



08/231 - 838/11Р
08.10.2025

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

Проект

**Про передачу до сфери управління
Деснянської районної в місті Києві
державної адміністрації майна
комунальної власності
територіальної громади міста Києва**

Відповідно до положень статей 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, статті 26 та частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 11 вересня 2025 року № 76/10543 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі майна комунальної форми власності у володіння і користування, до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, а також передачі на праві узупотреблення комунального майна», враховуючи листи Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 13 серпня 2025 року № 102-3935, з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації майно комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком до цього рішення.
2. Комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» разом з Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією вжити заходи щодо прийняття-передачі майна зазначеного в пункті 1 цього рішення, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі.
3. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації, до сфери управління якої передається майно комунальної власності територіальної

громади міста Києва, визначити його балансоутримувача в установленому порядку.

4. Комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» передати Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації, до сфери управління якої передається майно, всі наявні активи та документи щодо виконання функцій замовника об'єкта «Реконструкція нежитлових приміщень будівлі на просп. Маяковського, 15 СЗ у Деснянському районі міста Києва під розміщення залу урочистих подій».

5. Офіційно оприлюднити це рішення в порядку, передбаченому законодавством України.

б. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради



Ганна СТАРОСТЕНКО

Михайло ІЩЕНКО

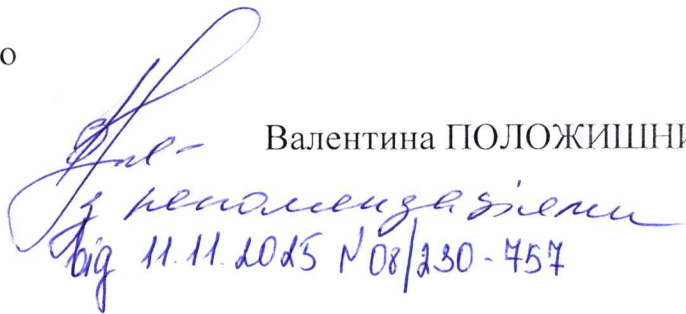
ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань власності та
регуляторної політики



Михайло ПРИСЯЖНЮК

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради



Валентина ПОЛОЖИШНИК

11.11.2025 № 08/230-457

Додаток
До рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передається до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

№ з/п	Інвентарний номер	Найменування та місце розташування	Кількість, шт.	Площа, кв.м	Рік введення в експлуатацію	Первісна балансова вартість, грн.	Залишкова балансова вартість станом на 31.08.2025, грн.
1	107	Нежитлові приміщення групи на 1 поверсі будинку 15 С-3 на просп. Червоної Калини у м. Києві (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1811610580000)	1	465,2	1989	10384419,05	9927928,68

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради

«Про передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації майна комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення Київської ради, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення Київської ради механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва

Проєкт рішення підготовлено відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 11 вересня 2025 року № 76/10543 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі майна комунальної форми власності у володіння і користування, до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, а також передачі на праві узуфрукта комунального майна», з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва та для забезпечення доступності послуг реєстрації актів цивільного стану у Деснянському районі міста Києва.

Проєктом рішення пропонується передати до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

нежитлові приміщення комунального підприємства «Київжиглоспецексплуатація», які розташовані на території Деснянського району м. Києва за адресою: м. Київ, просп. Червоної Калини, 15 С-3;

всі наявні активи та документи щодо виконання функцій замовника об'єкта «Реконструкція нежитлових приміщень будівлі на просп. Маяковського, 15 С3 у Деснянському районі міста Києва під розміщення залу урочистих подій».

Відповідно до отриманих листів від Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 13 серпня 2025 року № 102-3935 та комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» від 21 липня 2025 року № 062/15/03-2312 отримано згоду на передачу вказаного нежитлового приміщення за адресою: просп. Червоної Калини, 15 С-3.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення Київської ради (із посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення Київської ради)

Проєкт рішення розроблено відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 11 вересня 2025 року № 76/10543 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі майна комунальної форми

власності у володіння і користування, до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, а також передачі на праві узуплати комунального майна»

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення Київської ради, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення Київської ради

Метою прийняття даного проєкту рішення є ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва та створення належних умов для надання мешканцям міста послуг з реєстрації актів цивільного стану, в тому числі функціонування сучасного, комфортного і доступного залу урочистих подій.

4. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Прийняття та реалізація цього рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»

Зазначений проєкт рішення Київської міської ради не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив матиме на життєдіяльність цієї категорії, а також за наявності зазначається позиція щодо проєкту рішення Уповноваженого Київської міської ради з прав осіб з інвалідністю та громадських об'єднань осіб з інвалідністю

Зазначений проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не має вплив на життєдіяльність цієї категорії.

7. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

Проект рішення не містить інформації про фізичних осіб (їх персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття та реалізація цього рішення дозволить створити на базі переданого нежитлового приміщення умови для діяльності відділу реєстрації актів цивільного стану та підвищити доступність послуг відділу для населення Деснянського району м. Києва.

9. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення Київради на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення Київради

Суб'єкт подання проєкту рішення Київради – депутати Київської міської ради.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради- депутатка Київської міської ради Ганна СТАРОСТЕНКО, 202-77-22.

Депутати Київської міської ради



Ганна СТАРОСТЕНКО

Михайло ІЩЕНКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 70 19
Контактний центр міста Києва: (044) 15 51, e-mail: jurist@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua,
код ЄДРПОУ 22883141

11.11.2025 № 08/230 - 457

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності та
регуляторної політики
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Рекомендації

до проєкту рішення Київської міської ради від 08.10.2025 №08/231-838/ПР
«Про передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві
державної адміністрації майна комунальної власності територіальної громади
міста Києва»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради
опрацьовано поданий проєкт рішення, з приводу чого зазначаємо таке.

Проєкт рішення потребує редакційного доопрацювання, зокрема, в пункті 4
проєкту рішення рекомендуємо слово «Київжитлоспецекексплуатація» замінити
словом «Київжитлоспецекексплуатація».

Начальник управління

Валентина ПОЛОЖИШНИК