



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

вул. Володимирська, 42, м. Київ, 01030, тел./факс (044) 235 61 02

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: construction@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24378016

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального
господарства та паливно-енергетичного
комплексу

Шановний Володимире Володимировичу!

У Департаменті будівництва та житлового забезпечення опрацьовані Ваші пропозиції від 12.10.2022 № 225-КР-3004 до проекту рішення Київської міської ради від 29.06.2022 № 08/231-808ПР «Про затвердження Програми комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в місті Києві».

За результатами опрацювання направляємо Вам порівняльну таблицю до зазначеного проекту рішення та Програму комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в місті Києві, що додаються, з урахуванням пропозицій, наданих листом від 12.10.2022 № 225-КР-3004.

Додатки: за текстом на 43 арк. в 1 прим. у 1-шу та 2-гу адреси.

З повагою

Директор

Борис РАБОТНИК

Порівняльна таблиця

до проекту рішення Київської міської ради від 29.06.2022 № 08/231-808ПР «Про затвердження Програми комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в місті Києві»

Проект рішення від 29.06.2022 № 08/231-808/ПР	Пропозиції надані листом від 12.10.2022 № 225-KP-3004	Запропонована редакція
1. Затвердити Програму комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в місті Києві (далі - Програма) згідно з додатком 1, що додається.	1. Затвердити Програму комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в місті Києві на 2022-2026 (далі - Програма), що додається.	1. Затвердити Програму комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в місті Києві (далі - Програма), що додається. Обґрунтування: Програма не містить переліку кварталів, які підлягають першочерговій реконструкції, що додається.
2. Затвердити перелік кварталів, які підлягають першочерговій комплексній реконструкції згідно з додатком 2, що додається.	2. Затвердити Примірний перелік кварталів, які підлягають першочерговій комплексній реконструкції, що додається.	2. Затвердити перелік кварталів, які підлягають першочерговій комплексній реконструкції, що додається. Обґрунтування: Перелік кварталів, які підлягають першочерговій комплексній реконструкції, згідно з додатком 2, додається до Програми на підставі відповідних критеріїв.
3. Визначити Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідальним виконавцем і головним розпорядником коштів з реалізації Програми.	3. Визначити Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідальним виконавцем і головним розпорядником коштів з реалізації Програми.	3. Визначити Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідальним виконавцем і головним розпорядником коштів з реалізації Програми.
4. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської	4. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської	4. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської

міської державної адміністрації) в установленому порядку :	міської державної адміністрації) в установленому порядку :	державної адміністрації) в установленому порядку :
4.1. Забезпечити реалізацію Програми.	4.1. Забезпечити виконання Програми в межах обсягу видатків, передбачених у бюджеті міста Києва на відповідні роки.	4.1. Забезпечити виконання Програми в межах обсягу видатків, передбачених у бюджеті міста Києва на відповідні роки.
4.2. Забезпечити розробку проєктів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про затвердження переліку кварталів застарілого житлового фонду, які підлягають комплексній реконструкції.	4.2. Подавати Київській міській раді, Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):	4.2. Подавати Київській міській раді, Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):
4.3. Забезпечити проведення інвентаризації застарілого житлового фонду кварталів, які підлягають комплексній реконструкції.	квартальні та річні звіти про виконання завдань і заходів Програми до 20 числа другого місяця, що настає за звітним періодом;	квартальні та річні звіти про виконання завдань і заходів Програми до 20 числа другого місяця, що настає за звітним періодом;
4.4. Забезпечити організацію та проведення конкурсу із залучення інвесторів-забудовників для реалізації проєктів комплексної реконструкції, заміни житлового фонду.	заключний звіт про виконання завдань і заходів Програми не пізніше ніж у тримісячний строк після закінчення встановленого строку виконання Програми;	заключний звіт про виконання завдань і заходів Програми не пізніше ніж у тримісячний строк після закінчення встановленого строку виконання Програми;
4.5. Подати до Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) бюджетний запит з пропозиціями щодо потреби в бюджетних коштах, необхідних для фінансування заходів реалізації Програми.	уточнені річні звіти про виконання завдань і заходів Програми не пізніше ніж у тримісячний строк після закінчення встановленого строку виконання Програми; уточнені річні звіти про виконання завдань і заходів Програми (у разі потреби) до 01 квітня року, наступного за звітним;	уточнені річні звіти про виконання завдань і заходів Програми не пізніше ніж у тримісячний строк після закінчення встановленого строку виконання Програми; уточнені річні звіти про виконання завдань і заходів Програми (у разі потреби) до 01 квітня року, наступного за звітним;
	забезпечити розміщення на Єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва річного (квартального) та заключного звітів про результати виконання Програми.	забезпечити розміщення на Єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва річного (квартального) та заключного звітів про результати виконання Програми.
	4.3. Забезпечити організацію та проведення конкурсу із залучення	4.3. Забезпечити організацію та проведення конкурсу із залучення

	інвесторів-забудовників для реалізації проектів комплексної реконструкції, заміни житлового фонду у відповідності з рішенням, прийнятим відповідно до статті 15 Закону України «Про комплексну реконструкцію кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду».	інвесторів-забудовників для реалізації проектів комплексної реконструкції, заміни житлового фонду у відповідності з рішенням, прийнятим відповідно до статті 15 Закону України «Про комплексну реконструкцію кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду».
	5. Встановити, що обсяг фінансування для здійснення заходів з реалізації Програми визначається в межах бюджетних призначень, встановлених показниками бюджету міста Києва на відповідний рік.	5. Встановити, що обсяг фінансування для здійснення заходів з реалізації Програми визначається в межах бюджетних призначень, встановлених показниками бюджету міста Києва на відповідний рік.
5. Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при формуванні бюджету міста Києва на відповідний рік, передбачити кошти для фінансування заходів реалізації Програми.	6. Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при формуванні бюджету міста Києва на відповідний рік, передбачити кошти для фінансування заходів реалізації Програми.	6. Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при формуванні бюджету міста Києва на відповідний рік, передбачити кошти для фінансування заходів реалізації Програми.
	7. Визнати таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 12.11.2019 № 52/7625 «Про здійснення інвентаризації застарілого житлового фонду в м. Києві».	7. Визнати таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 12.11.2019 № 52/7625 «Про здійснення інвентаризації застарілого житлового фонду в м. Києві».
6. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.	8. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.	8. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

7. Це рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.	9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.	9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.		



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

тел.: (044) 202-70-64, 202-73-10
e-mail: kmr@kmr.gov.ua

12.10.2022 № 225-КР-3004
на № 808/ПР від 29.06.2022

Київська міська рада

ПРОПОЗИЦІЇ

до проекту рішення Київської міської ради
від 29.06.2022 № 08/231-808/ПР «Про затвердження Програми комплексної
реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в
місті Києві»

Відповідно до вимог пунктів 7, 8 частини четвертої статті 13, частини шостої статті 20, пункту 3 частини одинадцятої, частини чотирнадцятої статті 35, частини першої статті 36 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176 за результатами додатково проведених консультацій із структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вношу до проекту рішення Київської міської ради від 29.06.2022 № 08/231-808/ПР «Про затвердження Програми комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в місті Києві» (далі – проект рішення), а саме:

1. У пункті 1 проекту рішення:
 - 1.1. після слів «в місті Києві» доповнити словами та цифрами «на 2022 – 2026 роки»;
 - 1.2. слова та цифри «згідно з додатком 1» виключити.
2. У пункті 2 проекту рішення:
 - 2.1. слово «перелік» замінити словами «Примірний перелік»;
 - 2.2. слова та цифри «згідно з додатком 2» виключити.
3. Пункт 4 проекту рішення викласти у такій редакції:
«4. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку :

4.1. Забезпечити виконання Програми в межах обсягу видатків, передбачених у бюджеті міста Києва на відповідні роки.

4.2. Подавати Київській міській раді, Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- квартальні та річні звіти про виконання завдань і заходів Програми до 20 числа другого місяця, що настає за звітним періодом;

- заключний звіт про виконання завдань і заходів Програми не пізніше ніж у тримісячний строк після закінчення встановленого строку виконання Програми;

- уточнені річні звіти про виконання завдань і заходів Програми (у разі потреби) до 01 квітня року, наступного за звітним;

- забезпечити розміщення на Єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва річного (квартального) та заключного звітів про результати виконання Програми.

4.3. Забезпечити організацію та проведення конкурсу із залучення інвесторів-забудовників для реалізації проєктів комплексної реконструкції, заміни житлового фонду у відповідності з рішенням, прийнятим відповідно до статті 15 Закону України «Про комплексну реконструкцію кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду».

4. Доповнити проєкт рішення новим пунктом 5 такого змісту:

«5. Встановити, що обсяг фінансування для здійснення заходів з реалізації Програми визначається в межах бюджетних призначень, встановлених показниками бюджету міста Києва на відповідний рік.».

У зв'язку із цим, пункти 5-8 проєкту рішення вважати пунктами 6-9 відповідно.

5. Доповнити проєкт рішення новим пунктом 7 такого змісту:

«7. Визнати таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 12.11.2019 № 52/7625 «Про здійснення інвентаризації застарілого житлового фонду в м. Києві».».

У зв'язку із цим пункти 7-9 проєкту рішення вважати пунктами 8-10 відповідно.

6. Пункт 9 проєкту рішення виключити.

У зв'язку з цим пункт 10 проєкту рішення вважати пунктом 9.

7. У Програмі комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в місті Києві:

7.1. слова та цифри «додаток 1» виключити;

7.2. після слів «в місті Києві» доповнити словами та цифрами «на 2022 – 2026 роки»;

7.3. доповнити Програму після розділу «ТЕКСТОВА ЧАСТИНА. ВСТУП» новим розділом I «ПАСПОРТ Програми комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в місті Києві на 2022-2026 роки», що додається;

у зв'язку із цим розділи 1-5 Програми вважати розділами II – VI відповідно;

7.4. назву розділу II викласти у такій редакції: «II. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКИХ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА»;

7.5. розділ II після речення «Розробник проєкту Програми – ПП «Інститут Урбаністики»» закінчити;

7.6. перед словами «Мета програми» додати нумерацію та найменування нового розділу III в такій редакції: «III. ВИЗНАЧЕННЯ МЕТИ КОМПЛЕКСНОЇ ПРОГРАМИ»;

у зв'язку з цим розділи III – VI Програми вважати розділами IV – VII відповідно;

7.7. доповнити Програму новим розділом VIII «ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ, РЕЗУЛЬТАТИВНИХ ПОКАЗНИКІВ ПРОГРАМИ»;

7.8. назву таблиці 14, надану листом Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.08.2022 № 056/934-2228 та схвалену як рекомендацію протоколом постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 07.09.2022 № 08/284-336 викласти у такій редакції: «VIII ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ, РЕЗУЛЬТАТИВНИХ ПОКАЗНИКІВ ПРОГРАМИ».

8. У Переліку кварталів, які підлягають першочерговій комплексній реконструкції:

8.1. слова та цифри «додаток 2» виключити;

8.2. слово «Перелік» замінити словами «Примірний перелік».

Обґрунтування пропозицій: пропозиції спрямовані на врахування зауважень управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.09.2022 року № 08/230-1223.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради



Володимир БОНДАРЕНКО