



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№

ПРОЄКТ

**Про зарахування до комунальної
власності територіальної
громади міста Києва окремих
елементів благоустрою**

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 10, 13, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», з метою врегулювання майнового статусу, забезпечення належного утримання та експлуатації окремих елементів благоустрою в Деснянському районі міста Києва Київська міська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва окремі елементи благоустрою, розташовані в Деснянському районі міста Києва, згідно з додатком до цього рішення.

2. Віднести до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремі елементи благоустрою, зазначені у додатку до цього рішення.

3. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації:

3.1. Визначити балансоутримувача елементів благоустрою, зазначених у додатку до цього рішення, для забезпечення їх належного утримання та експлуатації.

3.2. Забезпечити в установленому порядку прийняття та відображення зазначеного майна в бухгалтерському обліку визначеного балансоутримувача.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) під час формування та виконання бюджету міста Києва на 2026 рік та наступні роки опрацювати питання щодо фінансового забезпечення проведення технічної інвентаризації, визначення справедливої

вартості для відображення у бухгалтерському обліку, а також подальшого утримання та експлуатації майна, зазначеного у додатку до цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому порядку.

6. Це рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутатка Київської міської ради



Юлія БАНЯС

ПОГОДЖЕННЯ:

Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності та
регуляторної політики

Голова

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

ПЕРЕЛІК
елементів благоустрою, що зараховуються до комунальної власності
територіальної громади міста Києва

№	Місце розташування (будинки зверху (каскад) – будинки знизу)	Найменування елемента благоустрою
1	вул. Радунська, 10-А – вул. Радунська, 22/9	Сходи
2	вул. Лісківська, 7-А – вул. Лісківська, 9/22 та в вул. Лісківська, 7	Сходи
3	вул. Бальзака, 63-Б – вул. Бальзака, 65-А	Сходи
4	вул. Бальзака, 61-А – вул. Бальзака, 61	Сходи
5	вул. Градинська, 6-А – вул. Бальзака, 57	Сходи
6	вул. Градинська, 10-А – вул. Градинська, 10	Сходи
7	вул. Радунська, 14-А – вул. Градинська, 14	Сходи
8	вул. Радунська, 18-А – вул. Радунська, 14 та 16	Сходи
9	біля житлових будинків на вул. Милославській, 16, 2 та 2-В	Сходи, що ведуть до поля

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради
«Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста
Києва окремих елементів благоустрою»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення підготовлено на звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та у зв'язку з необхідністю врегулювання майнового статусу, забезпечення належного обліку, утримання та експлуатації окремих елементів благоустрою, розташованих у Деснянському районі міста Києва.

До переліку таких елементів благоустрою включено сходи, розташовані між житловими будинками за такими адресами:

Будинки зверху (каскад):

1. вул. Радунська, 10-А
2. вул. Лісківська, 7-А
3. вул. Бальзака, 63-Б
4. вул. Бальзака, 61-А
5. вул. Градинська, 6-А
6. вул. Градинська, 10-А
7. вул. Радунська, 14-А
8. вул. Радунська, 18-А

Будинки знизу:

- вул. Радунська, 22/9;
- вул. Лісківська, 9/22 та вул. Лісківська, 7;
- вул. Бальзака, 65-А;
- вул. Бальзака, 61;
- вул. Бальзака, 57;
- вул. Градинська, 10;
- вул. Градинська, 14;
- вул. Радунська, 14 та 16;

9. сходи, що ведуть до поля поблизу житлових будинків на вул. Милославській, 16, 2 та 2-В.

Зазначені сходи є елементами внутрішньоквартальної інфраструктури, що використовуються для забезпечення пішохідного сполучення мешканців прилеглих житлових будинків. Належний технічний стан таких об'єктів має значення для безпечного та зручного пересування мешканців.

Водночас неврегульованість майнового статусу зазначених елементів благоустрою та відсутність визначеного відповідального суб'єкта за їх утримання ускладнюють належну організацію експлуатації цих об'єктів і проведення необхідних ремонтних робіт, зокрема капітального ремонту.

З метою врегулювання майнового статусу зазначених елементів благоустрою, визначення відповідального суб'єкта за їх подальше утримання та експлуатацію пропонується зарахувати їх до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднести до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з подальшим визначенням балансоутримувача в установленому порядку.

2. Мета і завдання прийняття проєкту рішення.

Метою прийняття проєкту рішення є врегулювання майнового статусу окремих елементів благоустрою, розташованих у Деснянському районі міста Києва, та створення організаційних передумов для забезпечення їх належного утримання, експлуатації й проведення необхідних ремонтних робіт в інтересах мешканців прилеглих житлових будинків.

Основними завданнями проєкту рішення є зарахування зазначених елементів благоустрою до комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесення їх до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та подальше визначення балансоутримувача в установленому порядку.

3. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проєкт рішення розроблено відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 10, 13 та 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

4. Права і соціальна захищеність осіб з інвалідністю.

Проєкт рішення не обмежує прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме негативного впливу на життєдіяльність цієї категорії осіб.

5. Відповідність проєкту рішення законам України «Про інформацію» та «Про захист персональних даних».

Проєкт рішення не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації» та відповідає вимогам законодавства у сфері інформації і захисту персональних даних.

6. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Реалізація даного проєкту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

7. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональних даних) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

8. Позиція заінтересованих органів.

Позиції заінтересованих органів та підприємств будуть визначені за результатами погодження проєкту рішення в установленому порядку.

9. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення дасть змогу врегулювати майновий статус окремих елементів благоустрою, розташованих у Деснянському районі міста Києва,

визначити відповідальний орган управління та забезпечити організаційні умови для їх належного утримання й експлуатації.

10. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.

Суб'єкт подання проєкту рішення: Баняс Юлія Володимирівна — депутатка Київської міської ради.

Доповідач на пленарному засіданні: Баняс Юлія Володимирівна – депутатка Київської міської ради, телефон 202-75-50.

Депутатка Київської міської ради



Юлія БАНЯС



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Присяжнюку М. О.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 22.10.2026
№ 08/231-771/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Школі Н. В.
Андронову В. Є. – до відома

Віталій КЛИЧКО

“22” жовтня 2026 року
№ 08/231 - 771/ПР



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Депутатка Київської міської ради IX скликання
БАНЯС ЮЛІЯ ВОЛОДИМИРІВНА

02167, м. Київ, вул. Милославська, 16, тел.: (063) 272-05-72
e-mail: yuliia.banias@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

08/231-771/MP
dd. 10.2026

22.10.2026 № 08/249/09/267-120

На № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176 направляю проєкт рішення Київської міської ради «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва окремих елементів благоустрою».

Інформую, що відповідальною за представлення та супроводження проєкту рішення на всіх стадіях розгляду є депутатка Київської міської ради Юлія БАНЯС, контактний телефон – 202 75 50.

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

- Додатки: 1. проєкт рішення на 2 арк. в 1 прим.,
2. додаток на 1 арк. в 1 прим.,
3. пояснювальна записка на 3 арк. в 1 прим.,
4. електронна версія зазначеного проєкту рішення КМР.

З повагою

Депутатка Київської міської ради

Юлія БАНЯС