок територіальної громади міста Києва.

7. Відомості про наявність у проекті рішення інформації з обмеженим доступом

Проект рішення не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

8. Відомості про наявність у проекті рішення інформації про осіб з інвалідністю

Проект рішення Київської міської ради не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не має вплив на життєдіяльність цієї категорії.

9. Інформація про те, чи містить проект рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних»

Проект рішення не містить інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

10. Суб'єкт подання проекту рішення та доповідач на пленарному засіданні

Суб'єктом подання даного проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні сесії Київської міської ради IX скликання є депутат Київської міської ради Вітренко Андрій Олександрович

Депутат Київської міської ради



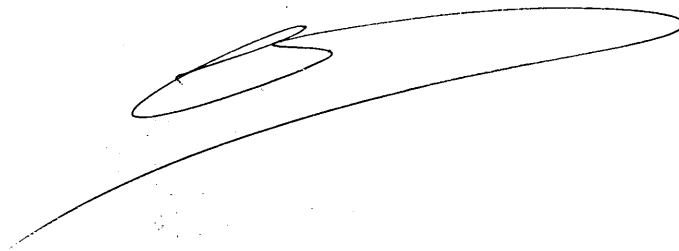
Андрій ВІТРЕНКО

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської
міської ради від 23.06.2011 № 242/5629
«Про встановлення місцевих податків
і зборів у м. Києві»

Діюча редакція							Запропонована редакція						
№ п/п	Місцезнаходження земельної ділянки	Кількість машиномісць	Площа земельної ділянки, закріпленої за КП «Київтранспарксервіс»			Технічне облаштування	№ п/п	Місцезнаходження земельної ділянки	Кількість машиномісць	Площа земельної ділянки, закріпленої за КП «Київтранспарксервіс»			Технічне облаштування
			Загальна площа	в т. ч . площа земельної ділянки, відведеної для паркування	в т. ч . площа земельної ділянки, відведеної для безоплатного паркування					Загальна площа	в т. ч . площа земельної ділянки, відведеної для паркування	в т. ч . площа земельної ділянки, відведеної для безоплатного паркування	
Подільський р-н													
15	вул. Жмеринська , 2	55	1375,0	632,5	69,0	дорожні знаки / шлагбаум	-	-	-	-	-	-	-
54	вул. Кільцева дорога (біля кафе "STOP")	31	775,0	356,5	34,5	дорожні знаки	-	-	-	-	-	-	-
69	просп. Корольова	59	1475,0	678,5	69,0	дорожні знаки	-	-	-	-	-	-	-

	Академіка, 2-а												
81	просп. Перемоги (автодорога Київ- Житомир 14 км)	20	500,0	230,0	23,0	дорожні знаки	-	-	-	-	-	-	-
Дарницький р-н													
34	вул. Здолбунівсь ка (з тильної сторони буд. N 1-н на вул. Драгоманов а)	45	1125,0	517,5	57,5	дорожні знаки	-	-	-	-	-	-	-

Депутат Київської міської ради



Андрій ВІТРЕНКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

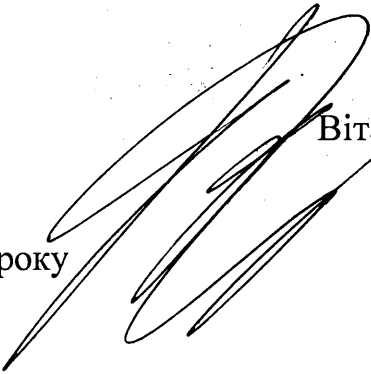
Вітренку А. О.
Терентьеву М. О.
Окопному О. Ю.
Присяжнюку М. О.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 11.08.2025
№ 08/231-742/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Школі Н. В.
Юнаковій С. М.
Поворознику М. Ю. – до відома
Андронову В. Є. – до відома
Кандибору Р. В. – до відома



Віталій КЛИЧКО

“18” серпня 2025 року
№ 08/231-742/ПР



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Депутат Київської міської ради IX скликання
ВІТРЕНКО АНДРІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ

01024, м. Київ, вул. Лютеранська, 28/19 літера А, тел.: (099) 096-76-68
e-mail: vitrenko.andrii@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

08/231-742/MP
11.08.2025

Від 11.08.2025р. № 08/249/09/192-332

Київська міська рада

Київському міському голові
Віталію КЛИЧКУ

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Керуючись статтями 26 і 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176, прошу Вас надати доручення відповідним структурним підрозділам секретаріату Київської міської ради розглянути проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (далі – проект рішення).

Додатки:

1. Проект рішення на 2 арк. в 1 прим.;
2. Пояснювальна записка на 5 арк. в 1 прим.;
3. Порівняльна таблиця на 2 арк. в 1 прим..

Текст проекту рішення у паперовому вигляді відповідає тексту проекту рішення у електронному вигляді на USB носії.

Депутат Київської міської ради

Андрій ВІТРЕНКО