



08/231-895/ПР
20.11.2025

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

**Про організаційні питання, пов'язані з
ефективним використанням і збереженням
об'єктів благоустрою – спортивного
майданчика з футбольним полем,
гімнастичними та спортивними
елементами, розташованих на пров. Дзиги
Вертова у Дніпровському районі м. Києва**

Проект

Відповідно до частини другої статті 181, статей 327-329, частини першої статті 335 Цивільного кодексу України, пункту 1 частини дев'ятої статті 60, частин першої, другої статті 60-1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 8 частини першої статті 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо прийняття на баланс та утримання рухомого безхазяйного майна, зокрема об'єктів благоустрою – спортивного майданчику з футбольним полем, гімнастичними та спортивними елементами, розташованих на пров. Дзиги Вертова у Дніпровському районі м. Києва на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:63:018:0043, згідно з додатком до цього рішення, а саме:

1.1. Облікувати на балансі Наукового ліцею № 208 Дніпровського району м. Києва (ідентифікаційний код 22875934) об'єкти благоустрою – спортивний майданчик з футбольним полем, гімнастичними та спортивними елементами, розташовані на пров. Дзиги Вертова у Дніпровському районі м. Києва на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:63:018:0043.

2. Передати Науковому ліцею № 208 Дніпровського району м. Києва (ідентифікаційний код 22875934) об'єкти благоустрою – спортивний майданчик з футбольним полем, гімнастичними та спортивними елементами, розташовані на пров. Дзиги Вертова у Дніпровському районі м. Києва на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:63:018:0043, на праві узуфрукта комунального майна.

3. Це рішення набирає чинності з дня його прийняття.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

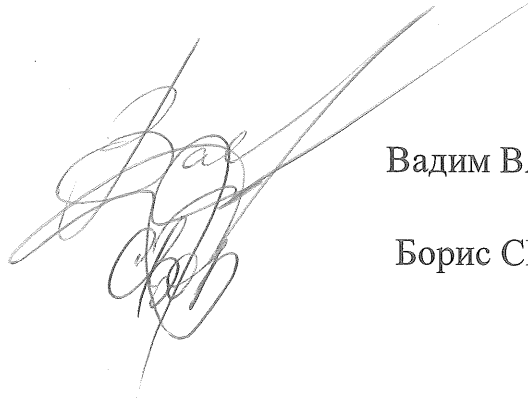
Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради

Депутат Київської міської ради



Вадим ВАСИЛЬЧУК

Борис СІКЛІЦЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти і науки, молоді та спорту

Голова

Вадим ВАСИЛЬЧУК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності та регуляторної
політики

Голова

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради

«Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою – спортивного майданчика з футбольним полем, гімнастичними та спортивними елементами, розташованих на пров. Дзиги Вертова у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проєкт рішення Київської міської ради «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою – спортивного майданчика з футбольним полем, гімнастичними та спортивними елементами, розташованих на пров. Дзиги Вертова у Дніпровському районі м. Києва» дозволить зберегти та ефективно використовувати та утримувати в належному стані виявлений спортивний майданчик з футбольним полем, гімнастичними та спортивними елементами, що сприятиме проведенню спортивних, культурно-масових та інших заходів, створенню додаткових умов учням ліцею та мешканцям міста для занять фізичною культурою і спортом, а також вдосконаленню матеріально-технічної бази.

Відповідно до відповіді Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.07.2025 №057-9813 на депутатське звернення від 22.07.2025 №08/279/09/018-1199 в рамках виконання Міської цільової програми використання та охорони земель м. Києва на 2019–2021 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 04.12.2018 №229/6280, на підставі технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель території кадастрового кварталу 63:018 обмеженого вулицею Туманяна Ованеса, вулицею Євгена Сверстюка та провулком Дзиги Вертова у Дніпровському районі м. Києва, земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:63:018:0043) площею 0,7232 га за адресою: місто Київ, Дніпровський район, провулок Дзиги Вертова, з кодом виду цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, категорією земель – землі житлової та громадської забудови, сформована та зареєстрована у Державному земельному кадастрі.

Рішенням Київської міської ради від 02.11.2023 №7208/7249 «Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель» затверджено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 63:018, в тому числі щодо земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:63:018:0043.

У Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно на земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:63:018:0043 29.01.2024 зареєстровано право власності Київської міської ради, номер відомостей про речове право 53514892 (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 24.07.2025 №436684707).

Згідно з даними Міського земельного кадастру, за поданням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації) Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі земельної ділянки з кадастровим номером 80000000000:63:018:0043 у власність чи користування.

Відповідно до пункту 8 частини першої статті 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», обладнання (елементи) дитячих, спортивних та інших майданчиків є елементами (частинами) об'єктів благоустрою. Виходячи з цього, майно, що вказане в додатку до проекту рішення, є елементами (частинами) об'єкта благоустрою в розумінні Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

Проаналізувавши частини першу – третю статті 15 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» можна дійти до висновку, що органи місцевого самоврядування є відповідальними за виконання заходів щодо утримання та ремонту об'єктів благоустрою, в тому числі їх елементів (частин), незалежно від того, чи перебувають такі об'єкти благоустрою на балансі балансоутримувачів, чи мають статус безхазяйного майна в розумінні норм Цивільного кодексу України. Відповідно до частини першої статті 335 Цивільного кодексу України безхазяйною є річ, яка не має власника або власник якої невідомий.

Варто зазначити, що об'єкти права комунальної власності, що не підлягають приватизації, можуть передаватися у володіння та користування юридичній особі, єдиним учасником (засновником) якої є територіальна громада, господарському товариству, у статутному капіталі якого більше 50 відсотків акцій (часток) належать територіальній громаді або іншій юридичній особі, єдиним учасником (засновником) якої є територіальна громада, на праві узуфрукта комунального майна, що передбачено абзацом другим частини першої статті 60-1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Відповідно до абзацу першого частини першої статті 60-1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» право особистого безоплатного володіння і користування комунальним майном (узуфрукт комунального майна) є речовим правом на комунальне майно для узуфруктаріїв – органів місцевого самоврядування, комунальних організацій (установ, закладів), комунальних некомерційних товариств та інших юридичних осіб, які не мають на меті одержання прибутку та єдиним учасником (засновником) яких є територіальна громада.

Абзацом першим частини другої статті 60-1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачається, що узуфрукт комунального майна встановлюється уповноваженим органом місцевого самоврядування на будь-які види рухомого або нерухомого майна (крім земельних ділянок), що перебуває у власності територіальної громади.

Ефективне використання вказаного у проекті рішення майна дозволить підтримувати його стан та залучити як учнів так і інших громадян до активного дозвілля, що сприятиме подальшому оздоровленню нації та зацікавленню молоді у веденні активного способу життя.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою і завданням зазначеного проєкту рішення Київської міської ради є здійснення організаційно-правових заходів щодо прийняття на баланс Наукового ліцею № 208 Дніпровського району м. Києва (ідентифікаційний код 22875934) та утримання рухомого безхазяйного майна, зокрема об'єктів благоустрою – спортивного майданчику з футбольним полем, гімнастичними та спортивними елементами, розташованих на пров. Дзиги Вертова у Дніпровському районі м. Києва на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:63:018:0043.

3. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення підготовлено відповідно до частини другої статті 181, статей 327-329, частини першої статті 335 Цивільного кодексу України, пункту 1 частини дев'ятої статті 60, частин першої, другої статті 60-1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 8 частини першої статті 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

4. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю

Проект рішення Київської міської ради не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії населення.

5. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»

Проект рішення Київської міської ради не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Інформація про персональні дані

Проект рішення Київської міської ради не містить інформацію про персональні дані фізичних осіб у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація цього рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

8. Прогноз результатів

Прийняття та реалізація проєкту рішення дозволить зберегти та ефективно використовувати виявлені об'єкти благоустрою – спортивний майданчик з футбольним полем, гімнастичними та спортивними елементами, що сприятиме проведенню спортивних, культурно-масових та інших заходів, створенню додаткових умов учням ліцею та мешканцям міста для занять

фізичною культурою і спортом, що сприятиме зацікавленню молоді у веденні активного способу життя.

9. Прізвище або назва суб'єкта подання, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення

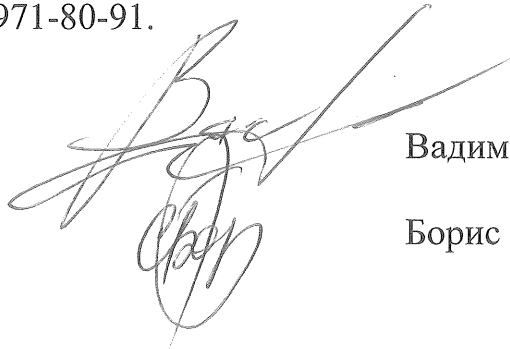
Суб'єктом подання проєкту рішення Київської міської ради є депутат Київської міської ради Васильчук Вадим Васильович та депутат Київської міської ради Сікліцький Борис Віталійович.

Доповідачем по проєкту рішення Київської міської ради на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради Васильчук Вадим Васильович.

Відповідальна особа за супроводження проєкту рішення: Симоненко Максим Сергійович, тел.: (093) 971-80-91.

Депутат Київської міської ради

Депутат Київської міської ради

Two handwritten signatures in black ink. The top signature is for Vadym Vasylychuk and the bottom signature is for Boris Syklytskyi.

Вадим ВАСИЛЬЧУК

Борис СІКЛІЦЬКИЙ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Об'єкти благоустрою – спортивний майданчик з гімнастичними та спортивними елементами, розташовані на пров. Дзиги Вертова у Дніпровському районі м. Києва, на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:63:018:0043, що підлягають обліку на балансі Наукового ліцею № 208 Дніпровського району м. Києва:

№ з/п	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Довжина, м	Ширина, м	Висота, м	Площа, кв. м
1.	Спортивний майданчик						7 232
2.	Низькі паралельні бруси	шт	1	5		0,80	
3.	Низькі паралельні бруси	шт	1	5		0,50	
4.	Паралельні бруси	шт	4	3		1,4	
5.	Стійки для волейбольної сітки	шт	2			2,6	
6.	Балансувальна доріжка з підйомом	шт	1	7,5		1	
7.	Гімнастична драбина металева	шт	1	1,9		1,9	
8.	Лабіринт вуличний металевий	шт	1	4,9		2	
9.	Колода рівноваги металева	шт	1	7,8		0,45	
10.	Балансувальний брус (низький)	шт	1	9,9		0,25	
11.	Драбина з турніками	шт	1	3,3		3,3	
12.	Арка з рухомими підвісами (подвійна)	шт	1	7,3	2,5	3	
13.	Рукохід круговий металевий	шт	2	2,7	2,9		
14.	Вежа шестигранна гімнастична	шт	2	2,5	1,6		

15.	Похила гімнастична драбина з горизонтальним переходом	шт	1	5	2,8	5	
16.	Рукохід горизонтальний металевий	шт	1	2,3	1	6,4	
17.	Футбольне поле		90	45			
18.	Ворота	шт	2	7,2		2,35	
19.	Огорожа, сітка	шт	1			3	

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

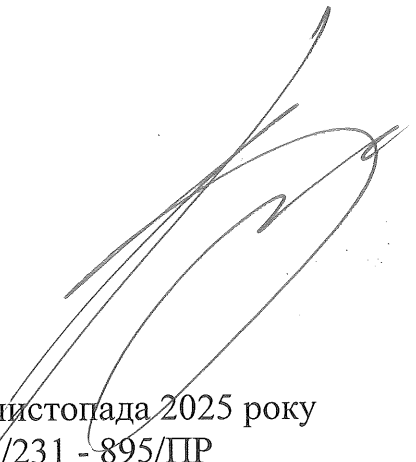
Присяжнюку М. О.
Васильчуку В. В.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 20.11.2025
№ 08/231-895/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Школі Н. В.
Юнаковій С. М.
Андронову В. Є. – до відома
Мондриївському В. М. – до відома



Віталій КЛИЧКО

"20" листопада 2025 року
№ 08/231 - 895/ПР



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Депутат Київської міської ради IX скликання
ВАСИЛЬЧУК ВАДИМ ВАСИЛЬОВИЧ

02218, м. Київ, вул. Райдужна, 6, тел.: (063) 696-41-49
e-mail: vasylychuk.vadym@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

08/231-895/ПР
20.11.2025

20.11.2025 № 08/231/09/018-1254

На № _____ від _____

Київському міському голові
Віталію КЛИЧКУ

Шановний Віталію Володимировичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статей 5, 26, 29, Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 04.11.2021 року за № 3135/3176, прошу Вас дати доручення розглянути проєкт рішення «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою – спортивного майданчика з футбольним полем, гімнастичними та спортивними елементами, розташованих на пров. Дзиги Вертова у Дніпровському районі м. Києва» структурним підрозділом Київської міської ради.

Додатки:

1. Проєкт рішення «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою – спортивного майданчика з футбольним полем, гімнастичними та спортивними елементами, розташованих на пров. Дзиги Вертова у Дніпровському районі м. Києва» на 2 арк. в 1 прим.;

2. Пояснювальна записка до проєкту рішення «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою – спортивного майданчика з футбольним полем, гімнастичними та спортивними елементами, розташованих на пров. Дзиги Вертова у Дніпровському районі м. Києва» на 4 арк. в 1 прим.

3. Додаток до проєкту рішення «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою – спортивного майданчика з футбольним полем, гімнастичними та спортивними елементами, розташованих на пров. Дзиги Вертова у Дніпровському районі м. Києва» на 2 арк. в 1 прим.

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії, Симоненко М.С. помічник-консультант. 

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«ГОЛОС»
у Київській міській раді



Вадим ВАСИЛЬЧУК